

سالنامه آماری شهرداری بندرعباس

سال ۱۳۹۹

معاونت برنامه ریزی و توسعه سربایه انسانی
مدیریت برنامه و بودجه
واحد آمار



۱۴۰۰

سالنامه آماری شهرداری بندرعباس

• Bandarabbas Municipality Statistical Yearbook 2020 - 2021

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ



مردم عزیز ما باید بدانند که اگر بخواهند تصمیم‌گیری‌ها در کشورشان تصمیم‌گیری‌های درست و به جا و کار آمد و مفیدی باشد، بایستی آمار داشته باشند.



۱۳۹۹

سالنامه آماری شهرداری بندرعباس



عنوان: سالنامه آماری شهرداری بندرعباس سال ۱۳۹۹

پدیدآورنده: معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی

تهییه و تدوین: فرشید هاشمی پور ، عاطفه افسا، سیدمرتضی حسینی خسروشاهی

چاپ: چاپخانه هرمز گرافیک

نوبت چاپ: اول

شمارگان: ۵۰ نسخه

زمستان ۱۴۰۰

نشانی: بندرعباس بلوار امام خمینی (ره) حد فاصل میدان ابودر و میدان انقلاب شهرداری مرکزی / معاونت برنامه‌ریزی و توسعه منابع انسانی / مدیریت برنامه و بودجه / واحد آمار

تلفن تماس ۲: ۰۷۶ - ۳۲۲۴۲۳۹ - ۳۲۲۴۲۰۲۱

وب سایت : www.barnamehrizi.bandarabbas.ir

پست الکترونیک : amar@bandarabbas.ir

حقوق مادی و معنوی این اثر متعلق به شهرداری بندرعباس می‌باشد.
متن (PDF) از طریق سایت یا اسکن کد تصویری فوق قابل دریافت است.

پیشگفتار

مدیریت شهری ترکیبی پیچیده از شرایط و پدیده‌های مختلف کالبدی، اقتصادی، سیاسی، امنیتی، اجتماعی و فرهنگی می‌باشد که آمار و سنجش آماری نقش مهمی در برنامه‌ریزی آن ایفا می‌نماید. شهرداری به عنوان یکی از موثرترین عناصر مدیریت شهری وظیفه تدوین، اجرا و ارزیابی برنامه توسعه شهری را در راستای تامین رضایت شهروندان بر عهده دارد. آمار و اطلاعات، برنامه‌ریزی و مدیریت سه حلقه مهم توسعه پایدار است. بدون در دست داشتن آمار صحیح و بهنگام امکان سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی، تعیین اهداف، راهکارها، فعالیت‌ها و در نهایت ارزیابی نتایج مربوطه وجود نخواهد داشت.

نظام آماری یکپارچه و بهروز از طریق ارائه تصویر مناسب از جایگاه واقعی به سازمان کمک می‌نماید تا بتواند برنامه و طرح‌های اجرایی خود را در مسیر تحقق چشم انداز و ماموریت‌ها پیش‌بینی و اجرا نماید. به بیان دیگر آمار مهم‌ترین ابزار ارزیابی عملکرد گذشته، حال و برنامه‌ریزی برای آینده و همچنین یکی از عوامل اصلی سیاست‌گذاری و مدیریت در هر سازمان می‌باشد که ارزش آن روز به روز بیشتر می‌شود. لذا برنامه‌ریزی متکی بر آمارهای صحیح، درست و به موقع یکی از رموز موفقیت و پیشرفت هر مجموعه است.

از آنجا که سالنامه حاضر حاصل فعالیت مشترک این مدیریت و معاونت‌های زیرمجموعه شهرداری و سازمان‌های وابسته می‌باشد برخود لازم می‌دانم که از حمایت‌های همه جانبه شهردار گرانقدر بندرعباس و معاون محترم برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی و همچنین کلیه مدیران و رابطین آماری که ما را در جمع‌آوری و تدوین این مجموعه یاری نموده‌اند تقدیر و تشکر نمایم. امید است این کتاب مورد استفاده شهروندان، متخصصین، پژوهشگران، دانشجویان و مدیران شهری بندرعباس قرار گیرد.

گرچه تا دستیابی به یک نظام آماری جامع راه درازی در پیش است و این سالنامه با تکیه بر امکانات موجود تهیه و تدوین گردیده است و طبیعتاً دارای نواقص و کاستی‌هایی می‌باشد؛ به این منظور از صاحب نظران و علاقه‌مندان انتظار می‌رود با ارائه نظرات و پیشنهادات ارزشمند خود ما را در این امر یاری نمایند.

فرشید هاشمی‌پور
مدیر برنامه‌ریزی و بودجه

نشانه‌ها و علائم اختصاری به کار رفته در این سالنامه

- آمار گردآوری نشده است
- ... آمار در دسترس نیست
- X ذاًيا عملاً وجود ندارد
- XX جمع و محاسبه غیر ممکن یا بی معنی است
- // عدد کمتر از نصف واحد است. عدد (نسبت، درصد) ناچیز و قابل صرفنظر کردن است
- * عدد غیر قطعی است
- *** عدد جنبه تخمینی دارد
- Ø به دلیل حفظ محرومگی، رقم قابل انتشار نیست

میلیارد = ۱۰۰۰ میلیون

کیلومتر = ۱۰۰۰ متر

هکتار = ۱۰۰۰۰ متر مربع

کیلومتر مربع = ۱۰۰۰۰۰۰ متر مربع = ۱۰۰ هکتار

لیتر = ۱۰۰۰ متر مکعب

تن = ۱۰۰۰ کیلوگرم

مگاوات ساعت = ۱۰۰۰ کیلووات ساعت

فصل اول: سرزمین و آب و هوایا

۱۴	..... ۱-۱ مقدمه
۱۴	..... ۱-۲ تعاریف
۱۶	..... ۱-۳ استان هرمزگان
۱۷	..... ۱-۴ شهرستان بندرعباس
۱۸	..... ۱-۵ شهر بندرعباس
۲۱	..... ۱-۶ توده های آب و هوایی موثر بر منطقه و شهر بندرعباس
۲۶	..... ۱-۷ بادهای محلی

فصل دوم: جمعیت

۳۲	..... ۲-۱ مقدمه
۳۲	..... ۲-۲ تعاریف
۳۴	..... ۲-۳ بخش اول: جمعیت
۳۹	..... ۲-۴ بخش دوم: چهار واقعه حیاتی

فصل سوم: شهرداری

۴۶	..... ۳-۱ مقدمه
۴۶	..... ۳-۲ تعاریف
۴۸	..... ۳-۳ شهرداری
۵۰	..... ۳-۴ تاریخچه شهرداری بندرعباس
۵۱	..... ۳-۵ شهرداری بندرعباس در گذر زمان
۵۷	..... ۳-۶ تقسیم بندی مناطق شهر بندرعباس

فصل چهارم: حوزه شهردار

۶۸	..... ۴-۱ مقدمه
۶۸	..... ۴-۲ تعاریف
۶۹	..... ۴-۳ حوزه مدیریت دفتر شهردار
۶۹	..... ۴-۴ مدیریت حقوقی و امور قراردادها
۸۰	..... ۴-۵ مدیریت بازرگانی عملکرد و پاسخگویی به شکایات شهری
۸۳	..... ۴-۶ مدیریت ارتباطات و امور بین الملل
۸۵	..... ۴-۷ مدیریت حراست
۸۶	..... ۴-۸ مدیریت حسابرسی

فصل پنجم: معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی

۹۰	..... ۵-۱ مقدمه
۹۰	..... ۵-۲ تعاریف
۹۲	..... ۵-۳ معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی
۹۳	..... ۵-۴ مدیریت برنامه ریزی و بودجه
۹۹	..... ۵-۵ مدیریت سرمایه انسانی
۱۰۴	..... ۵-۶ مدیریت نوسازی و تحول اداری
۱۰۹	..... ۵-۷ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات

فهرست مطالب

صفحه

فصل ششم: معاونت مالی و اقتصادی

۱۱۴	.....	۶-۱ مقدمه
۱۱۴	.....	۶-۲ تعاریف
۱۱۵	.....	۶-۳ معاونت مالی و اقتصادی
۱۱۵	.....	۶-۴ مدیریت امور مالی
۱۱۷	.....	۶-۵ مدیریت درآمد
۱۲۰	.....	۶-۶ سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی

فصل هفتم: معاونت شهرسازی و معماری

۱۲۴	.....	۷-۱ مقدمه
۱۲۴	.....	۷-۲ تعاریف
۱۲۶	.....	۷-۳ معاونت شهرسازی و معماری
۱۲۶	.....	۷-۴ بررسی (کمیت) و نحوه توزیع کاربری‌های شهر بندر عباس
۱۳۶	.....	۷-۵ مدیریت شهرسازی و طرح‌های توسعه شهری
۱۳۶	.....	۷-۶ مدیریت هماهنگی و نظارت بر ساخت و سازها
۱۳۸	.....	۷-۷ مدیریت بافت فرسوده
۱۴۰	.....	۷-۸ اداره شهرسازی و معماری شهرداری‌های مناطق

فصل هشتم: معاونت امور زیربنایی

۱۴۸	.....	۸-۱ مقدمه
۱۴۸	.....	۸-۲ تعاریف
۱۴۹	.....	۸-۳ معاونت امور زیربنایی
۱۵۳	.....	۸-۴ سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

فصل نهم: معاونت حمل و نقل و ترافیک

۱۵۸	.....	۹-۱ مقدمه
۱۵۸	.....	۹-۲ تعاریف
۱۶۰	.....	۹-۳ معاونت حمل و نقل و ترافیک
۱۶۴	.....	۹-۴ سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر

فصل دهم: معاونت خدمات شهری

۱۷۲	.....	۱۰-۱ مقدمه
۱۷۲	.....	۱۰-۲ تعاریف
۱۷۶	.....	۱۰-۳ معاونت خدمات شهری
۱۸۱	.....	۱۰-۴ سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری
۱۸۶	.....	۱۰-۵ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی
۱۹۰	.....	۱۰-۶ سازمان ساماندهی مشاغل و فرآورده‌های کشاورزی
۱۹۱	.....	۱۰-۷ سازمان مدیریت پسماند
۱۹۴	.....	۱۰-۸ سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی
۱۹۵	.....	۱۰-۹ سازمان مدیریت آرامستان‌ها





سرزمین و
آب و هوای



۱-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل دو بخش سرزمین، آب و هوا می‌باشد. که در بخش اول سرزمین به مشخصات طبیعی، جغرافیایی و همچنین تقسیمات کشوری، استانی و شهر بندرعباس اشاره شده است و بخش دوم آب و هوا به توده‌های آب و هوایی موثر بر منطقه و شهر بندرعباس شامل دما، رطوبت، باد محلی و غالب، باران، طوفان و شرایط جوی سال ۱۳۹۹ بصورت میانگین ماهیانه اشاره دارد. در تهیه و تنظیم این فصل از اطلاعات درگاه ملی آمار، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان، سایت استانداری استان هرمزگان، اداره کل هواشناسی، شهرداری بندرعباس و اسناد بالادستی شهر بندرعباس استفاده شده است.

۱-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

مرکز استان:

در تقسیمات کشوری مرکز استان به شهری گفته می‌شود که استانداری در آن واقع شده باشد.

شهرستان:

واحدی از تقسیمات کشوری با محدوده جغرافیایی معین که از به هم پیوستن چند بخش هم‌جوار که از نظر عوامل طبیعی، اجتماعی، اقتصادی، سیاسی و فرهنگی واحد متناسب و همگنی را به وجود آورده‌اند، تشکیل شده است.

شهر:

منظور از شهر هر یک از نقاط جغرافیایی است که دارای شهرداری باشد. نقاطی که شهرداری در آنجا تشکیل می‌شود طبق آیین‌نامه مورخ ۱۳۶۳/۸/۱۵ قانون تقسیمات کشوری شهر شناخته می‌شود. در هر حال تشکیل شهرداری منوط به تشخیص و تصمیم وزارت کشور است.

هواشناسی:

علم شناخت پدیده‌های جوی و بررسی دلایل وقوع آن است.

اقلیم شناسی:

علم شناخت آب و هوای غالب یک منطقه در دراز مدت می‌باشد.

ایستگاه سینوپتیک (ایستگاه هواگذاری همزمان):

ایستگاهی است که در آن عوامل مختلف جوی از قبیل درجه حرارت، مقدار و نوع ابر، مقدار بارندگی و... براساس دستورالعمل‌های مشخص در راس ساعت معین (به طور همزمان در سراسر جهان) اندازه‌گیری، ثبت و به سایر مراکز هواشناسی مخابره می‌شود.

حداقل مطلق:

عبارت است از پایین‌ترین درجه حرارت در یک دوره مشخص (۲۴ ساعت ماه سال).

حداکثر مطلق:

عبارت است از بالاترین درجه حرارت در یک دوره مشخص (۲۴ ساعت ماه سال).

**رطوبت مطلق:**

رطوبت مطلق وزن بخار آب در واحد حجم هوا می‌باشد.

رطوبت نسبی:

مقدار هوای تر موجود در یک واحد حجم از هوای معمولی است.

دامنه دمایی:

اختلاف بین بیشینه و کمینه دما در هر روز دامنه دمایی آن روز به حساب می‌آید.

تبخیر:

تبخیر به مفهوم تبدیل مایع به بخار از سطح آب‌ها تابعی از شرایط حرارتی است که عوامل متعددی از قبیل تابش خورشید، باد، رطوبت نسبی، دمای هوا و تعرق بر آن اثر می‌گذارند.



بخش اول: سرزمین

۱-۳ استان هرمزگان

استان هرمزگان با وسعت ۷۰۱۹۸/۷۵ کیلومتر مربع یکی از ۳۱ استان کشور جمهوری اسلامی ایران است که در جنوب ایران و شمال تنگه هرمز واقع شده است. هرمزگان از جهت شمال و شمال شرقی با استان کرمان، غرب و شمال غربی با استان‌های فارس و بوشهر، از شرق با سیستان و بلوچستان همسایه بوده و جنوب آن را نوار ساحلی آب‌های گرم خلیج فارس و دریای عمان به طول تقریبی ۹۰۰ کیلومتر در برگرفته است.

استان هرمزگان دارای ۱۳ شهرستان به نام‌های بندرعباس، میناب، بندرلنگه، بستک، رودان، جاسک، قشم، حاجی‌آباد، ابوموسی، پارسیان، بندرخمیر، بشاغرد و سیریک و نیز شامل ۴۰ بخش، ۴۹ شهر و ۸۸ دهستان می‌باشد.

استان هرمزگان از نظر مشخصات اقلیمی در منطقه فوق حاره‌ای قرار گرفته و گرمی هوا مهم‌ترین پدیده مشهود اقلیمی آن است. همچنین این استان از مناطق گرم و خشک ایران می‌باشد و اقلیم آن تحت تأثیر آب و هوای نیمه بیابانی و بیابانی قرار دارد. هوای نوار ساحلی در تابستان‌ها بسیار گرم و مرطوب است.

نقشه شماره (۱-۱) تقسیمات کشوری استان هرمزگان به تفکیک شهرستان



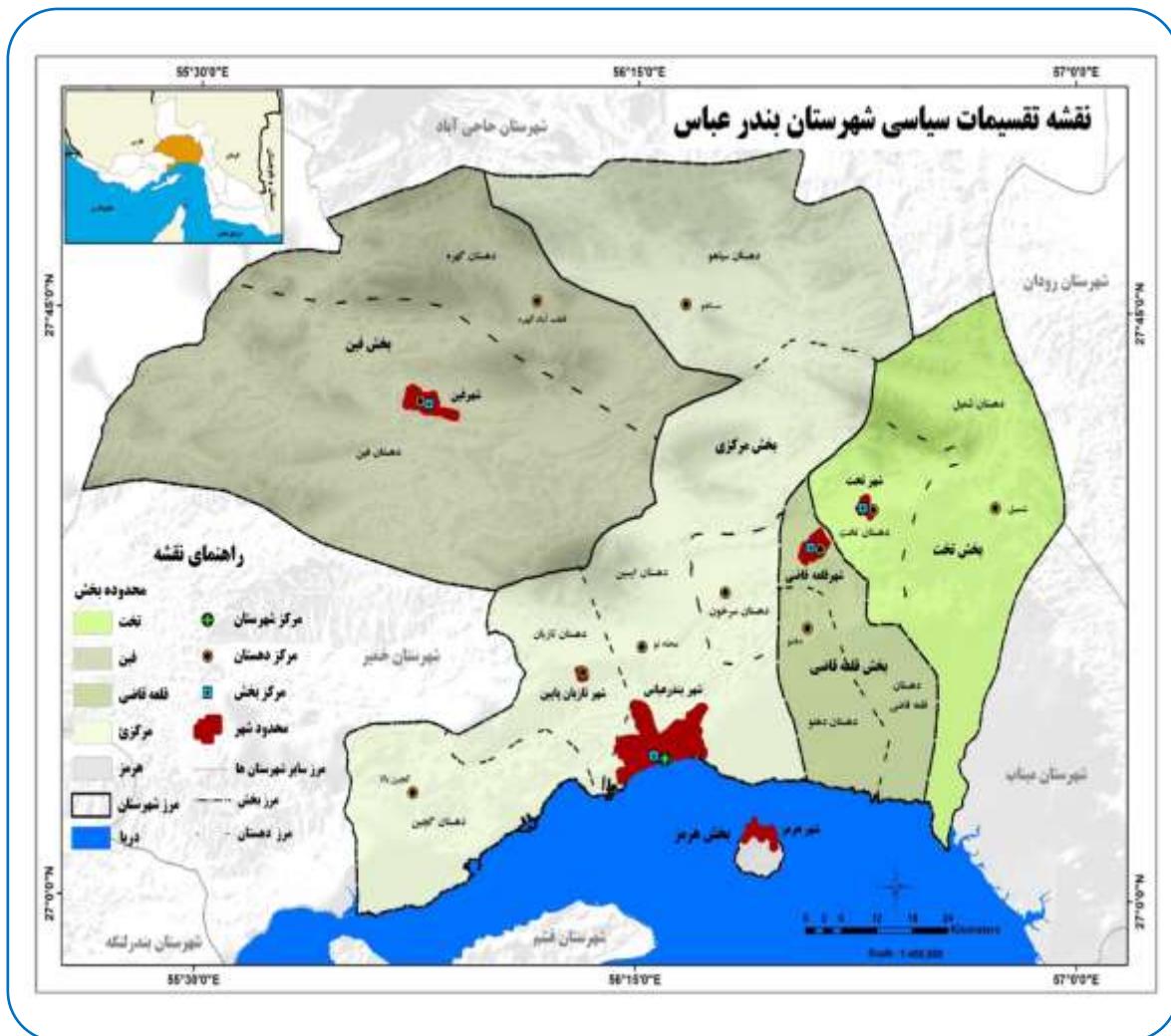
مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

۱- شهرستان بندرعباس

شهرستان بندرعباس به مرکزیت شهر بندرعباس، بعنوان مرکز استان در موقعیتی ساحلی با وسعت ۱۰۱۸ کیلومتر مربع در جنوب ایران قرار دارد. این شهرستان از سمت شمال به شهرستان حاجی‌آباد، از سمت شرق به شهرستان‌های میناب و رودان، از سمت غرب به شهرستان‌های بندرخمیر و بندرلنگه و از جنوب به خلیج فارس و دریای عمان و شهرستان قشم محدود می‌شود. قرار گرفتن تنگه استراتژیک هرمز در این شهرستان باعث ایجاد موقعیت حساس اقتصادی، سیاسی و نظامی شده است.

شهرستان بندرعباس شامل ۵ بخش (تخت، فین، قلعه‌قاضی، مرکزی، هرمز)، ۶ شهر (تخت، فین، قلعه‌قاضی، بندرعباس، تازیان، هرمز) و ۱۱ دهستان (تخت، شمیل، فین، گهره، قلعه‌قاضی، دهنو، ایسین، تازیان، گچین، سیاهو و سرخون) است. حدود ۱۴/۶ درصد از کل مساحت خاکی و ۳۷/۳ درصد از جمعیت استان هرمزگان را شهرستان بندرعباس تشکیل می‌دهد.

نقشه شماره (۲-۱) تقسیمات سیاسی شهرستان بندرعباس



مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

۱-۵ شهر بندرعباس

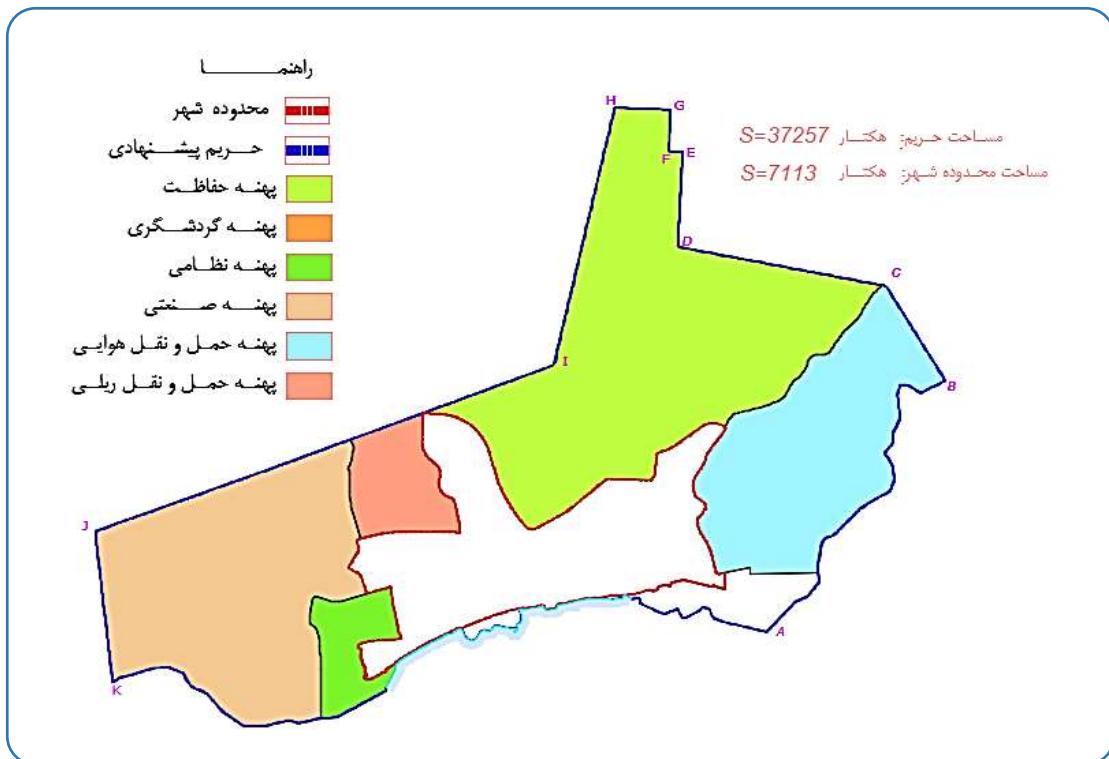
شهر بندرعباس به عنوان مرکز استان هرمزگان در بخش مرکزی شهرستان بندرعباس با وسعت (حریم) ۳۷۲/۵۷ کیلومتر مربع در جنوب ایران قرار دارد. شهر بندرعباس در بین کوههای گنو در شمال، دریا در جنوب، رود کر در غرب و رود شور در شرق محدود می‌باشد و به واسطه شرایط جغرافیایی و اقتصادی شهر در کنار ساحل دریا به طول ۲۲ کیلومتر امتداد پیدا کرده است.

شیب عمومی شهر در راستای شمال به جنوب است. بخش وسیع و قابل توجهی از شهر از جمله نوار ساحلی دارای سطحی هموار بوده و از ارتفاعی بین ۰/۶ متر تا حداقل ۱۰ متر از سطح دریا برخوردار می‌باشد.

عناصر طبیعی و محیطی مهم شکل‌گیری شهر بندرعباس شامل دریا، ارتفاعات پولادی، تاسیسات نیروی هوایی و فرودگاه، تاسیسات نیروی دریایی، خورها (شیلات، گورسوزان و ...) و توپوگرافی خاص خود می‌باشد.

نزدیک ترین شهر به بندرعباس شهر تازیان با مسافت حدود ۱۵ کیلومتر است. و مسافت بندرعباس تا پایتخت ۱۳۳۳ کیلومتر می‌باشد.

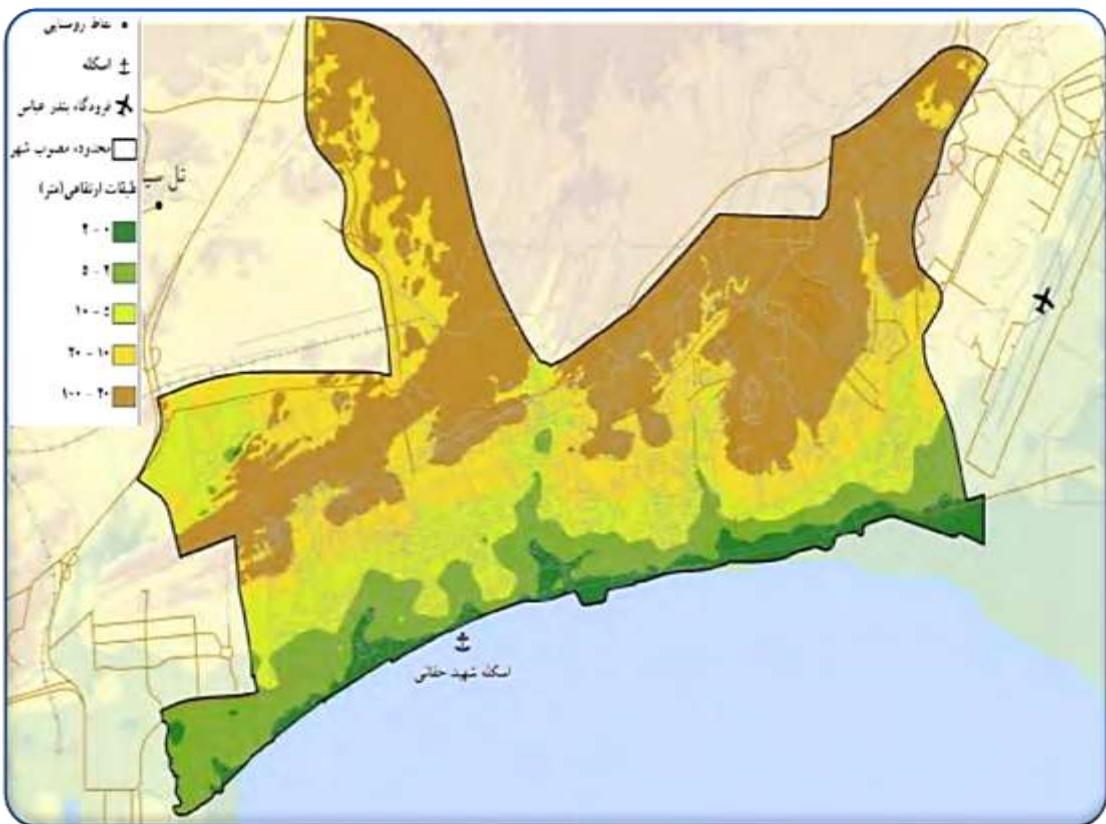
نقشه شماره (۱-۳) محدوده و حریم شهر بندرعباس



مأخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

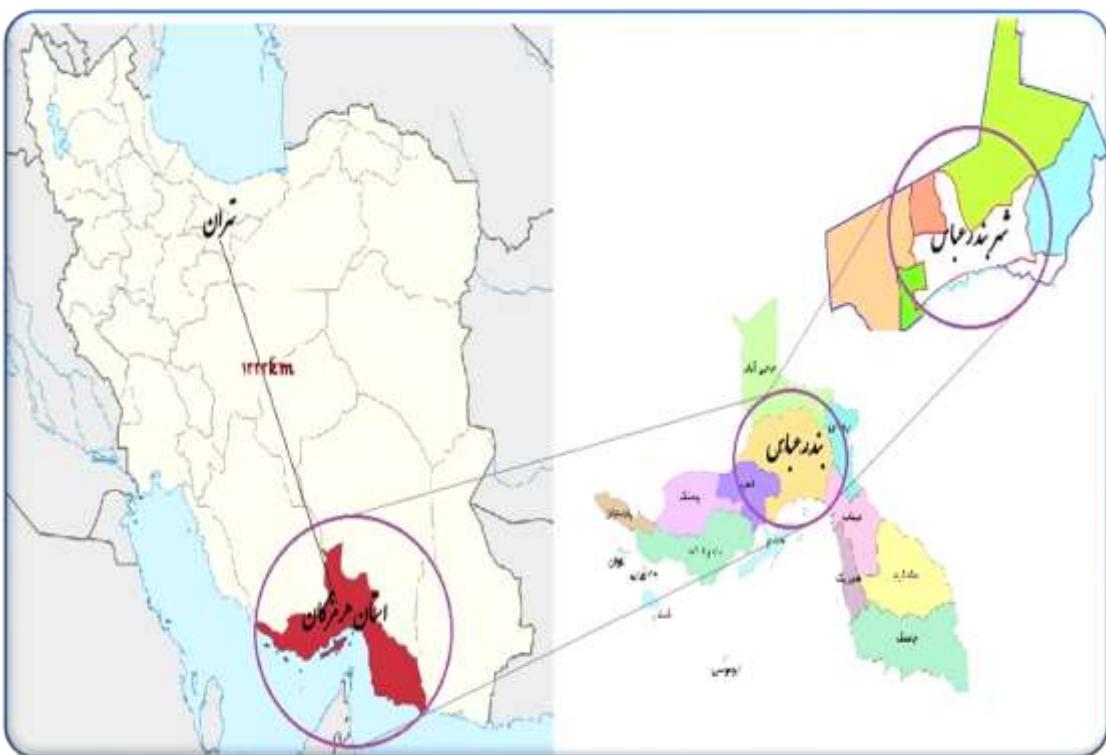


نقشه شماره (۴-۱) وضعیت توپوگرافی شهر بندرعباس در محدوده قانونی شهر



ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

نقشه شماره (۵-۱) تقسیمات کشوری و استانی



ماخذ: شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۱-۱) مساحت و جمعیت کشور، استان، شهرستان و شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۵

عنوان	مساحت (کیلومتر مربع)	جمعیت
کشور	۱,۶۲۱,۹۷۹	۷۹,۹۲۶,۲۷۰
استان	۷۰,۱۹۸/۷۵	۱,۷۷۶,۴۱۵
شهرستان بندرعباس	۱۰,۱۱۸/۱۳	۶۸۰,۳۶۶
شهر (حریم)	۳۷۲/۵۷	۵۳۵,۴۵۳
شهر (محدوده)	۷۱/۱۳	۵۲۶,۶۴۸
سهم استان از کشور (%)	۴/۳۳	۲/۲۲
سهم شهرستان از کشور (%)	۰/۶۲	۰/۸۵
سهم شهر از کشور (%)	۰/۰۲	۰/۶۶
سهم شهر از استان (%)	۰/۵۳	۲۹/۶۵
سهم شهر از شهرستان (%)	۳/۶۸	۷۷/۴۱

ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

جدول شماره (۱-۲) طول و عرض جغرافیایی استان، شهرستان و شهر بندرعباس

عرض شمالی				طول شرقی				استان/شهر	
حداکثر		حداقل		حداکثر		حداقل			
درجه	دقیقه	درجه	دقیقه	درجه	دقیقه	درجه	دقیقه		
۲۸	۵۷	۲۵	۲۴	۵۹	۱۵	۵۲	۴۴	استان هرمزگان	
۲۸	۴۵	۲۶	۰۵	۵۷	۵۹	۵۵	۱۷	شهرستان بندرعباس	
۲۷	۱۳	۲۷	۰۹	۵۶	۲۲	۵۶	۱۳	شهر بندرعباس	

ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان



بخش دوم: آب و هوا

۱- توده‌های آب و هوایی موثر بر منطقه و شهر بندرعباس

شهر بندرعباس در منتهی‌الیه جنوبی رشته کوه‌های زاگرس قرار دارد و نزدیکی آن به مدار راس السرطان و سرزمین عربستان سبب شده است که جز گرم‌ترین مناطق کشور قرار گیرد. به علاوه همچو این با آب‌های گرم خلیج فارس و دریای عمان سهم و میزان رطوبت دریافتی آن را بالا می‌برد که نقش مشخصی بر اقلیم استان دارد. استان هرمزگان جز مناطق گرم و خشک و شهر بندرعباس جز مناطق گرم و مرطوب ایران محسوب می‌شود و تحت تأثیر چندین سیستم فشار قرار می‌گیرد که در ذیل به آن اشاره شده است:

- ۱- سیستم کم فشار سودانی؛
- ۲- سیستم کم فشار مدیترانه‌ای؛
- ۳- سیستم کم فشار تابستانه هند؛
- ۴- سیستم کم فشارهای حرارتی عربستان و کویر؛
- ۵- سیستم پرفشارهای سرد شمالی.

منشأ بارندگی‌ها در استان هرمزگان عمدهاً مربوط به مراکز کم فشار سودانی، مدیترانه‌ای و تابستانه هند (مونسون) می‌باشد. با شروع فصل پاییز به سبب ریزش هوای سرد به شمال آفریقا و تأثیر آن بر سیستم کم فشار سودان، این سیستم تقویت شده و پس از تغذیه از رطوبت دریای سرخ و خلیج فارس، استان‌های جنوبی کشور از جمله استان هرمزگان را تحت تأثیر قرار می‌دهد و بارندگی‌های رگباری را موجب می‌شود که عمدهاً از نوع بارش‌های تند و مداوم بوده و سبب بروز سیلاب‌های مخرب به ویژه در سال‌های پر فعالیت این سیستم کم فشار از نوع بارندگی‌های گرم و آبگین است.

بارندگی‌های ناشی از سیستم کم فشار مدیترانه‌ای نسبت به سیستم سودانی مداومت بیشتری داشته و همراه با جبهه‌های گرم و ابرهای پوششی، بارندگی‌های قابل ملاحظه و مفیدی را در استان بوجود می‌آورد. بارندگی‌های این دو سیستم هر دو از اوایل فصل پاییز تا اوایل بهار ادامه دارد. در واقع بیشترین بارندگی‌های استان در طول ماه‌های سرد سال اتفاق می‌افتد و با آغاز فصل بهار و شروع فصل گرم، فعالیت سیستم‌های سودانی و مدیترانه‌ای قطع می‌شود. در ماه‌های گرم سال هم استان هرمزگان دارای نوعی بارندگی است که ناشی از سیستم کم فشار هند بوده و از اواسط خرداد تا اواسط شهریور بوجود می‌آید.



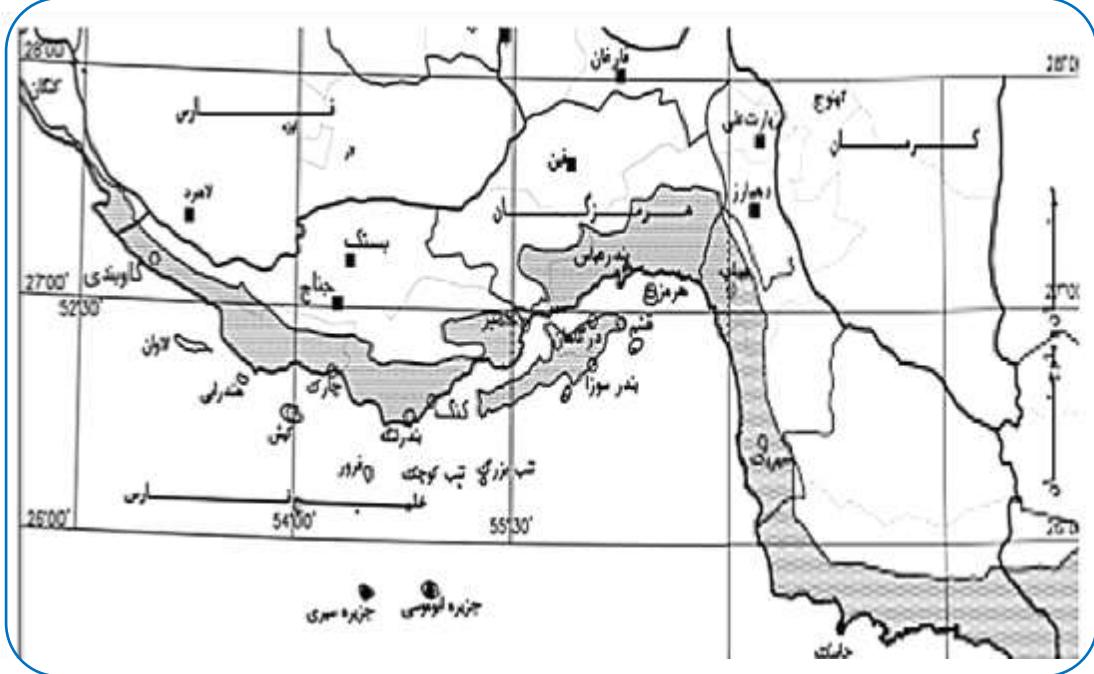
جدول شماره (۳-۱) شناسنامه اقلیمی شهر بندرعباس دوره آماری سال‌های ۱۳۶۰ تا ۱۳۹۹

بندرعباس	نام / مشخصات و پارامترهای جوی
۵۶° - ۲۲°	حداکثر طول جغرافیایی
۲۷° - ۱۳°	حداکثر عرض جغرافیایی
۱۰	ارتفاع از سطح دریا (متر)
سینوپتیک و جو بالا	نوع ایستگاه
۱۳۲۷	سال تاسیس
۴۰	طول دوره آماری ۱۳۶۰ - ۱۳۹۹
۱۰۰۷/۵	میانگین سالانه فشار ایستگاه (هکتو پاسکال)
۳۰	ماکزیمم مطلق سرعت باد (متر بر ثانیه)
۱۸/۷	میانگین سالانه نقطه شبنم (درجه سلسیوس)
۳۲/۳	میانگین سالانه دمای بیشینه (درجه سلسیوس)
۲۱/۷	میانگین سالانه دمای کمینه (درجه سلسیوس)
۸/۸	اختلاف میانگین سالانه دمای کمینه و بیشینه (درجه سلسیوس)
۴۷/۶	بیشینه مطلق دما (درجه سلسیوس)
۲/۳	کمینه مطلق دما (درجه سلسیوس)
۸۲	میانگین سالانه بیشینه رطوبت (درصد)
۴۶	میانگین سالانه کمینه رطوبت (درصد)
۶۴	میانگین سالانه رطوبت (درصد)
۱۷۲/۱	میانگین مجموع بارش سالانه (میلی متر)
۳۰۶۷/۱	میانگین مجموع ساعت آفتابی سالانه (ساعت)
۲۵	میانگین سالانه تعداد روزهای همراه با بارندگی
۸	میانگین تعداد روزهای همراه با رعد و برق
۲۳۰	میانگین تعداد روزها با دمای ۳۰ درجه و بالاتر
۱۱۰/۵	بیشینه بارش در یک روز (میلی متر)
جنوب-جنوب غربی	سمت غالب باد (جهت)

مأخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

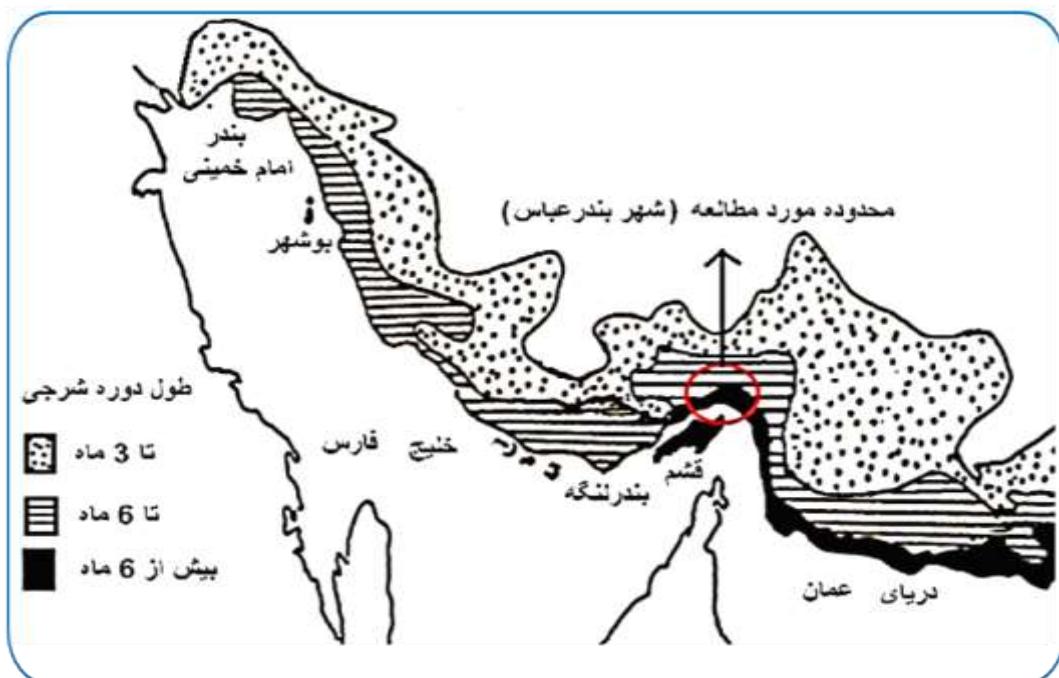


نقشه شماره (۱-۶) منطقه بندی اقلیمی و شرجی استان هرمزگان



ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

نقشه شماره (۱-۷) طول دوره شرجی و نواحی تاثیرپذیر شهر بندرعباس



ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

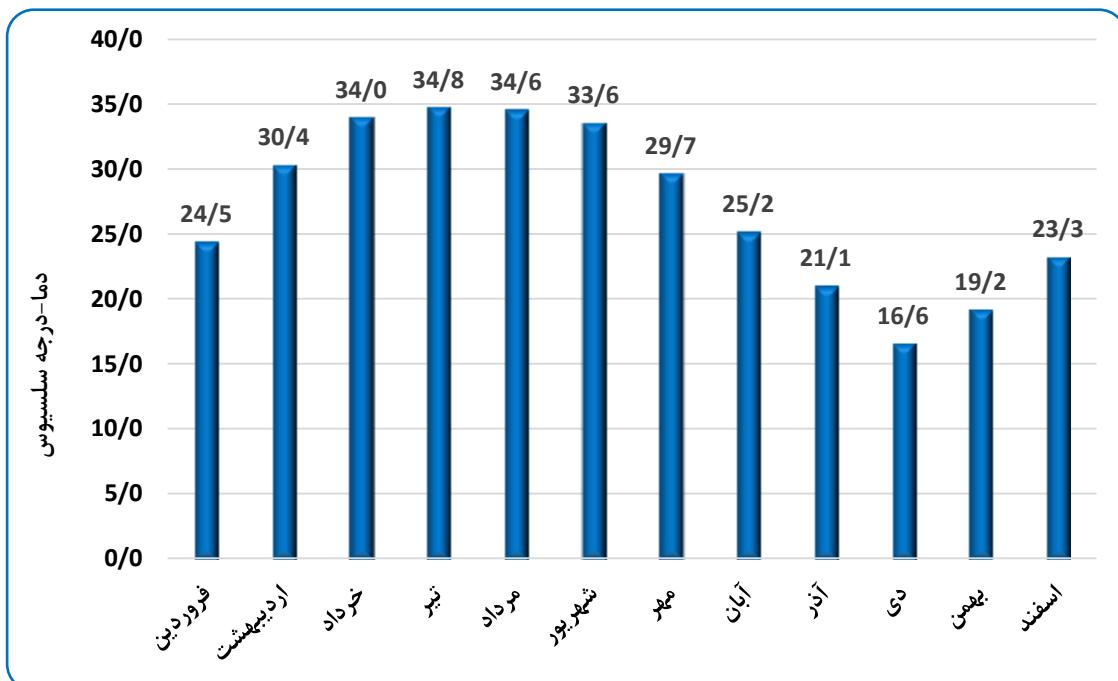


جدول شماره (۴-۱) پارامترهای هواشناسی دمای هوای شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹

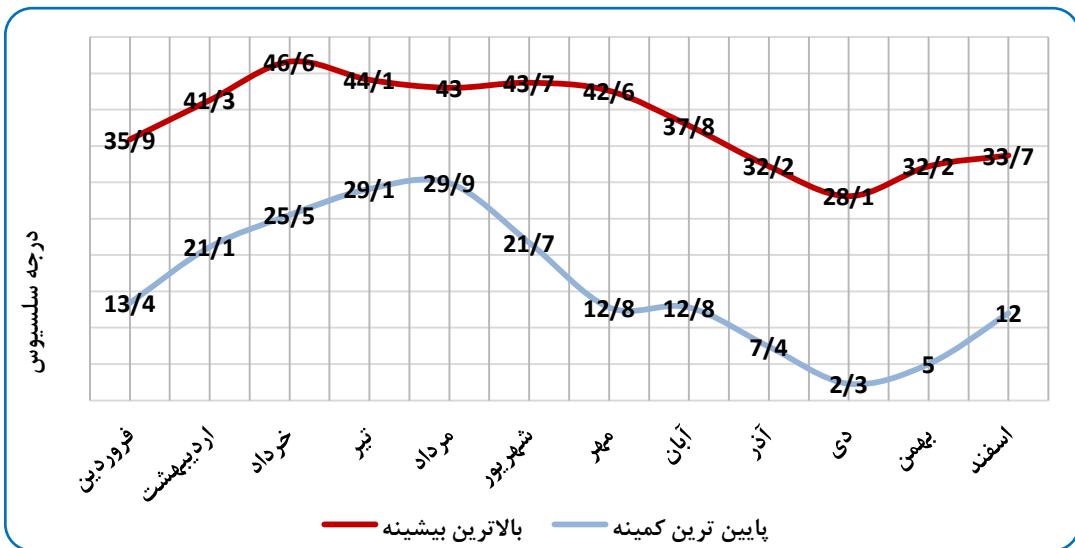
پارامترهای دمای هوای (درجه سلسیوس)					سال ۱۳۹۹
بالاترین بیشینه	پایین ترین کمینه	میانگین بیشینه	میانگین کمینه	میانگین دما	
۳۵/۹	۱۳/۴	۲۹/۷	۱۹/۴	۲۴/۵	فروردین
۴۱/۳	۲۱/۱	۳۶/۴	۲۳/۶	۳۰/۴	اردیبهشت
۴۶/۶	۲۵/۵	۳۹/۴	۲۸/۴	۳۴	خرداد
۴۴/۱	۲۹/۱	۳۸/۶	۳۱/۳	۳۴/۸	تیر
۴۳	۲۹/۹	۳۸	۲۱/۸	۳۴/۶	مرداد
۴۳/۷	۲۱/۷	۳۹/۸	۲۷/۲	۳۳/۶	شهریور
۴۲/۶	۱۲/۸	۳۸	۲۲/۲	۲۹/۷	مهر
۳۷/۸	۱۲/۸	۳۲/۸	۱۸	۲۵/۲	آبان
۳۲/۲	۷/۴	۲۷/۸	۱۴/۹	۲۱/۱	آذر
۲۸/۱	۲/۳	۲۵/۴	۷/۸	۱۶/۶	دی
۳۲/۲	۵	۲۶/۷	۱۱/۳	۱۹/۲	بهمن
۳۲/۷	۱۳	۲۹/۲	۱۶/۹	۲۲/۲	اسفند

مأخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

نمودار شماره (۱-۱) میانگین دمای هوای شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹



نمودار شماره (۲-۱) دامنه دمایی بالاترین بیشینه و پایین ترین کمینه دمای هوا شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹



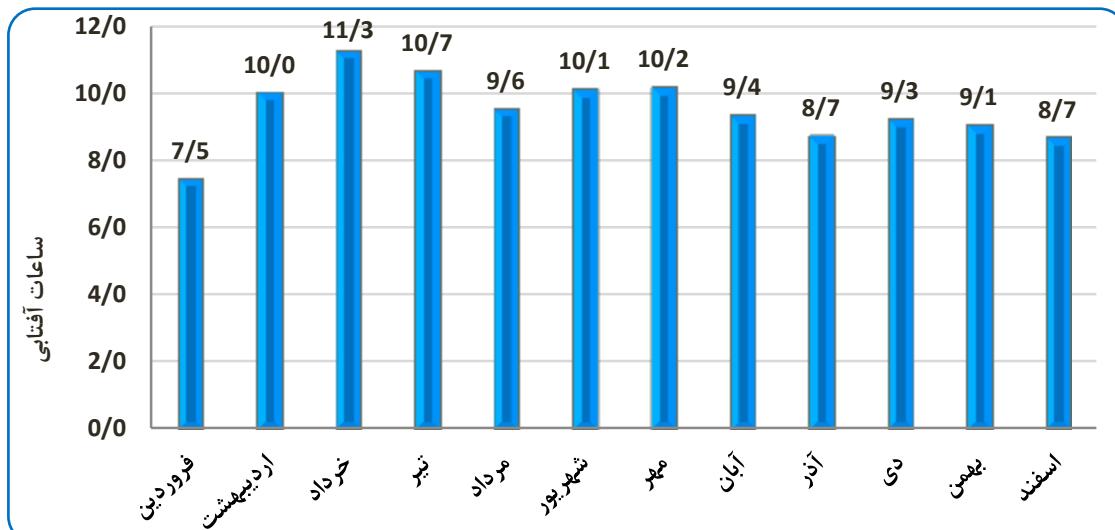
جدول شماره (۵-۱) میانگین روزانه رطوبت و میانگین روزانه ساعت آفتابی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹

ماه	ساعت آفتابی	درصد	میانگین روزانه ساعت آفتابی (ساعت)	میانگین روزانه رطوبت (درصد)
آبان	۹/۱	۹/۳	۸/۷	۹/۴
دی	۶۰	۳۷	۵۷	۵۳

مأخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

*در بندرعباس افزایش رطوبت در اوج فصل گرم و سرد مشاهده می شود در حالی که در مناطق دور از ساحل افزایش رطوبت نسبی در ماههای سرد اتفاق می افتد.

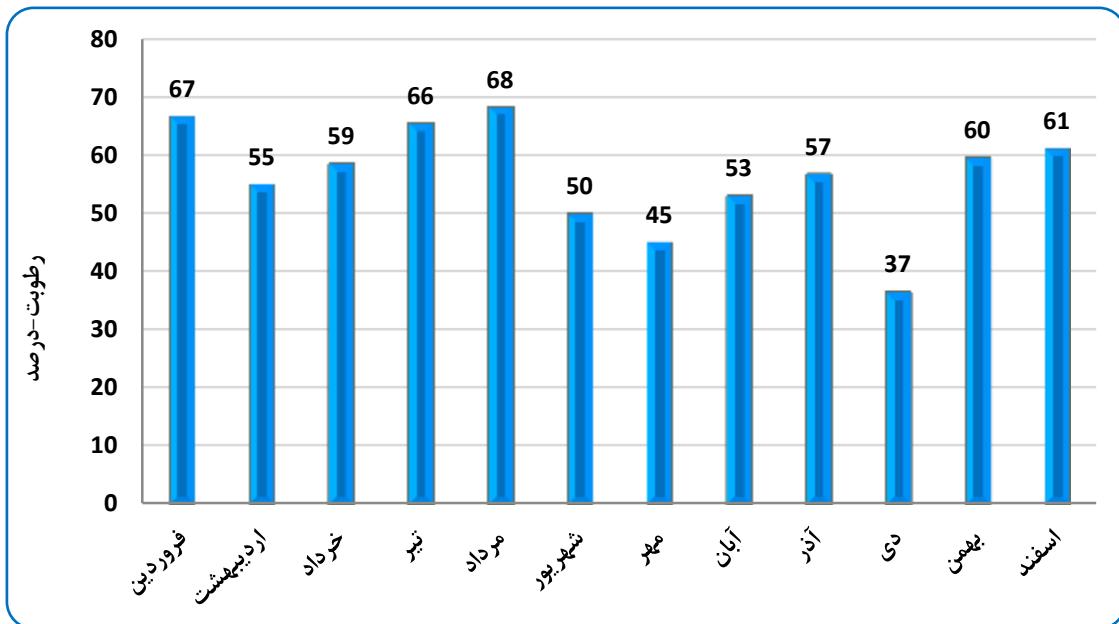
نمودار شماره (۳-۱) میانگین روزانه ساعت آفتابی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹



مأخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان



نمودار شماره (۱-۴) میانگین روزانه رطوبت شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹



مأخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

۱-۷ بادهای محلی استان

بادهای محلی استان که عمدهاً شهر بندرعباس را نیز در حوزه نفوذ دارد عبارتند از:
 باد سهیلی، باد عقربی، باد نعشی (نشی)، باد قوس، باد شمال، باد ایوبی، باد شرقی یا شرجی، باد بحری یا
 باد شمال غربی.

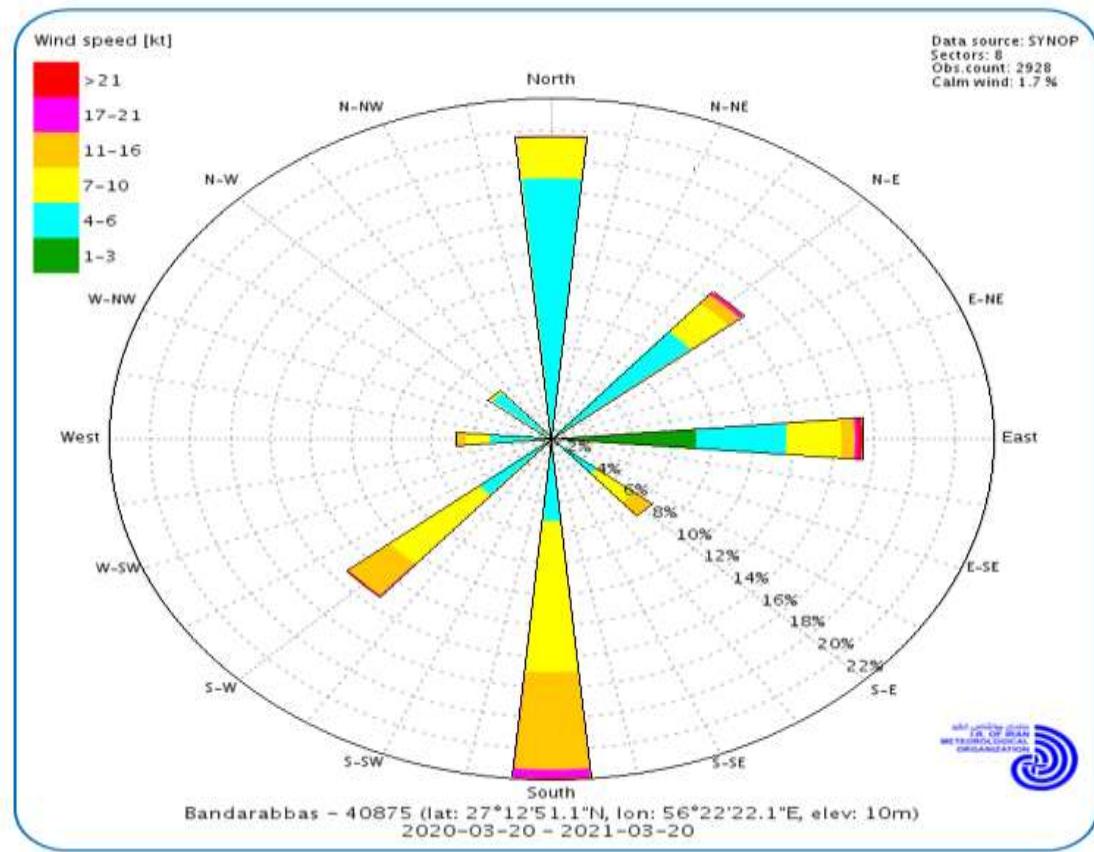
جدول شماره (۶-۱) اطلاعات هواشناسی سرعت باد شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹

ماه	ژانویه	فبروری	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند	دی	بهمن	اسفند	پارامترهای هواشناسی سرعت باد (متر بر ثانیه)
ژانویه	۳	۳	۴	۳	۳	۳	۳	۴	۴	۴	۴	۳	۳	میانگین روزانه سرعت باد
فبروری	۷	۶	۷	۶	۶	۷	۷	۷	۷	۷	۷	۸	۷	میانگین روزانه سرعت باد بیشینه
مرداد	۹	۱۲	۱۳	۱۱	۱۲	۱۲	۱۰	۹	۱۱	۱۶	۱۲	۱۹	۱۹	حداکثر سرعت وزش باد

مأخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

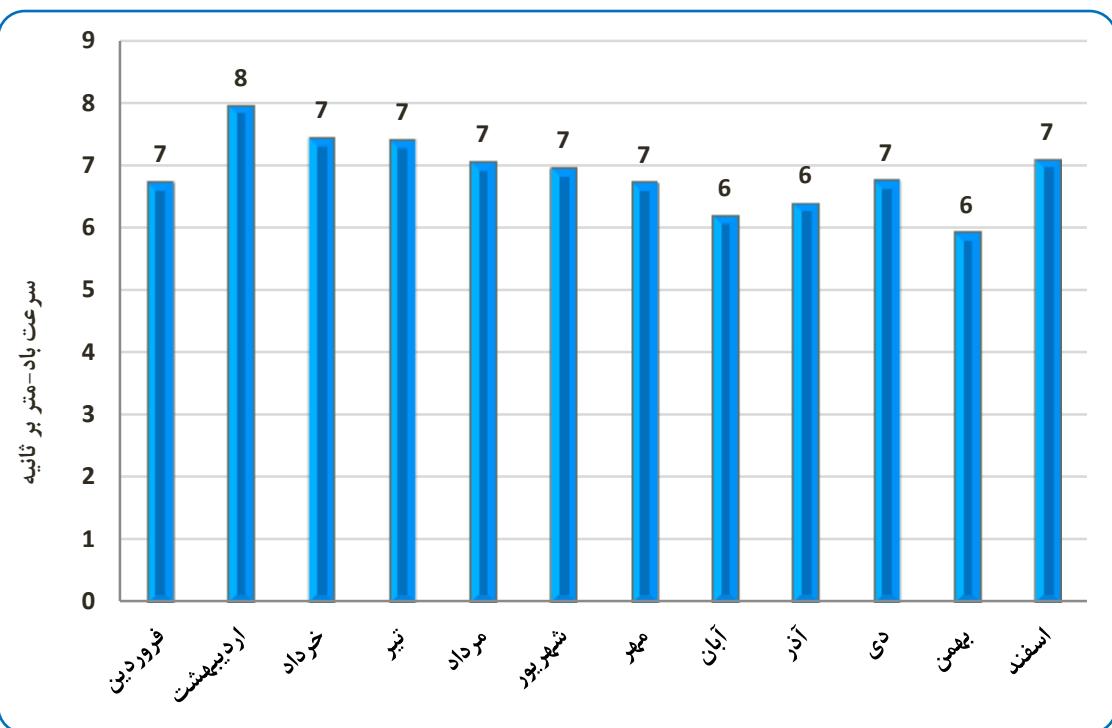


نمودار شماره (۵-۱) گلbad سالانه شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹



ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

نمودار شماره (۶-۱) میانگین روزانه سرعت باد بیشینه شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹

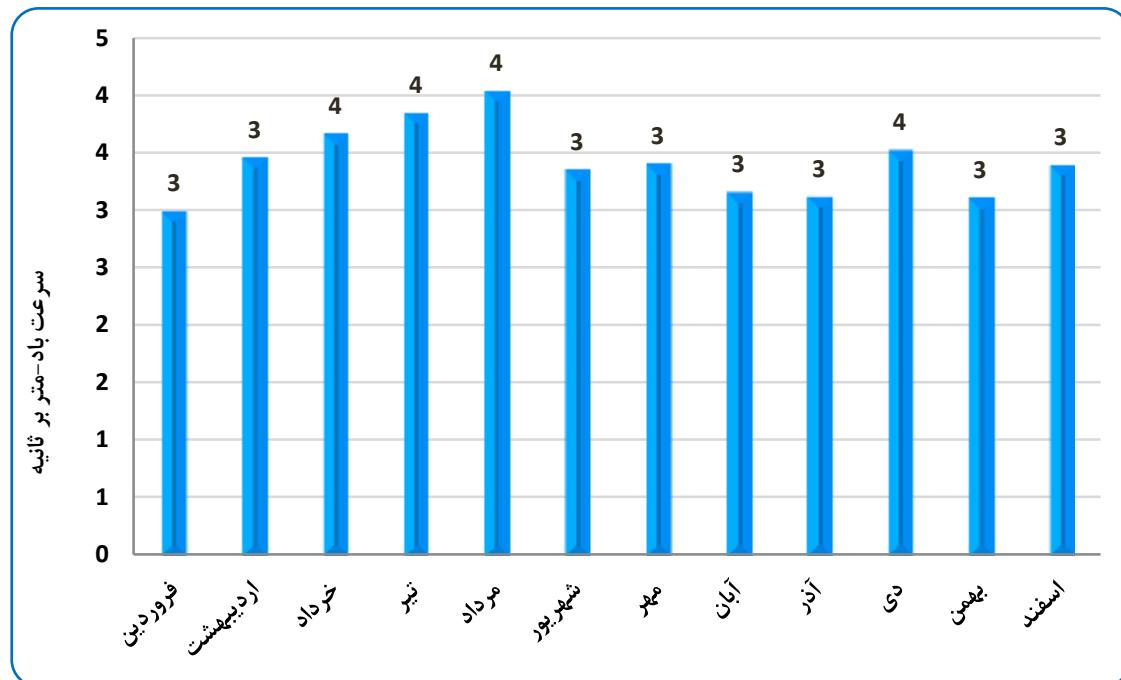


ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان



۱

نمودار شماره (۷-۱) میانگین روزانه سرعت باد شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹



ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول شماره (۷-۱) پارامترهای هواشناسی وضعیت جوی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹

سال ۱۳۹۹	تعداد روزهای همراه با گرد و غبار	تعداد روزهای همراه با برق	تعداد روزهای همراه با طوفان	تعداد روزهای همراه با رعد و تندري
فروردین	۰	۵	۴	۰
اردیبهشت	۰	۰	۰	۰
خرداد	۴	۱	۰	۰
تیر	۰	۰	۰	۰
مرداد	۲	۰	۰	۰
شهریور	۰	۰	۰	۰
مهر	۲	۰	۰	۰
آبان	۲	۱	۰	۰
آذر	۱	۰	۰	۰
دی	۲	۰	۰	۰
بهمن	۲	۰	۰	۰
اسفند	۵	۱	۰	۰

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

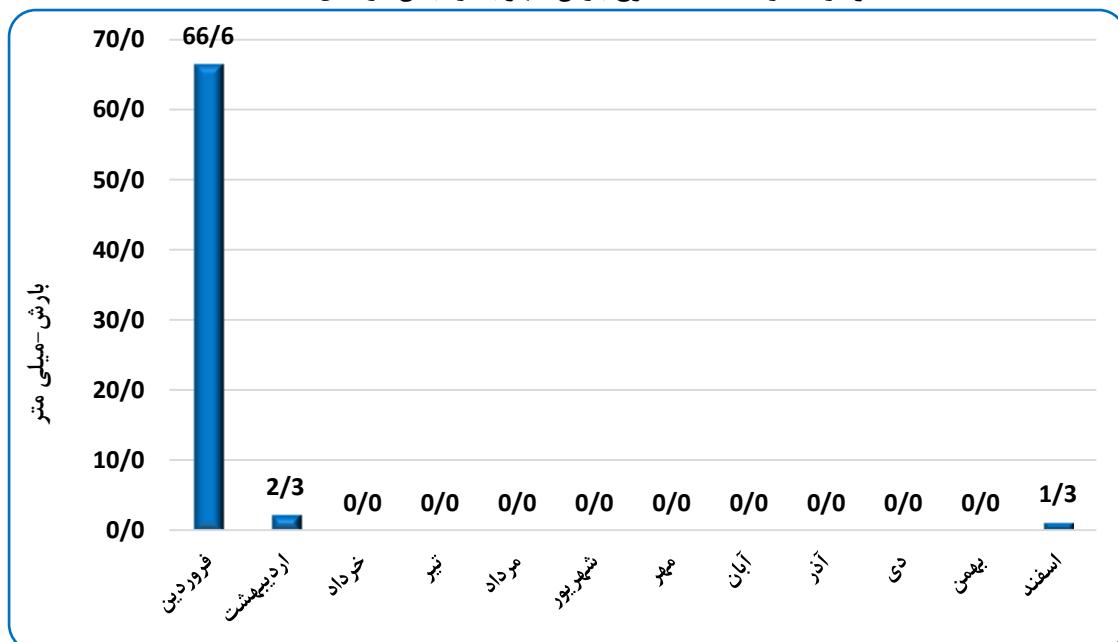


جدول شماره (۸-۱) پارامترهای هواشناسی وضعیت بارش و ابرناکی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹

مجموع بارش (میلی‌متر)	تعداد روزهای بارندگی (بارش)			تعداد روزهای ابری (ابرناکی)			سال ۱۳۹۹
	بیشتر از ۱ میلی‌متر	بیشتر از ۵ میلی‌متر	بیشتر از ۱۰ میلی‌متر	بیشتر از ۱۰ میلی‌متر	قسمتی تا تمام ابری	کمی تا قسمتی ابری	
۶۶/۶	۳	۲	۲	۱۰	۷	۱۴	فروردین
۲/۳	۰	۰	۰	۳	۳	۲۵	اردیبهشت
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۱	خرداد
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۱	تیر
۰	۰	۰	۰	۰	۶	۲۵	مرداد
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۱	شهریور
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰	مهر
۰	۰	۰	۰	۰	۳	۲۷	آبان
۰	۱	۱	۰	۲	۴	۲۴	آذر
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰	دی
۰	۰	۰	۰	۰	۱	۲۹	بهمن
۱/۳	۰	۰	۰	۲	۵	۲۳	اسفند

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

نمودار شماره (۸-۱) مجموع بارش شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹



ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان



جدول (۹-۱) میزان تبخیر شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹

شروع	نیمه اول	نیمه دوم	نیمه سوم	نیمه چهارم	نیمه پنجم	نیمه ششم	نیمه هفتم	نیمه هشتم	نیمه نهم	نیمه دهم	نیمه یازدهم	نیمه بیست و یکم	شرح
۵/۹	۴/۱	۵	۴/۶	۶/۴	۹/۹	۹/۴	۹/۴	۹/۹	۱۰/۳	۸/۶	۵/۸	میزان تبخیر (میلی‌متر)	

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول (۱۰-۱) میانگین و بیشینه تبخیر ایستگاه هواشناسی بندرعباس در سال ۱۳۹۹

سال	میانگین تبخیر روزانه (میلی‌متر)	بیشینه تبخیر روزانه (میلی‌متر)
۱۳۹۹	۷/۴	۱۷

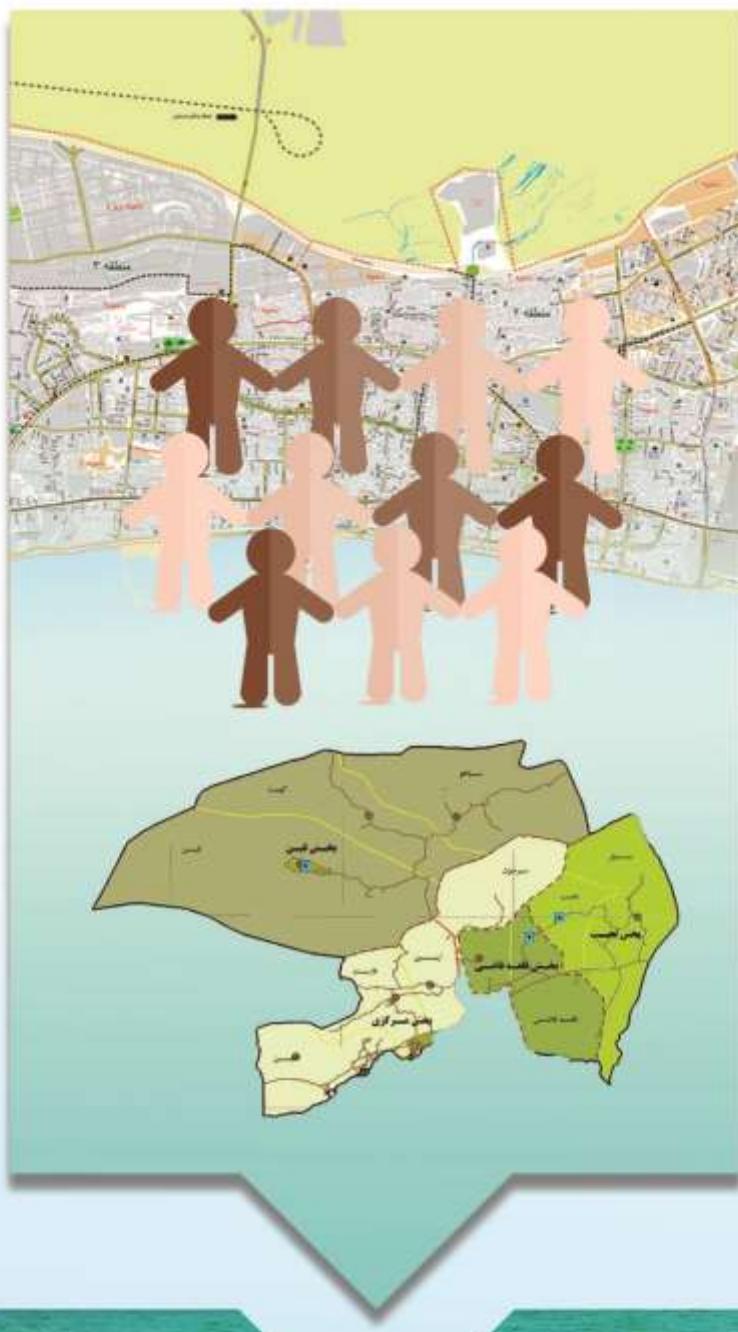
ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول (۱۱-۱) میزان تبخیر بلند مدت ایستگاه هواشناسی بندرعباس (دوره آماری ۱۳۹۹-۱۳۷۲)

دوره آماری	میانگین تبخیر سالانه (میلی‌متر)	بیشینه تبخیر سالانه (میلی‌متر)
سال ۱۳۷۲ تا سال ۱۳۹۹	۲۵۷۰	۲۸۸۰

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان





جمعیت



۱- مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل دو بخش جمعیت و چهار واقعه حیاتی می‌باشد. در بخش اول جمعیت از اطلاعات آماری روند تغییرات جمعیت استان، شهرستان، شهر و مناطق شهری، توزیع نسبی جمعیت براساس سرشماری نفوس مسکن تا سال ۱۳۹۵ استفاده شده است و در بخش دوم چهار واقعه حیاتی: آمار متولدین برحسب جنسیت و چندقلویی، آمار متوفیان برحسب جنسیت، آمار ازدواج و طلاق و میانگین آنها از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹ گردآوری و تدوین شده است. برای تهیه و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از اطلاعات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان، اداره ثبت احوال استان هرمزگان، شهرداری بندرعباس و اسناد بالادستی شهر بندرعباس استفاده شده است.

۲- تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

جمعیت (جامعه مورد سرشماری):

اعضای همه خانوارها که اقامتگاه معمولی آنان در زمان سرشماری محدوده آمارگیری بوده است.

خانوار معمولی:

خانوار معمولی از چند نفر تشکیل می‌شود که با هم در یک اقامتگاه زندگی می‌کنند و با یکدیگر هم خرج هستند و معمولاً با هم غذا می‌خورند.

سن:

منظور تعداد سال‌های کاملی است که از زمان تولد فرد گذشته باشد.

میانگین سنی:

متوسط سن افراد یک جامعه است.

میانه سنی:

سنی که جمعیت را از نظر تعداد به دو گروه مساوی تقسیم کند میانه‌ی سنی نامیده می‌شود.

بعد خانوار:

متوسط تعداد افراد در خانوار عبارت است از حاصل تقسیم تعداد جمعیت به تعداد خانوار.

نسبت جنسی:

عبارة است از تعداد مردان به زنان یا تعداد زنان به مردان که معمولاً به صورت درصد بیان می‌شود. در این آمارنامه از تعداد مردان به زنان استفاده شده است.

گروه‌های عمده سنی:

جمعیت جوان: گروه سنی کمتر از ۱۵ سال؛

جمعیت بالقوه فعال: گروه سنی از ۱۵ تا ۶۴ سال؛

جمعیت سالمند: گروه سنی ۶۵ سال و بیشتر.



ثبت وقایع حیاتی جاری و معوقه:

وقایع حیاتی (تولد، فوت، ازدواج و طلاق) را که در سال وقوع ثبت می‌شود جاری می‌نامند و وقایعی که بعد از سال وقوع ثبت شده باشد معوقه نامیده می‌شود.

برآورد جمعیت:

برآورد جمعیت به روش ریاضی در سال $P_n = P_0 \cdot (1+Z)^n$ بدست می‌آید که در آن P_0 سال پایه، Z نرخ رشد سالانه و n فاصله‌ی زمانی P است.

تراکم جمعیتی:

میانگین پراکندگی جمعیت در داخل محدوده‌ی شهر، مناطق و نواحی را تراکم جمعیتی می‌نامند. به بیان دیگر عبارت است از نسبت تعداد جمعیت به میزان معینی از مساحت زمین که معمولاً در شهرها به هکتار بیان می‌شود.

تراکم مسکونی خالص و ناخالص:

تراکم مسکونی خالص، نسبت تعداد جمعیت به اراضی است که صرفاً به خاطر سکونت در نظر گرفته شده باشد و مقصود از تراکم مسکونی ناخالص، نسبت تعداد جمعیت به کل اراضی است که به مصرف واحدهای مسکونی و نیازمندی‌های وابسته به آن رسیده است.

سرانه:

عبارة است از مقدار زمینی که به طور متوسط از هر یک از کاربری‌های شهر به هر کدام از اعضای جمعیت تعلق می‌گیرد.

۲-۳ جمعیت

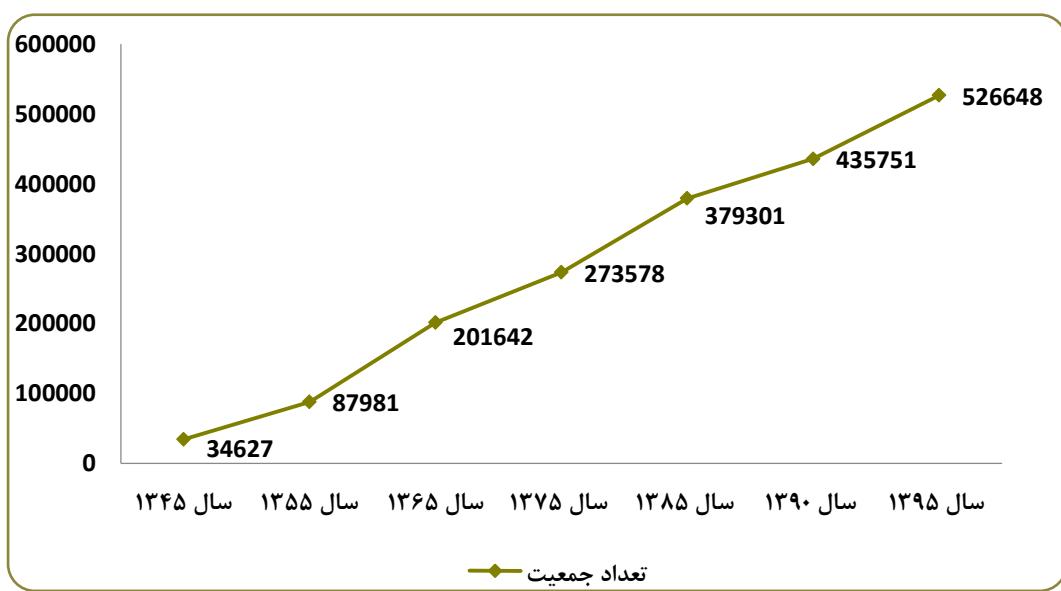
جمعیت مبنای اساسی برنامه‌ریزی در مقیاس‌های مختلف ملی، منطقه‌ای، شهری و روستایی می‌باشد. چرا که هدف کلی برنامه‌های توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و عمرانی در همه مکان‌های جغرافیایی و در همه زمان‌ها رفاه مادی و تعالیٰ فکری و همچنین افزایش کیفیت زندگی انسان‌های ساکن در پهنه سرزمین می‌باشد.

جدول شماره (۲-۱) روند تغییرات جمعیت شهر بندرعباس از سال ۱۳۳۵ تا سال ۱۳۹۵

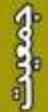
سال	تعداد جمعیت	تعداد خانوار	متوسط بعد خانوار
۱۳۳۵	۱۷,۷۱۰	-	-
۱۳۴۵	۳۴,۶۲۷	۷,۱۱۷	۴/۹
۱۳۵۵	۸۷,۹۸۱	۱۸,۷۲۴	۴/۷
۱۳۶۵	۲۰۱,۶۴۲	۳۹,۰۶۸	۵/۲
۱۳۷۵	۲۷۳,۵۷۸	۵۲,۸۴۹	۵/۲
۱۳۸۵	۳۷۹,۳۰۱	۸۷,۰۹۹	۴/۳۵
۱۳۹۰	۴۳۵,۷۵۱	۱۱۷,۳۶۹	۳/۷۱
۱۳۹۵	۵۲۶,۶۴۸	۱۳۵,۰۳۸	۳/۹

مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

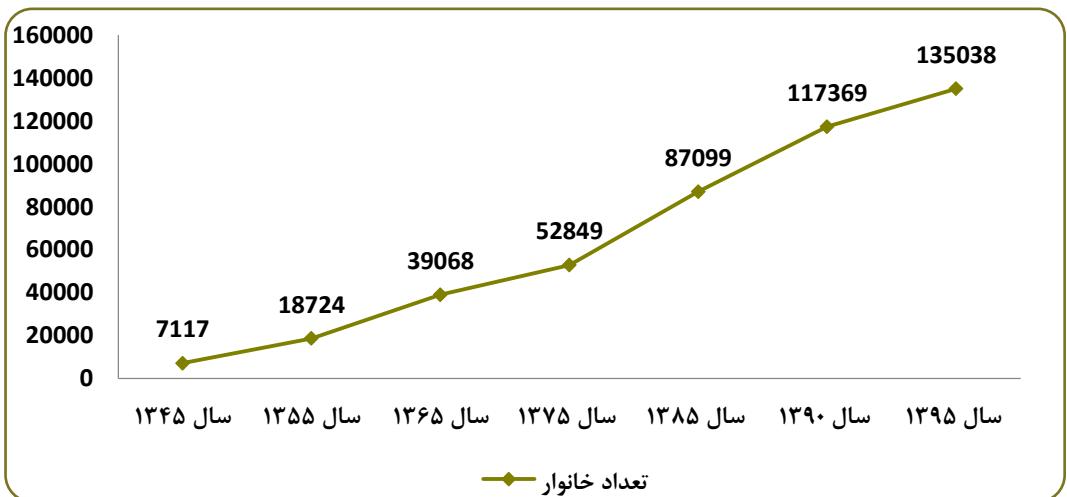
نمودار شماره (۲-۱) روند تغییرات جمعیت شهر بندرعباس از سال ۱۳۴۵ تا سال ۱۳۹۵



مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان



نمودار شماره (۲-۲) روند تغییرات تعداد خانوار شهر بندرعباس از سال ۱۳۴۵ تا سال ۱۳۹۵



مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

جدول شماره (۲-۲) جمعیت استان هرمزگان و شهر بندرعباس از سال ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵

سال	شمار جمعیت استان هرمزگان	شمار جمعیت شهر بندرعباس	نرخ رشد سالانه جمعیت شهر بندرعباس	سهم جمعیت شهر بندرعباس از استان
۱۳۷۵	۱,۰۶۲,۱۵۵	۲۷۲,۵۷۸	-	۲۵.۸٪
۱۳۸۵	۱,۴۰۳,۶۷۴	۳۷۹,۳۰۱	۳.۳۲٪	۲۷٪
۱۳۹۰	۱,۵۷۸,۱۸۳	۴۳۵,۷۵۱	۲.۸۱٪	۲۷.۶٪
۱۳۹۵	۱,۷۷۶,۴۱۵	۵۲۶,۶۴۸	۳.۸۶٪	۲۹.۶٪

مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

جدول شماره (۳-۲) جمعیت و تعداد خانوار کشور، استان، شهرستان و شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۵

شرح	جمعیت	مرد	زن	خانوار
کشور ایران				
استان هرمزگان	۷۹,۹۲۶,۲۷۰	۴۰,۴۹۸,۴۴۲	۳۹,۴۲۷,۸۲۸	۲۴,۱۹۶,۰۳۵
استان هرمزگان				
ساکن در نقاط شهری	۹۷۱,۸۲۲	۴۹۷,۸۹۹	۴۷۳,۹۲۳	۲۷۵,۶۱۹
ساکن در نقاط روستایی	۸۰۲,۵۱۲	۴۰۷,۷۳۹	۳۹۴,۷۷۳	۲۱۷,۳۲۱
غیرساکن	۲۰۸۱	۱۱۷۶	۹۰۵	۷۲۰
شهرستان بندرعباس				
ساکن در نقاط شهری	۵۴۳,۲۱۸	۲۷۷,۴۸۴	۲۶۵,۷۳۴	۱۵۷,۵۶۳
ساکن در نقاط روستایی	۱۳۶,۸۰۰	۶۹,۵۰۰	۶۷,۳۰۰	۳۸,۴۹۸
غیرساکن	۳۴۸	۲۱۸	۱۳۰	۱۵۹
شهر بندرعباس				
استان هرمزگان	۱,۷۷۶,۴۱۵	۹۰۶,۸۱۴	۸۶۹,۶۰۱	۴۹۳,۶۶۰

مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

جدول شماره (۴-۲) جمعیت و تعداد خانوار کشور، استان، شهرستان و شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹

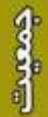
شرح	جمعیت	مرد	زن	تعداد خانوار
استان هرمزگان				
استان هرمزگان	۱,۹۳۵,۶۶۴	۹۸۷,۱۹۰	۹۴۸,۴۷۴	۵۳۷,۶۸۴
ساکن در نقاط شهری	۱,۰۹۰,۵۳۳	۵۵۶,۱۷۳	۵۳۴,۳۶۰	۳۰۲,۹۲۶
ساکن در نقاط روستایی	۸۴۵,۱۳۱	۴۳۱,۰۱۷	۴۱۴,۱۱۴	۲۳۴,۷۵۸
شهرستان بندرعباس				
شهرستان بندرعباس	۷۴۷,۱۶۸	۳۸۱,۰۵۵	۲۶۶,۱۱۳	۲۱۳,۴۷۷
ساکن در نقاط شهری	۶۰۰,۳۰۲	۳۰۶,۱۵۴	۲۹۴,۱۴۸	۱۷۱,۵۱۵
ساکن در نقاط روستایی	۱۴۶,۸۶۶	۷۴,۹۰۱	۷۱,۹۶۵	۴۱,۹۶۲
شهر بندرعباس				
ساکن در نقاط شهری	۵۷۵,۷۴۷	۲۹۴,۱۱۵	۲۸۱,۶۳۲	۱۶۹,۳۳۷

مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

جدول شماره (۵-۲) توزیع جمعیت شهر بندرعباس بر حسب جنس و گروه‌های سنی در سال‌های ۱۳۹۵ و ۱۳۹۹

سال ۱۳۹۹			سال ۱۳۹۵			شرح
کل	مرد	زن	کل	مرد	زن	
۵۲۶,۶۴۸	۵۷۵,۷۴۷	۲۹۴,۱۱۵	۵۷۵,۷۴۷	۲۶۹,۰۳۳	۲۵۷,۶۱۵	کل
۵۷,۵۹۸	۵۷,۵۹۸	۲۲,۵۱۲	۶۳,۰۱۱	۲۹,۷۳۹	۲۷,۸۵۹	۴۰ ساله
۴۹,۵۵۷	۴۹,۵۵۷	۲۷,۶۳۵	۵۴,۲۰۵	۲۵,۲۷۸	۲۴,۲۷۹	۹-۵ ساله
۳۹,۴۰۴	۳۹,۴۰۴	۲۲,۱۰۴	۴۳,۰۸۷	۲۰,۲۱۹	۱۹,۱۸۵	۱۴-۱۰ ساله
۳۳,۸۵۷	۳۳,۸۵۷	۱۸,۷۱۷	۳۷,۰۱۴	۱۷,۱۲۱	۱۶,۷۳۶	۱۹-۱۵ ساله
۴۳,۹۹۵	۴۳,۹۹۵	۲۲,۶۷۹	۴۸,۱۲۲	۲۰,۷۴۵	۲۲,۲۵۰	۲۴-۲۰ ساله
۶۱,۸۴۳	۶۱,۸۴۳	۳۲,۸۶۴	۶۷,۶۷۱	۳۰,۰۶۱	۳۱,۷۸۲	۲۹-۲۵ ساله
۶۸,۵۶۴	۶۸,۵۶۴	۳۸,۱۹۴	۷۵,۰۲۹	۳۴,۹۳۷	۳۳,۶۲۷	۳۴-۳۰ ساله
۵۱,۷۸۲	۵۱,۷۸۲	۲۹,۹۷۲	۵۶,۶۴۲	۲۷,۴۱۶	۲۴,۳۶۶	۳۹-۳۵ ساله
۳۴,۷۵۲	۳۴,۷۵۲	۲۰,۶۹۸	۳۷,۹۹۱	۱۸,۹۳۳	۱۵,۸۱۹	۴۴-۴۰ ساله
۲۶,۱۵۹	۲۶,۱۵۹	۱۵,۴۵۶	۲۸,۵۸۴	۱۴,۱۳۸	۱۲,۰۲۱	۴۹-۴۵ ساله
۱۹,۶۵۱	۱۹,۶۵۱	۱۰,۵۸۴	۲۱,۴۶۱	۹,۹۴۹	۹,۷۰۲	۵۴-۵۰ ساله
۱۵,۶۶۹	۱۵,۶۶۹	۸,۱۶۲	۸,۹۳۶	۸,۱۷۴	۷,۴۹۵	۵۹-۵۵ ساله
۱۰,۴۵۳	۱۰,۴۵۳	۵,۳۷۵	۶,۰۱۲	۵,۴۹۹	۴,۹۵۴	۶۴-۶۰ ساله
۶,۱۸۱	۶,۱۸۱	۳,۳۷۳	۳,۳۲۸	۳,۰۵۳	۳,۱۲۸	۶۹-۶۵ ساله
۲,۸۴۶	۲,۸۴۶	۱,۶۱۰	۱,۴۴۷	۱,۳۲۴	۱,۵۲۲	۷۴-۷۰ ساله
۴,۳۳۷	۴,۳۳۷	۲,۰۰۳	۲,۶۷۵	۲,۴۴۷	۱,۸۹۰	۷۵ ساله و بیشتر

مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان



جدول شماره (۶-۲) توزیع نسبی جمعیت شهر بندرعباس بر حسب گروه سنی و جنسیت (درصد)

سال سرشماری	جنسیت	۱۴-۰ ساله	۶۴-۱۵ ساله	۶۵ سال و بیشتر
سال ۱۳۹۰	مرد	۲۶/۱	۷۱/۵	۲/۵
	زن	۲۶	۷۱/۴	۲/۶
	کل	۲۶	۷۱/۵	۲/۵
سال ۱۳۹۵	مرد	۲۷/۹۷	۶۹/۵	۲/۵۴
	زن	۲۷/۶۹	۶۹/۷۸	۲/۵۴
	کل	۲۷/۸۳	۶۹/۶۳	۲/۵۴
سال ۱۳۹۸	مرد	۲۷/۸۳	۶۹/۶۳	۲/۵۴
	زن	۲۷/۸۳	۶۹/۶۳	۲/۵۴
	کل	۲۷/۸۳	۶۹/۶۳	۲/۵۴
سال ۱۳۹۹	مرد	۲۷/۹۷	۶۹/۵۰	۲/۵۴
	زن	۲۷/۷۱	۶۹/۸۱	۲/۴۸
	کل	۲۷/۸۴	۶۹/۶۵	۲/۵۱

مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان و شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۷-۲) نرخ رشد جمعیت شهر بندرعباس بین دو دوره سرشماری به تفکیک مناطق

مناطق	۱۳۷۵-۱۳۸۵	۱۳۸۵-۱۳۹۰	۱۳۹۰-۱۳۹۵
منطقه یک	۷/۶۳	۶/۱۴	۳/۸۲
منطقه دو	۱/۵۲	۰/۵۳	۲/۰۹
منطقه سه	۰/۶۲۳	-۰/۰۲۵	۷/۲۰
خارج از محدوده (محدوده پیامبر اعظم)	۵۸/۶۴	۹/۹۱	-۳/۸۶
جمع شهر	۳/۳۲	۲/۸۱	۳/۸۶

مأخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان و شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۲) جمعیت مناطق شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵

مناطق	۱۳۷۵	۱۳۸۵	۱۳۹۰	جمعیت سال ۱۳۹۵
منطقه یک	۵۸,۳۹۲	۱۲۱,۸۵۸	۱۶۴,۱۵۶	۱۹۸,۰۱۲
منطقه دو	۱۰۵,۳۳۰	۱۲۲,۴۴۲	۱۲۵,۷۲۵	۱۳۹,۴۸۰
منطقه سه	۱۰۹,۷۳۱	۱۱۶,۷۶۶	۱۱۶,۶۱۸	۱۶۵,۱۴۲
خارج از محدوده	۱۲۵	۱۸,۲۳۵	۲۹,۲۵۲	۲۴,۰۱۴
جمع شهر	۲۷۳,۵۷۸	۳۷۹,۳۰۱	۴۳۵,۷۵۱	۵۲۶,۶۴۸

مأخذ: بازنگری طرح تفصیلی و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

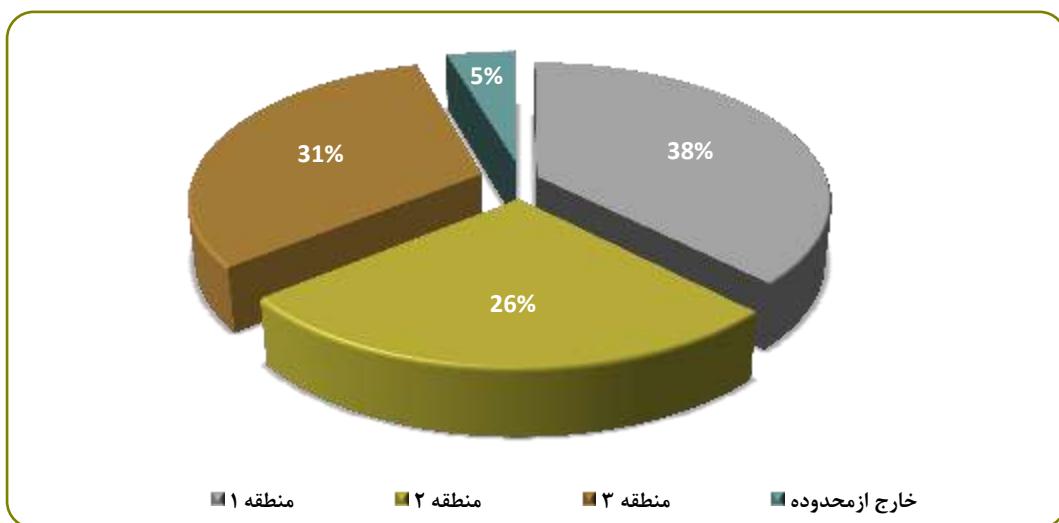
- در سال ۱۳۹۵ شهرک‌های شمال شهر (شهرک راه آهن و پیامبر اعظم) جز محدوده منطقه سه و شهرک مسکونی نیروی دریایی و شهرک مسکونی نیروی خارج از محدوده شهر لحاظ شده است.

جدول شماره (۹-۲) توزیع نسبی (درصد) جمعیت شهر بندرعباس در مقاطع زمانی سرشماری‌های جمعیتی

مناطق	توزیع نسبی ۱۳۷۵	توزیع نسبی ۱۳۹۰	توزیع نسبی ۱۳۸۵	توزیع نسبی ۱۳۹۵
منطقه یک	۲۱/۳	۳۷/۶	۳۲/۱	۳۷/۶
منطقه دو	۳۸/۵	۲۸/۹	۳۲/۳	۲۶/۴۸
منطقه سه	۴۰/۱	۲۶/۸	۳۰/۸	۳۱/۳۶
خارج از محدوده	۰/۰۵	۶/۷	۴/۸	۴/۵۶
جمع شهر	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰

مأخذ: بازنگری طرح تفصیلی و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

نمودار شماره (۳-۲) جمعیت مناطق شهری شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۵



جدول شماره (۱۰-۲) تراکم ناچالص و خالص جمعیتی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۵

شهر بندرعباس	جمعیت در سال پایه	مساحت منطقه (هکتار)	تراکم ناچالص جمعیتی (نفر در هکتار)	مساحت مسکونی (هکتار)	تراکم خالص (نفر در هکتار)
منطقه یک	۲۰۷,۷۲۴	۲,۴۵۰/۷۴	۸۵	۶۷۴	۳۰۸
منطقه دو	۱۳۹,۴۸۰	۱,۲۹۳/۵۷	۱۰۸	۵۰۱	۲۷۹
منطقه سه	۱۷۹,۴۴۴	۳,۳۸۹/۲۹	۸۲	۶۱۸	۲۹۰
کل	۵۲۶,۶۴۸	۷,۱۳۳/۶۱	۷۴	۱,۷۹۳	۲۹۴

مأخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس و درگاه ملی آمار



۴-۲ چهار واقعه حیاتی (ولادت، فوت، ازدواج و طلاق)

یکی از اصلی‌ترین مولفه‌های مؤثر در پیش‌بینی جمعیت و تحولات اجتماعی در کشور، استان هرمزگان و شهر بندرعباس آمار چهار واقعه حیاتی (ولادت، فوت، ازدواج و طلاق) می‌باشد؛ که جمع آوری دقیق و صحیح آمار و اطلاعات مذکور و بکارگیری آن‌ها توسط محققین و پژوهشگران و انجام محاسبات آماری و تجزیه و تحلیل اطلاعات در تعیین سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی‌های کارآمد در سطح کشوری، استانی و شهر بندرعباس بسیار کمک‌کننده می‌باشد.

جدول شماره (۱۱-۲) آمار چهار واقعه حیاتی در کشور، استان هرمزگان و شهرستان بندرعباس

سال	شرح	ولادت	ازدواج	طلاق
۱۳۹۵	شهرستان بندرعباس	۱۵,۴۴۵	۲,۵۹۷	۴,۸۵۸
	استان هرمزگان	۴۲,۹۰۰	۶,۶۹۸	۱۳,۹۸۳
	کشور	۱,۵۲۸,۰۰۳	۳۶۹,۱۵۲	۱۷۴,۹۹۳
۱۳۹۶	شهرستان بندرعباس	۱۴,۸۹۶	۲,۶۰۷	۴,۳۳۰
	استان هرمزگان	۴۰,۸۴۸	۶,۵۶۶	۱۲,۶۶۴
	کشور	۱,۴۸۷,۸۶۳	۳۷۶,۳۱۳	۶۰۸,۸۶۷
۱۳۹۷	شهرستان بندرعباس	۱۳,۴۸۲	۲,۷۲۱	۴,۱۸۳
	استان هرمزگان	۳۷,۹۳۴	۶,۵۰۵	۱۲,۰۹۲
	کشور	۱,۳۶۶,۴۹۱	۳۷۷,۰۲۴	۵۵۰,۵۶۵
۱۳۹۸	شهرستان بندرعباس	۱۲,۸۲۸	۲,۶۶۲	۳,۹۹۷
	استان هرمزگان	۳۴,۷۱۴	۶,۵۳۴	۱۱,۵۲۴
	کشور	۱,۱۹۶,۱۲۵	۳۹۵,۲۷۷	۵۳۰,۲۲۵
۱۳۹۹	شهرستان بندرعباس	۱۱,۵۷۵	۳,۲۰۹	۴,۳۰۴
	استان هرمزگان	۳۲,۱۵۵	۸,۰۹۱	۱۲,۸۷۳
	کشور	۱,۱۱۴,۱۷۹	۵۱۱,۸۸۵	۵۵۶,۷۲۱

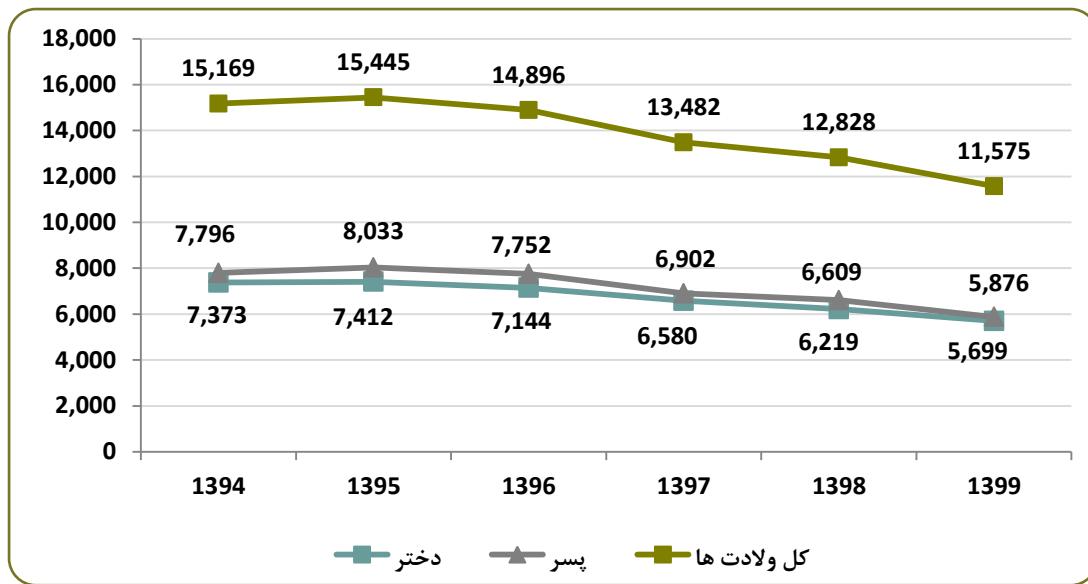
مأخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

جدول شماره (۱۲-۲) آمار متولدین بر حسب جنسیت در شهرستان بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹

سال	دختر	پسر	کل ولادت‌ها
۱۳۹۴	۷,۳۷۳	۷,۷۹۶	۱۵,۱۶۹
۱۳۹۵	۷,۴۱۲	۸,۰۳۳	۱۵,۴۴۵
۱۳۹۶	۷,۱۴۴	۷,۷۵۲	۱۴,۸۹۶
۱۳۹۷	۶,۵۸۰	۶,۹۰۲	۱۳,۴۸۲
۱۳۹۸	۶,۲۱۹	۶,۶۰۹	۱۲,۸۲۸
۱۳۹۹	۵,۶۹۹	۵,۸۷۶	۱۱,۵۷۵

مأخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

نمودار شماره (۲-۳) متولدین بر حسب جنسیت در شهرستان بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹



مأخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

جدول شماره (۱۳-۲) آمار زاد و ولد بر اساس تعداد چند قلو زایی شهرستان بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹

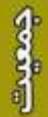
سال	کل ولادت ها	یک قلو زایی	دو قلو زایی	سه قلو زایی	چهار قلو و بیشتر
۱۳۹۴	15,169	14,787	182	6	·
۱۳۹۵	15,445	15,062	184	5	·
۱۳۹۶	14,896	14,535	173	5	·
۱۳۹۷	13,482	13,112	170	10	·
۱۳۹۸	12,828	12,411	195	9	·
۱۳۹۹	11,575	11,226	173	1	·

مأخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

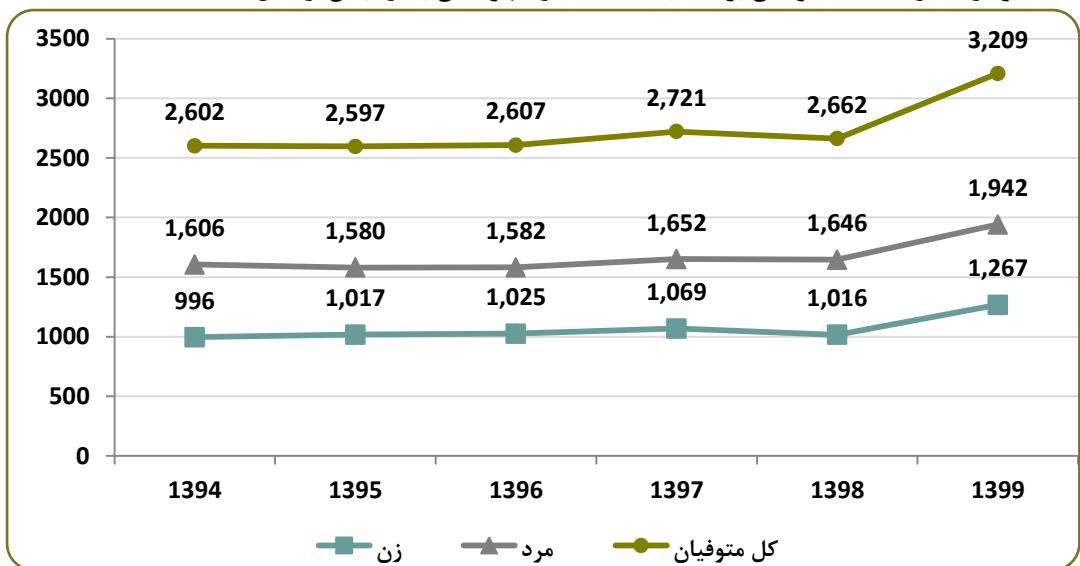
جدول شماره (۱۴-۲) آمار متوفیان بر حسب جنسیت در شهرستان بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹

سال	زن	مرد	جمع
۱۳۹۴	۹۹۶	۱,۶۰۶	۲,۶۰۲
۱۳۹۵	۱,۰۱۷	۱,۵۸۰	۲,۵۹۷
۱۳۹۶	۱,۰۲۵	۱,۵۸۲	۲,۶۰۷
۱۳۹۷	۱,۰۶۹	۱,۶۵۲	۲,۷۲۱
۱۳۹۸	۱,۰۱۶	۱,۶۴۶	۲,۶۶۲
۱۳۹۹	۱,۲۶۷	۱,۹۴۲	۳,۲۰۹

مأخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان



نمودار شماره (۴-۲) متوفیان بر حسب جنسیت در شهرستان بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹



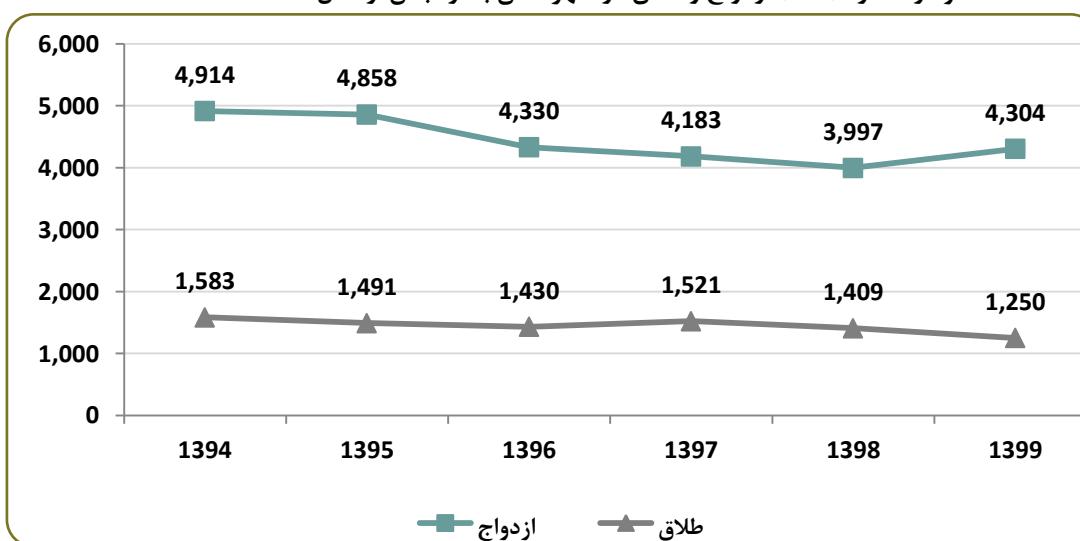
مأخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

جدول شماره (۱۵-۲) آمار ازدواج و طلاق در شهرستان بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹

سال	ازدواج	طلاق
۱۳۹۴	۴,۹۱۴	۱,۵۸۳
۱۳۹۵	۴,۸۵۸	۱,۴۹۱
۱۳۹۶	۴,۳۳۰	۱,۴۳۰
۱۳۹۷	۴,۱۸۳	۱,۵۲۱
۱۳۹۸	۳,۹۹۷	۱,۴۰۹
۱۳۹۹	۴,۳۰۴	۱,۲۵۰

مأخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

نمودار شماره (۵-۲) ازدواج و طلاق در شهرستان بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹



مأخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

جدول شماره (۱۶-۲) میانگین سن ازدواج در شهرستان بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹

سال	مردان	زنان
۱۳۹۴	۲۷/۳	۲۳/۶
۱۳۹۵	۲۷/۹	۲۳/۹
۱۳۹۶	۲۸/۶	۲۴/۵
۱۳۹۷	۲۸/۲	۲۴/۳
۱۳۹۸	۲۸/۵	۲۴/۵
۱۳۹۹	۲۸/۶	۲۴/۶

مأخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

جدول شماره (۱۷-۲) میانگین سن طلاق در شهرستان بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۹

سال	مردان	زنان
۱۳۹۴	۳۴/۴	۳۰
۱۳۹۵	۳۴/۹	۳۰/۵
۱۳۹۶	۳۵/۶	۳۱/۱
۱۳۹۷	۳۶/۱	۳۱/۷
۱۳۹۸	۳۶/۴	۳۲/۲
۱۳۹۹	۳۶/۹	۳۲/۸

مأخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان





شهرداری



۱-۳ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف بکار رفته در مدیریت شهری (شهرداری)، اهداف، وظایف شهرداری‌ها، تاریخچه شهرداری بندرعباس، شهرداران ادوار گذشته، خلاصه اطلاعات عمومی شهر و شهرداری، تقسیم‌بندی مناطق شهری، محلات شهر و... می‌باشد. برای تهیه و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل، از اطلاعات موجود شهرداری بندرعباس و استناد بالادستی شهر (طرح جامع و تفصیلی و...)، قانون شهرداری‌ها و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان استفاده شده است.

۲-۳ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

حریم:

حریم شهر عبارت است از قسمتی از اراضی بلافصل پیرامون محدوده شهر که نظارت و کنترل شهرداری در آن ضرورت دارد و از مرز تقسیمات کشوری شهرستان و بخش مربوط تجاوز ننماید.

محدوده قانونی:

شامل بخش‌هایی از شهر می‌گردد که بر اساس کاربری مصوب طرح تفصیلی پس از اخذ پروانه ساختمان از شهرداری قابل ساخت و ساز می‌باشد.

باتوجه به اینکه حوزه‌ی محلی عملکرد شهرداری از لحاظ صلاحیت محلی مأموران آن حائز اهمیت است، مطابق ماده دو قانون شهرداری‌ها، شهرداری‌ها مکلفند حدود حوزه‌ی خود را تعیین و نقشه‌ی دقیق آن را ترسیم نمایند و به تصویب شورای شهر و وزارت کشور برسانند. طبق تبصره‌ی یک قانون تصمیمات کشوری، محدوده‌ی شهر، به پیشنهاد شورای شهر و تصویب وزارت کشور و مسکن و راه و شهرسازی تعیین می‌گردد.

شهرداری:

شهرداری (Municipality) موسسه‌ای عمومی، غیر دولتی و مستقل است که به موجب قانون در شهرها تشکیل می‌شود و عهده دار امور محلی و اداره خدمات به شهروندان و سکنه شهری می‌باشد. به موجب ماده سه قانون شهرداری شخصیت حقوقی مستقلی دارد. آخرین قانون مورد استناد شهرداری‌ها قانون مدون سال ۱۳۴۴ می‌باشد. طبق این قانون، شهرداری مسئولیت تمامی امور شهری اعم از آموزش، بهداشت، آب، برق و... را بر عهده داشت. که به مرور زمان بخش‌هایی از وظایف مندرج در این قانون از شهرداری منزع شد و به نهادهای دیگر واگذار گردید.

منطقه شهری:

محدوده‌ای است که با عملکرد منطقه‌ای جهت استقرار خدمات منطقه‌ای مانند واحدهای تجاری، مسجد بزرگ، کتابخانه بزرگ، تئاتر، سینما، شبکه ادارات، هنرستان، واحدهای آموزشی فنی و حرفه‌ای، کلینیک، بیمارستان، مجموعه ورزشی، هتل و سایر فعالیت‌های خدماتی براساس طرح تفصیلی درنظر گرفته می‌شود.

ناحیه:

محدوده‌ای است که جهت استقرار خدمات ناحیه‌ای مانند واحدهای تجاری برای خریدهای روزمره و هفتگی، مسجد، حمام، کودکستان، دبستان، کتابخانه، مدرسه راهنمایی، دبیرستان، درمانگاه، پارک، فضای سبز، ورزشگاه و واحدهای کوچک خدماتی غیرمزاحم براساس طرح تفصیلی در نظر گرفته می‌شود.

 **محله:**

محدوده‌ای تعریف شده جهت برنامه‌ریزی با حفظ پیشینه تاریخی گفته می‌شود که معابر اصلی مرز تاریخی محله و جمعیت‌ها از اولویت‌های تقسیم بندی محلات هستند و شامل محلات استاندارد و محلات عرفی می‌باشند.

اسناد بالادستی:

اسناد بالادستی شهرداری‌ها عبارتند از قانون شهرداری و شورای شهر، بخش‌نامه تهیه و تدوین بودجه سالیانه شهرداری (ابلاغی از طرف وزارت کشور)، سند چشم انداز، سیاست‌ها و برنامه‌ها و سایر سندها و مطالعات کشوری، منطقه‌ای و شهری (طرح جامع و تفصیلی و...).

 طرح جامع شهر:

طرح جامع شهر طرح بلند مدتی است که در آن نحوه استفاده از اراضی و منطقه‌بندی مربوط به حوزه‌های مسکونی، صنعتی، بازرگانی، اداری، کشاورزی، تأسیسات، تجهیزات و تسهیلات شهری و نیازمندی‌های عمومی شهری، خطوط کلی ارتباطی و محل مراکز انتهایی خط (ترمینال) و فرودگاه‌ها و بنادر و همچنین سطح لازم برای ایجاد تأسیسات و تجهیزات و تسهیلات عمومی مناطق نوسازی، بهسازی و اولویت‌های مربوط به آنها تعیین می‌شود و ضوابط و مقررات مربوط به کلیه موارد فوق و همچنین ضوابط مربوط به حفظ بنا و نماهای تاریخی و مناظر طبیعی، تهیه و تنظیم می‌گردد. طرح جامع شهر بر حسب ضرورت قابل تجدیدنظر خواهد بود.

 طرح تفصیلی:

طرح تفصیلی عبارت است از طرحی که بر اساس معیارها و ضوابط کلی طرح جامع شهر، نحوه استفاده از زمین‌های شهری در سطح محلات مختلف شهر و موقعیت و مساحت دقیق زمین برای هر یک از آنها و وضع دقیق و تفصیلی شبکه عبور و مرور و میزان تراکم جمعیت و تراکم ساختمانی در واحدهای شهری و اولویت‌های مربوط به مناطق بهسازی و نوسازی و توسعه و حل مشکلات شهری و موقعیت کلیه عوامل مختلف شهری در آن تعیین می‌شود و نقشه‌ها و مشخصات مربوط به مالکیت بر اساس مدارک ثبتی تهیه و تنظیم می‌گردد.

 طرح‌های بهسازی، نوسازی، بازسازی و مرمت بافت‌ها:

طرح‌های بهسازی، نوسازی، بازسازی و مرمت بافت‌ها طرح‌هایی هستند که برای بهسازی، نوسازی و بازسازی محلات شهر اعم از قدیم، جدید و یا مساله‌دار به عنوان طرح تفصیلی بخشی از بافت موجود شهر تهیه می‌شوند.

۳-۳ شهرداری

شهرداری سازمان محلی است که بر طبق اصل عدم تمرکز اداری و به منظور اداره امور محلی از قبیل عمران و آبادی، بهداشت شهر و رفاه ساکنان آن شهر، تأسیس می‌شود. شهرداری نوعی سیستم اداره‌ی شهر است که از دو واحد بنام شورای شهر و اداره‌ی شهرداری تشکیل شده است. نقاطی که شهرداری در آنجا تشکیل می‌شود:

- طبق آئین‌نامه مورخ ۱۳۶۲/۸/۱۵ قانون تقسیمات کشوری، در نقاطی که شهر شناخته شده‌اند، شهرداری تأسیس می‌شود.
- طبق ماده یک قانون شهرداری‌ها، در هر محل که جمعیت آن حداقل به پنج هزار نفر برسد، باید شهرداری تشکیل شود.
- با این وجود قانون به وزارت کشور اجازه داده است در نقاطی که دارای حد نصاب نیستند ولی، دارای شرایط زیر هستند استثناء شهرداری تأسیس نماید:
 - (۱) در هر نقطه که از نظر موقعیت و اهمیت تشکیل شهرداری ضرورت داشته باشد؛
 - (۲) در نقاطی که فقط در بعضی از فصول شهرداری لازم باشد، مثل نقاط بیلاقی؛
 - (۳) برای چند محل نزدیک به هم که در مجموع برای تشکیل یک شهرداری مناسبند.
در هر حال، تشکیل شهرداری منوط به تشخیص و تصمیم وزارت کشور است.

۱-۳-۳ اهداف کلی شهرداری

اهداف کلی شهرداری‌ها را می‌توان به شرح ذیل بیان نمود:

- (۱) ایمن‌سازی منطقه در مقابل آسیب‌ها و سوانح طبیعی، سیاسی و امنیتی؛
- (۲) حفاظت و بهره‌گیری و توسعه مطبوعیت و مطلوبیت بصری منطقه؛
- (۳) حفاظت و بهره‌گیری و توسعه عوامل، عناصر و نشانه‌های تکوین و توسعه منطقه؛
- (۴) اصلاح نظام و مدیریت شبکه، اصلاح نظام حمل و نقل؛
- (۵) توزیع عادلانه خدمات در سطح منطقه و ارتقا کیفی ارایه خدمات؛
- (۶) فراهم ساختن محیطی آرام، سرزنشه، با مطبوعیت و مطلوبیت برای ساکنین، شاغلین و مراجعه‌کنندگان؛
- (۷) تثبیت شمار و حفظ کیفیت جمعیت ساکن منطقه؛
- (۸) ارتقا کیفیت محیط شهری و توسعه فضای عمومی.

۲-۳-۳ وظایف شهرداری‌ها

در فصل ششم قانون شهرداری‌ها (مصوب ۱۱ تیرماه ۱۳۴۴) شهرداری‌های کشور در یک تقسیم‌بندی کلی وظایف چهارگانه عمرانی، خدماتی، نظارتی و رفاه اجتماعی را به عهده دارند. وظایف عمرانی مانند احداث خیابان و فضای سبز، وظایف خدماتی مانند تنظیف معابر و دفع زباله، وظایف نظارتی مانند صدور پروانه ساختمان و نظارت بر امور صحی اصناف و رفاه اجتماعی مواردی مانند تأسیس نوانخانه و احداث مساکن ارزان قیمت برای نیازمندان را شامل می‌شود. انجام وظایف معرفی شده برای شهرداری‌ها با در نظر گرفتن ملاحظات زیر است:



قابل ذکر است هرچند اصول اساسی این قانون دست نخورده باقی مانده است، اما به موجب مصوبه‌های ۱۳۴۵/۱۱/۲۷ و ۱۳۵۲/۰۵/۱۷ مفادی به این قانون الحق و یا از آن حذف شده است و از زمان تصویب آخرین قانون شهرداری‌ها بسیاری از وظایف شهرداری‌ها را سایر سازمان‌ها به عهده گرفته‌اند؛ طبق ماده ۵۵ فصل اول از قانون شهرداری‌ها مصوب ۱۳۳۴/۴/۱۱ مهمترین وظایف فعلی شهرداری‌ها به شرح ذیل آمده است، فهرست زیر با توجه به حذف و الحالات مصوبه‌های ۱۳۴۵/۱۱/۲۷ و ۱۳۵۲/۵/۱۷ است:

- (۱) احداث خیابان‌ها و کوچه‌ها و میدان‌ها، باغ‌های عمومی و مجاري آب و توسعه معابر در حدود قوانین وضع شده؛
- (۲) تنظیف، نگهداری معابر و انوار عمومی و مجاري آب‌ها و فاضلاب و قنوات و تأمین آب و روشنایی؛ تبصره ۱: جلوگیری از سد معابر عمومی و اشغال پیاده‌روها و استفاده غیر مجاز آنها و... می‌تواند با نظر کمیسیون ماده ۷۷ نسبت به جبران خسارت آنها اقدام کند.
- (۳) حفظ و اداره کردن دارایی منقول و غیر منقول شهرداری و اقامه دعوی بر اشخاص و دفاع از دعاوی اشخاص علیه شهرداری؛
- (۴) برآورد و تنظیم بودجه، اصلاح بودجه، متمم بودجه و تفریغ بودجه شهرداری و تنظیم پیشنهاد برنامه ساختمانی و اجرای آن پس از تصویب انجمن شهر؛
- (۵) تهیه آمار مربوط به امور شهر، موالید و متوفیان؛
- (۶) نامگذاری معابر و نصب لوحة نام آنها و شماره‌گذاری اماكن و...؛
- (۷) اتخاذ تدبیر لازم برای حفظ شهر از خطر سیل و حریق و احداث ابنيه عمومی مورد نیاز شهر (مانند کشتارگاه‌ها، میادین، باغ کودکان، پارک‌ها، سرویس‌های بهداشتی عمومی، ورزشگاه، غسالخانه و گورستان و تهیه وسایل حمل اموات)؛
- (۸) صدور پروانه ساخت برای ساختمان‌هایی که در سطح شهر ساخته می‌شوند؛
- (۹) پیشنهاد برقراری یا تغییر عوارض بها خدمات شهری پس از تصویب شورای شهر؛
- (۱۰) تهیه و تعیین میادین عمومی فروش ارزاق و اتخاذ تدبیر برای فراوانی، مرغوبیت و حسن اداره فروش گوشت و نان شهر و تردد و توقف وسایل نقلیه؛
- (۱۱) کنترل و نظارت بر احداث هرگونه ساختمان و تاسیسات و سایر اقدامات مربوط به توسعه و عمران در داخل محدوده شهر؛
- (۱۲) انجام دیگر امور مصوب شورای شهر.

با توجه به ماده ۱۳۶ از فصل ۱۸ قانون برنامه توسعه سوم اقتصادی و اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران که در آن اعلام شده به دولت اجازه داده می‌شود با توجه به توانایی‌های شهرداری‌ها، آن گروه از تصدی‌های مربوط به دستگاه‌های اجرایی در رابطه با مدیریت شهری را که ضروری تشخیص می‌دهد، براساس پیشنهاد مشترک وزارت کشور و سازمان امور اداری و استخدامی کشور همراه با منابع تأمین اعتبار ذیربسط به شهرداری‌ها واگذار کند، و همچنین بند ب ماده ۱۳۷ قانون برنامه چهارم توسعه که اشاره دارد به آن دسته از تصدی‌های قابل واگذاری دستگاه‌های دولتی، در امور توسعه و عمران شهر، با تصویب شورای عالی اداری همراه با منابع مالی ذیربسط به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها واگذار می‌شود.

از جمله وظایف جدید شهرداری‌ها می‌توان به تهیه و اجرای طرح‌های نوسازی و بهسازی بافت‌های قدیمی شهر، مشارکت در احداث و اداره مسکن استیجاری، تهیه طرح‌های تفصیلی و هادی، ریاست کمیته برنامه‌ریزی عمران شهر، تهیه و اجرای طرح‌های جامع حمل و نقل شهری و وظایف زیست محیطی اشاره کرد.

۴-۳ تاریخچه شهرداری بندرعباس

تا قبل از سال ۱۲۹۰ خورشیدی در بندرعباس شهرداری به مفهوم امروزی وجود نداشت و امور شهری همانند سایر امور توسط حاکمان انجام می‌شد. تا اینکه در تاریخ ۱۴ تیر ۱۲۹۶ خورشیدی (برابر با ۵ جولای ۱۹۱۷ و ۱۵ رمضان ۱۳۳۵ قمری) شجاع نظام حاکم بندرعباس و نائب الحکومه بنادر، با همکاری حاج مختار مشیردوانی و شیخ احمد گله‌داری و دیگر تجار و معتمدین بندرعباس، حاج مسلم بوشهری را به عنوان رئیس اداره بلدیه با حقوق ماهیانه ۵۰ تومان منصوب و شهرداری بندرعباس (اداره بلدیه) را تاسیس نمود. با تاسیس بلدیه تعریفه و وصول عوارض تنظیم و به اجرا گذاشته شد. در آمدها و عایدات این شهرداری در ابتدا حق تنظیف بازار و شهر، عوارض ورود و خروج کالا از طریق بر (خشکی) و غیره بوده و هزینه‌های آن نیز در ابتدا هزینه تنویر (روشنایی)، تنظیف شهر، هزینه کفن و دفن، آبرسانی، حقوق کارکنان و غیره بود. تا زمانی که ارگان‌هایی همچون اداره آب، اداره برق، اداره بهداشت، اماکن، اصناف و بیزیستی وجود نداشته‌اند، شهرداری تمام وظایف این ارگان‌ها را انجام می‌داد که می‌توان به تعدادی اشاره نمود:

- (۱) تامین آب آشامیدنی و لایروبی آب انبارها و قنات‌ها؛
- (۲) تامین برق شهر و نظارت بر روشنایی خیابان‌ها و بازارها؛
- (۳) نرخ‌گذاری اجناس و نظارت بر آن‌ها؛
- (۴) رسیدگی به شکایات مردم در خصوص عملکرد کسبه‌ها؛
- (۵) نظارت بر عملکرد گرمابه‌ها، نانوایی، قهوه خانه‌ها و غیره؛
- (۶) جمع آوری افراد از کارافتاده و مسکین و فرستادن آن‌ها به نوانخانه؛
- (۷) حفظ بهداشت عمومی شهر.

علاوه بر وظایف فوق، شهرداری با تشکیل واحدهای مختلف اقدام به خدمت رسانی به شهروندان می‌نمود:

- (۱) تشکیل واحد اطفاییه (آتش‌نشانی)؛
- (۲) تشکیل امور اشجار (فضای سبز)؛
- (۳) تشکیل شرکت مینی بوسرانی (در سال ۱۳۴۷)؛
- (۴) تشکیل امور متوفیان (آرامستان)؛
- (۵) دیگر امورات مربوطه.

در فاصله دهه‌های ۱۲۹۰ تا ۱۳۲۰ شهر بندرعباس به تدریج توسعه و از شرق، غرب و شمال گسترش پیدا کرد. یکی از حکام شهر که پس از شجاع نظام باعت توسعه و گسترسن شهر گردید و خدمات ارزنده‌ای از خود به یادگار گذاشت و در اذهان مردم باقی ماند اسماعیل بهادر است، که در تیر ماه ۱۳۱۱ عهده‌دار شهرداری بندرعباس شد. و تا سال ۱۳۲۰ فرماندار شهر بود و شهرداری زیر نظر وی اداره می‌شد، شاید بتوان گفت او اولین شهرداری بوده که خیابان، میدان، پارک شهر و درخت‌کاری را در بندرعباس انجام



داد. میدان اتوتاج، برق و بلوکی و همچنین خیابان بهادر و دکاکین از جمله خدمات اسماعیل بهادر در بندرعباس بوده است.

اولین شهردار بعد از انقلاب نیز اکبر عباسی بود. شهرداری بندرعباس علاوه بر خدمات عمرانی، در جبهه دفاع مقدس نیز نقش بزرگی ایفا نمود و در این خصوص ۴ نفر از بهترین پرسنل شهرداری از جمله شهید حسین خورگویی شهردار بندرعباس به درجه رفیع شهادت نائل شدند.

۳- شهرداران بندرعباس در گذر زمان

از زمان تاسیس شهرداری که حاج مسلم بوشهری به عنوان اولین شهردار بندرعباس برگزیده شد تقریباً یکصد سال می‌گذرد و بندرعباس در گذری تاریخی با حضور و فعالیت شهرداران بسیاری از شهری نوپا و با حداقل امکانات به شهری توسعه یافته تبدیل شده است. از سال ۱۲۹۶ تاکنون بندرعباس دارای ۶۸ شهردار بوده که از این تعداد ۱۴ نفر حاکم شهر و سرپرست شهرداری، ۴ نفر کفیل شهرداری، ۱۴ نفر سرپرست و ۳۶ نفر شهردار بوده‌اند.

شهرداران بندرعباس تاکنون ۴۳ نفر عمر یکساله و کمتر، ۹ نفر دوسراله، ۷ نفر سه ساله، ۴ نفر چهار ساله و ۵ نفر عمر مدیریتی پنج ساله به بالا داشته‌اند، که میانگین خدمت آن‌ها به ۱۹ ماه میرسد. در جدول شماره (۱-۳) اسامی شهرداران بندرعباس از سال ۱۲۹۶ تاکنون ارایه شده است.

جدول شماره (۱-۳) شهرداران بندرعباس از سال ۱۲۹۶ تاکنون

نام شهردار	سمت	تاریخ انتصاب
حاج مسلم بوشهری	شهردار	۱۲۹۶/۴/۱۴
مشهدی علی	شهردار	۱۳۰۱/۱۲/۲۴
حسن هوشیار سالار نظام	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۰۲/۳
علی نقی وثوق حضور	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۰۳/۹
محمد دانشور	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۰۴/۸
زین العابدین عبرت	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۰۵/۳
عباسقلی ارم	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۰۶/۶
سید عبدالله میرفخرابی	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۰۷/۷
زین العابدین عبرت	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری (باردوم)	۱۳۰۸/۵
اسماعیل بهادر	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۱۱/۴
محمد زندنیاپور	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۱۷/۱۰
تقی مدحت	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۱۸/۵
عباس زره پوش	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۱۸/۷
حسنعلی گرانی	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۲۲/۶
لطفعلی مظفری	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری	۱۳۲۳/۱
تقی مدحت	حاکم بندرعباس و سرپرست شهرداری (باردوم)	۱۳۲۵/۱۰
عبدالرحمن فریدونی	شهردار	۱۳۲۶/۴/۲۱

ادامه جدول شماره (۱-۳) شهرداران بندرعباس از سال ۱۲۹۶ تا کنون

تاریخ انتصاب	سمت	نام شهردار
۱۳۳۰/۲/۱	شهردار	عبدالله پاکروان
۱۳۳۱/۱/۱	کفیل شهرداری	یوسف علوی
۱۳۳۲/۱۱/۱	شهردار	محمد پژمان
۱۳۳۳/۳/۱۰	کفیل شهرداری	غلامعباس ندیمی
۱۳۳۳/۱۲/۱	شهردار	محمد جناب زاده
۱۳۳۴/۱۰/۲۱	شهردار	فتح الله دهقانی
۱۳۳۶/۱۱/۱۹	شهردار	خلیل خاکسار
۱۳۳۹/۱۱/۱	شهردار	نصرت‌الله خواجه نوری
۱۳۴۰/۱/۱	کفیل شهرداری	غلامرضا وفائیان
۱۳۴۰/۶/۲۸	شهردار	حسنعلی سپاهی
۱۳۴۱/۱/۱۵	کفیل شهرداری	عبدالعزیز پژمان
۱۳۴۳/۳/۱	شهردار	یعقوب امیر مؤید بختیار
۱۳۴۳/۷/۱	شهردار	سید حسن صائب
۱۳۴۵/۴/۲۹	شهردار	حسن بابایی
۱۳۴۵/۱۰/۱۷	سرپرست شهرداری (باردوم)	خلیل خاکسار
۱۳۴۶/۲/۲۸	شهردار	کاظم شریفی
۱۳۴۶/۷/۲۷	سرپرست شهرداری (بارسوم)	خلیل خاکسار
۱۳۴۶/۱۰/۶	شهردار	احمد سایبانی
۱۳۴۸/۳/۱۴	سرپرست شهرداری	منصور فکوری
۱۳۴۹/۴/۲۰	شهردار	همامی اصفهانی
۱۳۵۰/۱۰/۱	سرپرست شهرداری	ابوالقاسم احمدی
۱۳۵۱/۹/۲۲	شهردار	گودرز کشاورز
۱۳۵۲/۵/۱۳	شهردار	احمد صدر
۱۳۵۴/۲/۹	سرپرست شهرداری	داریوش افراسیابی
۱۳۵۴/۳/۶	شهردار	علی شریعتی مقدم
۱۳۵۴/۱۰/۱	سرپرست شهرداری	ابوطالب ناظمی
۱۳۵۵/۳/۵	شهردار	محمد علی کیوموثی
۱۳۵۵/۸/۱۲	سرپرست شهرداری	شاپور کیوان
۱۳۵۶/۴/۱۶	شهردار (باردوم)	داریوش افراسیابی
۱۳۵۷/۶/۲۶	سرپرست شهرداری	کاظم امیری
۱۳۵۷/۹/۱	شهردار (بارسوم)	داریوش افراسیابی



ادامه جدول شماره (۱-۳) شهرداران بندرعباس از سال ۱۲۹۶ تا کنون

تاریخ انتصاب	سمت	نام شهردار
۱۳۵۸/۲/۲۲	سرپرست شهرداری	اکبر عباسی
۱۳۵۸/۸/۱۲	شهردار	حسین خورگویی
۱۳۵۸/۱۲/۲۵	شهردار	احمد علی کارگران
۱۳۶۱/۴/۲۰	شهردار	محمد رضا مولایی
۱۳۶۳/۷/۲۳	شهردار	تهمتن ملکی
۱۳۶۷/۷/۵	سرپرست شهرداری	محمد جعفر حسام
۱۳۶۸/۸/۱۶	شهردار	ابوالفضل طبیبی
۱۳۷۱/۷/۲۶	شهردار	محمد امین فرج زاده
۱۳۷۶/۴/۲۹	شهردار	قاسم کرمی
۱۳۷۶/۱۰/۱۵	شهردار	حسن کریمیان
۱۳۷۸/۳/۲۷	سرپرست شهرداری	عبدالحسین رئیس پور
۱۳۷۸/۶/۱۰	شهردار	محمد شریف شهرورزی
۱۳۸۰/۱۲/۱۵	شهردار	مسعود دالمن
۱۳۸۲/۸/۱۳	سرپرست شهرداری	عباس قاسمی
۱۳۸۳/۱۰/۱۴	شهردار	منصور آرامی
۱۳۸۸/۴/۱۷	شهردار	شریف شریفی نژاد
۱۳۸۹/۲/۵	سرپرست شهرداری	جعفر بهاری میمندی
۱۳۸۹/۴/۲۶	شهردار	محمد جواد سلطان زاده
۱۳۹۲/۶/۱۷	سرپرست شهرداری	عبدالحسین ارجمند
۱۳۹۲/۷/۳۰	شهردار	عباس امینی زاده

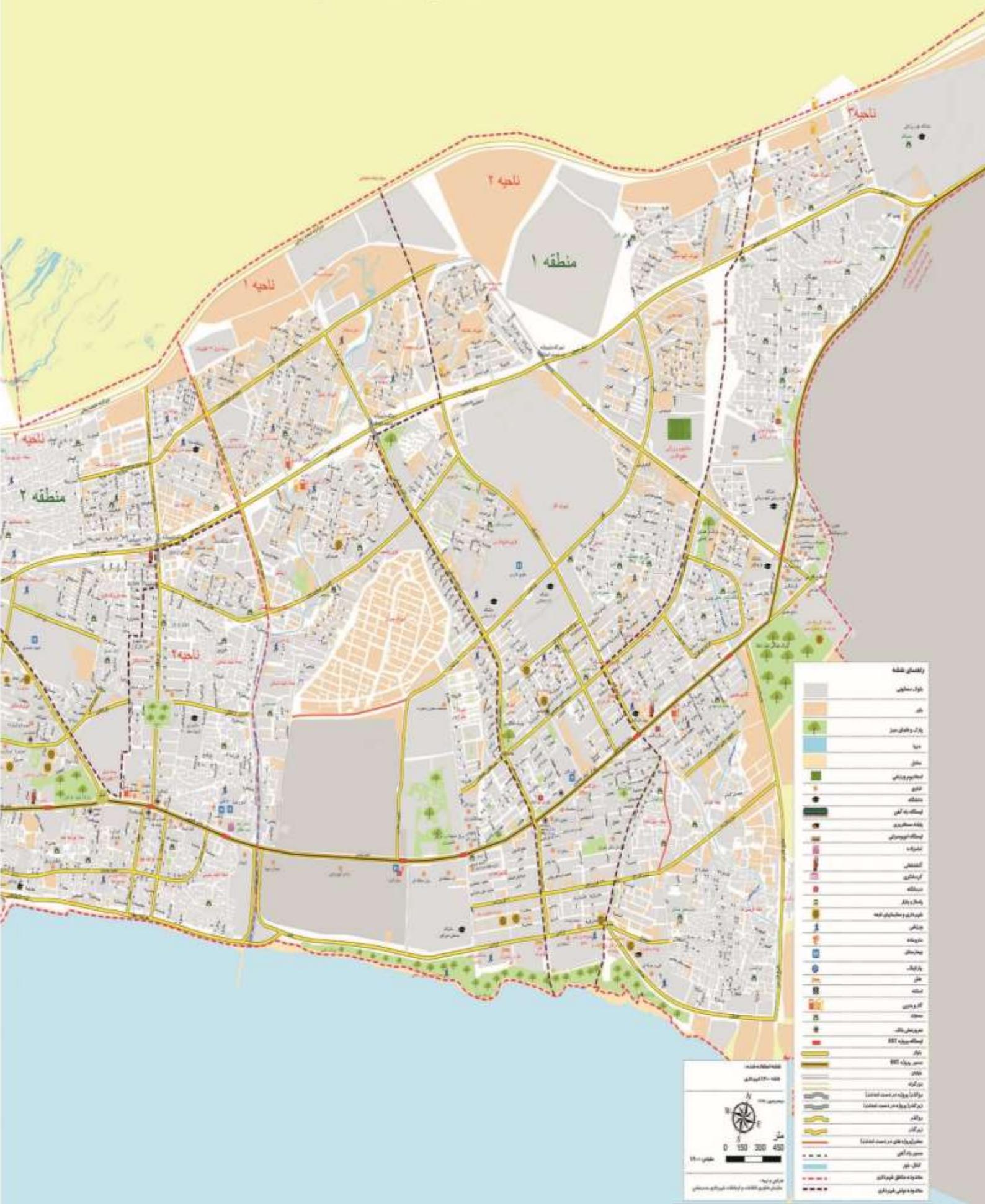
ماخذ: کتاب از بلدیه تا شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۲-۳) مشخصات عمومی شهر بندرعباس

سال ۱۳۹۹	واحد	شرح		
۵,۹۲۷	هکتار	محدوده (قبلی)	مساحت شهر	
۷,۱۱۳	هکتار	محدوده قانونی مصوب (فعلی)		
۳۷,۲۵۷	هکتار	حریم (مصوب)		
۱,۲۹۶	سال	سال تاسیس شهرداری		
۳	عدد	تعداد مناطق		
۱۰	عدد	تعداد نواحی		
۹۶	عدد	تعداد محلات عرفی		
۱۱	تعداد	درجه شهرداری		
۵۷۵,۷۴۷	تعداد	جمعیت شهر		
۳۳۷,۱۶۹	تعداد	تعداد خانوار		
۳/۲	نفر	بعد خانوار		

مأخذ: شهرداری بندرعباس، طرح جامع شهر، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

نقشه شماره (۱-۳) نقشه کارتوگرافی شهر بندر عباس



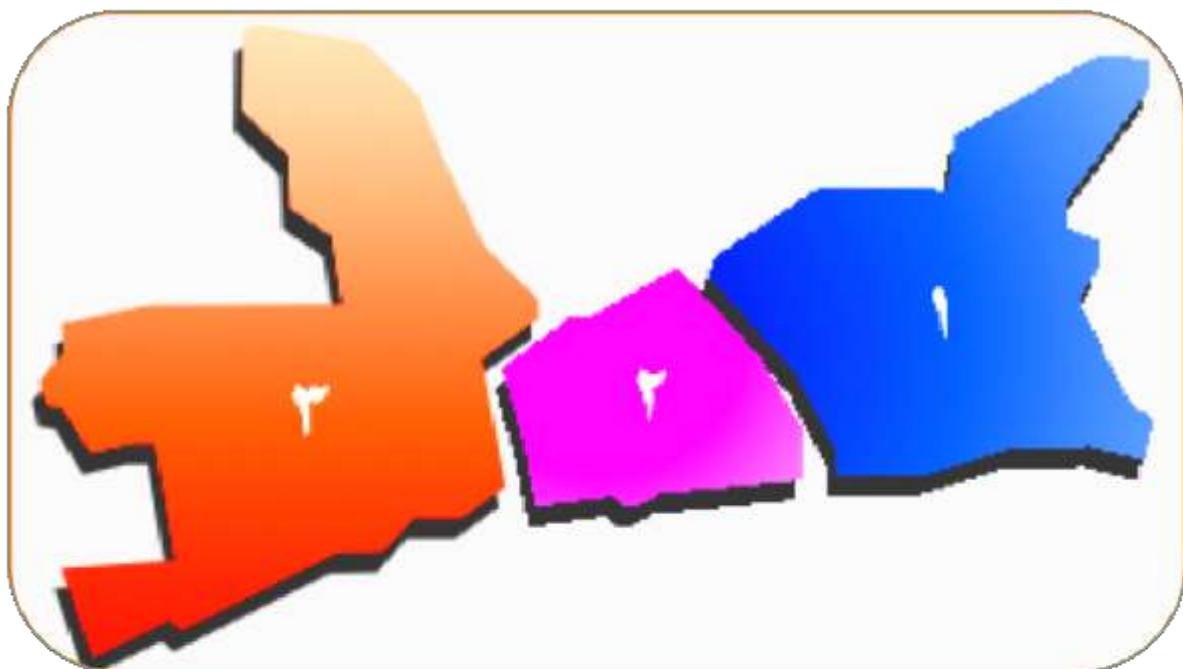


۳-۶ تقسیم‌بندی مناطق شهر بندرعباس

بر اساس مصوبه وزارت کشور در سال ۱۳۸۸ شهر بندرعباس با مساحت ۵۹۲۷ هکتار به سه منطقه، نه ناحیه و ۳۲ محله استاندارد تقسیم بندی شد که پس از تصویب طرح جامع مساحت ۱۱۸۶ هکتار در قالب ناحیه ویژه منطقه سه به آن محدوده اضافه شد که در حال حاضر بخشی از این محدوده در قالب مسکن مهر (شهرک مسکونی پیامبر اعظم) به مردم واگذار شده و ما بقی زمین‌های باقی هستند.

براساس طرح راهبردی ساختاری شهر بندرعباس مساحت کل محدوده شهر ۷۱۱۳ هکتار است. براین اساس تراکم ناخالص جمعیتی در کل شهر ۶۸ نفر در هکتار و متوسط تراکم خالص جمعیتی در شهر بندرعباس ۲۵۸/۸ نفر در هکتار است. متوسط تراکم ساختمانی مسکونی در سطح شهر بندرعباس ۹۶ درصد می‌باشد. در حال حاضر بخش عمده‌ای از ساختمان‌های مسکونی شهر بندرعباس (۷۳ درصد از کل سطح کاربری مسکونی) در حوزه تراکمی کم (کمتر از ۱۰۰ درصد) واقع شده‌اند.

نقشه شماره (۲-۳) تقسیم‌بندی مناطق شهرداری بندرعباس



ماخذ: شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۳-۳) مساحت و سهم نسبی نواحی و مناطق شهری بندرعباس

مناطق	ناحیه	مساحت محدوده قانونی(هکتار)	سهم محدوده قانونی
منطقه یک	یک	۸۲۲/۹۲	۳۴٪ از منطقه یک
	دو	۷۶۳/۱۷	۳۱٪ از منطقه یک
	سه	۸۵۴/۶۶	۳۵٪ از منطقه یک
	کل منطقه یک	۲۴۵۰/۷۴	۳۴٪ از کل شهر
منطقه دو	یک	۵۰۸/۸۳	۳۹٪ از منطقه دو
	دو	۳۷۶/۷۸	۲۹٪ از منطقه دو
	سه	۴۰۷/۹۶	۳۲٪ از منطقه دو
	کل منطقه دو	۱۲۹۳/۵۷	۱۸٪ از کل شهر
منطقه سه	یک	۲۹۵/۳۱	۹٪ از منطقه سه
	دو	۱۲۵۹/۸۶	۳۷٪ از منطقه سه
	سه	۶۲۸/۰۴	۱۹٪ از منطقه سه
	ناحیه ویژه	۱۲۰۶/۰۸	۳۶٪ از منطقه سه
کل منطقه سه		۳۳۸۹/۲۹	۴۸٪ از کل شهر
کل شهر		۷۱۳۳/۶۱	۱۰۰٪ کل شهر

مأخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

جدول شماره (۴-۳) حدود جغرافیایی محدوده مناطق سه گانه شهرداری بندرعباس

منطقه	حدود جغرافیایی	آدرس
منطقه یک	شمال	ورودی شهر بندرعباس- سیرجان و کنارگذر شهید رجایی
	شرق	بلوار خلیج فارس، بلوار علی ابن ابیطالب و محدوده نیروی هوایی
	جنوب	دربا و سواحل خلیج فارس
	غرب	خور شیلات و محدوده منطقه دو
منطقه دو	شمال	کنارگذر شهید رجایی
	شرق	خور شیلات و محدوده منطقه یک
	جنوب	دربا و سواحل خلیج فارس
	غرب	بلوار آیت الله بهشتی محدوده منطقه سه
منطقه سه	شمال	ورودی شهر کنارگذر شهید رجایی
	شرق	بلوار آیت الله بهشتی محدوده منطقه دو
	جنوب	دربا و سواحل خلیج فارس
	غرب	آزاد راه شهید رجایی و محدوده نیروی دریایی

مأخذ: شهرداری بندرعباس



۱-۶-۳ منطقه یک (منطقه شرقی):

محدوده‌ی منطقه یک شهرداری بندرعباس با جمعیت ۲۰۷۷۲۴ نفر (براساس سرشماری سال ۱۳۹۵) و وسعت ۲۴۵۰/۷۴ هکتار در ضلع شرقی شهر بندرعباس واقع شده است. براین اساس تراکم ناچالص جمعیتی در منطقه یک (حوزه توسعه‌های جدید و مدرن شهر) ۸۵ و تراکم خالص ۳۰۸ نفر در هکتار است. این منطقه دارای مساحت مسکونی ۶۷۴ هکتار و متوسط تراکم ساختمانی مسکونی ۱۵۰ درصد می‌باشد. این آمار حکایت از شدت بسیار بالای استفاده از زمین جهت کاربری مسکونی در منطقه یک شهر بندرعباس به صورت مطلق و به صورت مقایسه‌ای نسبت به سایر مناطق و کل شهر دارد.

محدوده‌ی منطقه یک از شمال به ورودی شهر (بندرعباس، میناب، رودان و حاجی آباد) و کنارگذر شهید رجایی، از جنوب به دریا و سواحل خلیج فارس، از شرق به بلوار خلیج فارس، بلوار علی ابن ابیطالب و محدوده نیروی هوایی و از غرب به خور شیلات و محدوده منطقه دو منتهی می‌شود.

نقشه شماره (۳-۳) محدوده‌ی منطقه یک شهرداری بندرعباس



مأخذ: سازمان فاوا شهرداری بندرعباس



محدوده منطقه یک دارای ۳ ناحیه و ۱۱ محله استاندارد مصوب و ۲۲ محله عرفی (ریز محله) به شرح ذیل می‌باشد:

➤ محلات عرفی ناحیه یک منطقه یک شامل:

(۱) گلشهر شمالی (کشاورز)؛ (۲) هشتاد و سه هکتاری (ولايت)؛ (۳) شهرک سجادیه؛ (۴) کوی نیايش؛ (۵) کوی پرواز (طلوع و شهید بهشتی)؛ (۶) کوی ولیعصر؛ (۷) آزادشهر؛ (۸) تپه دارابی؛ (۹) گلشهر جنوبی (خیابان صندوق و بلوار ۱۲ فروردین)؛ (۱۰) نایبند شمالی (اخلاص).

➤ محلات عرفی ناحیه دو منطقه یک شامل:

(۱) زعفرانیه؛ (۲) کوی خلیج فارس - مهرگان؛ (۳) شهرک گلستان؛ (۴) الهیه جنوبی (دیداس)؛ (۵) الهیه شمالی؛ (۶) طلائیه فاز یک؛ (۷) طلائیه فاز دو؛ (۸) داماهی؛ (۹) گلشهر جنوبی (حکمت - شقایق)؛ (۱۰) شهرک آسمان؛ (۱۱) گلشهر شمالی (فروزان، داروپخش، دانشگاه، ایثار، رسالت، پردیس).

➤ محلات عرفی ناحیه سه منطقه یک شامل:

(۱) گلشهر جنوبی (پشت پمپ بنزین بلال)؛ (۲) نخل ناخدا؛ (۳) قریشی‌ها؛ (۴) سنگ کن (شرقی و غربی)؛ (۵) طلابند؛ (۶) شهرک نبوت؛ (۷) شهرک توحید؛ (۸) کوی نواب (بهشت بندر)؛ (۹) گلشهر شمالی (صلع شرقی بلوار دانشگاه)؛ (۱۰) قسمتی از الهیه شمالی؛ (۱۱) کوی دماوند.



۳-۶-۲ منطقه دو (منطقه مرکزی):

محدوده‌ی منطقه دو با جمعیت ۱۳۹۴۸۰ نفر (براساس سرشماری سال ۱۳۹۵) و وسعتی در حدود ۱۲۹۳/۶ هکتار داردی بافت تاریخی، سکونتی قدیمی و پر جمعیت است که در محدوده‌ی میانی شهر بندرعباس واقع شده است. براین اساس تراکم ناخالص جمعیتی در این منطقه ۱۰۸ و تراکم خالص ۲۷۹ نفر در هکتار است. این منطقه در مقایسه با سایر مناطق متراکم تر و دارای بافت فرسوده و حاشیه نشین بیشتری می‌باشد. همچنین دارای مساحت مسکونی ۵۰۱ هکتار و متوسط تراکم ساختمنی مسکونی ۸۱ درصد است.

محدوده‌ی منطقه دو از شمال به کنارگذر شهید رجایی، از جنوب به دریا و سواحل خلیج فارس، از شرق به محدوده‌ی منطقه یک (خور شیلات) و از غرب به محدوده‌ی منطقه سه (خیابان بهشتی و شهید سلیمی) منتهی می‌شود.

نقشه شماره (۴-۳) محدوده‌ی منطقه دو شهرداری بندرعباس



ماخذ: سازمان فاوا شهرداری بندرعباس

محدوده‌ی منطقه دو دارای ۳ ناحیه و ۱۱ محله استاندارد و ۳۰ محله عرفی (ریز محله) به شرح ذیل می‌باشد:

► محلات عرفی ناحیه یک منطقه دو شامل:

(۱) محله سریگ؛ (۲) محله کارگزاری و بازار؛ (۳) محله بلوچ‌ها؛ (۴) محله چهارباغ؛ (۵) محله کله‌پزان و نظر آباد؛ (۶) محله شاه حسینی؛ (۷) محله برکه گرد؛ (۸) محله سه زیارتان؛ (۹) محله پشت بند؛ (۱۰) محله دواهی ایسینی؛ (۱۱) محله درخت سبز (شیر دوم) و سه راه برق؛ (۱۲) منازل مسکن مهر.

► محلات عرفی ناحیه دو منطقه دو شامل:

(۱) محله آیت‌الله غفاری شمالی و جنوبی؛ (۲) محله کوی فرهنگیان (پارک شهر، گمرک، فرهنگیان)؛ (۳) محله سیم بالا؛ (۴) محله خواجه عطا؛ (۵) محله نایبند جنوبی (نایبند زیر)؛ (۶) محله نایبند شمالی (نایبند سید مظفر)؛ (۷) محله کوی آزادگان؛ (۸) محله زیبا شهر.

► محلات عرفی ناحیه سه منطقه دو شامل:

(۱) محله چاهستانی‌ها؛ (۲) سرازیری کمربندی (محله مینابی‌ها)؛ (۳) محله نخل پیرمرد؛ (۴) محله کوی گلستان؛ (۵) محله شهرک امام رضا؛ (۶) محله شهرک اندیشه و کوی نیروی دریایی؛ (۷) محله شهرک نور؛ (۸) محله کوی آزادگان؛ (۹) محله فرودگاه قدیم و مجتمع صدا و سیما؛ (۱۰) محله کوی شفا و شهرک امام حسین و کوی طلاب.



۳-۶-۳ منطقه سه (منطقه غربی):

محدوده منطقه سه با جمعیت ۱۷۹۴۴۴ نفر و وسعت (با احتساب ناحیه ویژه) ۳۲۸۹/۲۹ هکتار در محدوده غربی شهر بندرعباس واقع شده است. بر این اساس تراکم ناخالص جمعیتی در این منطقه ۸۲ و تراکم خالص جمعیتی ۲۹۰ نفر در هکتار است. همچنین این منطقه دارای مساحت مسکونی ۶۱۸ هکتار و متوسط تراکم ساختمانی مسکونی ۷۸ درصد است.

منطقه سه از شمال به ورودی شهر (پیامبر اعظم) و آزاد راه شهید رجایی، از جنوب به دریا و سواحل خلیج فارس، از شرق به محدوده منطقه دو (خیابان شهید بهشتی) و از غرب به آزاد راه شهید رجایی و منازل نیروی دریایی محدود می‌شود.

نقشه شماره (۵-۳) محدوده منطقه سه شهرداری بندرعباس



ماخذ: سازمان فاوا شهرداری بندرعباس

محدوده منطقه سه دارای ۴ ناحیه و ۱۱ محله استاندارد مصوب و ۳۴ محله عرفی (ریز محله) به شرح ذیل می‌باشد:

► محلات عرفی ناحیه یک منطقه سه شامل:

(۱) محله اوزی‌های جنوبی؛ (۲) محله اوزی‌های شمالی؛ (۳) بازار اوزی‌ها (قلعه‌شاهی) و بازار شهاب؛ (۴) سیدکامل؛ (۵) گور فرنگ؛ (۶) کرتی‌ها؛ (۷) پل خواجو؛ (۸) الشهدا؛ (۹) سه راه برق؛ (۱۰) شیر سوم.

► محلات عرفی ناحیه دو منطقه سه شامل:

(۱) بهشت زهرا؛ (۲) کوی نصر؛ (۳) کوی دادگستری؛ (۴) کوی پلیس؛ (۵) کوی ملت (۲۵۰۰ دستگاه)؛ (۶) ششصد دستگاه؛ (۷) منبع آب؛ (۸) امیر آباد؛ (۹) باغ منیر.

► محلات عرفی ناحیه سه منطقه سه شامل:

(۱) محله سورو غربی (محله قبله)؛ (۲) محله سورو شرقی (محله روز)؛ (۳) محله حسین آباد؛ (۴) محله پشت شهر؛ (۵) محله اسلام آباد؛ (۶) محله چهارصد دستگاه؛ (۷) محله صنایع فولاد؛ (۸) محله گل کنی؛ (۹) محله شمیلی‌ها؛ (۱۰) محله ۲۲ بهمن؛ (۱۱) محله پل خواجو.

► محلات عرفی ناحیه ویژه منطقه سه شامل:

محله پیامبر اعظم یک شامل:

سايت‌های (فاز یک خلیج فارس؛ فاز دو خلیج فارس؛ فاز سه خلیج فارس؛ چهارصد دستگاه؛ ششصد دستگاه؛ ۶۰۶ واحدی عمران خلیج فارس؛ هتل هرمز؛ طلاب؛ شهرک توحید؛ سامان سازان بیستون؛ پارس اطمینان؛ دوراهی ایسینی فاز یک؛ کمیته امداد؛ زیباشهر؛ کوی ملت؛ طلوع).

محله پیامبر اعظم دو شامل:

سايت‌های (فاز یک درخت سبز؛ فاز دو درخت سبز؛ مهرورزان همیشه سبز؛ پل خواجو؛ فاز یک آیت الله غفاری؛ فاز دو آیت الله غفاری؛ چاپخانه داران؛ قشم شمالی؛ قشم جنوبی؛ اسلام آباد؛ فارور؛ نایبند جنوبی؛ آوازه سازه هستی؛ آزادشهر؛ شیر سوم).

محله پیامبر اعظم سه شامل:

سايت‌های (امام موسی کاظم؛ فاز یک بانک ملی؛ فاز یک تاکسیرانی؛ فاز دو تاکسیرانی؛ بوستان گلستان؛ هرمز؛ هنگام؛ لاوان).

محله پیامبر اعظم چهار شامل:

سايت‌های (فاز یک شهید محمود تختی؛ فاز دو شهید محمود تختی؛ اسکان مهر نبوت؛ نصرت بندر؛ پردیس؛ یاس؛ فاز دو شهید محمدی).

شهرک امام، شهرک باهنر، بندر شهید رجایی، شهرک نیروی دریایی (ولی‌عصر- وحدت)، شهرک توانیر در خارج از محدوده هستند.





حوزه شهردار



۴-۱ مقدمه

اطلاعات این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد مدیریت‌هایی است که به طور مستقیم زیرنظر شهردار فعالیت می‌کنند و شامل مدیریت حوزه دفتر شهردار، مدیریت حقوقی، مدیریت بازرگانی و رسیدگی به شکایات، مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل، مدیریت حراست و حسابرسی می‌باشد. برای تهییه و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از اطلاعات آماری مدیریت‌های مذکور و قانون شهرداری‌ها استفاده شده است.

۴-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

شهردار:

شهردار در تعریف لغوی کسی است که شهر را در اختیار دارد (اداره می‌کند). در کشورهای توسعه یافته معمولاً شهرداران از همه حیث بر سایر قوای سیاسی ارجحیت دارند و مردم شهردار خود را بیشتر از فرماندار یا والی یا نماینده خود می‌شناسند و بنابر تعریف دانشنامه‌ای به نگهبان یا گرداننده‌ی شهر شهردار یا شارمند گفته می‌شود.

پortal یا پورتال (Portal):

عبارت است از درگاه ورودی به دنیای اطلاعات و منابع اطلاعاتی بصورت دسته‌بندی شده و به شکل مورد نیاز کاربر.

کمیسون ماده صد:

کمیسیون ماده صد شهرداری‌ها، یکی از مراجع اختصاصی خارج از دادگستری است که شخصیت حقوقی جدایگانه‌ای نسبت به شهرداری دارد اما در اداره شهرداری مستقر است. کمیسیون ماده صد از جمله کمیسیون‌های اداری است که در رابطه با ماده صد قانون شهرداری به وجود آمده است.

حسابرسی:

بازرسی جستجوگرانه کلیه مدارک و اسناد حسابداری به منظور کشف تقلب و اشتباه. هدف از آن اظهار نظر نسبت به این موضوع است که آیا صورت‌های مالی بر اساس استانداردهای حسابداری تهییه شده است یا خیر.



۴-۳ حوزه مدیریت دفتر شهردار

شهرداری برای رسیدن به اهداف خود نیاز به یک مدیریت سازمان یافته دارد که بتواند تمام اجزای فعالیت را هماهنگ کند و به آنها یک نظم منسجم بدهد. در این راستا مهمنترین وظیفه مدیریت حوزه شهردار ثبت لوایح و کلیه نامه‌های وارد و تنظیم و ارائه آنها جهت طرح در جلسات عمومی شورای شهر و کمیسیون‌های فرعی زیرمجموعه، ارائه پیشنهاد در خصوص طرح‌ها و لوایح ارائه شده به شورای اسلامی شهر، نظارت در تأمین ارتباط اداری شهرداری با موسسات و اشخاص اعم از حقوقی و حقیقی از لحاظ مکاتبات و مراجعات است.

تنظیم برنامه‌های ملاقات مقامات و مراجعین و ترتیب ملاقات آن‌ها، ابلاغ دستورات شهردار به اشخاص (حقیقی و حقوقی) و موسسات و دستگاه‌های ذیربسط، ارائه گزارش مطالب ضروری و مهم روزانه به شهردار و هماهنگی حوزه‌های زیرمجموعه شهردار از جمله وظایف این مدیریت محسوب می‌شود.

جدول شماره (۱-۴) عملکرد مدیریت حوزه شهردار از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۹۳۷	۱,۲۵۰	۱,۰۱۶	مورد	تعداد جلسات ملاقات‌های مردمی انجام شده با شهردار
۴۹	۴۵	۵۵	مورد	برگزاری جلسات شورای معاونین و پیگیری مصوبات

مأخذ: حوزه مدیریت دفتر شهردار

۴-۴ مدیریت حقوقی

کثرت و تنوع وظایف شهرداری‌ها در نظام مدیریت شهری از یک سو و ارتباط مستقیم و لزوم رفع ابهامات حقوقی حوزه‌های زیرمجموعه شهرداری و پاسخگویی به سؤالات، مطالبات، اعتراضات، دعاوی، شکایات اشخاص حقیقی و حقوقی و دفاع از حقوق شهرداری در رابطه با دعاوی مطرحه علیه شهرداری به منظور وصول حقوق شهرداری از سوی دیگر موقعيتی را برای اداره حقوقی شهرداری رقم زده که آگاهی از آخرین وضعیت قوانین و مقررات و رویه‌های قضایی و اجرایی مورد عمل و آشنایی با قوانین و مقررات ناظر بر سایر دستگاه‌ها را اجتناب ناپذیر نموده و از این رو تحقیق و بررسی و مطالعات حقوقی و بروزرسانی اطلاعات و بهره‌گیری از تجربیات اهل فن سرلوحه و جوهره این ممارست دائمی می‌باشد.

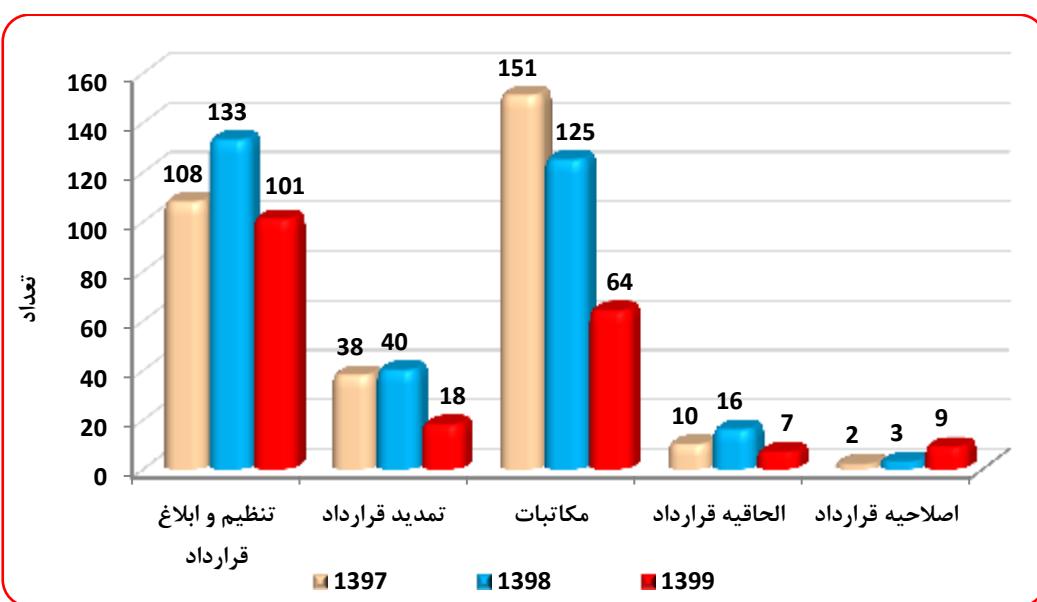


جدول شماره (۲-۴) عملکرد مدیریت امور حقوقی و قراردادها از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

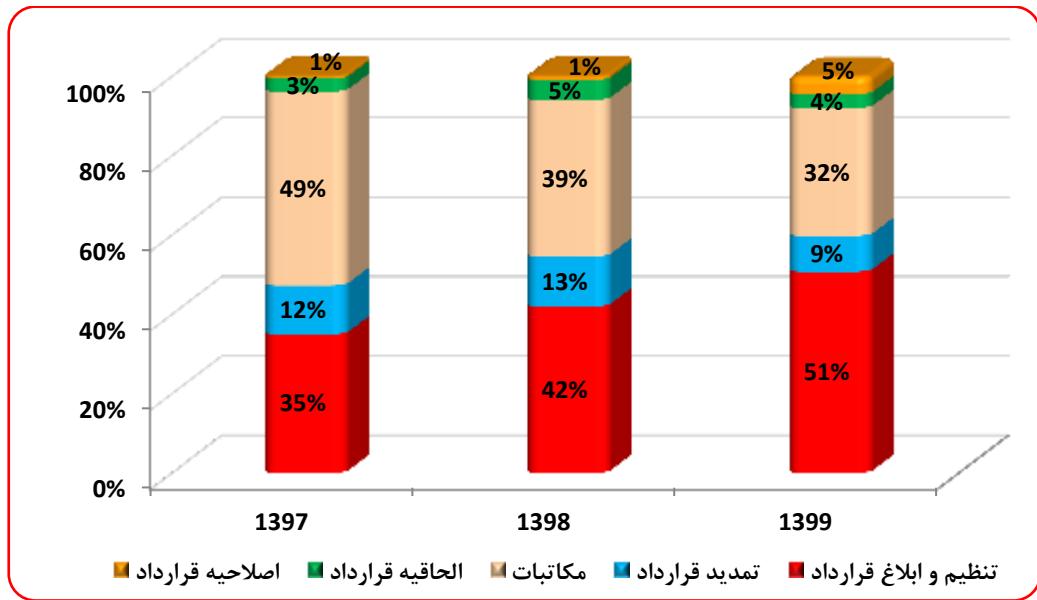
شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
تنظيم و ابلاغ قرارداد	مورد	۱۰۸	۱۳۳	۱۰۱
تمدید قرارداد	مورد	۳۸	۴۰	۱۸
مکاتبات	مورد	۱۵۱	۱۲۵	۶۴
الحاقیه قرارداد	مورد	۱۰	۱۶	۷
اصلاحیه قرارداد	مورد	۲	۳	۹

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱-۴) عملکرد مدیریت امور حقوقی و قراردادها از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



نمودار شماره (۲-۴) سهم فعالیتهای مدیریت امور حقوقی و قراردادها در سال ۱۳۹۸

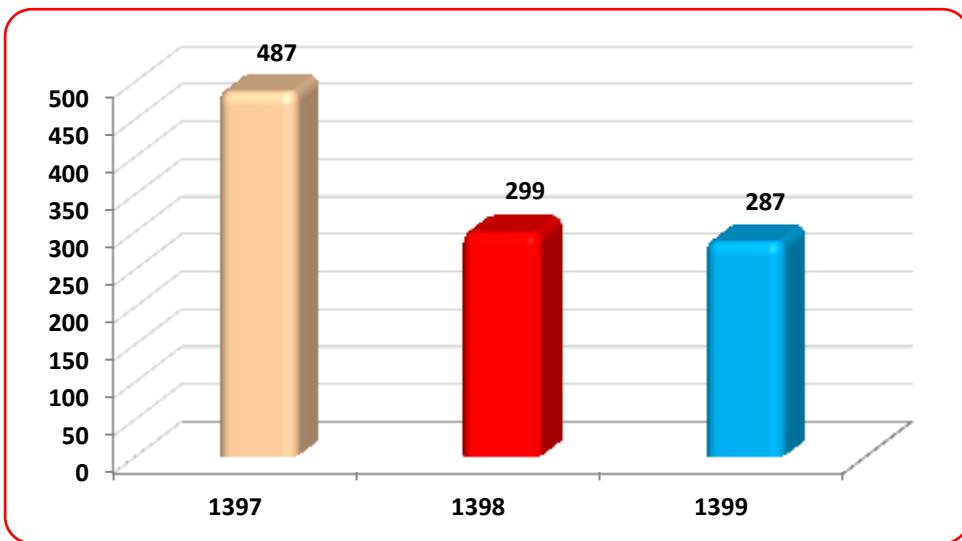


جدول شماره (۳-۴) فعالیت‌های دبیرخانه کمیسیون ماده صد از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

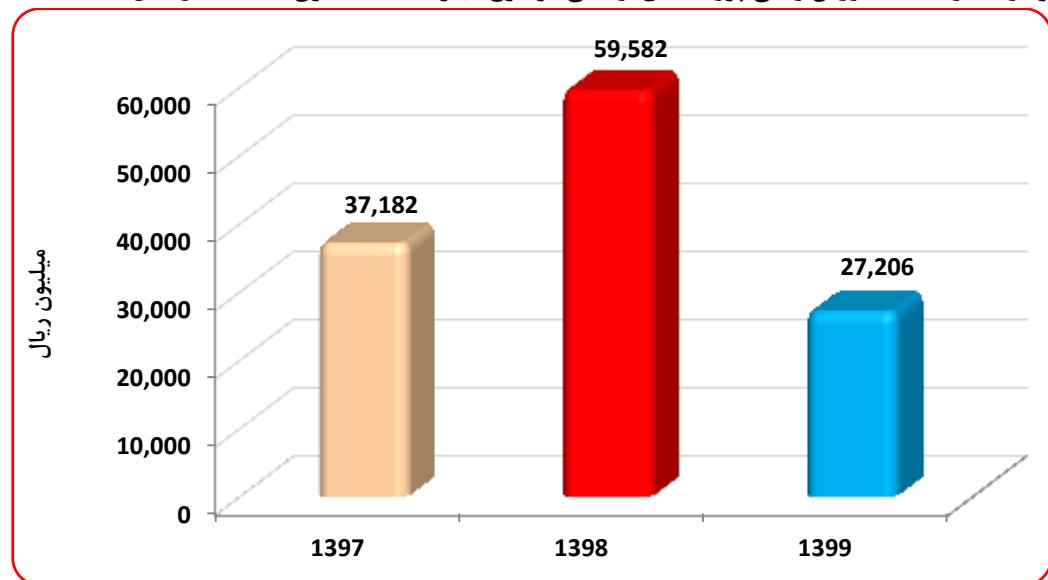
شرح	کل	جلد	منطقه سه	منطقه دو	منطقه یک	کل	جلد	منطقه سه	منطقه دو	منطقه یک	کل	جلد	منطقه سه	منطقه دو	منطقه یک	کل	جلد	منطقه سه	منطقه دو	منطقه یک	کل	جلد	منطقه سه	منطقه دو	منطقه یک	کل	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
پرونده‌های قطعی شده ارسالی به اجراییات																														
	۱۰۰	جلد	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	جلد	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	جلد	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	جلد	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	جلد	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
	۴۷	۶۲					۴۷					۱۱۷					۱۱۱					۱۱۷								
	۳۸	۳۱					۳۲					۱۸					۱۶					۳۲								
پرونده‌های قطعی شده ارسالی به مناطق																														
	۱۲۶	جلد	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۹۰	جلد	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۱۰۸	جلد	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۱۸۸	جلد	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۱۷۰					
	۸۹						۴۱					۱۱۱					۱۶۳					۱۱۷								
	۶۲						۴۹					۱۸					۱۶					۳۲								
ارزش ریالی پرونده‌های قطعی شده ارسالی به اجراییات																														
	۴۸۷	جلد	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کل	۲۹۹	جلد	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کل	۲۸۷	جلد	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کل	۲۹۹	جلد	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کل	۹,۱۸۹					
	۰	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	کل	۰	۸۹۸	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	کل	۸۹۸	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	کل	۲,۳۵۱	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	کل	۲,۳۷۹					
	۰	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	کل	۰	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	کل	۰	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	کل	۰	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	کل	۱۰,۷۰۰					
ارزش ریالی پرونده‌های قطعی شده ارسالی به مناطق																														
	۶,۳۲۵	میلیون ریال	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۶,۶۵۷	میلیون ریال	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۶,۶۵۷	۶,۳۲۵	میلیون ریال	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۳۴	۶,۶۵۷	میلیون ریال	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۲,۵۵۳			
	۸,۶۹۹	میلیون ریال	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۱۸,۰۲۳	میلیون ریال	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۱۸,۰۲۳	۸,۶۹۹	میلیون ریال	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۲۷,۲۰۶	۵۹,۵۸۲	میلیون ریال	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۹,۱۸۹			
	۴۸۷	میلیون ریال	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کل	۲۹۹	میلیون ریال	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کمیسیون ماده صد	کل	۲۸۷	۴۸۷	میلیون ریال	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۰	۰	میلیون ریال	منطقه یک	منطقه دو	منطقه سه	کل	۰	۰	۰	۰

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۳-۴) تعداد کل پرونده‌های قطعی شده کمیسیون ماده صد از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



نمودار شماره (۴-۴) ارزش ریالی پروندهای ارسالی موضوع دبیرخانه کمیسیون ماده صد از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



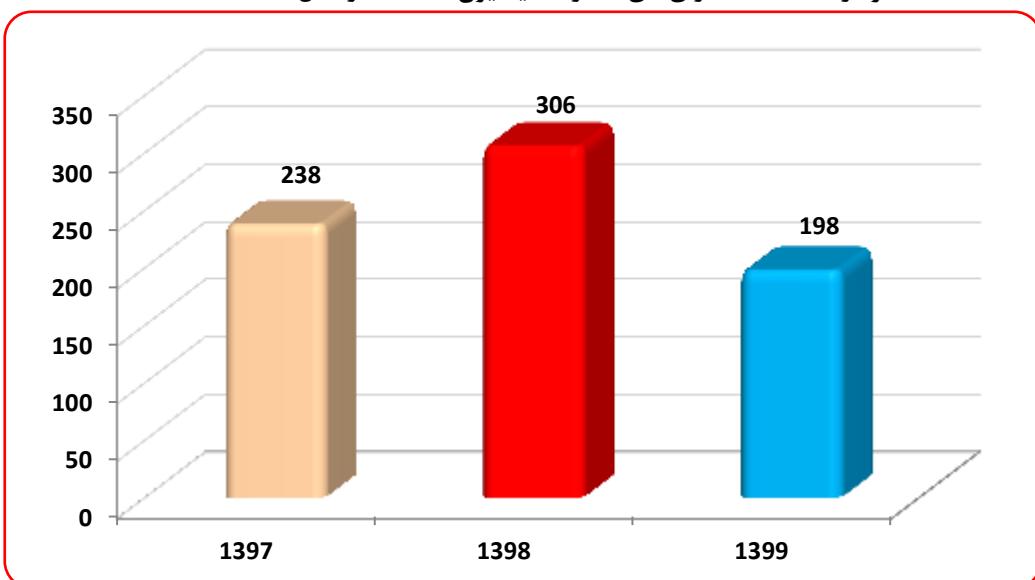
جدول شماره (۴-۴) عملکرد دبیرخانه کمیسیون ماده ۷۷ از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	
رای‌های صادره (ارسال به اجراییات)	منطقه یک	۳۶	۳۱	۴	جلد
	منطقه دو	۸۵	۱۹۸	۱۳۶	جلد
	منطقه سه	۷۷	۲۳	۳۰	جلد
	سازمان مدیریت پسماند	۰	۵۴	۶۸	جلد
ارزش ریالی رای‌های صادره (ارسال به اجراییات)	کل	۱۹۸	۳۰۶	۲۳۸	جلد
	منطقه یک	۲۶,۸۲۵	۵,۵۸۹	۱۰۱	میلیون ریال
	منطقه دو	۷,۲۰۴	۲۲۷,۷۹۶	۳۲,۴۹۹	میلیون ریال
	منطقه سه	۵,۶۷۴	۴,۷۶۱	۳,۰۸۲	میلیون ریال
ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای شهرداری بندرعباس	سازمان مدیریت پسماند	۰	۵۸۶	۶۰۳	میلیون ریال
	کل	۳۹,۷۰۳	۲۳۸,۷۲۲	۳۶,۲۸۵	میلیون ریال

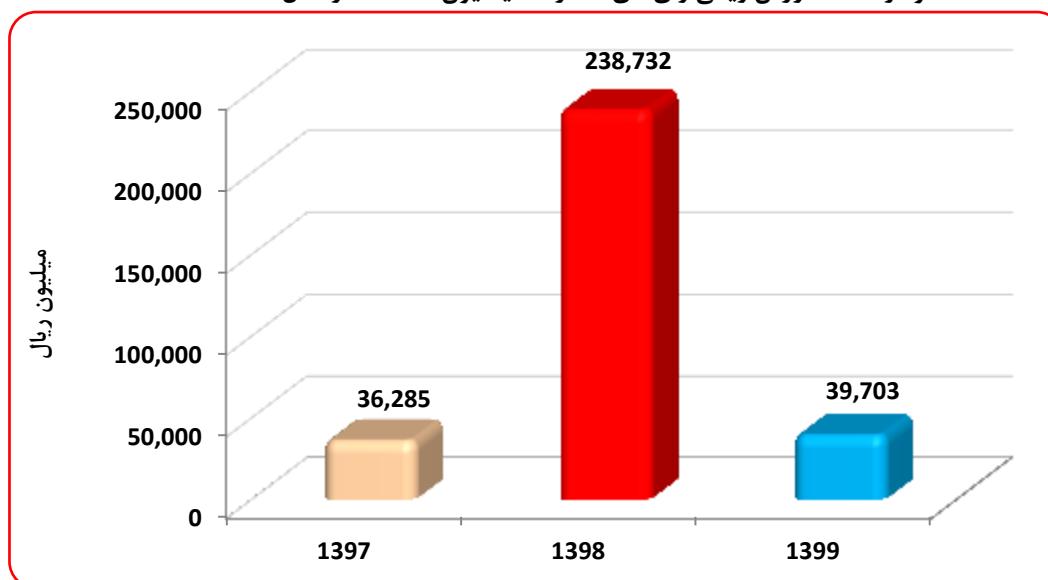


موزه شردار

نمودار (۴-۵) تعداد رای‌های صادره کمیسیون ماده ۷۷ از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



نمودار (۴-۶) ارزش ریالی رای‌های صادره کمیسیون ماده ۷۷ از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



جدول شماره (۵-۴) عملکرد دعاوی واحد حقوقی منطقه یک شهرداری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۵	۲۱	۱۲	تعداد	اقامه دعوی حقوقی و کیفری در ارتباط با دعوی شهرداری
۲۰	۲۴	۱۷	تعداد	
۱۸	۴۶	۲۹	تعداد	دفاع از حقوق شهرداری در خصوص دعاوی مطروحه به طرفیت شهرداری و ارائه لایحه دفاعیه و تنظیم آن
۰	۴	۳	تعداد	دادخواست‌های مطروحه در دیوان
۰	۶	۸	تعداد	دادخواست‌های مطروحه از محاکم حقوقی
۲۳	۵	۳	تعداد	تعداد کل آرا صادره از محاکم
۱۱	۸	۵	تعداد	
۳۴	۱۳	۸	تعداد	
۰	۱	۱	تعداد	تعداد کل آرا صادره از دیوان
۰	۰	۰	تعداد	
۰	۱	۱	تعداد	
۵	۴	۳	تعداد	دعاوی مطروحه از شورای حل اختلاف
۰	۰	۱۱	تعداد	تنظیم تعهدنامه، صلح نامه و سایر قراردادها
۳۱	۵۴	۲۵	تعداد	پاسخ به استعلام‌های حقوقی مراجع قضایی

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه یک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۶-۴) عملکرد امور قراردادهای واحد حقوقی منطقه یک از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۱	۰	۲	تعداد	مناقصه عمومی
۰	۳۰	۴۲	تعداد	مناقصه محدود
۱۵	۰	۰	تعداد	ترک تشریفات
۵	۱	۱	تعداد	استعلام بها

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه یک شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۷-۴) عملکرد واحد تخلفات ساختمانی منطقه یک از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۱۳	۱۲۶	۱۵۷	تعداد	گزارش ارسالی تخلفات ساختمانی به تفکیک نوع کاربری به دبیرخانه کمیسیون ماده صد
۲	۴	۶	تعداد	
۵	۱۰	۱۰	تعداد	
۱	۱	۱	تعداد	
۱	۰	۱	تعداد	
۱۲۲	۱۴۱	۱۷۵	تعداد	
کل				

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه یک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۴) آرا صادره پرونده‌های کمیسیون ماده صد منطقه یک شهرداری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۱۵	۹۱	۱۷۶	تعداد	آرا صادره (به تفکیک نوع کاربری)
۲	۷	۱۱	تعداد	
۶	۴	۱۶	تعداد	
۲	۱	۲	تعداد	
۱۲۵	۱۰۳	۲۰۵	تعداد	کل
۰	۵۲	۷۱	تعداد	آرا صادره (به تفکیک نوع رای صادره)
۰	۲۸	۴۹	تعداد	
۰	۲۳	۸۵	تعداد	
۰	۱۰۳	۲۰۵	تعداد	
کل				

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه یک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۹-۴) عملکرد دعاوی واحد حقوقی منطقه دو شهرداری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

سال	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۳	۷۰	۹۰	تعداد	حقوقی	اقامه دعوی حقوقی و کیفری در ارتباط با دعوی شهرداری	
۲۹	۶۹	۸	تعداد	کیفری		
۳۵	۴۳	۵۵	تعداد	دفاع از حقوق شهرداری در خصوص دعاوی مطروحه به طرفیت شهرداری و ارائه لایحه دفاعیه و تنظیم آن		
۰	۲	۲	تعداد	دادخواست‌های مطروحه در دیوان		
۲۵	۶	۷	تعداد	دادخواست‌های مطروحه از محاکم حقوقی		
۳۰	۶	۸	تعداد	شکایات		
۳۲	۲	۳	تعداد	نفع شهرداری	تعداد کل آرا صادره از محاکم	
۹	۴	۴	تعداد	ضرر شهرداری		
۴۱	۶	۷	تعداد	کل		
۳۵	۲	۲	تعداد	نفع شهرداری	تعداد کل آرا صادره از دیوان	
۴	۰	۰	تعداد	ضرر شهرداری		
۳۹	۲	۲	تعداد	کل		
۴۱	۲	۳	تعداد	دعاوی مطروحه از شورای حل اختلاف		
۲۱	۱۴	۳۱	تعداد	تنظیم تعهدنامه، صلح نامه و سایر قراردادها		
۷	۵۲	۴۲	تعداد	پاسخ به استعلام‌های حقوقی مراجع قضائی		

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه دو شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۰-۴) عملکرد امور قراردادهای واحد حقوقی منطقه دو از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

سال	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۰	۳۰	۵	تعداد	مناقصه عمومی	
۹	۲	۳۴	تعداد	مناقصه محدود	
۰	۱	۰	تعداد	مزایده	
۰	۰	۲۱	تعداد	ترک تشریفات	
۳	۰	۰	تعداد	استعلام بها	

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه دو شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۱۱-۴) عملکرد واحد تخلفات ساختمانی منطقه دو از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۹۳	۵۴	۸۸	تعداد	گزارش ارسالی تخلفات ساختمانی به تفکیک نوع کاربری به دبیرخانه کمیسیون ماده صد
۹	۲	۵	تعداد	
۱	۳	۰	تعداد	
۰	۰	۱	تعداد	
۴	۰	۰	تعداد	
۱	۰	۰	تعداد	
۱۰۸	۵۹	۹۴	تعداد	
کل				

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه دو شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۲-۴) آرا صادره پرونده‌های کمیسیون ماده صد منطقه دو شهرداری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۵	۵۱	۷۶	تعداد	آرا صادره (به تفکیک نوع کاربری)
۸	۷	۷	تعداد	
۵	۱۵	۸	تعداد	
۰	۱	۰	تعداد	
۰	۲	۰	تعداد	
۰	۰	۰	تعداد	
۲۸	۷۶	۹۱	تعداد	
۶	۶۹	۸۸	تعداد	آرا صادره (به تفکیک نوع رای)
۶	۳	۱	تعداد	
۳۱	۴	۲	تعداد	
۴۳	۷۶	۹۱	تعداد	
کل				

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه دو شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۳-۴) عملکرد دعاوی واحد حقوقی منطقه سه از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۲	۰	۰	تعداد	اقامه دعوی حقوقی و کیفری در ارتباط با دعوی شهرداری
۲۹	۷	۷	تعداد	
۳	۳۵	۳۵	تعداد	دفاع از حقوق شهرداری در خصوص دعاوی مطروحه به طرفیت شهرداری و ارائه لایحه دفاعیه و تنظیم آن
۰	۰	۰	تعداد	دادخواستهای مطروحه در دیوان
۳	۲۵	۵۳	تعداد	دادخواستهای مطروحه از محاکم حقوقی
۰	۳۰	۲۰	تعداد	شکایات
۳۲	۵	۱۶	تعداد	نفع شهرداری
۰	۲	۸	تعداد	
۳۲	۷	۲۴	تعداد	
۰	۲۰	۳۰	تعداد	دستور موقت
۰	۰	۰	تعداد	دعاوی مطروحه از شورای حل اختلاف
۰	۱۰۰	۱۵۰	تعداد	تنظیم تعهدنامه، صلح نامه و سایر قراردادها
۰	۴۱	۵۰	تعداد	پاسخ به استعلامهای حقوقی مراجع قضایی

مأخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه سه شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۴-۴) عملکرد امور قراردادهای واحد حقوقی منطقه سه از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۴	۹	۵	تعداد	مناقصه عمومی
۰	۳	۲۰	تعداد	مناقصه محدود
۰	۰	۰	تعداد	مزایده
۳	۳	۰	تعداد	ترک تشریفات
۴۲	۴۲	۰	تعداد	استعلام بها
۰	۰	۰	تعداد	سرمایه‌گذاری

مأخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه سه شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۱۵-۴) عملکرد واحد تخلفات ساختمانی منطقه سه از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۹۳	۶۴	۱۰۳	تعداد	گزارش ارسالی تخلفات ساختمانی به تفکیک نوع کاربری به دبیرخانه کمیسیون ماده صد
۹	۸	۱۱	تعداد	
۱	۴	۶	تعداد	
۰	۰	۰	تعداد	
۴	۰	۱	تعداد	
۰	۱	۱	تعداد	
۱۰۷	۷۷	۱۲۲	تعداد	
کل				

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه سه شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۶-۴) آرا صادره پرونده‌های کمیسیون ماده صد منطقه سه شهرداری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
-	-	-	تعداد	آرا صادره (به تفکیک نوع کاربری)
-	-	-	تعداد	
-	-	-	تعداد	
-	-	-	تعداد	
-	-	-	تعداد	
-	-	-	تعداد	
۳۳	-	-	تعداد	
۴	-	-	تعداد	آرا صادره (به تفکیک نوع رای)
۲۲	-	-	تعداد	
۷	-	-	تعداد	
۳۳	-	-	تعداد	
کل				

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه سه شهرداری بندرعباس

۴-۵ مدیریت بازرگانی و ارزیابی عملکرد

وجود اداره بازرگانی و رسانیدگی به شکایات در شهرداری بندرعباس به لحاظ اهمیت کنترل و نظارت مستمر به حسن جریان امور شهرداری و سازمان‌های وابسته به خصوص در دوایری که ارتباط مستقیم با شهروندان و ارائه خدمات شهری هستند ضروری است. رسانیدگی به شکایات‌های مردمی و جمع‌آوری اسناد و مدارک مرتبط با موضوع شکایت به منظور کشف نوع تخلف بخشی از شرح وظایف این اداره می‌باشد.

این مدیریت بواسطه سامانه نظارت همگانی بازرگانی شهرداری بندرعباس (سامانه ۱۳۷) و لینک ارتباطی موجود در همین سامانه به طور مستمر فعالیت‌ها و درخواست‌های شهروندان را دریافت، پایش و به سازمان‌ها و مناطق شهرداری ارجاع می‌نماید.

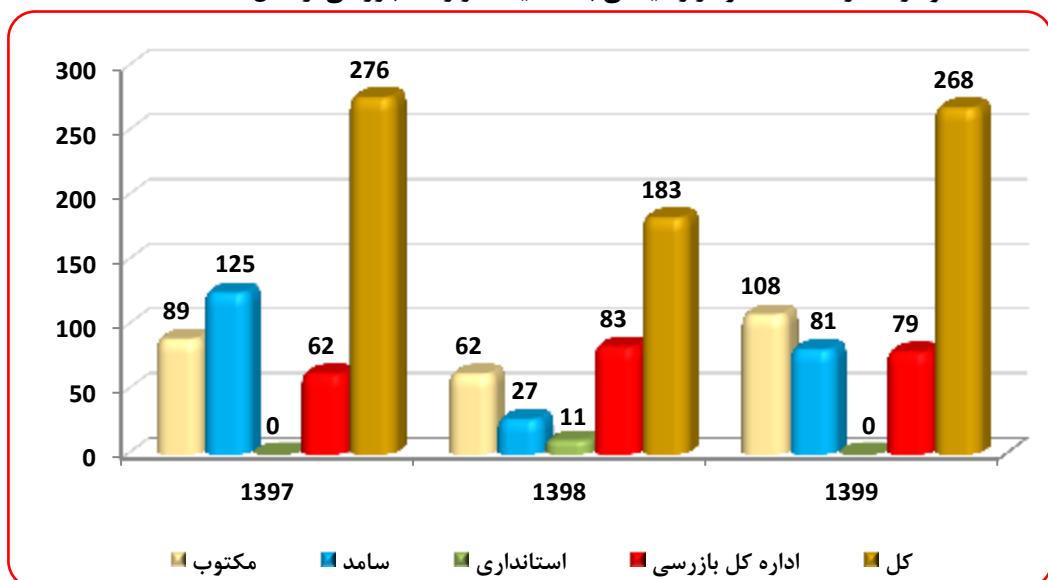
جدول شماره (۱۷-۴) عملکرد مدیریت بازرگانی و ارزیابی عملکرد از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۱۰۸	۶۲	۸۹	تعداد	مکتوب	رسانیدگی به شکایات واصله
۸۱	۲۷	۱۲۵	تعداد	سامد	
۰	۱۱	۰	تعداد	استانداری	
۷۹	۸۲	۶۲	تعداد	اداره کل بازرگانی	
۲۶۸	۱۸۳	۲۷۶	تعداد	کل	
۱۰۲	۶۴۰	۱۶۰	تعداد	مستمر	بازدید و بازرگانی
۲۱۸	۶۴	۱,۵۱۴	تعداد	بازگشتی‌های فوق العاده	
۹۷	۴۴	۳۸	جلسه	کمیسیون معاملات	شرکت در جلسات
۹۳	۳۰	۲۱	جلسه	کمیسیون ارزیابی	
۰	۴۳	۳۸	جلسه	شورای فنی	
۰	۴۵	۵۵	جلسه	شورای معاونین	
۱۵	۴۹	۲۰	جلسه	تصمیم‌گیری و حل و فصل مشکلات	
۰	۱۹	۲۹	جلسه	نرخ‌گذاری و توافقات	
۰	۴	۱۷	جلسه	ستاد اجرایی خدمات سفر	

مأخذ: مدیریت بازرگانی شهرداری بندرعباس



نمودار شماره (۷-۴) نمودار رسیدگی به شکایات در واحد بازرگانی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

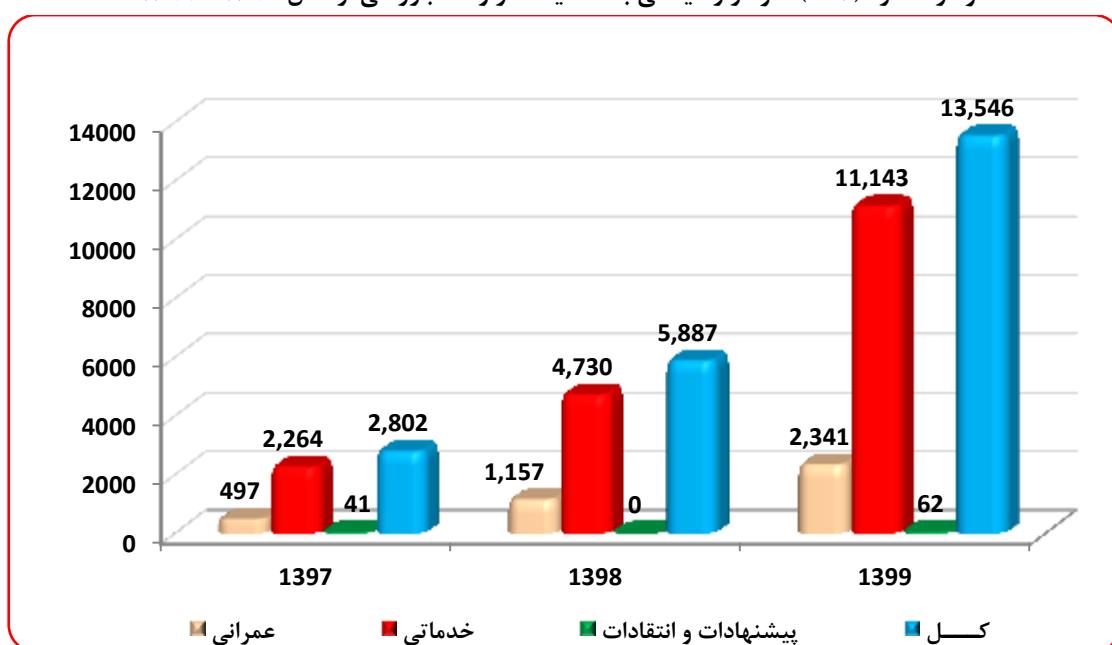


جدول (۱۸-۴) عملکرد سامانه ۱۳۷ به تفکیک ماهیت پیام از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۲,۳۴۱	۱,۱۵۷	۴۹۷	مورد	عمرانی
۱۱,۱۴۳	۴,۷۳۰	۲,۲۶۴	مورد	خدماتی
۶۲	*	۴۱	مورد	پیشنهادات و انتقادات
۱۳,۵۴۶	۵,۸۸۷	۲,۸۰۲	مورد	کل

مأخذ: مدیریت بازرگانی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۸-۴) نمودار رسیدگی به شکایات در واحد بازرگانی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

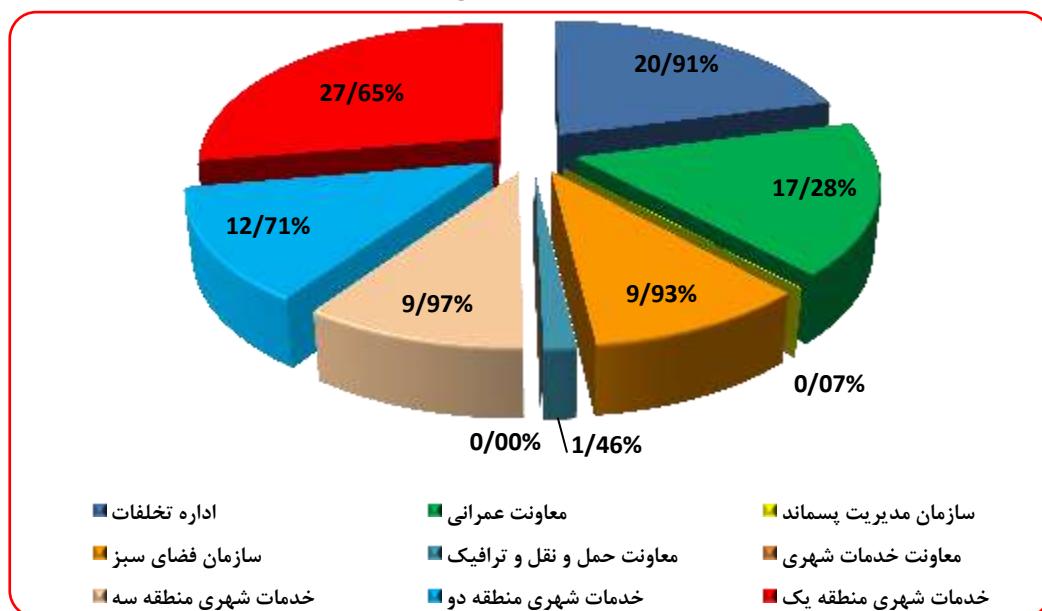


جدول (۱۹-۴) عملکرد سامانه ۱۳۷ به تفکیک واحد اجرایی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷
خدمات شهری منطقه یک	۳,۷۴۶	۲,۴۷۰	۱,۱۰۷
خدمات شهری منطقه دو	۱,۷۲۲	۱,۳۰۱	۵۵۱
خدمات شهری منطقه سه	۱,۳۵۱	۹۵۹	۳۵۲
معاونت خدمات شهری	۰	۰	۲
معاونت حمل و نقل و ترافیک	۱۹۸	۱۴۹	۱۲۶
سازمان فضای سبز	۱,۳۴۵	۱,۰۲۷	۶۵۲
سازمان مدیریت پسماند	۱۰	۰	۸
معاونت عمرانی	۲,۳۴۱	۰	۴
اداره تخلفات	۲,۸۳۳	۱,۲۲۷	۱,۱۸۲
کل	۱۳,۵۴۶	۷,۱۳۳	۳,۹۸۴

مأخذ: مدیریت بازرگانی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۹-۴) سهم واحدهای اجرایی سامانه ۱۳۷ در سال ۱۳۹۹



جدول (۲۰-۴) عملکرد سامانه ۱۳۷ به تفکیک وضعیت رسیدگی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷
رسیدگی و اطلاع رسانی شده	۹,۲۱۳	۵,۴۵۱	۲,۷۹۴
قرار گرفته شده در برنامه زمانبندی	۴,۳۲۳	۱,۶۸۲	۱,۱۹۰
کل	۱۳,۵۴۶	۷,۱۳۳	۳,۹۸۴

مأخذ: مدیریت بازرگانی شهرداری بندرعباس



۶- مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل

امروزه اهمیت و جایگاه روابط عمومی در تبیین و توسعه اهداف و فعالیت‌های هر سازمان یا نهادی در سطوح گوناگون (محلی، منطقه‌ای و بین‌الملل) برکسی پوشیده نیست. چرا که روابط عمومی نبض تپنده سازمان‌های مدرن و پیوند دهنده سازمان با محیط پیرامون خود بوده است. در این راستا شناسایی وظایف، ایجاد و حفظ روابط مطلوب با جامعه از جمله وظایف مهم روابط عمومی است.

با گسترش دامنه فعالیت‌های شهرداری در دهه‌های اخیر، نقش روابط عمومی به عنوان پل ارتباطی بین مردم و شهرداری اهمیت بسیار زیادی پیدا کرد. بی‌شک دستیابی به مدیریت واحد شهری و جلب مشارکت شهروندان نیازمند ارتباطات دو سویه مناسب میان شهرداری و آنان است که این امر جز در سایه برخورداری از مدیریت روابط عمومی پویا و کارآمد دست یافتنی نیست. در این شرایط طبیعی است که جایگاه روابط عمومی در حوزه مدیریت شهری با اهمیت‌تر از قبل باشد و از یک نهاد صرفاً اطلاع رسان به نهادی تاثیر گذار در ایجاد انگیزه‌ی مشارکت در مدیریت شهرداری، ایجاد حسن مسئولیت نسبت به محل زندگی و ایجاد تعلق خاطر شهروندان تبدیل گردد.

از جمله وظایف این مجموعه ایجاد انسجام سازمانی به منظور شفافسازی فعالیت‌های شهرداری برای افکار عمومی و رسانه‌ها، با به خدمت گرفتن ابزارهای کارآمد و بروز می‌باشد.

جدول شماره (۲۱-۴) عملکرد روابط عمومی و امور بین‌الملل از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۹۷۷	۱,۲۲۳	۱,۲۹۰	تعداد	تهیه و ارسال خبر
۱,۵۶۰	۱,۶۹۳	۳۶۸	تعداد	گزارش‌های خبری درج شده در خبرگزاری‌ها
۹	۶۰	۳۲	تعداد	برگزاری همایش‌ها
۵	۱۴	۴۲	تعداد	برگزاری جلسات پرسش و پاسخ شهردار
۱۰۳	۸۳	۴۸	تعداد	پیام‌های آموزشی ارسالی در اتوماسیون اداری
۳۳	۹۴	۹۰	تعداد	پیام‌های مناسبی ارسالی در اتوماسیون اداری
۳۸	۴۳	۳۶	تعداد	پاسخگویی به رسانه‌ها
۲	۳	۴	تعداد	برگزاری تور بازدید اصحاب رسانه و پژوهش‌های شاخص
۱۹	۲۱	۲۳	تعداد	برگزاری نشست‌های کاری با اصحاب رسانه
۷۰	۵۰	۳۸	تعداد	تبلیغات محیطی
۵۶۰	۳۰۲	۲۳۰	تعداد	ناظرت بر طرح تبلیغات محیطی سطح شهر
۱۶۲	۷۰	۹۵	تعداد	درج آگهی‌های مزايدة و مناقصه در روزنامه‌ها
۰	۷,۸۹۹	۶,۳۹۲	مورد	پیام کوتاه

ماخذ: مدیریت روابط عمومی و امور بین‌الملل شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۲۲-۴) اقدامات رسانه‌ای پیام از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۱۰	۹۳	۵۴	تعداد	کلیپ ساخته شده	اقدامات داخلی
۴۳	۱۴۵	۱۶۸	ساعت	تهیه فیلم	
۱۲,۵۳۱	۱۹,۶۷۱	۱۹,۷۰۱	تعداد	فریم عکسبرداری	
۰	۱۸۱	۶۷	برنامه	همکاری با صدا و سیما می مرکز خلیج فارس	
۰	۳,۶۲۰	۵۱۲	دقیقه		صداوسیما
۱۶۰	۱,۰۶۰	۵۷۰	دقیقه	برنامه تلویزیونی	
۶۰	۲,۵۶۰	۳۹۲	دقیقه	برنامه رادیویی	

مأخذ: مدیریت روابط عمومی و امور بین‌الملل شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۲۳-۴) عملکرد امور بین‌الملل از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۳	۱	۴	شهر	پیگیری موضوعات همکاری بین‌الملل با شهرهای خارجی	
۰	۰	۰	تعداد	تهیه و چاپ کتابچه انگلیسی شهرداری	
۰	۰	۱۵	نفر	ارائه خدمات تشریفات به مقامات، شخصیت‌ها و بازدیدکنندگان خارجی	

مأخذ: مدیریت روابط عمومی و امور بین‌الملل شهرداری بندرعباس



۴- مدیریت حراست

مدیریت حراست بر این باور است که بر اساس اصل اولیه تقدم پیشگیری بر درمان می‌توان با به کار بردن تمهیدات لازم اعم از آموزش، مراقبت، هشدار و توجیه از ارتکاب بسیاری از تخلفات و جرایم پیشگیری کرد.

جدول شماره (۲۴-۴) عملکرد مدیریت حراست از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	شرح
۳۶۰	۴۱	۱۷	اقدامات پیشگیرانه از وقوع تخلفات
۲۵	۱۶	۱۵	تهیه شناسنامه فیزیکی محیط‌های اداری
۶۱	۲۴	۱۸	پیشگیری از وقوع تجمعات
۲۱۴	۲۷۰	۸۳	همکاری با مجتمع قضایی و مراکز انتظامی در برخورد با مجرمین
۲۶۹	۳۵۶	۳۴۱	تشکیل پرونده پرسنلی
۸۸	۶۲	۴۱	بازدید از مراکز تابعه
۸۷	۱۷۰	۰	صدور کارت شناسایی
۱۱۲	۱۴۳	۱۳۲	توجیه و ارشاد پرسنل
۴,۶۰۱	۱,۴۰۱	۲,۵۶۶	مکاتبات محترمانه
۱۰۸	۵۳	۶۹	ارزیابی افراد جهت انتصاب در پست‌های مدیریتی
۰	۳۵	۲۹	شناسایی پرسنل متخصص و متعهد و علاقه مند به نظام و رشد
۶۷	۲۳	۱۹	ارسال بخشنامه جهت اطلاع و توجیه بهتر مدیران و پرسنل

ماخذ: حراست کل شهرداری بندرعباس

۴-۸ مدیریت حسابرسی

حسابرسی به عنوان مجموعه‌ای از عملیات تخصصی که نتایج آن (گزارش یا اظهار نظر حسابرس) مبنای تصمیم‌گیری اشخاص ذینفع یا ذیصلاح واقع می‌شود در مراحل مختلف برنامه‌ریزی، اجرا و گزارش‌گیری از برخی استانداردها که توسط مرجع تخصصی ذیربط (سازمان حسابرسی) تدوین می‌گردد بهره‌گیری می‌کند. حسابرسی شهرداری در چارچوب قوانین و مقررات حاکم بر شهرداری، ضوابط و دستورالعمل‌های ابلاغی وزارت کشور و مصوبات شورای اسلامی شهر می‌تواند علاوه بر بهره‌گیری از روش‌ها و ابزارهای متداول، از مبانی و روش‌های عمومی و تخصصی که توسط مراجع حرفه‌ای و تخصصی ذیصلاح ارایه می‌شود نیز بهره‌برداری نماید.

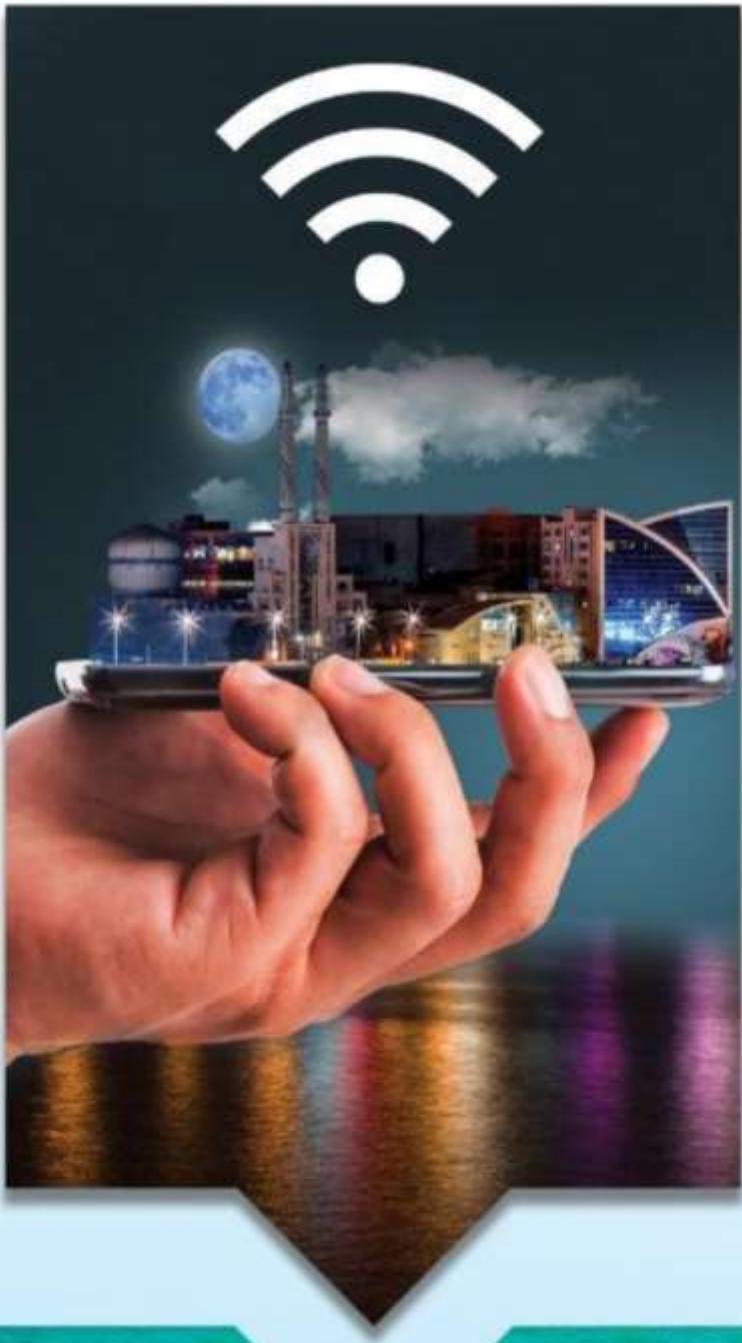
رسیدگی‌ها و ارزیابی‌هایی که در مجموعه شهرداری توسط واحدی با همین عنوان (مدیریت حسابرسی) برنامه‌ریزی، مدیریت و اجرا می‌گردد مدیریت ارشد شهرداری را از طریق بررسی سیستم کنترل‌های داخلی، ارزیابی میزان کارایی و اثر بخشی نحوه انجام وظایف محوله واحدهای مختلف درون شهرداری و نیز سنجش میزان رعایت ضوابط و مقررات مرتبط، در نظارت بر انجام و اداره بهینه امور یاری نماید.

جدول شماره (۲۵-۴) عملکرد اداره حسابرسی شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

تعداد کل اسناد رسیدگی شده			شرح
۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	
۴۳۰	۵۵۰	۵۰۰	شهرداری مرکزی
۶۰۰	۷۵۰	۸۰۰	شهرداری منطقه یک
۵۵۰	۷۹۰	۱۰۰۰	شهرداری منطقه دو
۳۸۰	۴۵۰	۵۰۰	شهرداری منطقه سه
۲۵۰	۳۰۰	۳۵۰	سازمان آتشنشانی و خدمات ایمنی
۱۰۰	۲۰۰	۲۰۰	سازمان آرامستان‌ها
۲۳۰	۴۸۰	۵۰۰	سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی
۰	۰	۰	سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی
۱۴۰	۲۳۰	۲۵۰	سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری
۲۱۰	۳۸۰	۴۰۰	سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری
۲۴۰	۴۲۰	۴۵۰	سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی
۱۳۰	۲۳۰	۲۵۰	سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات (فاؤا)
۱۹۵	۳۵۰	۴۰۰	سازمان مدیریت پسماند
۱۶۵	۲۳۰	۲۵۰	سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر
۳,۶۲۰	۵,۳۶۰	۵,۸۵۰	جمع

مأخذ: مدیریت حسابرسی شهرداری بندرعباس





معاونت برنامه ریزی و
توسعه سرمایه انسانی



۱- مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد معاونت برنامه‌ریزی و توسعه منابع انسانی و مدیریت‌های زیرمجموعه (مدیریت برنامه و بودجه و مطالعات اقتصادی، مدیریت سرمایه انسانی و مدیریت نوسازی و تحول اداری) و همچنین سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات (فاوا) شهرداری می‌باشد. برای گردآوری و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از قانون شهرداری‌ها، استناد بالادستی شهر بندرعباس، بیان عملکرد معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت زیرمجموعه و سازمان فاوا و مطالب استخراج شده سایر واحدها و سازمان‌ها استفاده شده است.

۲- تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

برنامه‌ریزی:

برنامه‌ریزی عبارت است از فرایندی دارای مراحل مشخص و بهم پیوسته برای تولید یک خروجی منسجم در قالب سیستمی هماهنگ از تصمیمات.

راهبرد:

به مجموعه خط مشی‌های کلی که راه رسیدن به چشم‌انداز را مشخص می‌سازد راهبرد گویند. به عبارت دیگر انتخاب یک مسیر از بین کلیه مسیرهایی که فراروی مدیریت سازمان برای حصول به اهداف اصلی قرار دارد.

هدف‌های بلند مدت:

هدف‌های بلند مدت را می‌توان به صورت نتیجه‌های خاصی که سازمان می‌کوشد در تأمین مأموریت خود به دست آورد تعریف کرد.

هدف‌های سالانه:

هدف‌های سالانه هدف‌های کوتاه‌مدت هستند که سازمان برای رسیدن به اهداف بلندمدت باید به آنها دست یابد. اهداف سالانه می‌بایست قابل سنجش، کمی، واقعی و سازگار با سایر اهداف و اولویت‌بندی شده باشند. این اهداف مبنایی برای تخصیص منابع به حساب می‌آید.

بودجه شهرداری:

یک برنامه جامع مالی که در آن کلیه خدمات، فعالیت‌ها و اقداماتی که باید در طی سال مالی انجام شود همراه با برآورد مبلغ و تأمین مخارج و درآمدهای لازم برای تأمین هزینه انجام آن‌ها پیش‌بینی می‌شود که پس از تصویب شورای شهر قابل اجرا می‌باشد.

اعتبار جاری:

اعتباراتی است که در بودجه هر سال بابت تأمین هزینه‌های جاری و همچنین حفظ و نگهداری سطح فعالیت‌های شهرداری در نظر گرفته می‌شود.

فعالیت هزینه‌ای:

عبارة است از کلیه عملیات مستمری که مرتبط با بهره‌برداری از امکانات فعلی و حفظ وضع موجود است.



خدمت:

نتیجه یا نتایج مورد انتظار از فعالیتهای مستقیم و غیرمستقیم (عملیاتی و پشتیبانی) شهرداری است که با استانداردهای مشخص ارائه می‌گردد.

بودجه عمرانی:

اعتباراتی است که در بودجه هرسال بابت اجرای پروژه‌های عمرانی و توسعه سطح خدمات شهرداری در نظر گرفته می‌شود.

درصد تحقق:

نسبت درآمد یا هزینه قطعی به درآمد یا هزینه مصوب.

اصلاح بودجه:

فرآیندی است که طی آن تغییرات مورد نیاز در ردیفهای بودجه (حذف یا اضافه ردیف) یا در مبالغ مصوب (کاهش یا افزایش مبلغ) اعمال و به تصویب مراجع ذیصلاح می‌رسد.

تفریغ بودجه:

تفریغ بودجه نشانگر درجه‌ی تطبیق یا عدم تطابق عملیات انجام شده توسط شهرداری بر مبنای محاسبات پیش‌بینی شده است.

آموزش:

به دست آوردن مهارت‌های لازم در حرف مختلف و مرتبط با شغل.

بهبود روش‌ها:

فرآیندی است متمرکز بر ارباب رجوع، کیفیت محور، مبتنی بر حقایق، متکی بر کار تیمی که برای دستیابی به سرآمدی و تعالی سازمان از طریق بهبود مستمر فرآیندها توسط مدیریت ارشد سازمان رهبری می‌شود.

پژوهش:

فرآیند منظم و هدفمند جمع‌آوری اطلاعات که بر اساس طرحی مشخص انجام می‌گیرد و در یک قالب ارائه می‌گردد.

۳-۵ معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی

بی‌گمان شناسایی موانع و مشکلات فراروی شهرداری و تقویت کارکرد مثبت آن همراه با یک برنامه جامع و کامل است که اجرای آن تا رسیدن به اهداف نیاز به ارزیابی عملکرد، پایش و ارائه گزارش‌های مoshkafane، بهنگام و موثق دارد.

حرکت نظاممند شهرداری در راستای رسیدن به چشم‌اندازها در افق طرح‌های شهری مستلزم طراحی و ترسیم برنامه‌های کلی شهرداری در چارچوب برنامه‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلند‌مدت است. معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی می‌کوشد تا با پیاده‌سازی سامانه‌های فناوری اطلاعات و روش‌های نوین مدیریتی، همه توان و امکانات شهرداری را در راستای هم افزایی چابکی، اثربخشی و کارایی مجموعه شهرداری بکارگیرد. از این رو به منظور پیشبرد بهتر امور مرتبط با برنامه‌ریزی‌های کلان شهرداری، ساختارمند نمودن، ایجاد هماهنگی و همسویی بین حوزه‌های مختلف شهرداری از سه مدیریت و یک مرکز به شرح ذیل تشکیل شده است. که هر یک از این مدیریت‌ها خود دارای چند زیرمجموعه می‌باشد.

- مدیریت برنامه‌ریزی و بودجه؛
- مدیریت سرمایه انسانی؛
- مدیریت نوسازی و تحول اداری.

جدول شماره (۱-۵) اهم فعالیت‌های معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی در سال ۱۳۹۹

عنوان فعالیت‌های معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی در سال ۱۳۹۹	
برگزاری جلسات تهیه و تنظیم بودجه سالانه شهرداری و سازمان‌های وابسته به منظور آماده‌سازی، نگارش و تلفیق بودجه‌ی واقعی و کارا بر پایه درآمدهای پایدار در راستای برنامه پنج ساله شهرداری	برگزاری جلسات متمم و اصلاح بودجه سالانه شهرداری و سازمان‌های وابسته
بسתרسازی تحقق شهرداری الکترونیک، زمینه‌سازی و بهره‌برداری هر چه بیشتر از فناوری اطلاعات و ارتباطات	یافتن راهکارهای علمی، پژوهشی و تصمیم‌سازی برای رفع مشکلات شهر و شهرداری بر مبنای آمار و اطلاعات علمی و مطالعات و پژوهش‌های کاربردی مرتبط
زمینه‌سازی بهبود مستمر، تعالی و سرآمدی شهرداری بندرعباس از طریق استقرار و بهره‌برداری سیستم‌های نوین مدیریتی در شهرداری و افزایش کیفیت ارائه خدمات	افزایش بهره‌وری منابع انسانی در شهرداری بندرعباس از طریق طراحی ساختار سازمانی کارآمد، ایجاد مشارکت کارکنان و توانمندسازی آنان متناسب با حجم کار، هزینه و درآمد شهرداری
طراحی و ترسیم برنامه‌های کلی شهرداری اعم از اداری، مالی، اجرایی، عمرانی و اقتصادی در قالب برنامه‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلند‌مدت	صحت سنجی اطلاعات و گزارش‌های آماری و نظارت بر تهیه و تدوین بانک‌های اطلاعاتی در جهت افزایش اعتماد و رضایت کاربران، تجزیه و تحلیل آماری و ارائه گزارش‌های داده کاوی و تحلیل‌های یکپارچه جهت دست یافتن به راهبرد متناسب با نیاز شهر
عملیاتی نمودن سامانه بودجه‌ریزی و نظارت بر تخصیص آن در راستای برنامه پنج ساله	نظارت مستمر بر اجرای بودجه سالانه شهرداری و سازمان‌های وابسته
نیازسنجی دوره‌های آموزشی مدیران، کارکنان شهرداری و اجرای آن در قالب تقویم آموزشی سالانه	



پیگیری امور مربوط به سیستم‌های اطلاعاتی، نرم‌افزاری و فن‌آوری‌های جدید در راستای حفظ، نگهداری و بروزرسانی اطلاعات و ارائه خدمات لازم در کلیه حوزه‌های شهرداری
برگزاری جلسات مرتبط با کمیته رفاه
برگزاری جلسات کمیته انطباطی
برگزاری جلسات کمیته ساماندهی منابع انسانی

ماخذ: معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی ➤

۴-۵ مدیریت برنامه و بودجه

مدیریت برنامه و بودجه مغز اندیشمند شهرداری در برنامه‌ریزی و آینده‌نگری است. این مدیریت با ایجاد بانک اطلاعاتی آماری جامع، بروز و کارآمد شهرداری و سازمان‌های وابسته و تهیه برنامه‌های بلندمدت، میان‌مدت و کوتاه‌مدت با مشارکت واحدهای تخصصی شهرداری جهت فراهم آوردن یک سیستم برنامه‌ریزی و استقرار یک نظام مالی که بر اساس آن بتوان به هدف‌های از پیش تعیین شده رسید تلاش می‌کند.

در حال حاضر مدیریت برنامه‌ریزی و بودجه از سه واحد ذیل تشکیل شده است:

- (۱) اداره برنامه‌ریزی و ارزیابی عملکرد؛
- (۲) اداره بودجه؛
- (۳) واحد آمار.

۴-۵-۱ اداره برنامه‌ریزی و ارزیابی عملکرد

اهمیت برنامه‌ریزی به عنوان یک دانش، امروزه بر کسی پوشیده نیست. برنامه‌ریزی مجموعه‌ای از راهکارها و ساز و کارهای معین برای تحقق چشم‌انداز و راهبردهای تعیین شده است. برنامه‌ریزی، اولویت‌بندی و پیگیری تهیه برنامه‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت شهرداری بندرعباس در راستای تحقق چشم‌انداز، اهداف و استراتژی‌های برنامه و نظارت بر فرآیند تدوین، اجرا، ارزیابی و بازنگری برنامه‌های تدوین شده از اهم وظایف اداره برنامه‌ریزی است.

مراحل و گام‌های برنامه‌ریزی توسعه شهری به شرح ذیل است:

- مرحله اول: تحلیل موقعیت شهر؛
مرحله دوم: برنامه‌ریزی توسعه پایدار شهری؛
مرحله سوم: برنامه‌ریزی عملیاتی پایدار؛
مرحله چهارم: اجرا و مدیریت پروژه‌ها.

جدول شماره (۵-۲) اهم فعالیت‌های اداره برنامه‌ریزی در سال ۱۳۹۹

شرح فعالیت‌های اداره برنامه‌ریزی در سال ۱۳۹۹												
تهییه و بروزرسانی بانک اطلاعاتی شاخص‌های عملکردی به تفکیک هر یک از معاونت‌ها												
صحه‌گذاری و راستی آزمایی آمار و اطلاعات هر یک از معاونت‌های زیرمجموعه، شهرداری مناطق و سازمان‌های وابسته (جداول آماری سالنامه ۱۳۹۸ شهرداری بندرعباس)												
تدوین سالنامه آماری سال ۱۳۹۹ شهرداری بندرعباس (همکاری با گروه آمار)												
تهییه گزارش آماری تحقیق بودجه سال ۱۳۹۸ با همکاری واحد بودجه (مطابق فرمت جداول سالنامه آماری شهرداری بندرعباس)												
بروزرسانی طرح‌های ذیل هر مأموریت در پیش‌بینی بودجه سال ۱۴۰۰ مطابق با برنامه راهبردی عملیاتی ۵ ساله شهرداری بندرعباس احصا شاخص‌های اختصاصی ارزیابی عملکرد و برگزاری جلسات هدفگذاری و امتیازدهی شاخص‌ها بر اساس شیوه‌نامه ابلاغی سازمان مدیریت برنامه‌ریزی و بودجه استان هرمزگان مشتمل بر چهار محور فنی و عمرانی، حمل و نقل و ترافیک، اقتصادی، مالی و سرمایه‌گذاری، شهرسازی												
سنجدش و پایش شاخص‌های اختصاصی ارزیابی عملکرد مشتمل بر چهار محور فنی و عمرانی، حمل و نقل و ترافیک، اقتصادی، مالی و سرمایه‌گذاری، شهرسازی												
ماخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس												

۴-۵-۲ اداره بودجه

رویکرد گروه بودجه به طور کلی هماهنگی و پیگیری کلیه مراحل تدوین بودجه (برنامه‌ای، عملیاتی و اقتصادی)، اصلاحیه بودجه، متمم بودجه، تلفیق بودجه شهرداری و سازمان‌های وابسته و پیگیری فرآیند تصویب آن و همچنین یکسان کردن سیستم حسابداری شهرداری و سازمان‌ها جهت نظارت و کنترل نظاممند بر حسن اجرای بودجه مصوب جاری و عمرانی، تأمین اعتبار و تخصیص بودجه می‌باشد. آمارهای مندرج در این بخش شامل خلاصه بودجه در آمدهای عمومی، عملکرد اعتبارات هزینه‌ای و عمرانی دستگاه‌های اجرایی در شهرداری می‌باشد.

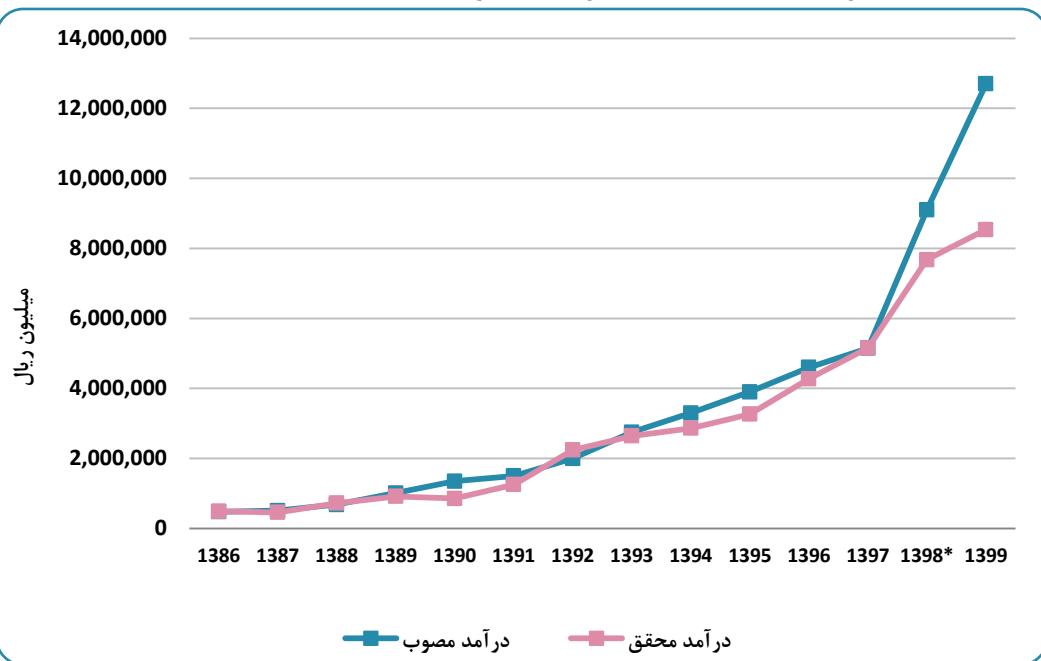
جدول شماره (۳-۵) مقایسه بودجه مصوب و تفریغ بودجه از سال ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۹ شهرداری بندرعباس

جمع هزینه	دیوبن قطعی شده	تملک سرمایه‌ای مالی	تملک سرمایه‌ای عمرانی	مصارف هزینه‌ای		درآمد	جمع هزینه	دیوبن قطعی شده	تملک سرمایه‌ای مالی	تملک سرمایه‌ای عمرانی	مصارف هزینه‌ای		درآمد	سال
				شهری	اداری						شهری	اداری		
۱۱,۹۸۷,۶۷۹	۱,۱۴۵,۳۸۹	۳۵,۳۴۲	۵,۱۲۱,۱۵۶	۵,۳۴۱,۷۴۲		۸,۵۳۷,۴۸۸	۱۲,۷۰۰,۰۰۰	۱,۱۱۲,۹۰	۳۰۰,۰۰۰	۵,۴۴۲,۲۸۰	۵,۳۴۵,۶۳۰		۱۲,۷۰۰,۰۰۰	۱۳۹۹
۸,۱۱۹,۱۳۲	-	-	۳,۸۶۶,۵۹	۲,۰۷۷,۰۸۰	۲,۲۲۵,۰۹۳	۷,۵۷۶,۵۹	۹,۱۰۰,۰۰۰	-	-	۶,۳۵,۰۰۰	۹۷۱,۷۷۸	۱,۷۷۸,۷۷۲	۹,۱۰۰,۰۰۰	۱۳۹۸
۵,۸۲۲,۱۱۴	-	-	۳,۰۱۱,۹۹۰	۱,۷۷۰,۱۵۱	۱,۰۴۰,۹۷۳	۵,۱۵۵,۷۷۸	۵,۱۵۰,۰۰۰	-	-	۲,۶۵,۰۰۰	۱,۵۱۱,۱۰۰	۹۸۸,۹۵۰	۵,۱۵۰,۰۰۰	۱۳۹۷
۴,۳۰۲,۱۶۱	-	-	۱,۹۰۰,۰۵۳	۱,۵۷۹,۲۲۲	۷۷۲,۰۷۶	۴,۲۷۷,۹۲۶	۴,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۲,۴۴۰,۰۰۰	۱,۴۷۰,۷۴۶	۷۵۲,۷۵۶	۴,۳۰۰,۰۰۰	۱۳۹۶
۲,۷۲۱,۱۷۲	-	-	۱,۸۵۴,۶۷۹	۱,۳۷۰,۰۵۱	۴۷۵,۸۸۴	۳,۲۶۷,۵۶۹	۳,۷۰۰,۰۰۰	-	-	۱,۹۵۴,۱۳۹	۱,۴۰۱,۰۵۸	۵۴۴,۸۰۳	۳,۷۰۰,۰۰۰	۱۳۹۵
۲,۷۲۰,۱۷۲	-	-	۱,۷۷۰,۱۶۸	۱,۷۲۸,۱۹۷	۳۸۸,۰۷۲	۲,۴۶۵,۹۲۴	۲,۳۰۰,۰۰۰	-	-	۱,۶۹۵,۰۰۰	۱,۱۹۵,۱۰۵	۴۰۹,۴۹۵	۲,۳۰۰,۰۰۰	۱۳۹۴
۲,۶۵۹,۱۶۹	-	-	۱,۷۲۸,۱۷۰	۱,۰۱۷,۰۱۴	۴۴۲,۳۵۰	۲,۵۲۵,۴۷۴	۲,۷۵۰,۰۰۰	-	-	۱,۴۴۲,۱۷۷	۹۷۸,۸۰۰	۴۷۶,۱۷۸	۲,۷۵۰,۰۰۰	۱۳۹۳
۱,۸۶۴,۵۴۴	-	-	۸۸۵,۰۲۲	۷۵۰,۵۸۹	۲۱۹,۰۳۲	۲,۷۴۴,۵۶۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۱,۰۶۵,۷۵۷	۷۷۱,۱۱۱	۲۱۳,۱۱۴	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۲
۱,۷۲۰,۰۸۱	-	-	۵۶۵,۰۱۶	۴۷۶,۰۰۷	۱۷۷,۴۶۱	۱,۱۵۴,۵۴۷	۱,۵۰۰,۰۰۰	-	-	۴۸۱,۰۰۰	۶۶۹,۹۱۲	۱۹۱,۸۸۸	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۹۱
۸۷۳,۹۱۱	-	-	۲۳۴,۰۷۷	۳۵۵,۰۵۳	۱۳۳,۱۳۱	۱۰۵,۱۴۹	۱,۳۰۰,۰۰۰	-	-	۸۱,۰۰۰	۳۹۷,۱۳۸	۱۴۲,۶۶۲	۱,۳۵۰,۰۰۰	۱۳۹۰
۸۷۸,۷۹۴	-	-	۲۵۱,۰۳۸	۲۴۲,۶۶۸	۱۵۰,۰۸۸	۹۱۷,۹۶	۱,۰۱۲,۰۰۰	-	-	۵۸۸,۵۷۷	۲۶۷,۸۸۹	۱۵۵,۵۳۹	۱,۰۱۲,۰۰۰	۱۳۸۹
۷۶۰,۰۵۵	-	-	۲۹۴,۰۷۴	۲۷۲,۰۱۲	۸۷,۰۱۷	۷۷۱,۹۹۰	۵۸۰,۰۰۰	-	-	۳۶۳,۰۱۰	۲۲۷,۰۱۷	۷۰,۰۳۰	۶۰۰,۰۰۰	۱۳۸۸
۵۷۷,۰۷۳	-	-	۲۹۵,۰۷۸	۲۴۲,۰۴۴	۵۹,۰۲۱	۴۶۰,۱۱۱	۵۰,۰۰۰	-	-	۳۰۰,۰۰۰	۱۵۲,۶۷۵	۵۰,۰۵۷	۵۰,۰۰۰	۱۳۸۷
۵۱۵,۰۵۵	-	-	۲۹۴,۰۷۹	۱۹۸,۰۱۴	۷۸,۰۰۷	۴۷۹,۰۵۷	۴۷۹,۰۵۴	-	-	۲۴۰,۰۵۲	۱۹۰,۰۶۸	۴۸,۰۵۴	۴۷۹,۰۵۴	۱۳۸۶

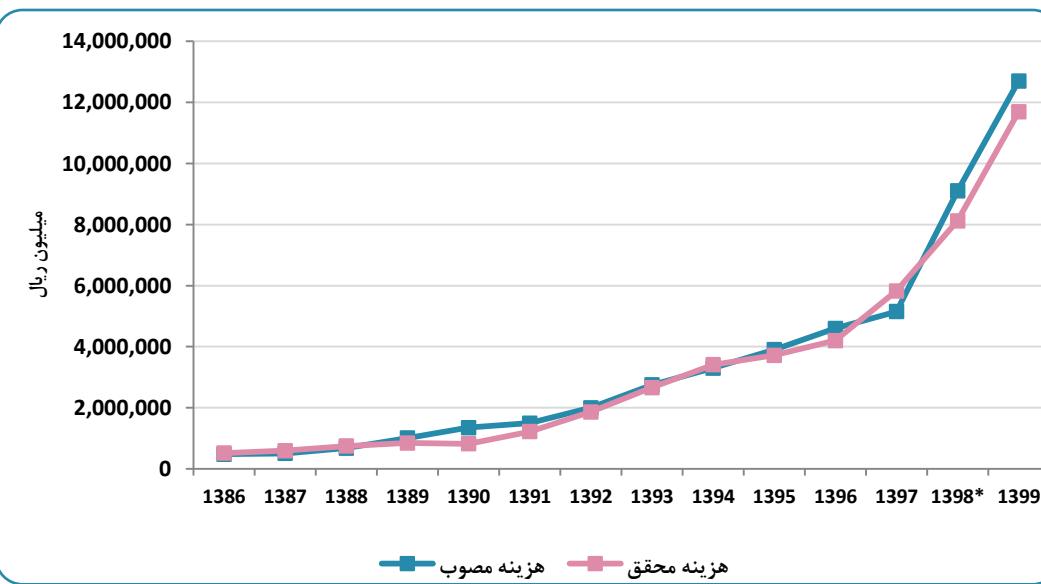
ماخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس



نمودار شماره (۱-۵) روند مصوب و عملکرد درآمد از سال ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۹



نمودار شماره (۲-۵) روند مصوب و عملکرد هزینه از سال ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۹



*توضیح: بر اساس دستورالعمل بودجه شهرداری و به استناد بخشنامه شماره ۱۹۲۷۴ مورخ ۹۴/۲/۲۰ وزارت کشور، سازمان‌های وابسته به شهرداری بر اساس اختیارات ناشی از ماده ۵۴ قانون شهرداری، به منظور انجام امور سیاستگذاری، برنامه‌ریزی، کنترل، نظارت و انجام بخشی از امور تصدی‌گری شهرداری که با توجه به ماهیت آن وظایف، قابل انجام در ستاد شهرداری یا منطقه نمی‌باشند، ایجاد می‌شوند. سازمان‌های وابسته دارای اختیارات اداری و مالی است و از حیث قوانین و مقررات تابع شهرداری می‌باشند. لذا در جدول شماره (۳-۵) از سال ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۷ بودجه با احتساب شهرداری مرکزی و مناطق می‌باشد و از سال ۱۳۹۸ بودجه شهرداری مرکز، مناطق و سازمان‌ها بصورت تجمیعی مصوب می‌گردد.

جدول شماره (۴-۵) تحقق بودجه مصوب در سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹

درصد تحقق ۱۳۹۹	۱۳۹۹	درصد تحقیق ۱۳۹۸	۱۳۹۸	واحد	شرح
٪۶۷	۱۲,۷۰۰,۰۰۰	٪۸۴	۹,۱۰۰,۰۰۰	میلیون ریال	مصوب
	۸,۵۳۷,۴۸۸		۷,۶۷۶,۰۶۹	میلیون ریال	حقوق
٪۹۹/۹۳	۵,۳۴۵,۶۳۰	٪۱۵۵	۲,۷۵۰,۰۰۰	میلیون ریال	مصوب
	۵,۳۴۱,۷۹۲		۴,۲۵۳,۰۷۳	میلیون ریال	حقوق
٪۸۷	۵,۹۴۲,۲۸۰	٪۶۱	۶,۳۵۰,۰۰۰	میلیون ریال	مصوب
	۵,۱۶۱,۱۵۶		۳,۸۶۶,۰۵۹	میلیون ریال	حقوق
٪۱۲	۳۰۰,۰۰۰	-	-	میلیون ریال	مصوب
	۳۵,۳۴۲		-	میلیون ریال	حقوق
٪۱۰۳	۱,۱۱۲,۰۹۰	-	-	میلیون ریال	مصوب
	۱,۱۴۵,۳۸۹		-	میلیون ریال	حقوق
٪۹۲	۱۲,۷۰۰,۰۰۰	-	۹,۱۰۰,۰۰۰	میلیون ریال	مصوب
	۱۱,۶۸۳,۶۷۹		۸,۱۱۹,۱۳۲	میلیون ریال	حقوق

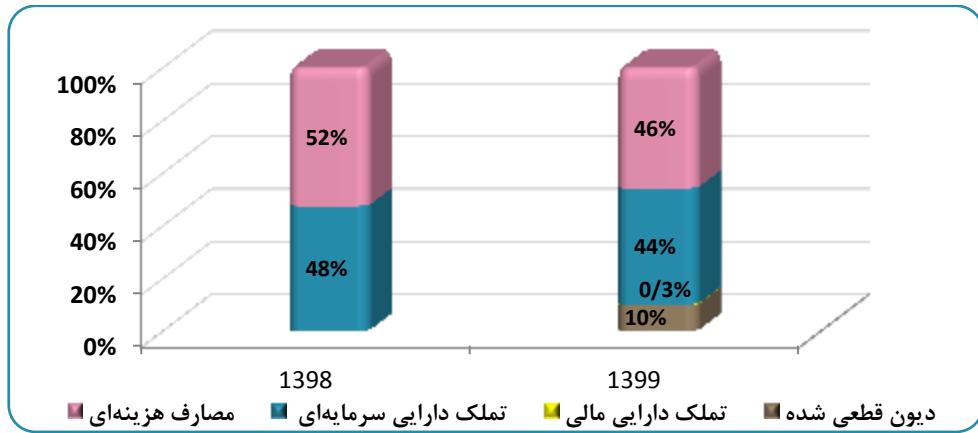
مأخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۵-۵) تغییر عملکرد بودجه سال ۱۳۹۹ نسبت به سال قبل

درصد تغییر	۱۳۹۹	۱۳۹۸	واحد	عملکرد
٪۱۱	۸,۵۳۷,۴۸۸	۷,۶۷۶,۰۶۹	میلیون ریال	درآمد و منابع تامین اعتبار
٪۲۶	۵,۳۴۱,۷۹۲	۴,۲۵۳,۰۷۳	میلیون ریال	مصارف هزینه‌ای
٪۳۳	۵,۱۶۱,۱۵۶	۳,۸۶۶,۰۵۹	میلیون ریال	تملک دارایی سرمایه‌ای
-	۳۵,۳۴۲	-	میلیون ریال	تملک دارایی مالی
-	۱,۱۴۵,۳۸۹	-	میلیون ریال	دیون قطعی شده
٪۴۴	۱۱,۶۸۳,۶۷۹	۸,۱۱۹,۱۳۲	میلیون ریال	مصارف

مأخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۳-۵) سهم مصارف هزینه‌ای، تملک دارایی سرمایه‌ای، مالی و دیون قطعی شده در سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹



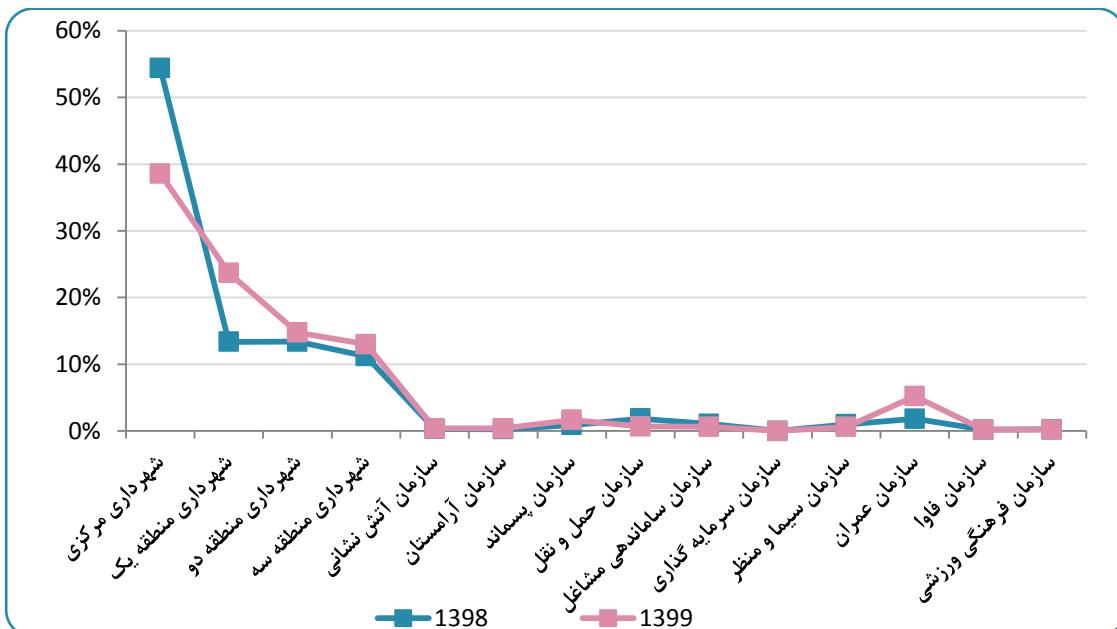


جدول شماره (۵-۶) سهم هر یک از شهرداری‌ها و سازمان‌ها در تفريغ بودجه (درآمد) سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹

درآمد محقق سال ۱۳۹۹		درآمد محقق سال ۱۳۹۸		شرح
سهم (درصد)	مبلغ (میلیون ریال)	سهم (درصد)	مبلغ (میلیون ریال)	
۳۸/۵۹	۳,۲۹۴,۶۴۳	۵۴/۴۳	۴,۱۷۷,۸۶۰	شهرداری مرکزی
۲۲/۷۱	۲,۰۲۳,۹۱۲	۱۲/۲۸	۱,۰۲۶,۶۸۱	شهرداری منطقه یک
۱۴/۷۶	۱,۲۵۹,۸۱۸	۱۳/۴۰	۱,۰۲۸,۵۱۷	شهرداری منطقه دو
۱۳/۰۱	۱,۱۱۱,۱۲۶	۱۱/۲۱	۸۶۰,۸۳۷	شهرداری منطقه سه
۰/۳۸	۳۲,۲۱۲	۰/۳۱	۲۳,۴۳۸	سازمان آتش نشانی
۰/۳۷	۳۱,۸۹۶	۰/۲۶	۲۰,۱۰۰	سازمان آرامستان
۱/۶۷	۱۴۲,۳۲۶	۰/۹۰	۶۸,۸۲۰	سازمان پسماند
۰/۶۸	۵۸,۲۵۰	۱/۸۴	۱۴۱,۳۰۵	سازمان حمل و نقل
۰/۶۲	۵۳,۱۶۸	۱/۰۵	۸۰,۶۲۷	سازمان ساماندهی مشاغل
۰	۴	۰	۰	سازمان سرمایه گذاری
۰/۶۰	۵۱,۲۰۳	۰/۹۹	۷۵,۹۰۷	سازمان سیما و منظر
۵/۲۱	۴۴۵,۱۸۸	۱/۸۲	۱۳۹,۶۳۸	سازمان عمران
۰/۲۰	۱۷,۱۶۵	۰/۱۸	۱۳,۹۸۱	سازمان فاوا
۰/۱۹	۱۶,۵۷۷	۰/۲۴	۱۸,۳۵۸	سازمان فرهنگی ورزشی
۱۰۰	۸,۵۳۷,۴۸۸	۱۰۰	۷,۶۷۶,۰۶۹	جمع

مأخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۴-۵) سهم هر یک از شهرداری‌ها و سازمان‌ها در تفريغ بودجه (درآمد) سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹

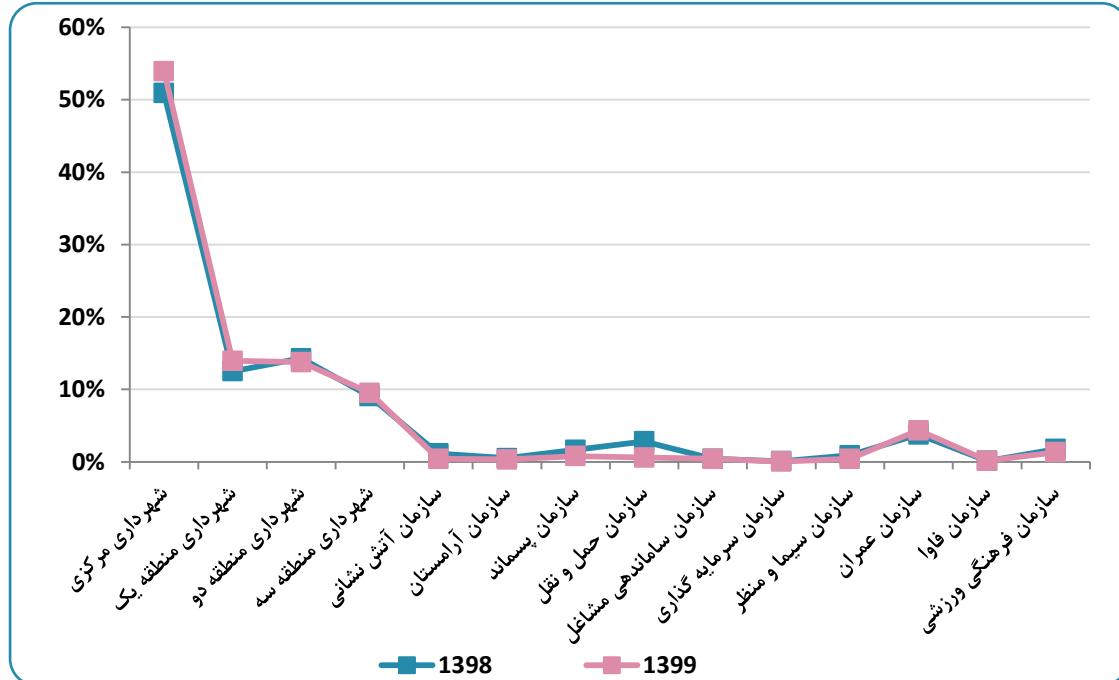


جدول شماره (۷-۵) سهم هر یک از شهرداری‌ها و سازمان‌ها در تفریغ بودجه (هزینه) سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹

هزینه محقق سال ۱۳۹۹		هزینه محقق سال ۱۳۹۸		شرح
سهم (درصد)	مبلغ (میلیون ریال)	سهم (درصد)	مبلغ (میلیون ریال)	
۵۳/۹۴	۶,۳۰۲,۳۱۷	۵۰/۹۱	۴,۱۳۳,۵۷۲	شهرداری مرکزی
۱۳/۹۳	۱,۶۲۷,۵۵۱	۱۲/۵۱	۱,۰۱۵,۷۸۳	شهرداری منطقه یک
۱۳/۷۷	۱,۶۰۸,۷۰۴	۱۴/۳۰	۱,۱۶۰,۶۸۷	شهرداری منطقه دو
۹/۵۱	۱,۱۱۱,۱۷۲	۹/۰۵	۷۳۴,۴۷۶	شهرداری منطقه سه
۰/۴۲	۴۸,۸۰۱	۱/۱۵	۹۳,۶۲۲	سازمان آتش نشانی
۰/۳۳	۳۸,۸۴۳	۰/۵۰	۴۰,۶۸۸	سازمان آرامستان
۰/۸۰	۹۳,۲۱۰	۱/۶۴	۱۳۲,۵۰۲	سازمان پسماند
۰/۵۸	۶۸,۱۰۶	۲/۸۴	۲۲۰,۲۴۹	سازمان حمل و نقل
۰/۴۳	۴۹,۷۸۹	۰/۴۱	۳۳,۶۶۶	سازمان ساماندهی مشاغل
۰/۰۵	۵,۴۴۷	۰/۰۹	۷,۶۴۵	سازمان سرمایه گذاری
۰/۴۲	۴۹,۲۶۸	۰/۹۱	۷۳,۵۳۹	سازمان سیما و منظر
۴/۳۶	۵۰۹,۰۳۰	۳/۷۸	۳۰۶,۹۰۱	سازمان عمران
۰/۱۵	۱۷,۸۲۱	۰/۱۴	۱۱,۱۲۴	سازمان فاوا
۱/۲۱	۱۵۲,۶۲۲	۱/۷۷	۱۴۲,۶۷۸	سازمان فرهنگی ورزشی
۱۰۰	۱۱,۶۸۳,۶۷۹	۱۰۰	۸,۱۱۹,۱۳۲	جمع

مأخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۵-۵) سهم هر یک از شهرداری‌ها و سازمان‌ها در تفریغ بودجه (هزینه) سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹





۳-۴-۵ واحد آمار و تحلیل اطلاعات

مأموریت اصلی حوزه آمار تأمین و ارائه آمارهای روزآمد، قابل اعتماد و متناسب با نیازهای اطلاعاتی شهروندان، پژوهشگران، برنامه‌ریزان و تصمیم‌گیران عرصه مدیریت شهری می‌باشد. برنامه‌ریزی به منظور ایجاد بانک اطلاعات آماری بروز، جامع و کارآمد، طراحی، ایجاد و پیاده‌سازی ساختار بانک اطلاعاتی براساس استانداردهای مربوطه، طراحی نظام گردش آمار و اطلاعات، و در نهایت پشتیبانی بررسی تطبیقی با برنامه‌های شهرداری از جمله وظایف این واحد محسوب می‌گردد.

جدول شماره (۸-۵) اقدامات انجام شده واحد آمار و اطلاعات در سال ۱۳۹۹

عنوان فعالیت‌های واحد آمار و اطلاعات در سال ۱۳۹۹
جمع‌آوری و یکپارچه‌سازی اطلاعات پرسنلی
تهییه و تدوین سالنامه آماری ۱۳۹۸ شهرداری بندرعباس
برگزاری مراسم سالروز بزرگداشت آمار
درج اطلاعات پرسنلی در سامانه سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها
ارسال اطلاعات آماری مورد نیاز دستگاه‌های استانی
تهییه بروشور آمار و اطلاعات

مأخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس

۵-۵ مدیریت سرمایه انسانی

مدیریت سرمایه انسانی به مدیریت کارکنان سازمان اشاره دارد که در رسیدن به بهره‌وری کلی سازمان نقش اساسی ایفا می‌کنند و شامل فرآیند سازمانی جذب، آموزش، مدیریت و نگهداری کارکنان می‌باشد که در تحقق سایر فرآیندها و اهداف سازمان نقش موثری دارد.

این مدیریت شامل چهار زیرمجموعه می‌باشد:

- (۱) اداره منابع انسانی؛
- (۲) اداره رفاه و سلامت؛
- (۳) اداره دبیرخانه و اسناد؛
- (۴) اداره خدمات و پشتیبانی.

۵-۶-۱ اداره منابع انسانی

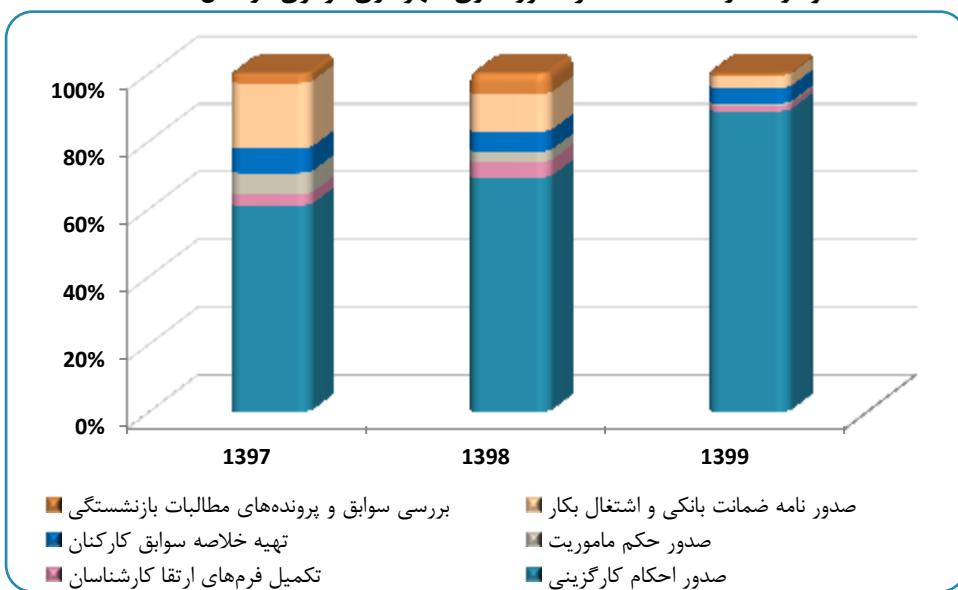
پیگیری اخذ مجوزهای لازم جهت استخدام، بررسی و نیازسنجی ادواری منابع انسانی مورد نیاز مجموعه در چارچوب اهداف، راهبردها و تغییرات ساختاری، صدور احکام پرسنلی و نظارت بر عملکرد واحدها، سازمان‌ها و مراکز تابعه، تهییه و تدوین گزارشات تحلیلی و مدیریتی از وضعیت منابع انسانی از اهم وظایف این اداره می‌باشد.

جدول شماره (۹-۵) عملکرد امور اداری شهرداری مرکزی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۹,۶۶۸	۴,۱۱۴	۲,۴۰۸	مورد	صدور احکام کارگزینی
۱۵۸	۲۷۵	۱۳۲	مورد	تکمیل فرم‌های ارتقاء کارشناسان
۸۶	۱۸۲	۲۴۹	مورد	صدور حکم ماموریت
۵۰۲	۳۵۰	۲۸۶	مورد	تهیه خلاصه سوابق کارکنان
۳۹۲	۶۶۰	۷۶۳	مورد	صدور نامه ضمانت بانکی و اشتغال بکار
۷۳	۳۶۲	۱۱۰	مورد	بررسی سوابق و پروندهای مطالبات بازنشستگی

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۶-۵) عملکرد امور اداری شهرداری مرکزی در سال ۱۳۹۹



جدول شماره (۱۰-۵) آمار نیروی انسانی شهرداری مرکزی، مناطق و سازمان‌های وابسته از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۲,۴۵۹	۲,۳۱۲	۲,۸۴۳	نفر	تعداد کل پرسنل شهرداری و سازمان‌های وابسته
۱۰۹	۲۳۹	۲۲۵	نفر	تعداد استخدام پرسنل در هر سال
۳۸	۱۳۰	۵۸	نفر	
۷۳۰	۶۳۸	۵۸۱	نفر	تعداد کل پرسنل شهرداری مرکزی
۲۶۱	۲۶۹	۲۰۰	نفر	
۴۶۳	۴۱۸	۳۵۷	نفر	تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه یک
۱۴۰	۱۲۸	۹۷	نفر	
۱۷۹	۳۱۱	۲۹۸	نفر	تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه دو
۷۸	۶۵	۵۴	نفر	
			کل	
			مرد	
			زن	



ادامه جدول شماره (۱۰-۵) آمار نیروی انسانی شهرداری مرکزی، مناطق و سازمان‌های وابسته از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۳۴۶	۲۶۸	۲۲۵	نفر	تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه سه
۷۸	۸۰	۵۷	نفر	
۹۶۶	۹۴۰	۷۹۹	نفر	تعداد کل پرسنل سازمان‌های وابسته
۲۱۸	۱۹۵	۱۶۵	نفر	
۷۷۰	۷۱۳	۶۳۸	نفر	تعداد کل پرسنل شهرداری و سازمان‌های وابسته با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر
۶۱۲	۵۹۰	۴۴۷	نفر	
۲۶۰	۲۴۱	۱۸۹	نفر	تعداد کل پرسنل شهرداری مرکزی با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر
۲۰۲	۲۰۸	۱۳۸	نفر	
۱۱۴	۱۰۵	۸۹	نفر	تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه یک با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر
۱۱۱	۱۱۶	۸۰	نفر	
۵۸	۷۳	۶۵	نفر	تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه دو با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر
۶۹	۵۵	۴۸	نفر	
۸۳	۶۴	۶۷	نفر	تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه سه با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر
۵۷	۵۶	۳۲	نفر	
۲۵۵	۲۳۰	۲۲۸	نفر	تعداد کل پرسنل سازمان‌های وابسته با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر
۱۷۳	۱۵۵	۱۴۹	نفر	

مأخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۱-۵) آمار نیروی انسانی به تفکیک مدرک تحصیلی در سال ۱۳۹۷

جمع کل	دکtra	کارشناسی ارشد	کارشناسی	کاردانی	دیپلم	ذیر دیپلم	واحد	شرح
۷۸۱	۲	۹۳	۲۲۲	۱۰۱	۲۰۴	۱۴۹	نفر	شهرداری مرکزی
۴۵۴	۱	۴۴	۱۲۴	۳۴	۹۸	۱۵۳	نفر	منطقه یک
۳۵۲	۰	۲۱	۹۲	۲۶	۶۵	۱۴۸	نفر	منطقه دو
۲۹۲	۰	۱۶	۸۳	۴۴	۷۸	۷۱	نفر	منطقه سه
۹۶۴	۱	۱۰۴	۲۷۲	۱۲۱	۲۹۳	۱۷۳	نفر	سازمان‌ها
۲,۸۴۳	۴	۲۷۸	۸۰۳	۳۲۶	۷۳۸	۶۹۴	نفر	کل

مأخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۲-۵) آمار نیروی انسانی به تفکیک مدرک تحصیلی در سال ۱۳۹۸

جمع کل	دکtra	کارشناسی ارشد	کارشناسی	کاردانی	دیپلم	ذیر دیپلم	واحد	شرح
۹۰۷	۳	۱۲۰	۳۲۶	۹۴	۲۲۳	۱۴۱	نفر	شهرداری مرکزی



منطقه یک	نفر	۱۵۲	۱۲۷	۴۶	۱۶۶	۵۴	۵۴۶	۱
منطقه دو	نفر	۱۳۸	۸۰	۳۰	۱۰۳	۲۵	۳۷۶	۰
منطقه سه	نفر	۸۰	۹۵	۵۳	۱۰۲	۱۸	۳۴۸	۰
سازمان‌ها	نفر	۲۲۲	۳۷۲	۱۵۶	۲۹۹	۸۶	۱,۱۳۵	۰
کل	نفر	۷۳۳	۸۹۷	۳۷۹	۹۹۶	۳۰۳	۳,۳۱۲	۴

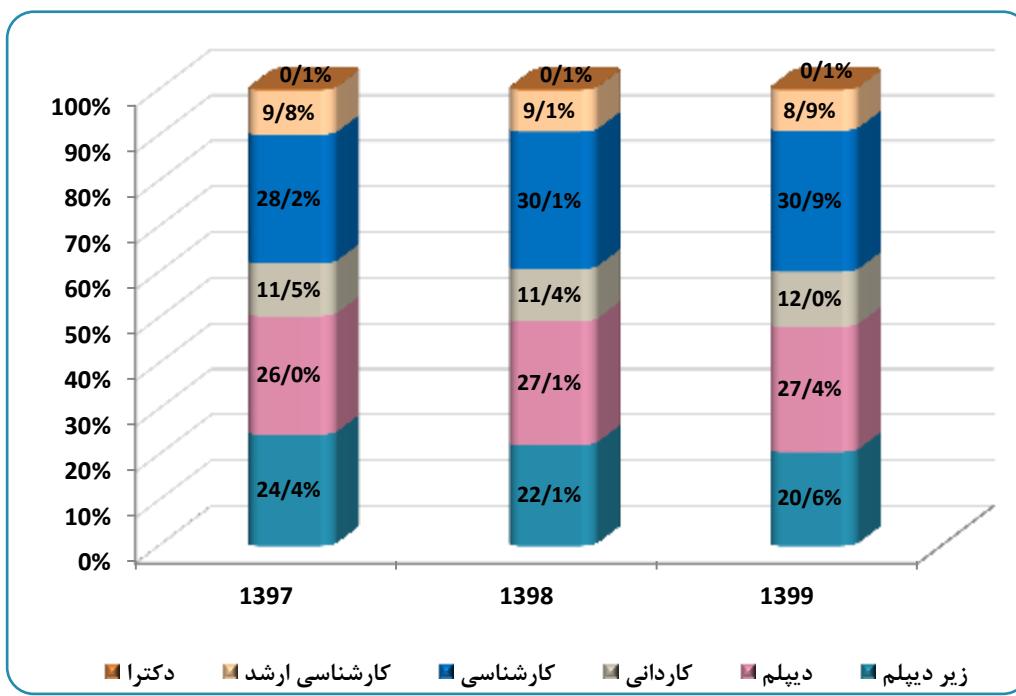
ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۳-۵) آمار نیروی انسانی به تفکیک مدرک تحصیلی در سال ۱۳۹۹

شرح	واحد	زیر دیپلم	دیپلم	کاردانی	کارشناسی	کارشناسی ارشد	دکترا	جمع کل
شهرداری مرکزی	نفر	۱۶۳	۲۶۳	۱۰۳	۳۴۱	۱۱۹	۲	۹۹۱
منطقه یک	نفر	۱۷۱	۱۴۷	۶۰	۱۸۲	۴۲	۱	۶۰۳
منطقه دو	نفر	۳۹	۵۳	۳۸	۹۸	۲۹	۰	۲۵۷
منطقه سه	نفر	۱۳۶	۱۰۷	۴۱	۱۱۳	۲۶	۱	۴۲۴
سازمان‌ها	نفر	۲۰۳	۳۷۹	۱۷۴	۳۳۶	۹۲	۰	۱,۱۸۴
کل	نفر	۷۱۲	۹۴۹	۴۱۶	۱۰۷۰	۳۰۸	۴	۳,۴۵۹

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۷-۵) سهم نیروی انسانی به تفکیک مدرک تحصیلی در شهرداری بندرعباس و سازمان‌های وابسته از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

۱۵-۵-۲ اداره رفاه و سلامت

تهییه و تدوین آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های مرتبط با برنامه‌های رفاهی، تفریحی، اجتماعی و بهداشت و درمان کارکنان و اقدامات لازم جهت ارتقا سطح معیشت کارکنان و افزایش رفاه عمومی پرسنل از جمله وظایف این اداره محسوب می‌گردد.



جدول شماره (۱۴-۵) عملکرد امور رفاهی شهرداری مرکزی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۲	۳۰	۳۰	مورد	هماهنگی و برگزاری جلسه کمیته رفاه
۱۴	۲۰	۱۴	مورد	هماهنگی و برگزاری جلسه کمیته انظباط کار
۷	۱۲	۱۲	مورد	بازدید از منازل سازمانی شهرداری و مهمناسراها
۲	-	۶۰	مورد	صدور معافیت عوارض ۲۰۰ مترمربع ساختمانی جهت پرسنل متقارضی واجدالشرایط
۲	-	۷۰	مورد	أخذ استعلام پرسنل متقارضی واجدالشرایط درخصوص معافیت عوارض ۲۰۰ مترمربع ساختمانی از مناطق
۹	۵۰	۸۵	مورد	صدور معرفی نامه جهت پرسنل متقارضی کلاس‌های ورزشی
۱۵۸	۴۷۰	۳۵۰	مورد	صدور معرفی نامه جهت پرسنل متقارضی از امکانات هتل در مشهد
۲۲۹	۱۲۰	۴۰	مورد	صدور معرفی جهت فروشگاه‌های طرف توافق نامه
-	-	۷۰۰	مورد	صدور کارت استخراج

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

۳-۵-۵ اداره خدمات و پشتیبانی

برنامه‌ریزی و نظارت در زمینه‌ی طرح‌های رفاهی برای کارکنان، طرح‌های رفاهی بیمه و کنترل سلامت و درمان پرسنل از جمله وظایف این اداره محسوب می‌گردد.

جدول شماره (۱۵-۵) عملکرد امور رفاهی (بهداشت) از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۲,۹۵۳	۳,۴۳۰	۱,۶۷۳	نفر	پرسنل تحت پوشش بیمه تكميلي
-	۱,۰۹۹	۱۷۵	نفر	معرفی پرسنل جهت انجام معاینات ادواری
۵۲۹	۲,۴۲۴	۱,۰۶۲	نفر	صدور مرخصی استعلامی پرسنل با تایید پزشک معتمد
۱۵	۱۴۱	۹۲	عدد	بازدید بهداشتی از شهرداری‌ها و سازمان‌ها
-	۶۱	۳۴	جلد	توزیع هفته‌نامه و ماهنامه پیام سلامتی
۸	۴۸	۴۲	عدد	کارت بهداشت نیروهای خدماتی
-	۲۵۰	۴۶	عدد	تهییه چک لیست‌های بهداشتی و ایمنی
۲,۲۱۵	۲,۱۱۶	۴۴۰	نفر	مرخصی استعلامی (تامین اجتماعی - خدمات درمانی)
۴۸	۹۰۲	۹۷۶	نفر	دوره‌های آموزشی
-	۴۲۰	۳۳۰	دست	تامین لباس کار نیروهای خدماتی
۶۸	۳۴۲	۲۶۸	عدد	بازدید و پیگیری شارژ کپسول‌های آتش نشانی
۳,۰۰۰	۵,۸۱۱	۱,۰۷۷	مورد	توزیع ماسک و اقلام کمک‌های اولیه
۴۳۲	۱۸۵	۱۳۱	خودرو	پیگیری و بازدید از خودروهای استیجاری
۴	۸۴	۹۷	مورد	سمپاشی و طعمه‌گذاری
۶	۷	۸	مورد	بازدید از مهمناسراهاي يزد، مشهد، تهران و بندرعباس
۲۶۰	۳۷۴	۲۸۷	مورد	بازدید از آبدارخانه‌ها

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

۴-۵-۵ اداره دبیرخانه و اسناد

دبیرخانه اداره امور دفتری شهرداری را براساس روش‌های تدوین شده و معین به عهده دارد. همچنین گردش مکاتبات و مراسلات اداری، مراقبت و نظارت بر حسن جریان گردش نامه‌های وارد و صادر در داخل و خارج سازمان از وظایف این اداره می‌باشد. به عبارت دیگر دبیرخانه تشکیلات تعریف شده‌ای است که وظیفه دریافت، ثبت، حذف، توزیع اسناد و پرونده‌های یک سازمان را بر عهده دارد.

جدول شماره (۱۶-۵) عملکرد اداره دبیرخانه از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۲۹,۹۲۵	۲۸,۵۵۵	۲۶,۶۲۸	تعداد	نامه‌های وارد
۲۹,۴۵۲	۲۰,۵۸۸	۲۰,۱۲۴	تعداد	نامه‌های صادر

مأخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

۶-۵ مدیریت نوسازی و تحول اداری

این مدیریت وظیفه اصلاح فرآیندها و روش‌های انجام کار، بررسی و انجام مطالعات مستمر درخصوص نارسایی‌ها و مشکلات مربوط به سیستم‌ها، فرآیند و روش‌های اختصاصی مشترک و عمومی و ارائه راهنمایی و مشاوره و برنامه‌ریزی برای اصلاح و بهسازی آنها با همکاری واحدهای ذیربط را بر عهده دارد. مدیریت نوسازی و تحول اداری شامل سه زیرمجموعه می‌باشد:

- (۱) امور تشکیلات و برنامه‌ریزی نیروی انسانی؛
- (۲) امور بیبود روش‌ها؛
- (۳) اداره آموزش و پژوهش که این اداره شامل دو بخش امور آموزش و امور مدیریت دانش و پژوهش می‌باشد.

۶-۱ امور تشکیلات و برنامه‌ریزی نیروی انسانی

تشکیلات مجموعه‌ای از نیروی انسانی است که دارای هدف، برنامه و ساز و کار (مکانیزم) مشخصی می‌باشد.

- مجموعه بیانگر این است که تشکیلات شامل نفرات مختلفی می‌باشد که ذیل هويت جمعی و هماهنگ تعریف می‌شود.
- نیروی انسانی بیانگر این است که تشکیلات یک پدیده انسانی بوده لذا انسان اصلی ترین رکن و عنصر تشکیلات می‌باشد.
- هدف بیانگر این است که تشکیلات برای خود رسالتی قائل است که خود را مامور به تحقق آن می‌داند.
- برنامه بیانگر این است که تشکیلات برای تحقق هدف یا اهداف نگره (تئوری) طرح و راهکار لازم را سنجیده و دارد.
- ساز و کار بیانگر این است که تشکیلات برای برنامه‌ریزی، تصمیم‌گیری، اجرا و رابطه‌ی بین نیروها دارای فرآیند تعریف شده‌ای می‌باشد.



جدول شماره (۱۷-۵) عملکرد واحد تشکیلات شهرداری بندرعباس در سال ۱۳۹۹

فعالیت‌های واحد تشکیلات
بروز رسانی ساختار تفصیلی شهرداری بندرعباس
اصلاح ساختار تفصیلی از ۳ به ۴ منطقه شهرداری بندرعباس
ساماندهی نیروهای شرکتی و ایثارگری
تهییه و تدوین شرح وظایف
ایجاد کمیته ارتقاء گروه
ایجاد فرایندهای سطوح مدیریتی

ماخذ: مدیریت نوسازی و تحول اداری شهرداری بندرعباس

۵-۶-۲ امور بهبود روش‌ها

شناسایی، مستندسازی و اصلاح فرایندهای مورد عمل در شهرداری بندرعباس بر مبنای استاندارد ISO ۹۰۰۱:۲۰۰۸، بروز نگهداشتن فرایندهای مستند شده در شهرداری، برنامه ریزی جهت اجرای بهبود مستمر در واحد، برنامه ریزی جهت تحول و نوسازی اداری در شهرداری از جمله فعالیت‌هایی است که توسط امور بهبود روش‌ها در سال ۱۳۹۹ انجام گردید.

جدول شماره (۱۸-۵) عملکرد واحد بهبود روش‌ها در سال ۱۳۹۹

عملکرد واحد بهبود روش‌ها
شرکت در جلسات کمیته تحول اداری کشوری بصورت ویدئو کنفرانس
بروز رسانی روش‌های اجرایی و دستورالعمل‌های شهرداری مرکز و مناطق
تهییه روش‌های اجرایی سازمان‌های وابسته

مأخذ: مدیریت نوسازی و تحول اداری شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۹-۵) مستندات تدوین شده سیستم مدیریت کیفیت در شهرداری بندرعباس در سال ۱۳۹۹

سال	آیین نامه ها	دستورالعمل ها	روش های اجرایی	فرم ها	جمع
۱۳۹۸	۲	۹	۴۵	۱۹۰	۲۴۶
۱۳۹۹	۶	۲۸	۸۸	۳۹۲	۵۱۴

مأخذ: مدیریت نوسازی و تحول اداری شهرداری بندرعباس

۵-۶-۳ اداره آموزش و پژوهش

تبیین فرآیند آموزش در شهرداری بندرعباس پیرامون آموزش‌هایی است که باعث ارتقا دانش، مهارت و بهبود کیفیت خدمات و فعالیت‌های کارکنان می‌گردد. با توجه به اعلام نیاز به دوره‌های آموزشی کوتاه مدت توسط معاونین و مدیران شهرداری از طریق سیستم جامع آموزش منابع انسانی (مورد تأیید سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها) و براساس اولویت‌بندی نیازهای شغلی پرسنل، نیازمندی آموزش بصورت سالانه انجام می‌شود و پس از برنامه‌ریزی و برآورد هزینه، بودجه یکساله پیشنهاد و پس از تصویب بودجه توسط معاونت برنامه‌ریزی و توسعه، مجوز یکساله برگزاری دوره‌ها به اداره آموزش ابلاغ می‌گردد.

جدول شماره (۲۰-۵) هزینه‌های مصوب و محقق آموزش و پژوهش از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
آموزش پرسنل	مصدقه تخصیص داده شده به آموزش پرسنل	میلیون ریال	۱۲,۵۰۰	۱۴,۸۲۰
	محقق	میلیون ریال	۲,۱۳۴	۳۸۸
آموزش شهریوندی	مصدقه تخصیص داده شده به آموزش شهریوندی	میلیون ریال	۵,۰۰۰	۸,۸۷۳
	محقق	میلیون ریال	۰	۵۴۶
پژوهش و مطالعات	مصدقه تخصیص داده شده به پژوهش و مطالعات	میلیون ریال	۱,۰۰۰	۱,۵۰۰
	محقق	میلیون ریال	۳۰۰	۱۳۴

مأخذ: مدیریت نوسازی و تحول اداری شهرداری بندرعباس

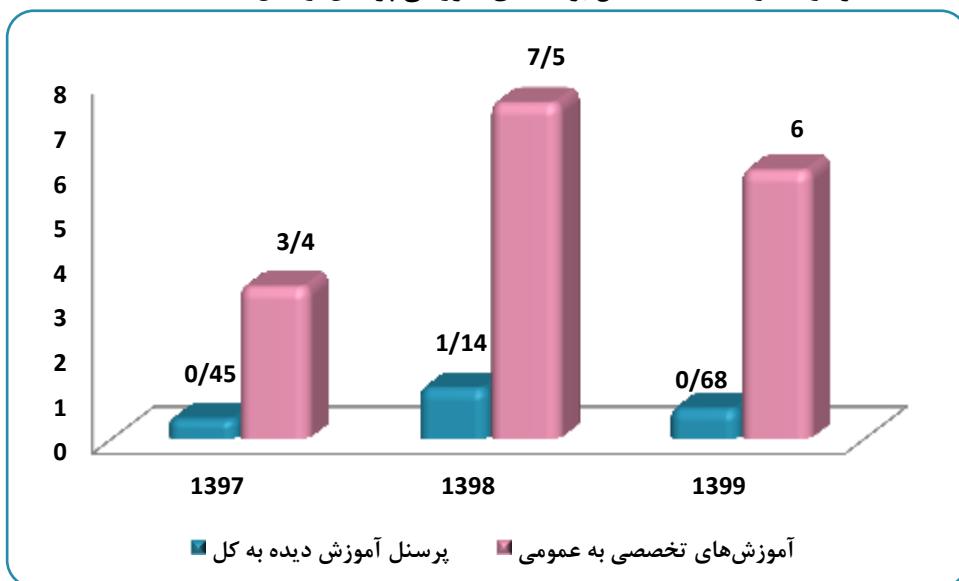


جدول شماره (۵-۲۱) عملکرد واحد آموزش شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح		
۲۸	۱۷	۳۱	تعداد	تعداد کل دوره‌ها		
۶۱,۸۳۲	۲۲,۵۴۰	۳۵,۸۶۴	تعداد	نفر ساعت آموزش		
۲۴	۱۵	۲۹	تعداد	تعداد دوره‌های تخصصی		
۴	۲	۲	تعداد	تعداد دوره‌های عمومی		
۲,۲۰۲	۱,۵۶۶	۱,۳۷۱	تعداد	تعداد شرکت‌کنندگان		
۰/۶۸	۱/۱۴	۰/۴۵	نسبت	پرسنل آموزش دیده به کل	شاخص برنامه‌های آموزشی پرسنل	
۶	۷.۵	۳.۴	نسبت	آموزش‌های تخصصی به عمومی		
۱	۰	۱	تعداد	تعداد همایش‌ها		
۰	۳	۱	تعداد	تعداد سفرهای آموزشی		

ماخذ: مدیریت نوسازی و تحول اداری شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۸-۵) شاخص برنامه‌های آموزشی پرسنل از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



۴-۶-۵ مرکز مطالعات

این مرکز با هدف ارتقا بهره‌وری و پیش‌تازی در حل مسائل مدیریت شهری و برنامه‌ریزی توسعه شهری از طریق مدیریت فرآیندهای مطالعاتی شهرداری اعم از تفکر، پژوهش، مطالعه، نوآوری و یافتن راه کارهای نوین و اقدامات مناسب برای انجام مأموریت‌ها و وظایف شهرداری و نظارت، ارزیابی و بروزرسانی طرح‌ها، با بهره‌گیری از نیروهای متخصص و فناوری‌های منطبق و بروز و در راستای تأمین نیازهای پژوهشی و برنامه‌ریزی به منظور پشتیبانی فکری از اقدامات شهرداری بندرعباس شکل گرفته است.

جدول شماره (۲۲-۵) عملکرد مرکز مطالعات از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

نام مجری	تاریخ شروع	عنوان پژوهه
دانشکده فنی دانشگاه تهران دکتر نوحه گر	۹۹/۸/۲۸	ارزیابی اثرات تجمعی آلودگی احداث شهرک صنعتی فراورده‌های نفتی با در نظر صنایع و خدمات بندری و جاده‌ای منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس و غرب بندرعباس با ترسیم مدل انتشار
مرکز مطالعات	مستمر	حمایت از پایان نامه‌ها
مرکز مطالعات	۱۳۹۸/۱۱/۰۶	مکاتبه در خصوص تعیین تکلیف پژوهه‌های ناتمام با مدیران مربوطه
مرکز مطالعات	۱۳۹۸/۰۷/۱۶	پیگیری صدور احکام هیات‌های علمی جهت عضویت در کمیته‌های پژوهشی
مرکز مطالعات	۱۳۹۸/۰۹/۲۳	شرکت در همایش پژوهش وزارت کشور
مرکز مطالعات	۱۳۹۸/۱۲/۰۱	مکاتبات در خصوص همکاری با موسسات آموزش عالی، دانشگاه‌ها و پارک علم و فن‌آوری
دانشگاه مالک اشتر مشهد	۱۳۹۸/۱۲/۱۱	مطالعات پدافند غیرعامل شهر بندرعباس
شرکت آزمایش ایرانیان	۱۳۹۷/۰۲/۰۶	فاز اول طرح روبان فرهنگی-تاریخی شهر بندرعباس (اسکله حقانی تا معبد هندوها)
احمد نوحه گر	۱۳۹۷/۰۲/۰۴	شناسایی و پایش آلایندگی هوای شهر بندرعباس با تاکید بر صنایع غرب و تشکیل نرم افزار و راهکارهای اجرایی
دانشگاه هرمزگان	۱۳۹۷/۰۲/۰۹	پژوهه آسیب‌شناسی، تصویرسازی و تدوین راهبردهای منابع انسانی کارکنان شهرداری بندرعباس

مأخذ: مدیریت مرکز مطالعات شهرداری بندرعباس



۷-۵ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات (فاؤ)

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری بندرعباس (فاؤ) تأمین زیرساختهای نرمافزاری و سختافزاری مورد نیاز جهت ارائه خدمات فناوری اطلاعات به ذینفعان را بر عهده دارد. این زیرساختها اعم از سرورها، تجهیزات شبکه ارتباطی و مخابراتی، نرمافزارهای پایه، امنیت فضای تبادل اطلاعات، کامپیوتروهای شخصی و... می‌باشد که در مرحله اول طراحی، نصب و پیاده‌سازی می‌گردد و پس از آن خدمات پشتیبانی و نگهداری را به کلیه کاربران ارائه می‌نماید.

جدول شماره (۵-۲۳) سامانه‌ها و نرمافزارهای کاربردی شهرداری و سازمان‌های وابسته به شهرداری بندرعباس

عنوان سامانه یا سیستم
سامانه اینترنت wifi رایگان در سطح شهر به منظور استفاده عموم
سامانه خدمات الکترونیک شهرداری
سامانه نامگذاری معابر
سامانه هویت اموات (سها)
سامانه گردشگری شهر بندرعباس
سامانه صدور مجوز سایتهای مخابراتی
سامانه مانیتورینگ پروژه‌های شهرداری بندرعباس (سمپ)
سامانه اتوماسیون مهمانسراهای شهرداری بندرعباس (سام)
سامانه فروش بلیط باغ گلهای
سامانه فروش بلیط باغ پرندگان
سامانه نظارت خدمات شهری
سامانه پیمان
سامانه ۱۳۷
BTS نرم افزار
سامانه بایگانی فنی مناطق
سامانه عوارض خودرو
سامانه آمار و اطلاعات (فرابر)
سامانه جام (آموزش کارکنان)
سامانه شهرسازی الکترونیک
سیستم اموال شرکت داده پذیر
نرم افزار حسابداری رایان نظم
نرم افزار بودجه و حسابداری
اتوماسیون اداری (پرگار و بربد)
سامانه فیش حقوقی
نرم افزار کمیسیون ماده صد
نرم افزار طرح پردازان آذرخش

ماخذ: شهرداری بندرعباس و سازمان‌های وابسته

جدول شماره (۲۴-۵) عملکرد فعالیت‌های سازمان فاوا بصورت تجمعی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۷۴۷	۶۸۰	۶۵۱	تعداد	تعداد کل رایانه‌های موجود در شهرداری
۵۴۶	۱۲۶	۵۱۵	دستگاه	ارائه خدمات نگهداری و تعمیرات
۱,۰۳۵	۱,۱۰۰	۱,۰۶۱	نفر	تعداد کل کاربران دارای کامپیوتر در شهرداری و سازمان‌های وابسته
۷۰۸	۸۵۰	۸۵۰	نفر	تعداد کل کاربران برخوردار از اینترنت در شهرداری و سازمان‌های وابسته
۳۶	۲۲	۱۸	تعداد	تعداد آنتن وايرلس در اختیار شهرداری
۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	کیلو بایت mbps -	پهنهای باند تامین شده برای شهرداری و سازمان‌های وابسته
۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	درصد	شهرداری مرکزی
۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	درصد	شهرداری منطقه یک
۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	درصد	شهرداری منطقه دو
۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	درصد	شهرداری منطقه سه
۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	درصد	سازمان‌ها
۱۴	۱۴/۵	۱۴	ترابایت	حجم ذخیره و نگهداری اطلاعات موجود در شهرداری و سازمان‌های وابسته
۴	۴	۴	تعداد	شناسایی خدمات قابل ارائه در پست خدمات الکترونیک شهرداری
۲	۳	۳	تعداد	خدمات الکترونیکی شده در شهرداری

مأخذ: سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۲۵-۵) اقدامات انجام شده سازمان فاوا از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
زیر ساخت‌های ارتباطی و شبکه				
۰	۰	۴	متر	نصب دکل‌های مخابراتی ۳G مهاری
۳۰۰	۱۰۰	۰	متر	کابل‌کشی شبکه جهت نصب تجهیزات وايرلس Sft brandrex ۶cat
۴	۴	۰	عدد	نصب و راهاندازی آنتن وايرلس mikro wan D ۲۸
۱۱	۱۶	۳۱	مورد	ایجاد، توسعه و اصلاح شبکه داخلی
۰	۱۱	۵۲	کیلومتر	اجرای فیبر نوری در هرسال
نرم افزار و خدمات الکترونیک				
۲۳,۰۰۰	۰	۱۶۳,۰۰۰	مورد	ساماندهی بایگانی‌ها و آرشیو الکترونیک پرونده‌های شهرسازی، نوسازی و مشاغل مناطق شهرداری
۴	۴۰	۷۰	مورد	هماهنگی، نظارت، اجرا و پشتیبانی سامانه
۴	۱۰۰	۱۲۰	نسخه	نصب و راه اندازی، توسعه و پشتیبانی نرم افزار
پورتال جامع شهرداری				
۲۲	۳۰	۲۲	عدد	طراحی پورتال، پشتیبانی و آموزش
۳۰	۴۸	۳۵	عدد	ایجاد ایمیل‌های سازمانی

مأخذ: سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری بندرعباس





۹

معاونت مالے
و اقتصادی



۶-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد معاونت مالی و اقتصادی و مدیریت‌های زیرمجموعه (مدیریت مالی، مدیریت درآمد، مدیریت املاک و مستغلات) و همچنین سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری می‌باشد. برای گردآوری و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از قانون شهرداری‌ها، اسناد بالادستی شهر بندرعباس، بیان عملکرد معاونت مالی و اقتصادی و مدیریت زیرمجموعه و سازمان سرمایه‌گذاری استفاده شده است.

۶-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

سال مالی:

عبارة است از یک دوره دوازده ماهه که طی آن یک سازمان، امور مالی خود را اداره می‌کند.

عوارض:

مبلغی است که به عنوان جبران هزینه‌های یک مؤسسه عمومی اداری یا شهرداری در مقابل انجام کار یا خدمت دریافت می‌شود.

تعرفه عوارض:

منظور از تعرفه عوارض بهای خدمات و سایر درآمدهای موضوع ماده ۳۰ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها (مصوب ۱۳۴۶/۴/۱۲ با اصلاحات بعدی) می‌باشد. هر شهرداری دارای تعرفه‌ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و موسسات تابعه و وابسته به آن وصول و یا تحصیل می‌شود درج و هر نوع عوارض یا بها خدمات جدیدی که وضع و تصویب می‌گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آنها صورت می‌گیرد در تعرفه مذکور منعکس می‌شود.

وزارت کشور بمنظور تنظیم تعرفه و درج تغییرات بعدی و همچنین چگونگی وضع و تشخیص و وصول انواع عوارض و درآمدها، دستورالعمل جامع تهیه و به شهرداری‌ها ابلاغ خواهد کرد.

نوسازی:

عبارة است از احیا و یا تجدید بنای کالبدی موجود بر اساس یک طرح جامع هماهنگ و کنترل شده، همراه با پاکسازی زاغه‌ها و ساختمان‌های نامناسب، مزاحم و ناهماهنگ.



۳-۶ معاونت مالی و اقتصادی

رونق اقتصادی شهر از یک سو نیازمند منابع پایدار است تا تکیه‌گاه و پشتیبانی قابل اتکا برای حرکت‌های اقتصادی مدیریت شهری باشد و از سویی دیگر مستلزم توسعه، مصارف و هزینه‌های فراوان می‌باشد. معاونت مالی و اقتصادی، با تدوین برنامه نظری و مدل پشتیبانی مدیریت شهری عهده‌دار برنامه‌ریزی و اجرای اهداف اقتصادی شهرداری و مسئول رونق بخشی اقتصادی شهر می‌باشد و شامل سه مدیریت امور مالی، مدیریت درآمد و مدیریت املاک می‌باشد که هریک از این مدیریت‌ها نیز شامل چند زیرمجموعه است.

۶-۴ مدیریت امور مالی

بودجه ابزاری است که برنامه کار هر قسمت از شهرداری را در چارچوب ارقام و اعداد مالی تعیین می‌کند. همچنین می‌توان از بودجه برای کنترل پیشرفت کار و حصول اطمینان از انجام کار طبق برنامه‌های تعیین شده بهره گرفت. اگر چه بودجه در منابع مالی شهرداری اهمیت اساسی دارد اما نه تنها مدیریت مالی نیازمند به حرکت انداختن و منظم کردن ابزارهای پولی لازم برای مقاصد توسعه شهری است بلکه محدود به بودجه شهرداری نمی‌گردد و تمامی منابع مالی راکد و فعل موجود در شهر را در بر می‌گیرد. مدیریت مالی وظیفه دارد ضمن تأمین اعتبار مورد نیاز برای فعالیت‌های عمرانی، خدمات شهری و سرمایه‌گذاری با رعایت شرایط و مقررات مالی مراقب حسن گردش کار مالی و حسابداری واحدهای شهرداری باشد.

این مدیریت شامل شش زیرمجموعه اداره حسابداری، امور حسابداری جاری، امور حسابداری عمرانی، امور حقوق و دستمزد، اداره انبار و اداره تدارکات می‌باشد.

جدول شماره (۱-۶) ترازنامه دارایی‌ها از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

دارایی‌ها	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹	درصد تغییر
دارایی‌های جاری (ارقام به میلیون ریال)				
موجودی نقد و بانک	۸۲,۹۱	۵۰,۹۴۶	۱۹۶,۶۷۳	۲۸۶/۰۴
سپرده‌های کوتاه مدت	۶۳,۵۴۹	۶۵,۱۱۲	۶۲,۸۴۳	-۱/۹۵
حساب‌ها و اسناد دریافتی	۵,۳۸۴,۲۱۶	۷,۰۴۸,۸۰۱	۱۰,۶۶۱,۸۶۴	۵۱/۲۶
مشارکت‌ها و سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	۱۷,۹۰۵	۸۴۵,۳۹۹	۸۴۵,۳۹۹	۴۶۲۱/۵۸
موجودی‌های مواد و کالا	۷۲۱,۰۲۸	۷۲۱,۰۱۹	۷۲۰,۹۸۱	-۰/۰۱
علی‌حساب و پیش پرداخت‌ها	۸۴,۱۳۳	۱۳۵,۸۵۷	۹۰,۵۸۴	-۳۳/۳۲
جمع دارایی‌های جاری	۶,۳۵۲,۹۲۲	۸,۰۳۹,۶۴۰	۱۲,۵۷۹,۳۴۴	۵۶/۴۷
دارایی‌های غیرجاری (ارقام به میلیون ریال)				
دارایی‌های ثابت مشهود	۸۸,۷۹۶	۵۹۵,۲۰۶	۷۸۹,۲۷۴	۳۲/۶۱
دارایی‌های ثابت نامشهود و سایر دارایی‌ها	۱۵۸,۲۵۰	۹,۴۱۹	۹,۴۵۵	۰/۳۸
جمع دارایی‌های غیر جاری	۲۴۷,۰۴۶	۶۰۴,۶۲۵	۷۹۸,۷۲۹	۳۲/۱۰
جمع کل دارایی‌ها (ارقام به میلیون ریال)				
جمع کل دارایی‌ها	۶,۵۹۹,۹۶۸	۸,۶۴۴,۲۶۵	۱۳,۳۷۸,۰۷۳	۵۴/۷۶

مأخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۳-۶) ترازنامه بدهی‌ها از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

درصد تغییر	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	بدهی‌ها
بدهی‌های جاری (ارقام به میلیون ریال)				
۲/۹۰	۶,۹۰۳,۸۵۴	۶,۶۴۴,۵۴۱	۵,۴۱۶,۳۰۸	حساب‌ها و استناد پرداختنی تجاری
-۹۹/۵۳	۱۰,۳۲۰	۲,۱۹۳,۱۶۰	۱,۶۸۰,۳۹۰	سایر حساب‌ها و استناد پرداختنی
-۸۳۶/۶۷	۳,۸۴۶,۹۸۶	۴۱۰,۷۰۸	۹۸,۸۶۳	سپرده‌ها و ودایع پرداختنی
+	۱۳,۰۲۶	۱۳,۰۲۶	۱۳,۱۸۴	پیش دریافت‌ها
۴۴۲/۶۳	۱,۲۸۶,۰۷۶	۲۳۷,۰۰۸	۴۹,۰۲۷	ذخایر
-	-۱۰,۷۴۹,۸۲۵	-	-	حساب فی‌مابین
-۸۶/۲۰	۱,۳۱۰,۴۳۷	۹,۴۹۸,۴۴۳	۷,۲۵۷,۷۷۲	جمع بدهی‌های جاری
بدهی‌های غیر جاری (ارقام به میلیون ریال)				
-۱۰/۸۸	۲۷۱,۲۳۶	۳۰۴,۳۵۸	۳۲۸,۳۵۸	تسهیلات مالی دریافت‌نی بلند مدت
۵۶۲/۸۵	۴,۹۴۰,۲۴۸	۷۴۵,۲۹۹	۷۸۸,۶۴۷	درآمد سنتی (درآمد در جریان وصول)
۳۹۶/۴۹	۵,۲۱۱,۴۸۴	۱,۰۴۹,۶۵۷	۱,۱۲۷,۰۰۵	جمع بدهی‌های غیر جاری
جمع بدهی‌های جاری و غیر جاری (ارقام به میلیون ریال)				
-۳۸/۱۷	۶,۵۲۱,۹۲۱	۱۰,۵۴۸,۱۰۰	۸,۳۸۴,۷۷۷	جمع بدهی‌ها
ارزش ویژه (ارقام به میلیون ریال)				
۵۹۸/۹۲	۱,۲۰۲,۲۹۶	۱۷۲,۰۲۳	۱۳۸,۰۱۳	مازاد تخصیص یافته
۳۴۵/۵۱	۵,۱۰۲,۵۳۵	-۲,۰۷۸,۳۵۹	-۱,۳۹۵,۵۵۴	تفاوت درآمد و هزینه انتباشت سنتی
۲۱۹۴۴/۰۲	۵۵۱,۳۲۱	۲,۵۰۱	-۵۲۷,۲۶۷	تفاوت درآمد و هزینه سال جاری
۴۶۰/۱۲	۶,۸۵۶,۱۵۲	-۱,۹۰۳,۸۳۵	-۱,۷۸۴,۸۰۹	جمع ارزش ویژه
جمع بدهی‌ها و ارزش ویژه (ارقام به میلیون ریال)				
۵۴/۷۶	۱۳,۳۷۸,۰۷۳	۸,۶۴۴,۲۶۵	۶,۵۹۹,۹۶۸	جمع بدهی‌ها و ارزش ویژه

ماخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۳-۶) منابع و مصارف بودجه شهرداری (شهرداری مرکزی و مناطق) از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

درصد تغییر	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	شرح (ارقام به میلیون ریال)
۸/۴۰	۷,۶۸۹,۴۹۹	۷,۰۹۳,۸۹۵	۵,۱۵۵,۴۷۸	جمع درآمدها و منابع تامین اعتبار
۴۷/۸۹	۴,۹۱۱,۷۷۷	۳,۳۲۱,۲۹۷	۲,۸۱۱,۱۲۴	مصارف هزینه‌ای (هزینه ماموریت خدمات اداری و شهری)
۲۵/۸۰	۴,۶۸۳,۷۲۷	۳,۷۲۳,۲۲۱	۳,۰۱۱,۹۹۰	تملک دارایی سرمایه‌ای (هزینه‌های ماموریت عمران شهری)
-	۳۵,۳۴۲	-	-	تملک دارایی مالی
-	۱,۰۱۸,۸۹۷	-	-	دیون قطعی شده سنتی
۵۱/۱۸	۱۰,۶۴۹,۷۴۳	۷,۰۴۴,۵۱۸	۵,۸۲۳,۱۱۴	جمع مصارف
-۶۰۹۵/۱۹	-۲,۹۶۰,۲۴۴	۴۹,۳۷۷	-۶۷۷,۶۳۶	مازاد (کسری) درآمد نسبت به هزینه

ماخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری



۶-۵ مدیریت درآمد

یکی از مهمترین وظایف شهرداری تأمین مالی است؛ هر چند که منابع مالی شهرداری به صورت مختلف قابل وصول است اما همه آن‌ها از خصوصیت درآمد پایدار برخوردار نیستند. در این راستا مدیریت درآمد مسئولیت برنامه‌ریزی، هماهنگی و هدایت و کنترل امور مربوط به درآمدهای عمومی و نوسازی شهرداری و نظارت و پیگیری مستمر در امر وصول درآمدهای مذکور را برعهده دارد. این مدیریت شامل دو زیرمجموعه اداره تشخیص منابع ممیزی و اداره پیگیری وصول عوارض می‌باشد.

جدول شماره (۶-۴) درآمد (محقق) شهرداری بندرعباس به تفکیک مناطق در سال ۱۳۹۸

ردیف‌های درآمدی (میلیون ریال)									شرح
نام	تعداد	اعانات و هدایا	درآمد حاصل از وجوده و اموال	بندهای نزدیکان	و درآمدهای مؤسسات انتفاعی شهرداری	درآمد ناشی از عارض اختصاصی	درآمدهای ناشی از عارض عمومی و مستمر		
۴,۱۷۷,۸۶۰	۷۱۹,۱۹۰	۸۰	۱,۱۰۵	۲۶۲	۳۰۹,۳۲۱	۳,۱۴۷,۹۰۲		شهرداری مرکز	
۱,۰۲۶,۶۸۱	۰	۳۲,۰۰۴	۲۰۰	۷۹,۸۹۵	۱۸,۹۱۶	۸۹۵,۶۶۶		شهرداری منطقه یک	
۱,۰۲۸,۵۱۷	۰	۵۵,۱۶۵	۸۵۲	۲۳,۳۰۸	۴۸,۵۶۱	۸۹۰,۶۳۱		شهرداری منطقه دو	
۸۶۰,۸۳۷	۰	۳۷۷,۴۱۰	۱,۲۸۱	۱۶,۶۷۸	۲۵,۹۴۹	۴۳۹,۵۱۹		شهرداری منطقه سه	
۷,۰۹۳,۸۹۵	۷۱۹,۱۹۰	۴۶۴,۶۵۹	۳,۴۲۸	۱۳۰,۱۴۳	۴۰۲,۷۴۷	۵,۳۷۳,۷۱۸		جمع کل	

مأخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس

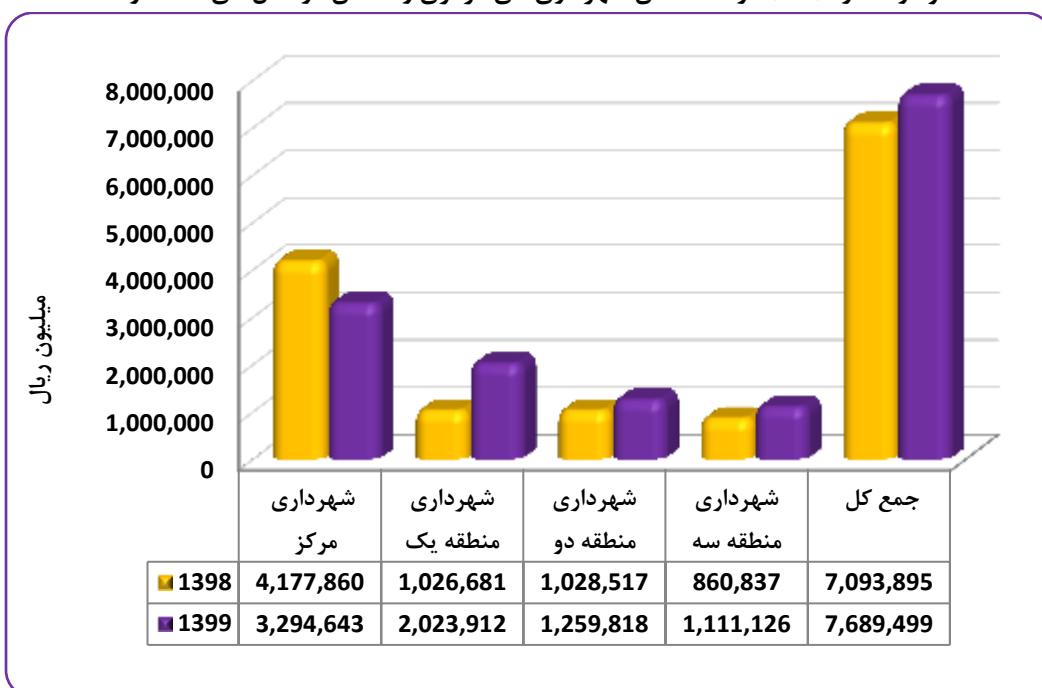


جدول شماره (۵-۶) درآمد و منابع تامین اعتبار (محقق) شهرداری بندرعباس به تفکیک مناطق در سال ۱۳۹۹

ردیفهای درآمدی (میلیون ریال)										شرح
جمع	منابع حاصل از واگذاری مالی	منابع کاصل از واگذاری سرمایه‌ای	اعانات، کمک‌های اهدایی و دارایی‌ها	کمک‌های اعطایی دولت و سازمان‌های دولتی	درآمد حاصل از وجوده و اموال	بندهای خدمات و درآمدهای موسسات انتفاعی شهرداری	درآمد ناشی از عوارض اختصاصی	درآمد ناشی از عوارض عمومی		
۳,۲۹۴,۶۴۳	۰	۸۹۶,۸۵۲	۳,۲۰۷	۰	۹,۲۳۷	۲۰	۰	۲,۳۸۵,۳۲۷	شهرداری مرکز	
۲,۰۲۳,۹۱۲	۰	۰	۳۱,۸۸۸	۰	۱۹۰	۸۷,۸۲۴	۰	۱,۹۰۴,۰۱۰	شهرداری منطقه یک	
۱,۲۵۹,۸۱۸	۰	۰	۴۸,۶۳۹	۰	۱,۰۹۰	۴۵,۴۹۸	۰	۱,۱۶۴,۵۹۱	شهرداری منطقه دو	
۱,۱۱۱,۱۲۶	۰	۰	۲۰,۷۶۸	۰	۱,۰۹۷	۱۱۷,۵۱۷	۰	۹۷۱,۷۴۴	شهرداری منطقه سه	
۷,۶۸۹,۴۹۹	۰	۸۹۶,۸۵۲	۱۰۴,۵۰۲	۰	۱۱,۶۱۴	۲۵۰,۸۵۹	۰	۶,۴۲۵,۶۷۲	جمع کل	

مأخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱-۶) درآمد محقق شهرداری‌های مرکزی و مناطق در سال‌های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹





جدول شماره (۶-۶) درآمد (حقوق) سازمان‌های وابسته شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

درآمد محقق شده (میلیون ریال)			شرح
۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	
۵۱,۲۰۳	۷۵,۹۰۷	۵۳,۶۹۳	سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری
۳۱,۸۹۶	۲۰,۱۰۰	۲۹,۷۸۶	سازمان مدیریت آرامستان‌ها
۵۳,۱۶۸	۸۰,۶۲۷	۳۵,۷۸۲	سازمان ساماندهی مشاغل و فرآورده‌های کشاورزی
۱۴۲,۳۲۶	۶۸,۸۲۰	۱۰۲,۰۹۸	سازمان مدیریت پسماند
۳۲,۲۱۲	۲۳,۴۳۸	۳۳,۱۹۸	سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی
۱۶,۵۷۷	۱۸,۳۵۸	۱۱۸,۶۰۰	سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی
۴۴۵,۱۸۸	۱۳۹,۶۳۸	۱۸۶,۷۰۰	سازمان عمران و بازآفرینی شهری
۵۸,۲۵۰	۱۴۱,۳۰۵	۱۶۵,۱۲۵	سازمان حمل و نقل بار و مسافر
۴	۰	۱۰,۰۰۰	سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی
۱۷,۱۶۵	۱۳,۹۸۱	۲۵,۹۴۹	سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات
۸۴۷,۹۸۹	۵۸۲,۱۷۴	۷۶۰,۹۳۱	جمع کل

ماخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۶-۷) وصول مطالبات شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

وصول مطالبات (میلیون ریال)			نام موسسه	مطالبه سهم شهرداری از دارایی
۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷		
۲,۱۷۷,۶۹۵	۲,۲۱۹,۷۲۵	۱,۶۷۳,۶۰۸	سازمان دارایی	عوارض بر فروش کالا و ارائه خدمات (بند الف ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده)

ماخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس



۶-۶ سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی

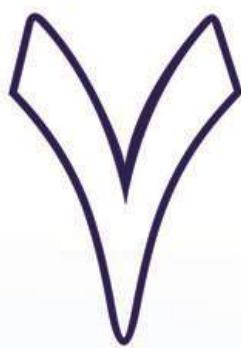
سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری بندرعباس به عنوان سازمان وابسته به شهرداری بندرعباس با هدف گسترش و تمرکز تمامی امور مربوط به سرمایه‌گذاری و جذب سرمایه و سرمایه‌گذاران در راستای برنامه‌های توسعه شهری و رونق اقتصادی در سال ۱۳۹۶ تأسیس شد و قبل از آن در قالب مدیریت سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی فعالیت داشته است. اصولاً فلسفه وجودی سازمان یاری گرفتن از بخش خصوصی در اموری است که بنا به شرایط بخش خصوصی (مانند منابع مالی، امکانات تکنولوژیکی، مدیریت بهینه و...) امکان انجام امور در زمان کمتر و با کیفیت بهتر وجود خواهد داشت. لذا این سازمان در جهت افزایش بهره‌وری و توسعه مشارکت‌های مردمی در امور اقتصادی و زیربنایی شهری شکیل شده است.

جدول شماره (۸-۶) عملکرد سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی از سال ۱۳۹۸ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	واحد	شرح
۱۵	۲۲	مورد	تعداد بسته سرمایه‌گذاری
۱	۶	مورد	تعداد پروژه‌های سرمایه‌گذاری (قرارداد منعقد شده)
۱	۳	مورد	منطقه یک
۰	۰	مورد	منطقه دو
۰	۳	مورد	منطقه سه
۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۹,۰۳۷,۱۳۷	میلیون ریال	جمع مبلغ سرمایه‌گذاری

مأخذ: سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری بندرعباس





معاونت معماري
و شهرسازی



۱-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف معاونت شهرسازی و معماری و مدیریت‌های زیرمجموعه (مدیریت شهرسازی و طرح‌های توسعه شهری و مدیریت هماهنگی و نظارت بر ساخت و سازها) و همچنین مدیریت بافت فرسوده می‌باشد. برای تهیه و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از قانون شهرداری‌ها، اسناد بالادستی شهر بندرعباس (مطالعات طرح راهبردی ساختاری و طرح تفصیلی شهر)، بیلان عملکرد معاونت شهرسازی و معماری و اداره شهرسازی مناطق استفاده شده است.

۲-۱ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

پروانه ساختمانی:

مجوز شهرداری برای احداث بنا، تجدید بنا، تعمیر و تغییر اساسی در ساختمان.

تراکم ساختمانی:

عبارة است از نسبت سطوح زیربنای ساختمان تقسیم بر کل ساختمان زمین‌های پلاک.

شهرسازی:

همه اعمالی که در سطح شهر از نظر صحی، هندسی، اداری و غیره برای بهتر ساختن شهر و زندگی ساکنان آن صورت گیرد را گویند. این اصول توسط کنگره معماران در سال ۱۹۳۵ میلادی مدون و پیشنهاد گشته و پس از آن اصلاحات انجام گردیده است.

پایان کار:

در زمانی که عملیات فیزیکی کار ساختمان براساس مفاد پروانه ساختمانی در حد صد درصد به پایان برسد بنا به درخواست مالک پایانکار که حکم شناسنامه ساختمان را دارد صادر می‌گردد و به منزله بهره‌برداری از ساختمان مطابق ضوابط کاربری تعیین شده می‌باشد.

عرصه و اعیان:

عرصه زمینی است که ساختمان (ویلایی، مجتمع کم واحد، برج، مجتمع تجاری و...) بر روی آن احداث شده و منظور از اعیان همان ساختمان می‌باشد که بر روی عرصه بنا شده است یعنی تمامی واحدهای احداث شده در یک برج یا آپارتمان جز اعیان آن ملک به شمار می‌رود. پس بطور کلی عرصه را همان زمین و اعیان را ساختمان مربوطه می‌گویند.

کاربری:

نوع فعالیت و بهره‌وری از ساختمان و یا زمین به صورت موقت یا دائم.

کاربری مسکونی:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور سکونت.

کاربری تجاری:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور فعالیت‌هایی که به نحوی موجب عرضه کالا در قبال دریافت وجه می‌باشد.

کاربری مختلط تجاری - مسکونی - پارکینگ:

استفاده واحد یا مختلط از یک قطعه مالکیت به منظور کاربری‌های مسکونی، تجاری و پارکینگ براساس ضوابط طرح تفصیلی.



کاربری باغات و کشاورزی

استفاده از قطعه مالکیت به منظور فعالیت‌های باغداری، کشاورزی و زراعت.

کاربری کارگاهی:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور انجام فعالیت‌های تولیدی کارگاهی و فعالیت‌های خدمات تعمیراتی.

کاربری صنعتی:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور انجام فعالیت‌های تولیدی صنعتی.

کاربری اداری انتظامی:

مراکز ستادی ادارات، بانک‌ها، سازمان‌ها، نهادها و دیگر ارگان‌های دولتی و وابسته به دولت و مراکز انتظامی.

کاربری آموزش عالی و فنی و حرفه‌ای:

مراکز آموزشی فنی و حرفه‌ای، مراکز تربیت معلم، مدارس عالی و دانشگاه‌ها.

کاربری آموزشی:

کودکستان، دبستان، مدرسه راهنمایی، دبیرستان و هنرستان.

کاربری بهداشتی - درمانی:

گرمابه عمومی، درمانگاه، کلینیک و بیمارستان.

کاربری فضای سبز:

محل بازی کودکان، پارک و فضای سبز و شهرک بازی.

کاربری مذهبی - فرهنگی:

کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، کتابخانه عمومی، نمایشگاه، موزه، سینما، تئاتر، مسجد، امامزاده، کلیسا، کنیسه و دیگر اماكن مذهبی.

کاربری تأسیسات و تجهیزات شهری:

مراکز مخابرات، پمپ بنزین، تصفیه‌خانه فاضلاب و آب، منبع آب و مخازن نگهداری سوخت و تأسیسات برق، مراکز خدمات ایمنی شهرداری.

کاربری اراضی ذخیره:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور رفع نیازهای خدماتی عمومی و استفاده مسکونی به منظور تأمین زمین‌های معوض محوطه‌های خدماتی مصوب.

کاربری کمربند سبز حفاظتی و جنگل‌کاری:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور ایجاد جنگل و دیگر فضاهای سبز حفاظتی.

۷-۳ معاونت شهرسازی و معماری

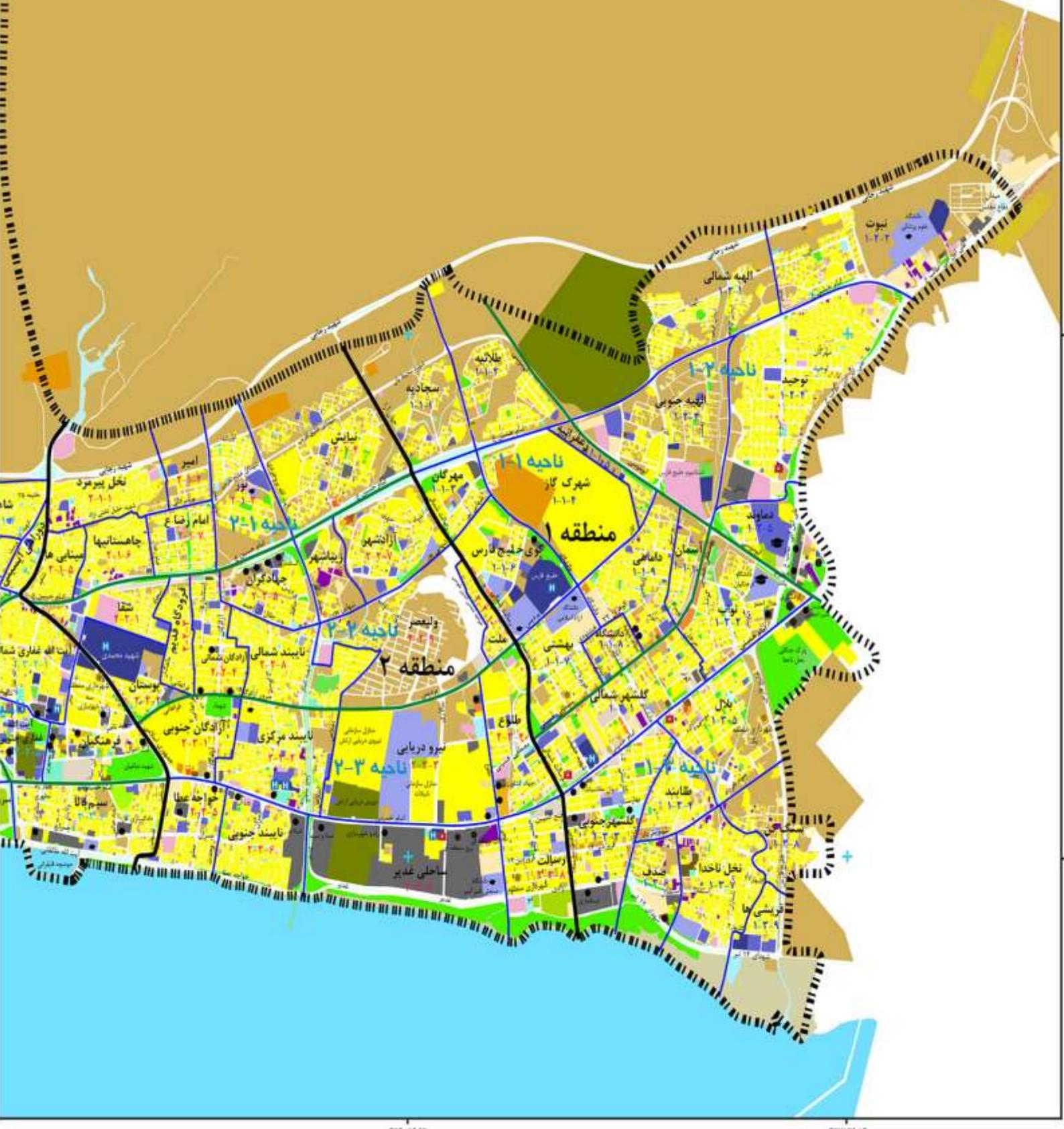
هدف معاونت شهرسازی و معماری تعیین خط مشی برنامه‌های کلی شهر، بمنظور تهیه طرح‌های معماری و شهرسازی با توجه به احتیاجات فعلی و آتی شهر و تدوین ضوابط و دستورالعمل‌ها درخصوص هماهنگی امور مربوط به ساخت و سازهای شهری در قالب تدوین برنامه‌های بلند مدت، میان مدت و سالیانه معاونت شهرسازی و معماری می‌باشد که وظیفه برنامه‌ریزی و نظارت اجرای طرح‌ها را عهده‌دار است و در سیاست‌گذاری در امور تخصصی شهرسازی انجام وظیفه می‌نماید.

این حوزه دارای سه مدیریت است که هر یک از این مدیریت‌ها خود دارای چند زیرمجموعه می‌باشد:

- مدیریت شهرسازی و طرح‌های توسعه شهری؛
- مدیریت هماهنگی و نظارت بر ساخت و سازهای؛
- مدیریت بافت فرسوده.

۷-۴ بررسی (کمیت) و نحوه توزیع کاربری‌های شهر بندرعباس

سرانه کل کاربری اراضی در شهر بندرعباس با توجه به جمعیت سال پایه (۱۳۹۵) برابر با ۱۳۵ مترمربع می‌باشد، که در این میان، ۱۷۱۶ هکتار از وسعت محدوده، (معادل ۲۴ درصد) به کاربری‌های مسکونی اختصاص پیدا کرده است. سرانه این کاربری در وضع موجود نیز $32/6$ مترمربع است. همچنین سهم سطوح بایر و فاقد کاربری از کل محدوده شهر برابر با $35/4$ درصد است.





شہرداری بندوق گواہ

مناطق، نواحي و محلات
شهر بندر عباس

راهنماي نشي

2019-03-11

DISCUSSION

11

104

1

UDL-N

میتوانند مبتلایان را از میکروبیتی خارج کنند.





جدول شماره (۱-۷) کاربری اراضی وضع موجود (سال ۱۳۹۵)

کاربری	مجموع	میراث فرهنگی - هنری	درمانی	ورزشی	تجاری - خدماتی	اداری و انتظامی	آموزش، تحقیقات و فناوری	مسکونی	سرانه (جمعیت: ۵۲۶۴۸ نفر)	سهم (درصد)
									۳۲/۶	۲۴/۱
									۱/۵	۱/۱
									۲/۱	۱/۵
									۲/۶	۱/۹
									۱/۴	۱
									۱/۳	۱
									۰/۲	۰/۱
									۲/۷	۲
									۰/۴	۰/۳
									۱/۱	۰/۸
									۰/۶	۰/۴
									۲/۶	۱/۹
									۳/۶	۲/۶
									۰/۱	۰/۱
									۰/۱	۰/۱
									۰/۵	۰/۴
									۰/۵	۰/۳
									۱/۳	۰/۹
									۰/۰۵	۰/۰۳
									۰/۱	۰/۰۴
									۰/۰۳	۰/۰۲
									۰/۰۳	۰/۰۳
									۰/۰۱	۰/۰۱
									۴۷/۹	۳۵/۴
									۰/۷	۰/۵
									۱	۰/۷
									۰/۰۱	۰/۰۱
									۰/۰۲	۰/۰۲
									۰/۳	/۳
									۰/۰۳	۰/۰۲
									۲۹	۲۱/۴
									۱۳۵/۴	۱۰۰

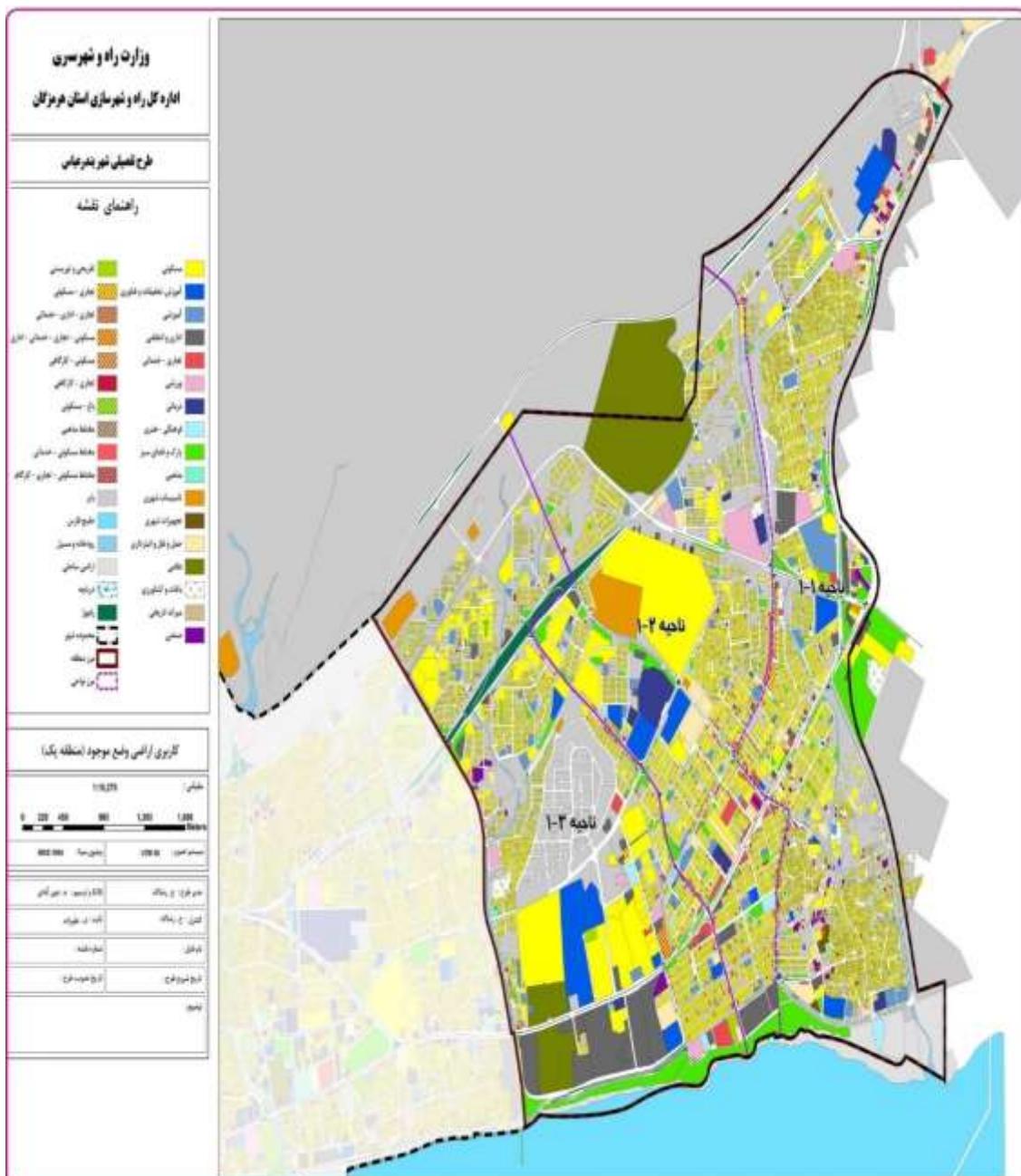
ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس



۱-۴-۷ سرانه‌های منطقه‌یک

در منطقه یک شهر بندرعباس، سرانه کل کاربری‌ها برابر با ۱۱۸ مترمربع بوده و سهم اراضی بایر در این منطقه ۲۷ درصد است. سرانه کاربری مسکونی، در این منطقه $\frac{31}{5}$ مترمربع است.

نقشه شماره (۷-۲) کاربری اراضی وضع موجود منطقه یک شهر بندر عباس



ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندر عباس



جدول شماره (۲-۷) سهم سرانه کاربری‌ها نسبت به جمعیت منطقه یک شهرداری بندرعباس

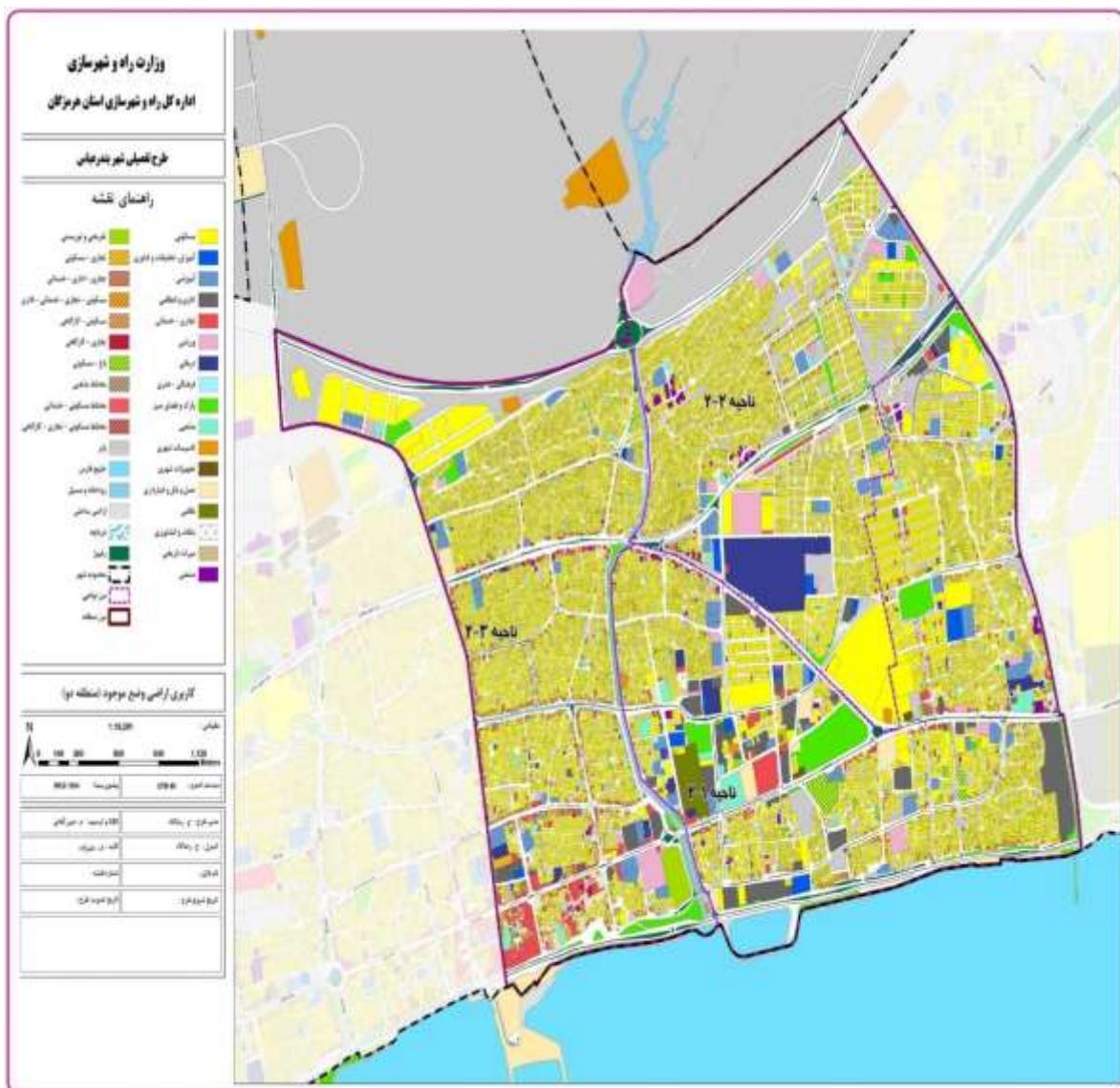
کاربری	مساحت	سهم (درصد)	سرانه (جمعیت: ۲۰۷۷۲۴ نفر)
مسکونی	۶,۵۴۰,۷۶۳	۲۶/۷	۳۱/۵
آموزش، تحقیقات و فناوری	۶۸۵,۱۶۶	۲/۸	۳/۳
آموزشی	۵۴۱,۰۷۳	۱/۸	۲/۲
اداری و انتظامی	۸۸۹,۷۹۱	۳/۶	۴/۳
تجاری - خدماتی	۲۶۱,۷۶۴	۱/۱	۱/۳
ورزشی	۳۲۲,۶۱۷	۱/۳	۱/۶
درمانی	۲۳۸,۴۱۱	۱	۱/۱
فرهنگی و هنری	۷۳,۳۴۲	۰/۳	۰/۴
پارک و فضای سبز	۸۹۵,۰۵۴	۳/۷	۴/۳
مذهبی	۴۶,۸۰۶	۰/۲	۰/۲
تاسیسات شهری	۲۹۱,۴۷۶	۱/۲	۱/۴
تجهیزات شهری	۳۸,۱۴۱	۰/۲	۰/۲
حمل و نقل و انبارداری	۴۵۶,۳۶۴	۱/۹	۲/۲
نظامی	۷۵۱,۴۰۲	۳/۱	۳/۶
باغات و کشاورزی	۵۶,۳۷۷	۰/۲	۰/۳
صنعتی	۱۰۹,۸۶۰	۰/۴	۰/۵
تفریحی و توریستی	۵۲,۲۱۲	۰/۲	۰/۳
تجاری - مسکونی	۱۶۴,۳۹۰	۰/۷	۰/۸
تجاری - اداری - خدماتی	۷,۴۹۰	۰/۰۳	۰/۰۴
مسکونی - تجاری - خدماتی - اداری	۲۴,۹۷۴	۰/۱	۰/۱
مسکونی - کارگاهی	۲,۶۱۴	۰/۰۱	۰/۰۱
تجاری - کارگاهی	۴,۱۴۸	۰/۰۲	۰/۰۲
باغ - مسکونی	۴,۹۲۹	۰/۰۲	۰/۰۲
مختلط مذهبی	۱,۹۸۶	۰/۰۱	۰/۰۱
بایر	۵,۶۰۱,۱۵۹	۲۲/۸	۲۷
رودخانه و مسیل	۱۶۸,۷۳۷	۰/۷	۰/۸
اراضی ساحلی	۳۹۹,۷۴۸	۱/۶	۱/۹
مختلط مسکونی - خدماتی	۱,۴۶۲	۰/۰۱	۰/۰۱
مختلط مسکونی - تجاری - کارگاهی	۹۷۳	۰/۰۰۴	۰/۰۰۵
خلیج فارس	۸۵,۰۵۴	۰/۳	۰/۴
معبر	۵,۸۸۹,۳۳۴	۲۴	۲۸/۴
مجموع	۲۴,۵۱۷,۶۱۸	۱۰۰	۱۱۸/۰۳

ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

۶-۴-۲ سرانه‌های منطقه دو

در منطقه دو شهر بندرعباس سرانه کل کاربری‌ها ۹۳ متر مربع و سهم اراضی بایر برابر با ۱۰ درصد است. در این منطقه سرانه کاربری مسکونی ۳۳/۶ مترمربع و سرانه کاربری تجاری ۱/۷ مترمربع است.

نقشه شماره (۳-۷) کاربری اراضی و پوزن موجود منطقه دو شهر بندرعباس



مأخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس



جدول شماره (۳-۷) جدول سهم سرانه کاربری‌ها نسبت به جمعیت منطقه دو شهرداری بندرعباس

کاربری	مساحت	سهم (درصد)	سرانه (جمعیت: ۱۳۹۴۸۰ نفر)
مسکونی	۴,۶۸۸,۹۱۶	۳۶/۲	۳۳/۶
آموزش، تحقیقات و فناوری	۷۶,۰۴۳	۰/۶	۰/۵
آموزشی	۳۱۹,۵۰۰	۲/۵	۲/۳
اداری و انتظامی	۲۴۵,۰۸۵	۲/۷	۲/۵
تجاری - خدماتی	۲۴۲,۸۹۴	۱/۹	۱/۷
ورزشی	۱۸۶,۲۶۰	۱/۴	۱/۳
درمانی	۲۵۵,۴۸۵	۲	۱/۸
فرهنگی - هنری	۱۲,۳۳۵	۰/۱	۰/۱
پارک و فضای سبز	۳۲۹,۶۶۱	۲/۵	۲/۴
مذهبی	۱۱۲,۲۳۸	۰/۹	۰/۸
تاسیسات شهری	۲۷,۶۰۰	۰/۲	۰/۲
تجهیزات شهری	۷,۶۶۷	۰/۱	۰/۱
حمل و نقل و انبارداری	۱۸۰,۸۳۳	۱/۴	۱/۳
نظامی	۵۳,۳۲۱	۰/۴	۰/۴
باغات و کشاورزی	۱۴,۱۸۰	۰/۱	۰/۱
میراث تاریخی	۶,۲۵۰	۰	۰/۰۴
صنعتی	۴۸,۲۴۸	۰/۴	۰/۳
تفریحی و توریستی	۵۶,۳۶۷	۰/۴	۰/۴
تجاری - مسکونی	۲۵۳,۵۰۸	۲	۱/۸
تجاری - اداری - خدماتی	۱۱,۵۹۱	۰/۱	۰/۱
مسکونی - تجاری - خدماتی - اداری	۳,۳۷۱	۰	۰/۰۲
مسکونی - کارگاهی	۷,۴۰۰	۰/۱	۰/۱
تجاری - کارگاهی	۸,۰۶۸	۰/۱	۰/۱
باغ - مسکونی	۴۷,۲۰۳	۰/۴	۰/۳
مختلط مذهبی	۱,۴۱۸	۰	۰
بایر	۱,۲۶۷,۸۲۸	۹/۸	۹/۱
رودخانه و مسیل	۸۴,۶۷۵	۰/۷	۰/۶
اراضی ساحلی	۳۵,۳۱۱	۰/۳	۰/۳
مختلط مسکونی - خدماتی	۱,۸۱۲	۰	۰/۰۱
مختلط مسکونی - تجاری - کارگاهی	۳,۸۳۳	۰	۰/۰۳
خليج فارس	۷۷,۷۸۲	۰/۶	۰/۶
معبر	۴,۱۷۱,۶۰۹	۳۲/۲	۲۹/۹
مجموع	۱۲,۹۳۸,۲۹۰	۱۰۰	۹۲/۸

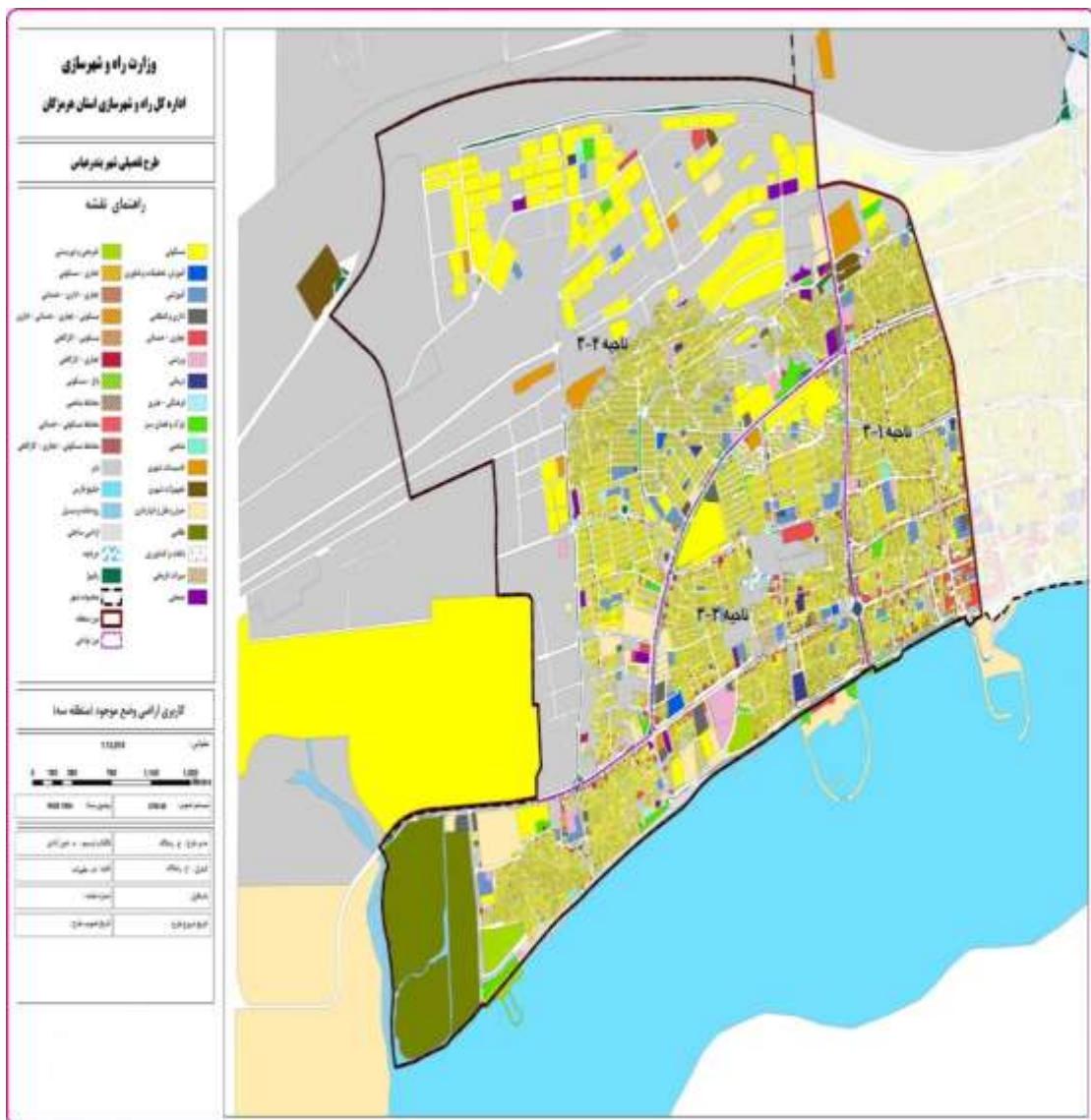
ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس



۷-۴-۳ سرانه‌های منطقه سه

در منطقه سه سرانه کل کاربری اراضی $121/6$ مترمربع بوده و سهم اراضی بایر قریب به 33 درصد می‌باشد. در این منطقه سرانه کاربری مسکونی 33 مترمربع است.

نقشه شماره (۷-۴) کاربری اراضی وضع موجود منطقه سه شهر بندرعباس



ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس



جدول شماره (۴-۷) جدول سهم سرانه کاربری‌ها نسبت به جمعیت منطقه سه شهرداری بندرعباس

کاربری	مساحت	سهم (درصد)	سرانه (جمعیت: ۱۷۹۴۴۴ نفر)
مسکونی	۵,۹۲۷,۷۰۷	۲۷/۲	۳۳
آموزش، تحقیقات و فناوری	۲۶,۶۷۴	۰/۱	۰/۱
آموزشی	۳۲۱,۵۳۱	۱/۵	۱/۸
اداری و انتظامی	۱۲۰,۵۵۰	۰/۶	۰/۷
تجاری - خدماتی	۲۲۲,۱۳۳	۱	۱/۲
ورزشی	۱۷۳,۶۴۹	۰/۸	۱
درمانی	۴۴,۷۱۲	۰/۲	۰/۲
فرهنگی - هنری	۱۸,۷۰۲	۰/۱	۰/۱
پارک و فضای سبز	۲۱۵,۲۵۴	۰/۱	۱/۲
مذهبی	۷۱,۹۰۲	۰/۳	۰/۴
TASISAT شهری	۲۰۴,۳۱۵	۰/۹	۱/۱
تجهیزات شهری	۵۶,۴۹۵	۰/۳	۰/۳
حمل و نقل و انبارداری	۴۶۹,۴۸۷	۲/۲	۲/۶
نظامی	۱,۰۸۱,۸۲۸	۵	۶
باغات و کشاورزی	۶,۰۲۱	۰	۰/۰۳
میراث تاریخی	۴۰,۰۱۳	۰/۲	۰/۲
صنعتی	۱۲۳,۲۴۵	۰/۶	۰/۷
تفریحی و توریستی	۱۳۶,۷۱۳	۰/۶	۰/۸
تجاری - مسکونی	۲۴۲,۵۵۳	۱/۱	۱/۴
تجاری - اداری - خدماتی	۵,۳۰۷	۰	۰/۰۳
مسکونی - تجاری - خدماتی - اداری	۴۳۳	۰	۰/۰۰۲
مسکونی - کارگاهی	۴۲۳۰	۰	۰/۰۲
تجاری - کارگاهی	۱۰,۹۲۴	۰/۱	۰/۱
مختلط مذهبی	۱,۸۵۱	۰	۰
بایر	۷,۱۰۱,۶۴۶	۳۲/۶	۳۹/۶
رودخانه و مسیل	۱۰۰,۸۹۱	۰/۵	۰/۶
اراضی ساحلی	۹۴,۲۲۳	۰/۴	۰/۵
مختلط مسکونی - خدماتی	۱,۶۱۴	۰	۰/۰۱
مختلط مسکونی - تجاری - کارگاهی	۷,۸۹۱	۰	۰/۰۴
خليج فارس	۱۶,۹۹۶	۰/۱	۰/۱
دریاچه	۱۶,۵۷۴	۰/۱	۰/۱
معبر	۴,۹۴۷,۴۲۷	۲۲/۴	۲۷/۶
مجموع	۲۱,۸۱۳,۵۰۱	۱۰۰	۱۲۱/۶

ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس



۷-۵ مدیریت شهرسازی و طرح‌های توسعه شهری

امروزه با پیچیده شدن مسائل شهری، افزایش فزاینده جمعیت، تنوع و کثافت نیازها و احتیاجات نمی‌توان شهرها را به حال خود رها نمود تا بصورت لجام گسیخته رشد نمایند و به حیاتشان ادامه دهند. این رو طرح‌های توسعه شهری بنیادی ترین ابزار شکل‌دهی شهرها براساس نظم و برنامه از پیش اندیشیده شده محسوب می‌شوند. مدیریت شهرسازی و طرح‌های توسعه شهری عهده دار نظارت و کنترل بر روند تهیه طرح‌های راهبردی، طراحی شهری، شهرسازی و معماری و همچنین مطالعه و تدوین استراتژی‌ها و برنامه‌ها و آمايش شهری بمنظور توسعه و عمران شهر است. این مدیریت شامل سه زیر مجموعه گروه طراحی شهری و زیباسازی، گروه طرح‌های کالبدی و راهبردی و گروه بافت‌های فرسوده و تاریخی می‌باشد.

۷-۶ مدیریت هماهنگی و نظارت بر ساخت و سازها

هماهنگی در اجرای ضوابط و مقررات مصوب بطور یکسان در سطح شهر، برنامه‌ریزی تمهیدات ویژه و سیاست‌گذاری فعالیت ادارات حوزه‌ها و شهرسازی مناطق درخصوص کنترل نقشه‌ها و نظارت بر عملکرد مهندسین ناظر و برخورد با تخلفات ساختمنانی از اهداف این مدیریت است و دارای چهار زیرمجموعه اداره دبیرخانه کمیسیون ماده صد، امور نظارت بر مجوزها و واگذاری‌ها، امور نقشه‌برداری و امور مهندسین ناظر می‌باشد.

جدول شماره (۵-۷) عملکرد مهندسین ناظر از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۷۸۸	۶۴۴	۷۲۲	تعداد	قرارداد نظارت تایید شده در شهرداری (واحد امور مهندسین ناظر)
۲۶۴	۲۶۴	۴۲۷	تعداد	بررسی پرونده‌های ارسالی از کمیسیون ماده صد
۱۳۷	۷۰	۱۳۱	تعداد	تشکیل پرونده جهت مهندسین حقیقی مقاضی ارائه خدمات مهندسی

مأخذ: معاونت شهرسازی و معماری شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۶-۷) عملکرد دبیرخانه کمیسیون‌ها از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۳۰	۴۳	۳۸	تعداد	جلسات
۶۱۶	۷۰۰	۷۶۷	مورد	پرونده‌های مطرح شده
۲۳	۱۹	۲۹	تعداد	جلسات
۱۵۶	۱۶۰	۳۵۳	مورد	پرونده‌های مطرح شده

مأخذ: معاونت شهرسازی و معماری شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۷-۷) عملکرد مدیریت ارزیابی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۸۴	۶۲	۶۵	تعداد	تعداد توافقنامه‌ها
۱۷	۴۲	۱۹	تعداد	جلسات فنی
۱۸	۹۸	۲۸	تعداد	کارگروه واحد ارزیابی

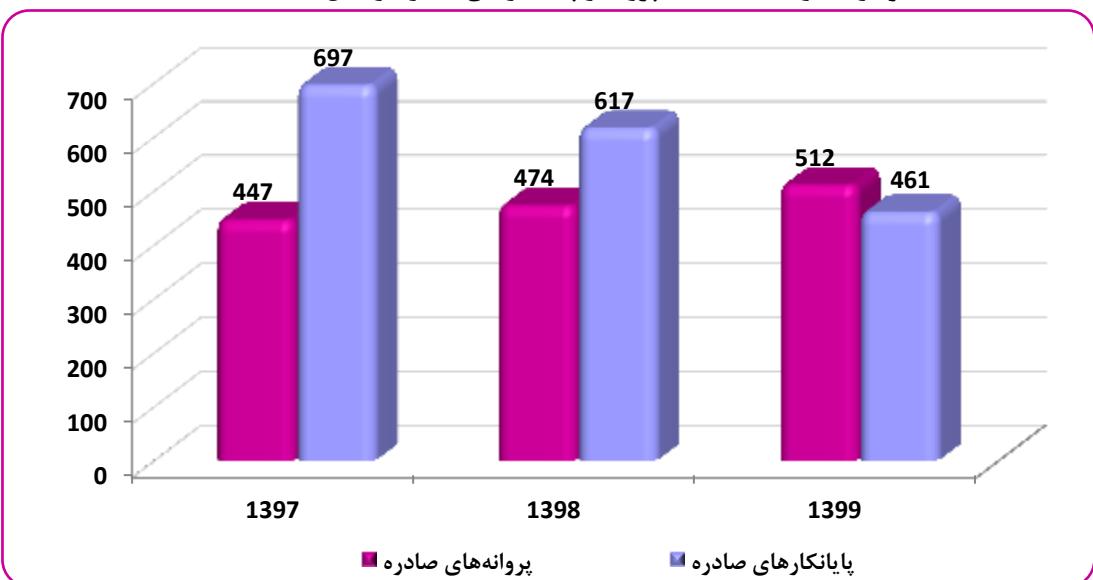
مأخذ: معاونت شهرسازی و معماری شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۷) پروانه و پایانکارهای صادره از سال ۱۳۹۹ تا ۱۳۹۷

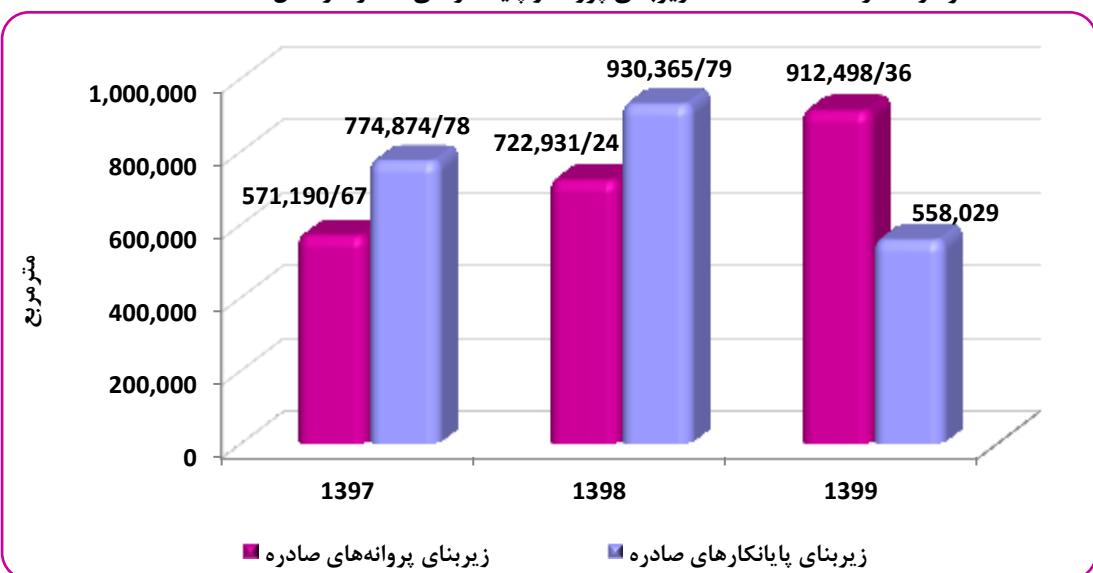
۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۵۱۲	۴۷۴	۴۴۷	تعداد	پروانه‌های صادره (احداث، تجدید و توسعه بنا)
۹۱۲,۴۹۸/۳۶	۷۲۲,۹۳۱/۲۴	۵۷۱,۱۹۰/۶۷	زیربنا (مترمربع)	
۴۶۱	۶۱۷	۶۹۷	تعداد	پایانکارهای صادره زیربنا (مترمربع)
۵۵۸,۰۲۹	۹۳۰,۳۶۵/۷۹	۷۷۴,۸۷۴/۷۸	زیربنا (مترمربع)	
۲۷	۳۴	۳۵	تعداد	کمیسیون ماده پنج

مأخذ: معاونت شهرسازی و معماری شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱-۷) تعداد پروانه و پایانکارهای صادره از سال ۱۳۹۹ تا ۱۳۹۷



نمودار شماره (۲-۷) مساحت زیربنای پروانه و پایانکارهای صادره از سال ۱۳۹۹ تا ۱۳۹۷



۷-۷ مدیریت بافت فرسوده

موضوع فرسودگی بافت‌های قدیم شهری خاص ایران نیست بلکه هرکشوری که در راه توسعه گام برداشته کم و بیش چنین مشکلاتی را تجربه کرده است. از لندن به عنوان مهد صنعتی شدن گرفته تا پاریس دچار چنین مشکلی بوده و هستند؛ در ایران نیز افزایش جمعیت و مهاجرت، توسعه بی‌رویه شهرها و تمرکز فعالیت‌های اقتصادی و اجتماعی در این بافت‌ها از مهمترین علل دگرگون شدن ساختار فیزیکی و اجتماعی بافت‌های قدیمی شهرها می‌باشد بطوریکه باعث گردید بافت‌های فرسوده جز بخش‌های مساله‌دار شهر مطرح شود. متاسفانه در ایران دخالت در این گونه بافت‌ها در یک چارچوب نظری و فلسفی خاصی که اقدامات اجرایی را هدایت و حمایت کند نمی‌باشد. نبود یک نگرش سیستمی و مدیریت واحد مشکلات بسیاری را در مسیر فرایند حفاظت، مرمت و بازسازی، نوسازی و بهسازی و احیا آمها بوجود آورده است بدین جهت لازم است با ارزیابی اقدامات صورت گرفته در این زمینه و شناسایی نقاط قوت و ضعف این قبیل اقدامات در بستری از تجارب گذشته و بهره‌گیری از رهیافت‌های نوین رویکردهای جدید منطبق با واقعیت در فرآیند برنامه‌ریزی و مدیریت بافت‌های فرسوده شهری اتخاذ شود.

جدول شماره (۹-۷) آمار کلی بافت‌های تاریخی، فرسوده و حاشیه‌ای شهر بندرعباس از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
مساحت بافت فرسوده مصوب	هکتار	۱,۳۷۲	۱,۳۷۲	۱,۳۷۲
مساحت سکونتگاه‌های غیر رسمی	هکتار	۳۰۹	۳۰۹	۳۰۹
مساحت بافت تاریخی مصوب	هکتار	۱۱۰	۱۱۰	۱۱۰
توزیع مساحت بافت تاریخی در مناطق	منطقه یک	۰	۰	۰
	منطقه دو	۱۲/۹۳	۱۲/۹۳	۱۲/۹۳
	منطقه سه	۹۷/۰۸	۹۷/۰۸	۹۷/۰۸
مساحت بافت حاشیه‌ای مصوب	هکتار	۳۰۵	۳۰۵	۳۰۵
توزیع سطح بافت حاشیه‌ای مصوب شهری در مناطق	منطقه یک	۰	۰	۰
	منطقه دو	۱۸۳/۱۲	۱۸۳/۱۲	۱۸۳/۱۲
	منطقه سه	۱۲۱/۸۸	۱۲۱/۸۸	۱۲۱/۸۸
تعداد دفاتر تسهیل‌گری	تعداد	۰	۱	۷
تعداد دفاتر تسهیل‌گری	منطقه یک	۰	۰	۱
	منطقه دو	۰	۱	۴
	منطقه سه	۰	۰	۲

ماخذ: مدیریت بافت فرسوده شهرداری بندرعباس

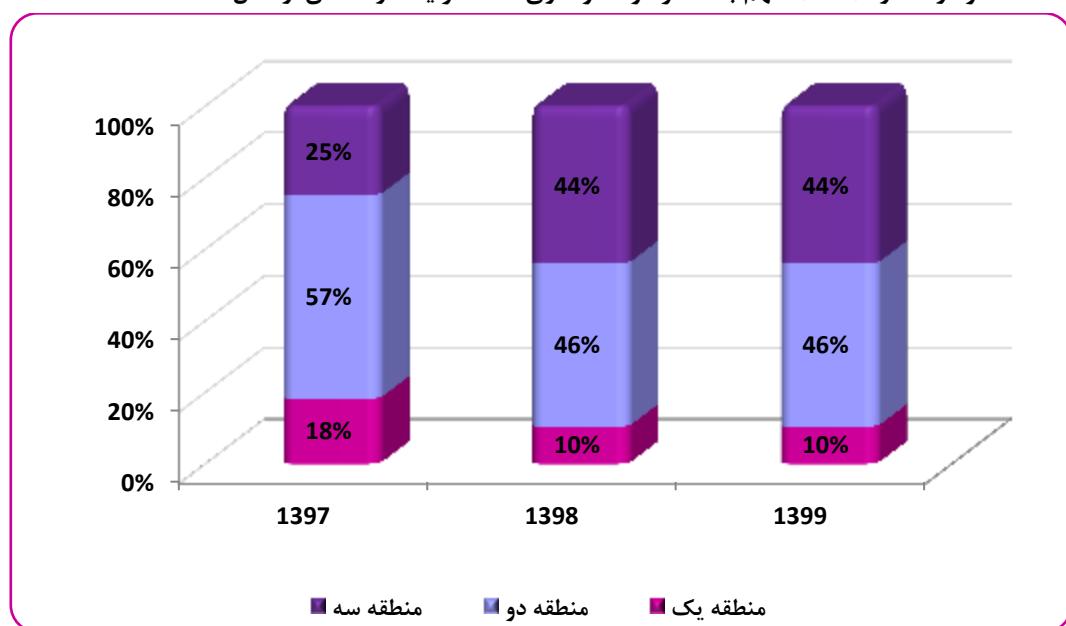


جدول شماره (۱۰-۷) اقدامات انجام شده در مدیریت بافت فرسوده از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۵۸,۲۴۶	۳۹,۶۲۳	۲,۷۰۵,۱۶۰	مترمربع	سطح بافت فرسوده نوسازی شده در هر سال
۶,۰۴۵	۴,۱۱۲	۴۹۲,۵۵۴	مترمربع	منطقه یک منطقه دو منطقه سه
۲۶,۵۷۰	۱۸,۰۷۵	۱,۵۳۸,۴۷۴	مترمربع	
۲۵,۶۳۱	۱۷,۴۳۶	۶۷۴,۱۳۲	مترمربع	
۲	۲	۲	تعداد	بازگشایی خیابان
۶,۰۹۶	۸,۲۰۸	۴۱,۵۱۲	مترمربع	
۰	۲	۵	تعداد	احدات زمین ورزشی بافت فرسوده
۰	۸,۴۵۰	۶,۱۰۰	مترمربع	
۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	مترمربع	مساحت زیربنا
				طراحی و انجام مناقصه رواق بازار قدیم

ماخذ: مدیریت بافت فرسوده شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۳-۷) سهم بافت فرسوده نوسازی شده هر یک از مناطق از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



۷-۸ اداره شهرسازی و معماری شهرداری های مناطق

در هر یک از شهرداری های مناطق (یک، دو و سه) شهر بندر عباس صدور مجوزهای ساخت و ساز و بازدید مراحل ساخت و تخلفات ساختمانی توسط شهرداری منطقه صورت می گیرد. نظارت بر عملکرد شهرسازی مناطق، نظارت بر حسن اجرا ضوابط و مقررات و دستورالعمل های جاری و بررسی مشکلات شهرسازی و معضلات ضوابط حین اجرا به منظور ایجاد هماهنگی و وحدت رویه بین شهرداری های مناطق در خصوص مسایل شهرسازی و معماری تحت نظارت معاونت شهرسازی و معماری می باشد. در ادامه فصل آمارهای مربوط به عملکرد اداره شهرسازی و معماری به تفکیک هر یک از مناطق شهری ذکر شده است.

جدول شماره (۱۱-۷) پروانه های ساختمانی (گواهی صدور پروانه) شهرداری منطقه یک از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
کاربری مسکونی	تعداد	۱۹۲	۱۷۲	۲۱۳
کاربری تجاری	تعداد	۶	۱۳	۱۸
کاربری تجاری - مسکونی	تعداد	۳۹	۳۷	۲۲
کاربری خدماتی	تعداد	۱	-	۱
سایر کاربری ها	تعداد	۱۰	۷	۸
تعداد کل پروانه های ساختمانی صادره	تعداد	۲۴۸	۲۲۹	۲۶۲
تعداد واحدهای مسکونی احداثی	تعداد	۱,۲۹۰	۱,۷۵۱	۲,۴۸۱
تعداد واحدهای تجاری احداثی	تعداد	۱۵۹	۱۹۵	۳۹۹
سایر واحدهای احداثی	تعداد	۱۷۴	۸۹	۳۹
تعداد کل واحدهای احداثی	تعداد	۱,۶۲۳	۲,۰۳۵	۲,۹۱۹
تعداد طبقات	تعداد	۱,۲۷۷	۱,۲۴۲.۵	۱,۵۶۱
مساحت زمین	مترمربع	۱۷,۹۳۶/۳۳	۱۰۵,۱۵۹/۷۰	۱۱۲,۵۶۵/۸۸
مساحت زیربنا	مترمربع	۳۰۸,۳۹۱	۳۷۷,۸۱۱	۴۹۵,۶۲۱
تعداد	تعداد	۱۱	۱۲	۱۴
مساحت زمین	متрمربع	۴۰,۹۹۴/۲۱	۴۰,۲۱۹/۰۴	۳۰,۲۵۳/۴۵
مساحت زیربنا	مترمربع	۹,۵۰۴	۱۶,۲۲۴	۱۲,۱۶۹

مأخذ: شهرداری منطقه یک بندر عباس



۷

جدول شماره (۱۲-۷) گواهی پایانکار صادره شهرداری منطقه یک از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۱۸۲	۲۶۳	۲۸۵	تعداد	کاربری مسکونی	تعداد پایانکارهای ساختمانی صادره
۱۱	۱۶	۱۹	تعداد	کاربری تجاری	
۵۲	۷۱	۷۶	تعداد	کاربری تجاری - مسکونی	
۰	۲	۱	تعداد	کاربری خدماتی	
۲	۱۰	۹	تعداد	سایر کاربری ها	
۲۴۷	۳۶۲	۳۹۰	تعداد	تعداد کل پایانکارهای ساختمانی صادره	
۱,۶۱۹	۲,۴۷۳	۲,۱۳۷	تعداد	تعداد واحدهای مسکونی احداشی	تعداد واحدهای احداشی
۲۶۷	۵۰۸	۲۶۷	تعداد	تعداد واحدهای تجاری احداشی	
۷۱	۹۸	۴۶	تعداد	سایر واحدهای احداشی	
۱,۹۵۷	۳,۰۷۹	۲,۴۵۰	تعداد	تعداد کل واحدهای احداشی	
۱,۲۵۳	۱,۸۴۲.۵۰	۲,۰۲۵	تعداد	تعداد طبقات	
۸۷,۹۰۵/۷۲	۲۴۸,۳۲۰/۴۳	۱۱۰,۷۲۹/۵۲	مترمربع	مساحت زمین	
۳۱۳,۲۵۹/۷۴	۵۵۶,۵۷۳/۲۶	۴۰۹,۳۸۱/۸۷	مترمربع	مساحت زیربنا	

ماخذ: شهرداری منطقه یک بندرعباس

جدول شماره (۱۳-۷) سایر اقدامات اداره شهرسازی و معماری شهرداری منطقه یک از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۱۳	۴۸	۱۱۹	تعداد	صدور گواهی اصلاح پروانه
۱۶۴	۱۶۳	۱۴۸	تعداد	صدور گواهی تمدید پروانه
۲۰	۲۶	۲۳	تعداد	صدور گواهی حصارکشی
۲۱	۷	۱۱	تعداد	صدور گواهی توسعه بنا و اضافه اشکوب
۴,۶۴۷	۱,۲۳۱	۳,۰۵۲	تعداد	بازدید از املاک و ساختمان ها

ماخذ: شهرداری منطقه یک بندرعباس

جدول شماره (۱۴-۷) پروانه‌های ساختمانی (گواهی صدور پروانه) شهرداری منطقه دو از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۸۶	۷۴	۷۰	تعداد	کاربری مسکونی	تعداد پروانه‌های ساختمانی صادره
۹	۶	۱۰	تعداد	کاربری تجاری	
۳۴	۳۵	۲۷	تعداد	کاربری تجاری-مسکونی	
-	-	-	تعداد	کاربری خدماتی	
۳	۳	۴	تعداد	سایر کاربری‌ها	
۱۳۲	۱۱۸	۱۱۱	تعداد	تعداد کل پروانه‌های صادره	
۶۷۷	۶۸۳	۷۲۴	تعداد	تعداد واحدهای مسکونی احداثی	تعداد واحدهای احداثی
۹۲	۱۳۸.۵	۱۲۶	تعداد	تعداد واحدهای تجاری احداثی	
۲۵۹	۷	۲۸	تعداد	سایر واحدهای احداثی	
۱,۰۲۸	۸۲۸/۵	۸۷۸	تعداد	تعداد کل واحدهای احداثی	
۶۷۴	۵۱۸/۵	۳۵۲/۵	تعداد	تعداد طبقات	
۳۴,۶۵۸/۹۵	۱۹,۸۶۸/۱۴	۵۸,۶۵۴/۷۴	مترمربع	مساحت زمین	
۱۸۶,۱۵۴/۴۶	۱۴۳,۵۴۵/۲۱	۱۵۵,۳۰۴/۱۵	مترمربع	مساحت زیربنا	
۷۱	۷۹	۵۶	تعداد	تعداد	پروانه‌های ساختمانی دارای بافت فرسوده
۱۶,۸۹۶/۸۵	۱۷,۶۲۲/۸۳	۱۵,۳۸۴/۷۴	مترمربع	مساحت زمین	
۸۶,۳۸۲/۴۶	۷۹,۱۸۴	۶۹,۳۱۶/۷۴	مترمربع	زیربنا	

مأخذ: شهرداری منطقه دو بندرعباس

جدول شماره (۱۵-۷) گواهی پایانکار صادره شهرداری منطقه دو از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۷۲	۹۱	۱۴۱	تعداد	کاربری مسکونی	تعداد پایانکارهای ساختمانی صادره
۱۱	۱۱	۲۳	تعداد	کاربری تجاری	
۴۰	۴۲	۳۸	تعداد	کاربری تجاری-مسکونی	
۰	۰	۰	تعداد	کاربری خدماتی	
۳	۲	۳	تعداد	سایر کاربری‌ها	
۱۲۵	۱۴۶	۲۰۵	تعداد	تعداد کل پایانکارهای صادره	
۴۴۷	-	-	تعداد	تعداد واحدهای مسکونی احداثی	تعداد واحدهای احداثی
۲۵۳/۵	-	-	تعداد	تعداد واحدهای تجاری احداثی	
۴۲۱	-	-	تعداد	سایر واحدهای احداثی	
۱,۱۲۱/۵	-	-	تعداد	تعداد کل واحدهای احداثی	



ادامه جدول شماره (۱۵-۷) گواهی پایانکار صادره شهرداری منطقه دو از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۶۲۲	۷۸۸	۱,۱۰۳	تعداد	تعداد طبقات
۳۷,۲۴۰/۶۲	-	-	مترمربع	مساحت زمین
۱۴۲,۱۵۳/۰۲	۲۲۱,۶۸۱/۶	۲۳۶,۵۲۹/۵	مترمربع	مساحت زیربنا

ماخذ: شهرداری منطقه دو بندرعباس

جدول شماره (۱۶-۷) سایر اقدامات اداره شهرسازی و معماری شهرداری منطقه دو از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۰۱	۸۸	۸۷	تعداد	صدور گواهی اصلاح پروانه
۶۴	۹۵	۸۸	تعداد	صدور گواهی تمدید پروانه
۱۲	۱۹	۲۰	تعداد	صدور گواهی حصار کشی
۱۳	۱۷	۱۷	تعداد	صدور گواهی توسعه بنا و اضافه اشکوب
۴	۶۶	۶۳	تعداد	صدور گواهی عدم خلاف
۳۲۰	۲۱۰	۱۸۰	تعداد	تشکیل پرونده ساختمانی
۳۴۵	۶۰۹	۶۳۸	تعداد	بررسی نقشه‌های ساختمانی
۳,۲۰۷	۲,۸۱۱	۳,۲۲۲	تعداد	بازدید از املاک و ساختمان‌ها
۱۹۰	۲۹۷	۷۷	تعداد	صدور اخطاریه تخلفات ساختمانی (گزارش تخلف)

ماخذ: شهرداری منطقه دو بندرعباس

جدول شماره (۱۷-۷) پروانه‌های ساختمانی (گواهی صدور پروانه) شهرداری منطقه سه از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
کاربری مسکونی	تعداد	۵۴	۸۹	۸۳
کاربری تجاری	تعداد	۱۱	۹	۱۶
کاربری تجاری - مسکونی	تعداد	۱۸	۲۴	۱۸
کاربری خدماتی	تعداد	۳	۵	-
سایر کاربری‌ها	تعداد	۲	-	۱
تعداد کل پروانه‌های ساختمانی صادره	تعداد	۸۸	۱۲۷	۱۱۸
تعداد واحدهای مسکونی احصائی	تعداد	۴۶۰	۸۵۵	۱,۲۴۳
تعداد واحدهای تجاری احصائی	تعداد	۱۲۱	۱۸۵	۱۸۷
سایر واحدهای احصائی	تعداد	۳	۱۶	۲۲
تعداد کل واحدهای احصائی	تعداد	۵۸۴	۱,۰۵۶	۱,۴۵۲
تعداد طبقات	تعداد	۴۰۰/۵	۶۴۵	۶۲۱/۵
مساحت زمین	مترمربع	۳۲,۱۸۶/۵۱	۱۳۷,۲۹۹/۹۷	۷۱,۰۶۷/۰۶
مساحت زیربنا	مترمربع	۱۰۷,۴۹۵/۵۲	۲۰۱,۵۷۴/۹۳	۲۳۰,۷۲۲/۹
تعداد	تعداد	۴۷	۵۴	۵۲
مساحت زمین	مترمربع	۱۳,۰۷۰/۹۸	۱۷,۴۳۵/۶۳	۱۶,۶۳۵/۹۳
زیربنا	مترمربع	۲۹,۳۹۱/۹۱	۹۷,۸۹۶/۶۵	۹۴,۳۵۹/۳۱

مأخذ: شهرداری منطقه سه بندرعباس



جدول شماره (۱۸-۷) گواهی پایانکار صادره شهرداری منطقه سه از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۵۳	۶۷	۶۷	تعداد	کاربری مسکونی	تعداد پایانکارهای ساختمانی صدره
۲	۷	۵	تعداد	کاربری تجاری	
۳۱	۳۴	۲۹	تعداد	کاربری تجاری - مسکونی	
-	۱	۱	تعداد	کاربری خدماتی	
۳	-	-	تعداد	سایر کاربری‌ها	
۸۹	۱۰۹	۱۰۲	تعداد	تعداد کل پایانکارهای ساختمانی صدره	
۵۴۰	۷۵۶	۷۱۴	تعداد	تعداد واحدهای مسکونی احداشی	تعداد واحدهای احداشی
۱۱۴	۱۱۴	۹۷	تعداد	تعداد واحدهای تجاری احداشی	
۲۹	۳	۳	تعداد	سایر واحدهای احداشی	
۶۸۳	۸۷۳	۸۱۴	تعداد	تعداد کل واحدهای احداشی	
۴۶۵	۶۰۹	۵۴۷	تعداد	تعداد طبقات	
۲۶۸۴۹/۴	-	-	مترمربع	مساحت زمین	
۱۰۲,۶۱۶/۲۴	۱۵۲,۱۱۰/۹۳	۱۲۸,۹۶۳/۴۱	مترمربع	مساحت زیربنا	

ماخذ: شهرداری منطقه سه بندرعباس

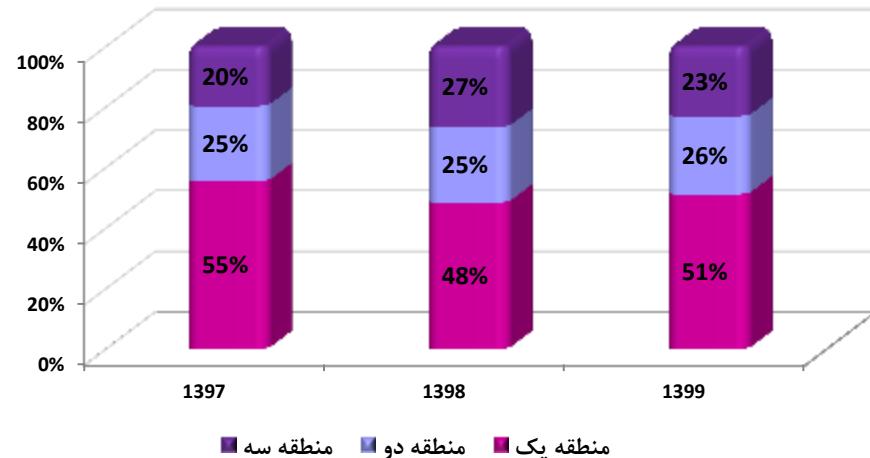
جدول شماره (۱۹-۷) سایر اقدامات اداره شهرسازی و معماری شهرداری منطقه سه از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۲۲	۲۹	۲۵	تعداد	صدور گواهی اصلاح پروانه
۸۶	۶۶	۷۱	تعداد	صدور گواهی تمدید پروانه
۱۴	۱۲	-	تعداد	صدور گواهی حصارکشی
۲	۲	۱۰	تعداد	صدور گواهی توسعه بنا و اضافه اشکوب
۰	۰	۱۰	تعداد	صدور گواهی عدم خلاف
۱۳۲	۱۲۶	۸۸	تعداد	بررسی نقشه‌های ساختمانی
۲,۶۰۷	۲,۵۷۶	۲,۵۲۶	تعداد	بازدید از املاک و ساختمان‌ها
۱۰۷	۷۶	۱۲۳	تعداد	صدور اخطاریه تخلفات ساختمانی (گزارش تخلف)

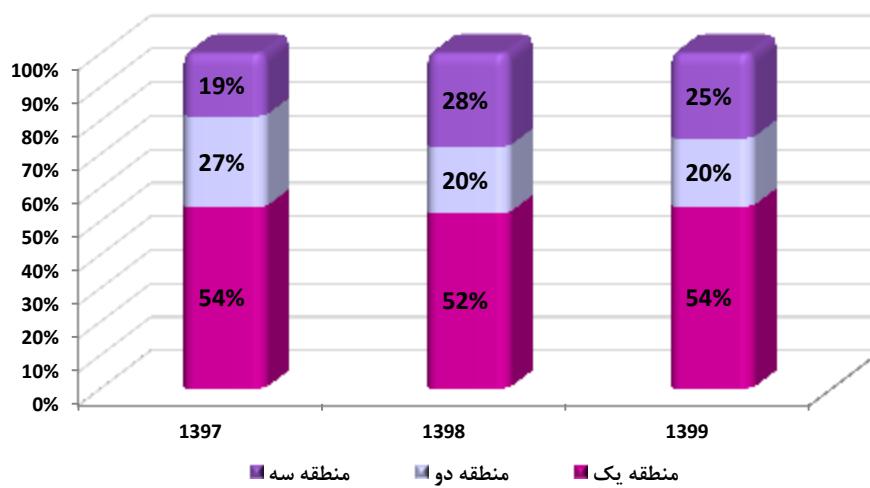
ماخذ: شهرداری منطقه سه بندرعباس



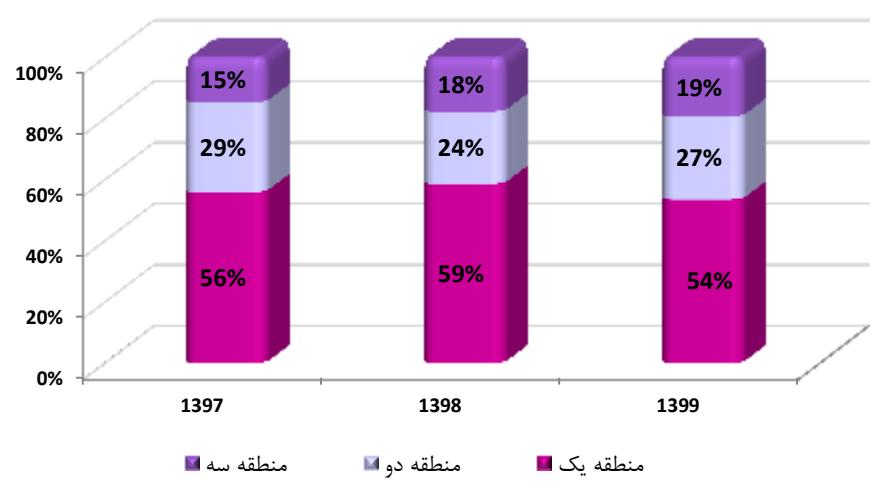
نمودار شماره (۴-۷) سهم پروانه‌های صادره هر یک از مناطق از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



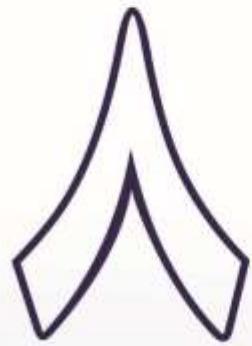
نمودار شماره (۵-۷) سهم زیربنای پروانه‌های صادره هر یک از مناطق از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



نمودار شماره (۶-۷) سهم پایانکارهای صادره هر یک از مناطق از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹







معاونت امور زیر بنایی



۱-۸ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد معاونت امور زیربنایی، مدیریت‌های زیرمجموعه و فعالیت‌های عمرانی مناطق سه‌گانه و همچنین سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری می‌باشد. برای گردآوری و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از قانون شهرداری‌ها، استناد بالادستی شهر بندر عباس، بیلان عملکرد معاونت امور زیربنایی، شهرداری مناطق و همچنین سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری استفاده شده است.

۲-۸ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:
آسفالت:

آسفالت ماده‌ای ترکیبی است که از مخلوط کردن شن، ماسه و قیر ساخته می‌شود. یا بطور کلی مخلوطی است از مصالح سنگی با دانه‌بندی پیوسته و یک ماده چسباننده که معمولاً قیر است و با توجه به کاربرد آن به صورت‌های گوناکون ساخته می‌شود. به صورت کلی به سه دسته آسفالت گرم و سرد و حفاظتی تقسیم می‌شود.

بتن:

این ماده‌ی چسباننده عموماً حاصل فعل و انفعال سیمان‌های هیدرولیکی و آب می‌باشد. به طور کلی محصولی است که از اختلاط آب با سیمان آبی و سنگدانه‌های مختلف در اثر واکنش آب با سیمان در شرایط محیطی خاصی حاصل می‌شود.

تقاطع غیرهمسطح:

تقاطع غیر همسطح محل برخورد دو یا چند راه ارتباطی است؛ هریک از این راه‌های ارتباطی در ارتفاع‌های مختلفی از سطح زمین ساخته می‌شوند به طوری که عبور و مرور یکدیگر را مختل نمی‌نمایند. در برابر این نوع تقاطع، تقاطع همسطح قرار دارد.

سرانه عمرانی:

حاصل قسمت بودجه خالص عمرانی به تعداد شهروندان یا به عبارتی دیگر سهم ریالی هر شهروند از هزینه‌های عمرانی و توسعه‌ای شهر.

فهرست بها:

فهرستی از قیمت‌های مختلف از حجم واحد مصالح یا خدمات قابل ارائه پیمانکاران عمرانی می‌باشد. برای محاسبه هزینه کلی یک پروژه بر اساس یک فهرست بها پایه کافیست حجم‌های مربوط به پروژه را در میزان قیمت مشخص شده آن‌ها در فهرست بها ضرب گردد و مجموع آن‌ها بعلاوه ضرایب تعیین شده قیمت پروژه، بر اساس فهرست بها آن سال خواهد بود.

پروژه:

پروژه عبارت است از فعالیت‌های زمانبندی شده برای تحقق یک هدف، ایجاد یک محصول یا ارایه خدمت مشخص.



۸-۳ معاونت امور زیربنایی

حوزه معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس عهدهدار سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و مدیریت در طراحی، اجرا و نظارت بر پروژه‌های شهری اعم از برنامه‌های عمرانی جاری شهرداری و یا طرح‌های خاص بوده که با استفاده از اعتبارات مربوطه منشا خدمات عمرانی در شهر بندرعباس می‌باشد. این معاونت با رویکرد مشارکت مردم و بهره‌گیری از توان فنی، اجرایی بخش خصوصی پویایی و رکوردی را در صنعت عمران شهری نسبت به گذشته به جای گذاشته است به طوری که امروزه شاهد احداث بلوارها، پل‌ها، کانال‌ها، پارک‌ها، ابنيه فنی، آسفالت معابر و زیباسازی خورهای سطح شهر و سایر پروژه‌های مهم دیگر هستیم.

جدول شماره (۱-۸) عملکرد عمرانی معاونت امور زیربنایی در سال ۱۴۰۰

مقدار	واحد	شرح پروژه
۶,۰۰۰	مترمربع	مرمت نوار حفاری
۲۰	درصد (پیشرفت فیزیکی)	تکمیل ساختمان معاونت‌ها در سال ۱۴۰۰
۱۲۰,۰۰۰	مترمکعب	خاکبرداری، تسطیح و آماده‌سازی زمین صنوف
۵۰۰۰	متر طول	مرمت و بهسازی کانال‌های سطح شهر
۳۰۰۰	متر طول	رفع نقاط آبگیر و دفع آب‌های سطحی
۳۰۰,۰۰۰	مترمربع	زیرسازی، تراش و روکش آسفالت معابر سطح شهر
۹۳,۰۰۰	مترمربع	تهیه و بهسازی آسفالت محلات سطح شهر
۹۰	درصد (پیشرفت فیزیکی)	خاکبرداری، تسطیح و آماده سازی زمین و اگذاری پیامبر اعظم تا سال ۱۴۰۰
۳۰	درصد (پیشرفت فیزیکی)	اجرای تقاطع غیرهمسطح بلوار امام حسین و رسالت شمالی تا سال ۱۴۰۰
۶۰	درصد (پیشرفت فیزیکی)	اجرای تقاطع غیرهمسطح قدس تا سال ۱۴۰۰
۵۰	درصد (پیشرفت فیزیکی)	اجرای تقاطع غیرهمسطح پردیس و خورشیدلات تا سال ۱۴۰۰
۱۲	درصد (پیشرفت فیزیکی)	زیرگذر پیامبر اعظم تا سال ۱۴۰۰
۵۵	درصد (پیشرفت فیزیکی)	تکمیل بلوار ساحل شرقی تا سال ۱۴۰۰
۷۰	درصد (پیشرفت فیزیکی)	توسعه بلوار طالقانی (حد فاصل اسکله حقانی تا میدان لارک) تا سال ۱۴۰۰
۴۰	درصد (پیشرفت فیزیکی)	احداث کتابخانه پارک دباغیان تا سال ۱۴۰۰

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۲) عملکرد عمرانی شهرداری منطقه یک در سال ۱۳۹۹

شرح پروژه	واحد	مقدار
منظر سازی ورودی شهر (بدنه سازی)	مترمکعب	۱,۵۸۵
احداث فضای سبز محله گلشهر شمالی و جنوبی	مترمربع	۵,۳۰۰
تمکیل و توسعه باغ پرندگان تا سال ۱۳۹۹	درصد (پیشرفت فیزیکی)	۹۵
توسعه، مرمت و بهسازی فضای سبز و بوستان‌های سطح شهر	مترمربع	۴,۰۰۰
اجرا و بهسازی بوستان‌های ساحلی تا سال ۱۳۹۹	درصد (پیشرفت فیزیکی)	۷۰
نوربرداری نهالستان جدید (جنب باغ پرندگان)	تعداد پایه چراغ و پروژکتور	۳۹
اجرا و جابجایی تاسیسات و روشنایی معابر	تعداد پایه چراغ و پروژکتور	۴۸
مرمت نوار حفاری نواحی	مترمربع	۱,۰۵۲
احداث، تجهیز و بازسازی ساختمان‌های منطقه و نواحی تا سال ۱۳۹۹	درصد (پیشرفت فیزیکی)	۹۰
تعوییر و بهسازی سرویس‌های بهداشتی سطح شهر در سال ۱۳۹۹	درصد (پیشرفت فیزیکی)	۷۰
احداث کanal‌های سطح شهر	مترطول	۸۲۵
مرمت و بهسازی کanal‌های سطح شهر	مترطول	۸۰۰
رفع نقاط آبگیر و دفع آبهای سطحی در سال ۱۳۹۹	درصد (پیشرفت فیزیکی)	۹۰
رفع نقاط آبگیر میدان ۱۲ فروردین تا دریا در سال ۱۳۹۹	درصد (پیشرفت فیزیکی)	۹۰
مرمت و بهسازی خور نایبند (کوی ولیعصر)	مترمکعب	۳۰۰
مرمت و بهسازی خورسنج کن	مترمکعب	۱۰,۴۷۳
اجرای دیوار حائل سطح شهر	مترمکعب	۳,۰۷۳
زیرسازی، تراش و روکش آسفالت معابر سطح شهر	مترمربع	۲۲,۰۰۰
تهییه و بهسازی آسفالت محلات سطح شهر	مترمربع	۱۰,۷۳۰
زیرسازی، تراش و روکش آسفالت معابر نخل ناخدا و طلابند و محله قریشی ها	مترمربع	۸,۰۰۰
اصلاح هندسی معابر سطح شهر در سال ۱۳۹۹	درصد (پیشرفت فیزیکی)	۶۰
بازسازی، مناسب سازی و بدننه سازی پیاده‌روهای سطح شهر	مترمربع	۲,۰۰۰

ماخذ: شهرداری منطقه یک بندرعباس



ادامه جدول شماره (۲-۸) عملکرد عمرانی شهرداری منطقه یک در سال ۱۳۹۹

مقدار	واحد	شرح پروژه
۳,۰۱۹	مترمربع	اجرای پیاده‌رو سازی محدوده شهرداری منطقه یک (الهیه شمالی، طلابند، خیابان امامت، ردیف ۱۰ گزارش بودجه تحويلی، خیابان آبسواران، لکه گیری و اجرای پیاده‌رو بهشت بندر)
۶۹۲	مترمربع	ترمیم و لکه گیری پیاده‌روهای سطح شهر (محدوده منطقه یک، بلوار علی ابن ابیطالب و خلیج فارس)
۳,۰۰۳	مترمربع	جدول کشی و کانیو محدوده منطقه (بلوار علی ابن ابیطالب، گلشهر جنوبی و پارک صفا)
۱,۴۹۵	مترمربع	احدات و تکمیل پارکینگ‌های عمومی و حاشیه‌ای
۱,۲۶۰	متر مربع	مرمت و بهسازی زمین‌های ورزشی سطح شهر
۱,۴۷۰	متر مربع	خرید و نصب چمن مصنوعی زمین‌های ورزشی سطح شهر
۹۵	درصد (پیشرفت فیزیکی)	احدات و تکمیل و تجهیز مساجد، حسینیه، مدارس و پایگاه‌های بسیج در سال ۱۳۹۹
۹۰	درصد (پیشرفت فیزیکی)	تکمیل و تجهیز فرهنگسراه‌ها تا سال ۱۳۹۹

ماخذ: شهرداری منطقه یک بندرعباس

جدول شماره (۳-۸) عملکرد عمرانی شهرداری منطقه دو در سال ۱۳۹۹

مقدار	واحد	شرح پروژه
۴۰۰	متر طول	بهسازی و ساماندهی حوضچه جنوب استانداری قدیم
۴,۰۰۰	متر مربع	درختکاری معابر و تهییه گل و گیاه فصلی در پارک‌ها و فضای سبز سطح شهر
۶	کیلو متر	توسعه کوهستان پارک پنجعلی
۱,۵۵۰	متر مربع	احدات پارک سه راه برق - شاهد
۱۰	هکتار	احدات بوستان ۱۰ هکتاری شهر (بوستان بوتانیک)
۱,۲۴۰	متر مربع	توسعه، مرمت و بهسازی فضای سبز و بوستان‌های سطح شهر
۱,۱۲۰	متر طول	اجرا و جایگزینی تاسیسات و روشنایی معابر
۲,۱۲۰	متر طول	مرمت نوار حفاری نواحی
۲۰۰	متر مربع	احدات، تجهیز و بازسازی ساختمان‌های اداری منطقه و نواحی

ماخذ: شهرداری منطقه دو بندرعباس



ادامه جدول شماره (۸-۳) عملکرد عمرانی شهرداری منطقه دو در سال ۱۳۹۹

مقدار	واحد	شرح پروژه
۲۰۰	متر مربع	احداث، تعمیر و بهسازی سرویس‌های بهداشتی سطح شهر
۱۰۰	متر مربع	احداث و ترمیم مخازن آب بستان‌های سطح شهر
۵۰	متر مربع	احداث بازار چند منظوره
۱۳۵	متر طول	احداث، بازسازی و خرید کanalها و درپوش‌های مربوطه سطح شهر
۱۳۰	متر طول	مرمت و بهسازی کanalهای سطح شهر
۱۰۰	متر طول	رفع نقاط آبگیر و دفع آب‌های سطحی
۲۲۰	متر طول	رفع نقاط آبگیر و دفع آب‌های سطحی خواجه عطا کوچه چمران ۲۰
۵۰۰	متر طول	رفع نقاط آبگیر محدوده چهار راه مطهری و نایبند
۵۰	متر طول	رفع نقاط آبگیر بلوار معلم
۲۰	متر طول	اصلاح کanal دو راهی ایسینی (میدان انبه) به سمت میدان امام علی (ع)
۴۸۰	متر طول	ساماندهی و مرمت خور گورسوزان
۴۳۰	متر طول	اجرای دیوار حائل سطح شهر
۲۵	متر مربع	احداث اتاق بحران محله آیت الله غفاری
۱,۲۱۰	متر مربع	زیرسازی، تراش و روکش آسفالت معابر سطح شهر
۹,۱۲۰	متر مربع	تهییه و بهسازی آسفالت محلات سطح شهر
۱,۳۵۰	متر مربع	زیرسازی و آسفالت محله درخت سبز
۷,۱۰۰	متر مربع	زیرسازی و آسفالت محدوده چهار راه چمران و سیم بالا
۶,۲۰۰	متر مربع	زیرسازی و آسفالت معابر آزادگان و فرودگاه قدیم
۴,۰۰۰	متر مربع	زیرسازی، جدول گذاری و آسفالت خیابان زیبا شهر
۵,۰۰۰	متر مربع	زیرسازی و آسفالت محدوده چهارباغ و نظر آباد چهار راه فاطمیه
۱,۲۰۰	متر مربع	اصلاح هندسی معابر سطح شهر

ماخذ: شهرداری منطقه دو بندرعباس



ادامه جدول شماره (۸-۳) عملکرد عمرانی شهرداری منطقه دو در سال ۱۳۹۹

مقدار	واحد	شرح پروژه
۱,۴۰۰	متر مربع	بازسازی، مناسب سازی و بدننه سازی پیاده روهای سطح شهر
۱,۲۰۰	متر مربع	بهمسازی تقاطع و گذرگاه های عابر پیاده
۵۰۰	متر مربع	پیاده رو سازی و جدول گذاری سه راه برق به سمت چهار راه قدس
۲,۰۰۰	متر مربع	پیاده رو سازی و بدننه سازی بلوار امام خمینی (ره)
۲۲۰	متر مربع	بهمسازی و پیاده رو سازی بلوار جمهوری
۲,۵۰۰	متر طول	جدول گذاری طلائیه و شهرک نور
۸۰۰	متر مربع	احداث و تکمیل پارکینگ های عمومی و حاشیه ای
۱۵	متر مربع	احداث سرای محلات
۱,۰۰۰	متر مربع	احداث و تجهیز سالن ورزشی بانوان منطقه
۸۰۰	متر مربع	تکمیل و تجهیز زمین های ورزشی سطح شهر
۱,۱۰۰	متر مربع	احداث و تجهیز مجموعه ورزشی شاهد
۷۵۰	متر مربع(بازسازی)	احداث و تکمیل و تجهیز مساجد، حسینیه، مدارس و پایگاه های بسیج
۲۰	متر مربع(بازسازی)	احداث خانه قرآن

ماخذ: شهرداری منطقه دو بندرعباس

جدول شماره (۴-۸) عملکرد عمرانی شهرداری منطقه سه در سال ۱۳۹۹

مقدار	واحد	شرح پروژه
۱,۵۴۴	متر مربع	باغ موزه گلزار شهدا
۱,۲۰۰	متر مربع	بهسازی پارک کپشکن
۱,۳۴۶	متر مربع	توسعه، مرمت و بهسازی فضای سبز و بوستان های سطح شهر
۴,۸۹۱	متر مربع	احداث، تجهیز و بازسازی ساختمان های اداری منطقه و نواحی
۴۵۰	متر طول	احداث، بازسازی و خرید کانال ها و درپوش های مربوطه سطح شهر
۵,۳۵۰	متر طول	رفع نقاط آبگیر و دفع آبهای سطحی
۳۹۰	متر مربع	اجرای دیوار حائل سطح شهر
۲۵,۰۰۰	متر مربع	زیرسازی، تراش و روکش آسفالت معابر سطح شهر
۸۰۰	متر مربع	زیرسازی و آسفالت کوی ملت
۲۰۰	متر مربع	زیرسازی و آسفالت محله اسلام آباد
۱۵,۰۰۰	متر مربع	زیرسازی و آسفالت محله سوره
۱۳,۰۰۰	متر مربع	زیرسازی و آسفالت و بدنه سازی ادامه خیابان معراج تا بلوار ساحلی
۱,۵۰۰	متر مربع	زیرسازی و آسفالت محله ۲۲ بهمن
۷۸۰	متر طول - جدول	اصلاح هندسی معابر سطح شهر
۳۲۶	متر مربع	بازسازی، مناسب سازی و بدنه سازی پیاده روهای سطح شهر
۳۲۰	متر طول - جدول	بهسازی تقاطع و گذرگاه های عابر پیاده
۲۲۰	متر مربع	احداث و تکمیل و تجهیز زمین ورزشی ساحلی
۱۰۰	متر مربع	استاندارد سازی و بهسازی زمین ورزشی کوی ملت (آبنما)
۱,۲۷۳	متر مربع	احداث زمین ورزشی صنایع فولاد
۷۵	پیشرفت فیزیکی	احداث آکواریوم و خرید تجهیزات تا سال ۱۳۹۹
۱۰۰	پیشرفت فیزیکی	احداث و تکمیل و تجهیز مساجد، حسینیه، مدارس و پایگاه های پسیج در سال ۱۳۹۹

مأخذ: شهرداری منطقه سه بندرعباس



۸-۴ سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

یکی از عمدۀ ترین وظایف شهرداری ارایه خدمات عمرانی و اجرای برنامه‌های اساسی و زیربنایی و گسترش شهر و لزوم پرداختن به برنامه‌ریزی‌های شهری و تأمین هر چه بیشتر رفاه شهروندان می‌باشد. سازمان عمران با بهره‌گیری از مهندسان و کارشناسان فنی و کارآمد و مجهز به ماشین‌آلات راهسازی و تولید آسفالت و تولیدات معدنی تاکنون در اجرای سریع و مطلوب پروژه‌های عمرانی و زیربنایی شهر موفقیت شایانی داشته و در واقع بازوی اجرایی شهرداری محسوب می‌شود.

جدول شماره (۵) عملکرد سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری در سال ۱۳۹۹

حجم کار انجام شده		شرح عملیات	عنوان پروژه	عنوان طرح
مقدار	واحد اندازه گیری			
۱۲۰	متر مکعب	خاکبرداری و پی کنی	پارک صدف تاسیسات پارک های درون شهری	توسعه پارک های درون شهری
۱,۰۵۸	متر طول	تهیه و اجرای جدول		
۱,۸۰۰	مترمربع	تسطیح و کوییدن بستر		
۵۰	متر مکعب	تهیه مصالح و اجرای زیراساس		
۱۱۰	متر مکعب	تهیه مصالح و اجرای اساس		
۱,۱۳۵	مترمربع	تهیه و اجرای بلوک فرش بتنی		
۳۷۹	متر مکعب	عملیات بنایی با سنگ		
۱۵۳	متر مکعب	بتن ریزی با عیار ۱۵۰		
۵۷۴	متر مکعب	اجرای بتن پیش ساخته و بلوک چینی		
۱۵۰,۰۰۰	مترمربع	حفاری خط اصلی گاز	اجرای نوار حفاری گاز	مدیریت حفاری های درون شهری
۲,۰۰۰	مترمربع	حفاری علمک		
۵۳۶	ساعت	کارکرد لودر	اجاره و نگهداری ماشین الات	تامین ناوگان ماشین آلات عمرانی مورد نیاز
۷۹۴	ساعت	کارکرد گریدر		
۳,۶۶۸	ساعت	کارکرد کامیون ۵ چرخ		
۵,۹۰۶	ساعت	کارکرد کامیون شش چرخ		
۲۲۶	ساعت	کارکرد غلطک		
۳۷۶	ساعت	کارکرد بیل مکانیکی		
۲,۹۹۲	متر مکعب	خاکبرداری و حمل خاکها	اصلاح هندسی معابر سطح شهر	اصلاح هندسی معابر و گره های ترافیکی
۴,۱۶۸	مترمربع	تسطیح و کوییدن بستر		
۱۱,۹۴۱	مترمربع	تخربیب آسفالت		
۳,۵۳۵	متر طول	اجرای جدول		
۷,۲۹۰	متر طول	تخربیب جدول		
۱۶۱	متر مکعب	تخربیب بتن و ماهیچه		
۲۵۰	متر مکعب	اجرای زیراساس و اساس		

ادامه جدول شماره (۵-۸) عملکرد سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری در سال ۱۳۹۹

حجم کار انجام شده		شرح عملیات	عنوان پروژه	عنوان طرح
مقدار	واحد اندازه گیری			
۳,۷۵۷	متر طول	کاترزنی		
۲,۲۷۴	متر مکعب	حمل نخاله		
۲,۰۵۰	کیلوگرم	تهیه و نصب میلگرد		
۲۱۶	مترمربع	تخریب آسفالت		
۲۱۶	متر مکعب	تخریب دیوار کanal		
۹۱	متر مکعب	تخریب ماهیچه بتُنی		
۲,۱۷۱	متر مکعب	تخریب جدول و دال بتُنی		
۲,۲۰۴	متر طول	اجرای جدول		
۱,۳۸۳	مترمربع	اجرای زیر اساس و اساس		
۱۹۲	متر مکعب	اجرای بتُن مگر و ماهیچه		
۸۷۳	مترمربع	قالب بندی کانیو		
۱۳	متر مکعب	اجرا دال بتُنی		
۱۵۰	متر مکعب	حمل نخاله		
۶۷۲	مترمربع	اجرا اینترلاک		
۱,۳۸۹/۶۱۰	تن	خرید و حمل قیر ۶۰*۷۰		
۲۴,۰۲۱/۹۳۰	تن	خرید و حمل نرمه سنگ، شن ۱.۵ اوشن ۲.۵		
۶۷۸/۲۷۰	تن	حمل نرمه سنگ		
۴,۹۳۰/۳۸۱	تن	خرید و حمل مخلوط		
۱,۱۵۸/۵۳۰	تن	خرید و حمل بیس		
۱,۱۹۰/۰۵۰	تن	خرید شن ۱.۵		
۳,۳۰۱/۲۴۰	تن	خرید و حمل ماسه شکسته		
۷۹۹/۲۹۰	تن	خرید ماسه شکسته		
۵۷۴/۲۲۰	تن	خرید قلوه سنگ		
۴۳۹/۹۰۰	تن	خرید سنگ		

مأخذ: سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری بندرعباس





٩

معاونت حمل و
نقل و ترافیک



۹-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد معاونت حمل و نقل و ترافیک و مدیریت‌های زیرمجموعه آن و همچنین سازمان حمل و نقل بار و مسافر می‌باشد. برای گردآوری و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از اسناد بالادستی شهر بندر عباس، بیان عملکرد معاونت حمل و نقل و ترافیک و سازمان حمل و نقل بار و مسافر استفاده شده است.

۹-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

ترافیک:

ترافیک در لغت به معنای تردد یا آمد و شد است که گاهی به اشتباه جهت بیان وضعیت راه بندان و تراکم بکار برد می‌شود. ترافیک یک واژه شناخته شده بین‌المللی است و در قوانین به مجموعه عبور و مرور وسائط نقلیه و اشخاص و حیوانات در راه‌ها اطلاق می‌گردد. ترافیک از سه عامل انسان، راه و وسیله نقلیه تشکیل می‌شود.

حمل و نقل عمومی:

به حمل و نقلی که در آن سفر به صورت جمعی و غیر انحصاری انجام می‌شود حمل و نقل عمومی گفته می‌شود.

سیستم‌های حمل و نقل هوشمند (Intelligent Transportation Systems):

سیستم‌های هوشمند حمل و نقل (ITS) بر کاربرد هدفمند و هماهنگ فناوری اطلاعات و ارتباطات واسתרاتژی‌های مدیریت به شرط ارتقای بهره‌وری، کارایی و ایمنی سیستم حمل و نقل تاکید دارند.

راه شریانی:

راهی است که در طراحی و بهره‌برداری آن به جابجایی، دسترسی و نیازهای وسایل نقلیه موتوری برتری داده می‌شود. برای رعایت این برتری حرکت پیاده‌ها از عرض خیابان کنترل می‌شود. براساس آیین‌نامه طراحی راه‌های درون شهری، راه‌های شریانی به دو درجه راه‌های شریانی درجه یک (آزادراه‌ها و بزرگراه‌ها) و راه‌های شریانی درجه دو (خیابان شریانی اصلی و خیابان‌های فرعی) تقسیم‌بندی می‌شود.

آزاد راه:

راهی است که در تمام طول آن ترافیک دوطرفه به طور فیزیکی از یکدیگر جداست و جریان عبور در آن بدون وقفه (آزاد) است و تقاطع همسطح در آن وجود ندارد.

بزرگراه:

راهی است که ترافیک دو طرف آن به طور فیزیکی از یکدیگر جداست و در طول‌های قابل ملاحظه‌ای از آن می‌توان جریان ترافیک را پیوسته فرض کرد. بزرگراه می‌تواند محدودی تقاطع همسطح داشته باشد به شرطی که فاصله تقاطع‌ها از یکدیگر زیاد (بیش از حدود ۲/۵ کیلومتر) باشد.

خیابان:

به گذرهایی گفته می‌شود که عرض آن‌ها بیشتر از ۱۲ متر باشد.

**خیابان اصلی:**

استخوان‌بندی اصلی شبکه ارتباطی شهر را تشکیل می‌دهند و نقش آنها اتصال مراکز تجاری، صنعتی و مسکونی شهر به یکدیگر است که به کمک جاده‌های دیگر با هم ارتباط می‌یابند و دسترسی به نقاط دیگر شهر را به راحتی و ایمنی فراهم می‌آورند.

خیابان فرعی:

راهی است که ارتباط میان خیابان‌های محلی و خیابان‌های اصلی، از خیابان اصلی تنگ‌تر است و در آن محل عبور عابران پیاده از عرض خیابان باید مشخص باشد.

خیابان محلی:

این گذرها آخرین ردیف‌بندی شبکه ارتباطی بوده و دسترسی به واحدها و مجموعه‌های مسکونی را فراهم می‌آورد. سرعت طرح در این گونه گذرگاه‌ها ۳۰ کیلومتر در ساعت و عملکرد اجتماعی دارد. بدین منظور افراد پیاده مجازند که در هر نقطه‌ای که بخواهند از عرض خیابان عبور کنند.

ضریب همسنگ سواری:

این ضریب برای تبدیل ترافیک خودروهای سنگین به سواری به کار می‌رود. اتوبوس، کامیون، تریلی ضریبی بزرگتر از یک و دوچرخه و موتور ضریبی کمتر از یک دارند که در آیین‌نامه برخی کشورها یک سوم و در برخی دیگر یک دوم (نیم) می‌باشد.

سامانه اتوبوس تندرو:

این سامانه با استفاده از روش‌های متفاوت باعث افزایش کیفیت و سرعت خدمات اتوبوس‌های شهری می‌شود. در این سامانه از روش‌هایی مانند اختصاص خطوط ویژه به اتوبوس و دادن اولویت به آن‌ها استفاده می‌شود.

پارکینگ:

محل خاص نگهداری وسایط نقلیه می‌باشد و انواع آن شامل پارک حاشیه‌ای (رایگان، پارکبان، موبایل پارکینگ، SMS parking، پارک‌متر، pay & Dis paly) و پارکینگ عمومی غیرحاشیه‌ای (همسطح، چند طبقه، بامی، مکانیکی (چرخ فلکی، برجی، پازلی)، زیرزمینی) می‌باشند.

پایانه‌ها:

گره‌هایی که سفر وسایل نقلیه در آن‌ها آغاز یا پایان می‌پذیرد.



۹-۳ معاونت حمل و نقل و ترافیک

حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک متولی مسائل و امور مرتبط با بحث حمل و نقل و ترافیک شهری می‌باشد. این معاونت با توجه به مطالعات جامع حمل و نقل شهری بندرعباس و در نظر گرفتن مأموریت خود که ساماندهی وضعیت حمل و نقل و ترافیک شهر بندرعباس می‌باشد، با شناخت و بررسی عوامل داخلی و خارجی تأثیرگذار و با انتخاب استراتژی‌های مناسب در جهت نیل به طرح‌های بلند مدت، میان مدت و کوتاه مدت بهبود عبور و مرور گام برمی‌دارد.

نقشه شماره (۱-۹) خیابان‌های اصلی شهر بندرعباس



ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهر بندرعباس

جدول شماره (۱-۹) سرانه معابر و سطح معابر موجود شهر بندرعباس به تفکیک عملکرد

عملکرد معابر	مساحت معابر (مترمربع)	سرانه معابر (مترمربع)	نسبت سطح معابر به مساحت کل شهر (درصد)
بزرگراه	۸۳۳,۹۷۱/۶	۱/۹	۱/۲
شرياني درجه يك	۲,۰۰۸,۳۵۰/۳	۴/۷	۲/۸
شرياني درجه دو	۱,۶۲۵,۰۱۸/۷	۳/۸	۲/۳
جمع و پخش کننده	۱,۷۸۷,۳۷۳/۲	۴/۲	۲/۵
محلی اصلی	۲,۱۱۵,۱۳۶/۶	۴/۹	۳
خیابان محلی فرعی	۶,۷۷۸,۳۵۳	۱۵/۸	۹/۵
کل	۱۵,۱۴۸,۲۰۳	۳۵/۴	۲۱/۲

ماخذ: طرح نقشی شهر بندرعباس

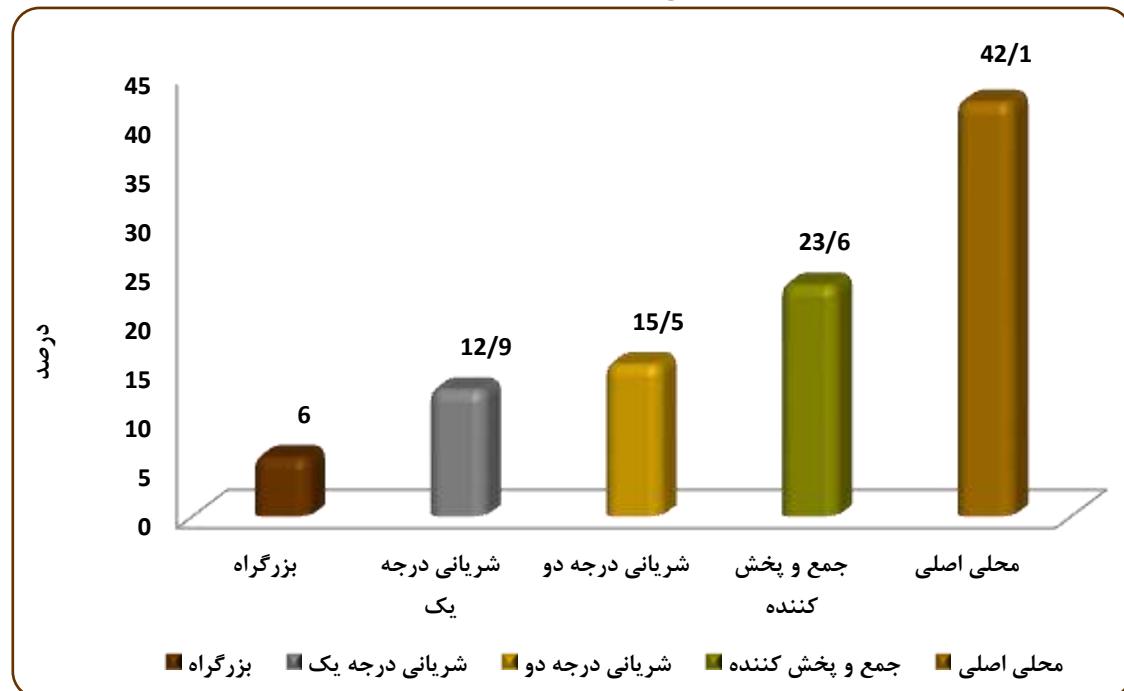


جدول شماره (۲-۹) سهم نسبی طول و سطح معابر با عملکردهای مختلف

عملکرد معابر	طول (متر طول)	سهم نسبی طول (درصد)	مساحت (مترمربع)	سهم نسبی مساحت (درصد)
بزرگراه	۲۰,۱۷۰/۵	۶	۸۳۳,۹۷۱/۶	۱۰
شرياني درجه يك	۴۳,۵۱۰/۸	۱۲/۹	۲,۰۰۸,۳۵۰/۳	۲۴
شرياني درجه دو	۵۲,۲۴۲/۳	۱۵/۵	۱,۶۲۵,۰۱۸/۷	۱۹/۴
جمع و پخش کننده	۷۹,۹۱۹/۹	۲۳/۶	۱,۷۸۷,۳۷۳/۲	۲۱/۴
محلي اصلي	۱۴۲,۱۹۷	۴۲/۱	۲,۱۱۵,۱۳۶/۶	۲۵

ماخذ: طرح نفصيلي شهر بندرعباس

نمودار شماره (۱-۹) سهم نسبی طول معابر شهر بندرعباس با عملکردهای مختلف



جدول شماره (۳-۹) متوسط سرعت و زمان سفرهای درون شهری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
ميانگين سرعت سفر روزانه درون شهری	کيلومتر در ساعت	۳۰	۴۰	۴۰
متوسط زمان يك سفر درون شهری	دقيقه در کيلومتر	۲۰	۲۰	۲۰
متوسط زمان سفر با وسائل حمل و نقل عمومي	دقيقه در کيلومتر	۲۵	۲۵	۲۵
ميانگين زمان توقف در هر سفر شهری (اتوبوس)	دقيقه در کيلومتر	۱۰	۱۰	۱۰
ميانگين زمان توقف در هر سفر (تاكسي شهری)	دقيقه در کيلومتر	۵	۵	۵

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافيك شهرداري بندرعباس



۹

معاونت حمل و نقل و ترافیک

سازمان اموری شهرداری تهران

جدول شماره (۴-۹) اطلاعات شبکه BRT شهر بندرعباس از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱	۱	۱	مسیر	تعداد مسیر پیش‌بینی شده
۱۷	۱۷	۱۷	کیلومتر	طول کل مسیرهای پیش‌بینی شده
۲۵	۲۵	۲۵	ایستگاه	تعداد کل ایستگاههای پیش‌بینی شده در کل مسیرها
۲۲	۲۲	۲۲	دستگاه	اتوبوس‌های BRT خریداری شده
۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	میلیون ریال	هزینه خرید دستگاه اتوبوس
۰	۰	۵۰۰	میلیون ریال	هزینه طراحی و جانمایی ایستگاه مسیر (سالیانه)
۳۴,۰۰۰	۳۴,۰۰۰	۳۴,۰۰۰	میلیون ریال	برآورد هزینه علائم ترافیکی، تابلو هدایت مسیر
۴۳,۰۰۰	۴۳,۰۰۰	۴۳,۰۰۰	میلیون ریال	برآورد هزینه خرید دوربین‌های مسیر
۶۶,۰۰۰	۶۶,۰۰۰	۶۶,۰۰۰	میلیون ریال	برآورد هزینه آماده‌سازی ۱۴ پل عابر پیاده
۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۰	میلیون ریال	برآورد هزینه ساخت و نصب نردۀ‌گذاری مسیر به طول ۳۰ کیلومتر

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۵-۹) سامانه‌های نظارت و ثبت تخلف مدیریت کنترل ترافیک از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۵۷	۶۴	۵۶	تعداد	تعداد دوربین‌های پایش ترافیک (تجمیعی)
۴	۶	۶	تعداد	تعداد دوربین‌های ثبت تخلف (تجمیعی)

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۶-۹) مراکز و خطوط معاينه فنی خودرو از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۳	۳	۳	تعداد	تعداد کل مراکز معاينه فنی
۴	۴	۳	خط	تعداد کل خطوط معاينه فنی

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۷-۹) تعداد پلهای عابر پیاده از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۲۵	۲۵	۲۲	تعداد	تعداد پلهای عابر پیاده (کل)
۲۳	۲۳	۲۰	تعداد	تعداد پل عابر پیاده روگذر (کل)
۲	۲	۲	تعداد	تعداد پل عابر پیاده روگذر مکانیزه (کل)

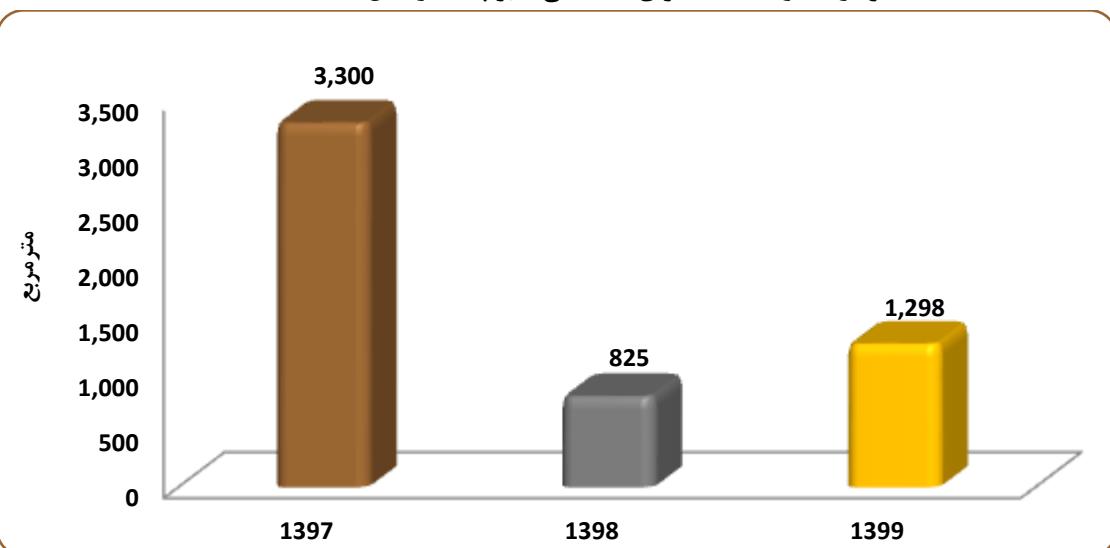
ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۹) اجرای خط کشی های محوری، عابر پیاده و مسیر ویژه دوچرخه از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱,۲۹۸	۸۲۵	۳,۳۰۰	متر مربع	سطح خط کشی عابر پیاده انجام شده در هر سال
۱۲۱,۶۵۵	۱۹۴,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	متر طول	طول خط کشی محوری انجام شده در هر سال
۰	۰	۰	متر طول	رنگ آمیزی مسیر دوچرخه سواری در هر سال

مأخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۲-۹) اجرای خط کشی عابر پیاده از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



جدول شماره (۹-۹) اقدامات معاونت حمل و نقل و ترافیک از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۳۲	۴	۷۶	عدد	نصب و تعویض فانوس پایه معلق در هر سال
۳۷۶	۳۴۴	۳۴۰	عدد	تعویض و نصب فانوس پایه معلق (جمعی)
۱۳	۱۱	۲۳	عدد	تعداد معکوس شمار نصب شده در هر سال
۱۶۹	۱۵۶	۱۴۵	عدد	تعداد کل معکوس شمار (جمعی)
۶۳	۳۶	۸۹	مورد	اجرای طرح هندسی (سالانه)
۱۱۳	۹۶	۲۱۱	عدد	چراغ LED (سالانه)
۱۰	۴۴	۰	عدد	دستگاه کنترلر (سالانه)
۱۶۹	۷۷	۴۲	عدد	فانوس (سالانه)
۲۵۶	۳۷۰	۲,۰۰۰	خودرو	تعداد سرویس های مدارس (سالانه)

مأخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

۹-۶ سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر

سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر یکی از حوزه‌های دانش‌محور شهرداری است که در تلاش است از طریق مطالعه، برنامه‌ریزی، طراحی، آموزش، نظارت و هماهنگی در امر حمل و نقل شهر، بهبود عبور و مرور شهری و جابجایی این، ارزان، سریع و راحت مسافران، عابران و کالا را فراهم نماید؛ و در نتیجه از طریق ارتقای شاخص‌های کمی و کیفی عملکردی و بهبود در نظام جابجایی‌های شهری، بندرعباس را به شهری مطلوب برای فعالیت و سکونت شهروندان تبدیل کند. این سازمان با هدف یکپارچه‌سازی حمل و نقل عمومی بار و مسافر شهری در تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۰۵ با ادغام سازمان اتوبوسرانی، سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی و پایانه‌های شهرداری و سازمان حمل و نقل و ترافیک تشکیل شد.

جدول شماره (۹-۱۰) ظرفیت پارکینگ‌های عمومی (طبقاتی و روباز) از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
تعداد پارکینگ‌های موجود	مورد	۲۱	۲۳	۲۳
ظرفیت پارکینگ‌های موجود	دستگاه	۳,۵۱۵	۳,۶۰۵	۳,۶۰۵
مساحت کل پارکینگ‌های موجود	متر مربع	۸۳,۷۷۶	۸۴,۳۷۶	۸۴,۳۷۶
تفکیک ظرفیت پارکینگ‌ها	پارکینگ‌های چهار دیواری	۲,۶۶۰	۲,۷۵۰	۲,۷۵۰
	پارکینگ‌های طبقاتی	۸۵۵	۸۵۵	۸۵۵
تعداد پارکینگ‌های تحت تملک شهرداری	مورد	۳	۳	۳
ظرفیت پارکینگ‌های تحت تملک شهرداری	دستگاه	۱,۶۰۵	۱,۶۰۵	۱,۶۰۵
مساحت کل پارکینگ‌های تحت تملک شهرداری	متر مربع	۴۰,۹۸۷	۴۰,۹۸۷	۴۰,۹۸۷
تعداد پارکینگ‌های تحت تملک بخش خصوصی	مورد	۱۸	۲۰	۲۰
ظرفیت پارکینگ‌های تحت تملک بخش خصوصی	دستگاه	۱,۹۱۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰
مساحت کل پارکینگ‌های تحت تملک بخش خصوصی	متر مربع	۴۲,۷۸۹	۴۳,۳۸۹	۴۳,۳۸۹

مأخذ: سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۱۱-۹) آمار ناوگان حمل و نقل عمومی (اتوبوس و تاکسی) از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

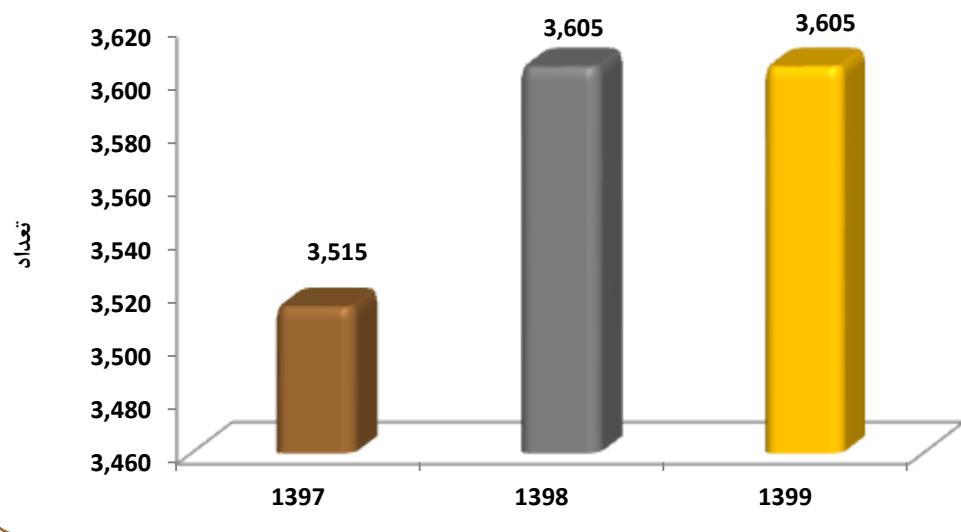
۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۷۷	۱۲۸	۱۲۳	دستگاه	تعداد کل اتوبوس‌ها
۶۳	۱۰۰	۳۷	دستگاه	
۱۴	۲۸	۸۶	دستگاه	اتوبوس غیر فعال
۱۴	۵۲	۵۳	دستگاه	تعداد اتوبوس‌های بخش خصوصی
۶	۶	۴	خط	تعداد کل خطوط اتوبوس‌رانی
۱۵۰	۱۵۰	۱۱۰	ایستگاه	تعداد کل ایستگاه‌های اتوبوس سطح شهر
۵	۵	۰	ایستگاه	تعداد کل ایستگاه‌های مسقف سطح شهر
۴	۶	۶	سال	متوسط عمر اتوبوس
۵,۴۰۰	۵,۰۰۰	۹,۲۵۰	نفر	تعداد کل سفرهای درون شهری (اتوبوس) در یک روز عادی
۱,۶۱۵,۰۰۰	۱,۴۴۵,۰۰۰	۳,۳۷۶,۲۵۰	نفر	تعداد کل سفرهای درون شهری (اتوبوس) در طی سال
۱۰	۱۰	۱۵	دقیقه	متوسط زمان انتظار در ایستگاه اتوبوس
۱,۲۹۱	۱,۳۹۱	۱,۱۵۰	دستگاه	تعداد کل تاکسی‌ها و مسافربر شخصی
۱,۴۵۴	۱,۲۶۶	۱,۰۵۰	دستگاه	
۴۰۰	۴۰۰	۵۵۰	دستگاه	
۲۵	۲۳	۲۰	تعداد	تعداد کل خطوط تاکسی‌رانی
۱۳	۱۳	۱۴	تعداد	تعداد خطوط اصلی تاکسی‌رانی
۱۲	۱۰	۶	تعداد	تعداد خطوط فرعی تاکسی‌رانی
۹۷,۳۷۰	۹۷,۰۰۰	۱۰۵,۰۰۰	نفر	تعداد کل سفرهای درون شهری (تاکسی) در یک روز عادی
۲۸,۰۰۰	۲۸,۰۰۰	۳۸,۰۰۰	نفر	تعداد کل سفرهای درون شهری مسافربر شخصی در یک روز
۱۰	۱۰	۵	سال	متوسط عمر تاکسی‌ها
۴	۴	۴	تعداد	تعداد کل پایانه‌های شهری
۲	۲	۲	تعداد	تعداد پایانه‌های درون شهری
۲	۲	۲	تعداد	تعداد پایانه‌های برون شهری
۸۰	۸۵	۷۵	دستگاه	تعداد تاکسی برون شهری
۶۶	۷۰	۷۱	دستگاه	
۶۴	۷۰	۱۶۳	دستگاه	

ماخذ: سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بندرعباس

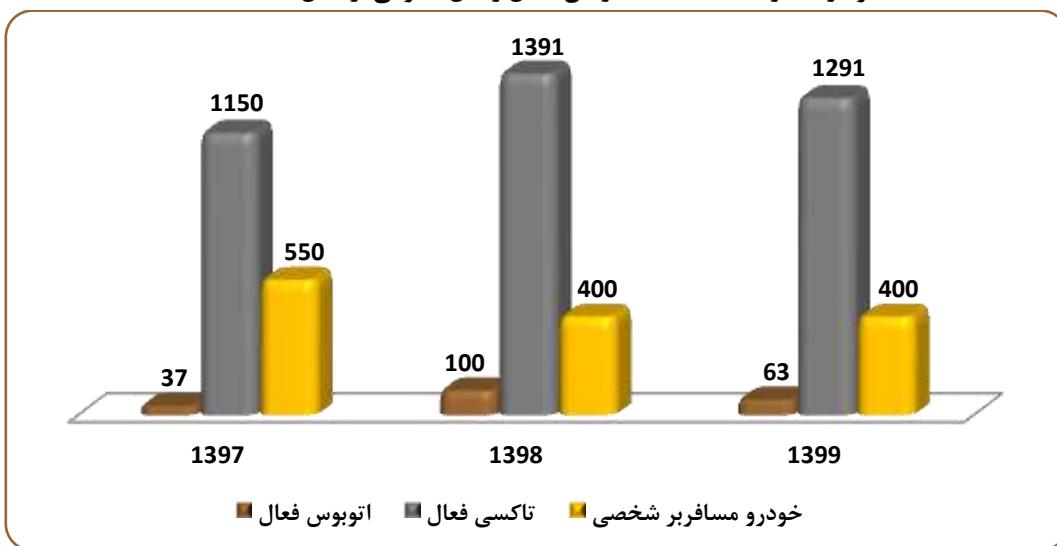
نمودار شماره (۳-۹) ظرفیت پارکینگ‌های عمومی (طبقاتی و روباز) از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



۹



نمودار شماره (۴-۹) تعداد ناوگان حمل و نقل عمومی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸





جدول شماره (۹-۱۲) اقدامات حوزه ترافیک سازمان حمل و نقل بار و مسافر از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱,۲۰۲	۱,۲۹۴	۱,۶۱۳	تعداد	تعداد کل سرعتگیر نصب شده
۸	۷	۲	تعداد	تعداد کل سرعتکاه
۲,۱۶۰	۲,۶۱۲	۳,۱۵۵	تعداد	نصب تابلو (سالانه)
۸۱۳	۱,۰۲۳	۱,۳۷۵	تعداد	توزیع میزان نصب تابلو به تفکیک مناطق
۷۴۵	۷۷۹	۱,۱۰۵	تعداد	
۶۰۲	۸۱۰	۶۷۵	تعداد	
۲,۰۰۳	۲,۹۷۴	۲,۶۸۳	تعداد	نصب علائم و تجهیزات ترافیکی در سال
۵۱	۵۱	۴۸	مورد	تعداد کل تقاطع ها
۴۵	۴۵	۴۲	مورد	تعداد کل تقاطع های همسطح
۶	۶	۶	مورد	تعداد کل تقاطع های غیر همسطح
۳۲	۳۱	۳۱	مورد	تعداد تقاطع های دارای چراغ فرماندهی
۳۲	۳۲	۳۱	مورد	تعداد کل تقاطع های مجهز به شمارشگر معکوس زمانی
۱	۱	۱	تعداد	تعداد تابلوهای متغیر خبری VMS در سطح شهر
۱,۴۵۷	۱,۴۵۸	۲,۴۷۵	مورد	جمع آوری تجهیزات ترافیکی فرسوده در سال
۱,۵۷۰	۱,۶۰۰	۳,۵۵۰	مورد	تجهیزات ترافیکی فرسوده شناسایی شده (سالانه)
۹۲/۸	۹۱/۱	۹۷/۹	درصد	درصد جمع آوری تجهیزات ترافیکی فرسوده (سالانه)
۷۵	۹۶	۳۹۷	مورد	تابلوها و چراغ چشمکزن سولار (خورشیدی) نصب شده در سال
۲,۱۴۴	۲,۰۶۹	۱,۹۷۳	مورد	تعداد کل تابلوها و چراغ چشمکزن سولار نصب شده تا پایان سال
۱۶	۶	۳۶	مورد	نصب تابلو پارکینگ و گذرگاه ویژه معلولین در سال
۸۲	۶۶	۶۰	مورد	تعداد کل تابلوها، پارکینگ و گذرگاه ویژه معلولین نصب شده
۱	۴	۱۸	مورد	نصب پیج جان پناه عابر پیاده در سال
۲۶	۲۵	۲۱	مورد	تعداد کل پیج جان پناه عابر پیاده نصب شده (تجمیعی)
۱۱۷	۱۰۳	۱۹۵	مورد	رفع نقاط حادثه خیز و پرخطر در سال
۱۵۷	۱۳۰	۲۰۸	مورد	نقاط حادثه خیز و پرخطر شناسایی شده در سال
۷۴/۵	۷۹/۲	۹۳/۸	درصد	درصد رفع نقاط حادثه خیز و پرخطر در سال

ادامه جدول شماره (۱۲-۹) اقدامات حوزه ترافیک سازمان حمل و نقل بار و مسافر از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۳۱۲	۳۰۰	۳۳۹	مورد	تعمیرات و نگهداری چراغ‌های راهنمایی و رانندگی (تعمیر فانوس، معکوس شمار، دستگاه فرماندهی و ...) در سال
۳۴۶	۳۲۳	۴۵۴	مورد	موارد شناسایی تعمیرات و نگهداری چراغ‌های راهنمایی و رانندگی
۹۰/۱۷	۹۰/۱	۷۴/۷	درصد	درصد اجرای برنامه تعمیرات و نگهداری چراغ‌های راهنمایی و رانندگی
۲۵	۳۷	۴۸	مورد	منطقه یک
۱۵	۱۴	۳۰	مورد	منطقه دو
۱۴	۱۰	۲۰	مورد	منطقه سه
۱۹	۲۲	۴۱	مورد	منطقه یک
۲۲	۴	۳۰	مورد	منطقه دو
۲۴	۸	۱۸	مورد	منطقه سه
۶۵	۶۲	۴۱	مورد	طراحی و پلان ایمنی (سالانه)

مأخذ: سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۳-۹) جایگاه‌های سوخت CNG سطح شهر از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۹	۹	۹	جایگاه	تحت تملک شهرداری
۳	۳	۳	جایگاه	تحت تملک بخش خصوصی

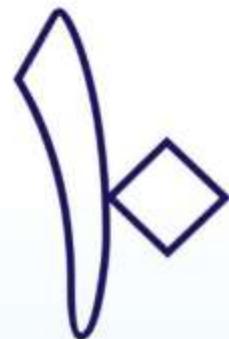
مأخذ: سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۴-۹) اطلاع‌رسانی و فرهنگ‌سازی موضوع ترافیک از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	واحد	شرح
۴۵۰		۳۰۰	میلیون ریال	انعکاس فعالیت‌های سازمان
۲,۱۲۰	جمعاً به مبلغ ۲,۶۱۱	۱,۹۴۲	میلیون ریال	تبليغات
۱۴۵		۷۵	میلیون ریال	تولید کلیپ (نماهنگ)
۵۷۰		۴۹۰	میلیون ریال	تولید و انتشار اخبار
۴۰		۴۲۰	میلیون ریال	برپایی ایستگاه‌های فرهنگی و مناسبتی
۱		۷	مورد	

مأخذ: سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بندرعباس





معاونت خدمات
شهری



۱۰-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد معاونت خدمات شهری و مدیریت‌های زیرمجموعه (مدیریت بحران و پدافند غیرعامل، مدیریت صنوف آلاینده، مدیریت هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری، مدیریت پیشگیری و رفع تخلفات شهری) و همچنین سازمان‌های زیرمجموعه (سیما، منظر و فضای سبز شهری، آتش‌نشانی و خدمات ایمنی، ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی، مدیریت پسماند، فرهنگی، اجتماعی و ورزشی، مدیریت آرامستان‌ها) شهرداری می‌باشد. برای گردآوری و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از قانون شهرداری‌ها، اسناد بالادستی شهر بندرعباس، اساسنامه سازمان‌ها، بیان عملکرد معاونت خدمات شهری و سازمان‌های وابسته زیرمجموعه استفاده شده است.

۱۰-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:
مدیریت بحران (Crisis management):

فرآیند عملکرد و برنامه‌ریزی دستگاه‌های اجرایی و سازمان‌های عمومی غیردولتی (شهرداری‌ها) است که با مشاهده، تجزیه و تحلیل بحران به صورت یکپارچه، جامع، هماهنگ و با استفاده از ابزارهای موجود تلاش می‌کنند تا از بحران پیشگیری نمایند یا در صورت وقوع آن در جهت کاهش آثار، ایجاد آمادگی لازم، مقابله، امدادرسانی سریع و بهبود اوضاع تا رسیدن به وضعیت عادی و بازسازی تلاش کنند.

مخاطرات طبیعی (Natural hazards):

پدیدهای طبیعی که در مجاورت سکونتگاه‌های انسانی و به شکل یک تهدید برای مردم، ساختارها یا سرمایه‌های اقتصادی روی می‌دهد و ممکن است منجر به بحران شود. مخاطرات طبیعی به دلیل شرایط و فرآیندهای بیولوژیکی، زمین‌ساختی، زمین‌لرزه‌ای یا هواشناسی در محیط طبیعی به وجود می‌آیند.

پدافند (Defense):

پدافند در مفهوم کلی دفع، خنثی کردن و یا کاهش تاثیر اقدامات آفندی دشمن و ممانعت از دستیابی به اهداف خودی است. پدافند به دو بخش تقسیم می‌شود:

(۱) پدافند عامل (۲) پدافند غیرعامل.

پدافند عامل (Active Defense):

پدافند عامل عبارت از رویارویی و مقابله مستقیم با دشمن و بکارگیری جنگ افزارهای مناسب و موجود به منظور دفع و خنثی کردن اقدامات آفندی دشمن می‌باشد.

پدافند غیرعامل (Passive Defense):

به مجموعه اقداماتی گفته می‌شود که مستلزم بکارگیری جنگ افزار نبوده و با اجرای آن می‌توان از وارد شدن خسارات مالی به تجهیزات، تأسیسات حیاتی و حساس نظامی، غیرنظمی و تلفات انسانی جلوگیری نمود و یا میزان این خسارات و تلفات را به حداقل ممکن کاهش داد.

حادثه:

واقعه‌ای است که در آن حریقی رخ نداده و فقط خسارت جانی و مالی داشته باشد.

حریق:

واقعه‌ای که در آن آتش سوزی رخ داده باشد.



پسماند تر:

مواد غیرقابل استفاده برای شهروندان حاصل از فعالیت‌های روزمره از جمله باقیمانده مواد خوراکی، سبزی و میوه می‌باشد.

پسماند خشک:

مواد غیرقابل استفاده برای شهروندان یا مواد غیرآلی از جمله انواع پلیمرهای لاستیک، پلاستیک، کاغذ و مقوا، منسوجات، شیشه و چوب که درصد مهمی از آنها ارزش بازیافت دارند.

پسماند ساختمانی (نخاله):

مواد غیرقابل استفاده برای تولیدکنندگان در بخش ساخت و ساز و تعمیرات ساختمان از جمله خاک ناشی از خاکبرداری، آوار صالح ساختمانی تخریب شده و... می‌باشد.

مکانیزه سبک:

خودروهایی که قابلیت حمل $1/5$ تن زباله را داشته باشند.

مکانیزه سنگین:

خودروهایی که قابلیت حمل زباله بالای $1/5$ تن را داشته باشند.

کمپوست:

به معنی مختلف یا مرکب می‌باشد و کمپوست کردن مواد در واقع تجزیه مواد آلی توسط دسته‌ای از میکرو اورگانیزم‌های محیط گرم، مرطوب و هوایی می‌باشد.

زباله:

مواد زاید جامدی است که از نظر صاحب آن دور ریختنی است. دفع این مواد از نظر حفظ محیط زیست ضروری است.

بازیافت زباله:

انجام عملیات مشخص روی مواد زاید جامد برای تولید انرژی، پردازش و بازیافت که به صورت یک عنصر موظف در کنار سایر عناصر موظف در نظام مدیریت مواد زاید جامد شهری وجود دارد.

دفن بهداشتی:

عبارت است از تخلیه زباله در سطح شیار محل دفن و پوشش آن با خاک، و سپس تسطیح و فشردن آن که هوای موجود در میان زباله را به حداقل می‌رساند. این امر به همراه افزایش درجه حرارت در قشرهای زیرین زباله، موجب نابودی کرمینه (لارو) حشرات و یا عدم تکامل و رشد آنها خواهد شد. محل دفن پسماندهای شهری می‌بایست به شیوه مدرن و مهندسی و مطابق با استانداردها تا زمان تبدیل و تثبیت فعل و انفعالات بیولوژیکی، شیمیایی و فیزیکی طبیعی پسماندهای دفن شده به یک ماده بی‌خطر از محیط اطراف جدا نگه داشته شود و از ورود آب به مدافن زباله و همچنین خروج گازهای آلاینده و تخلیه شیرابه به محیط جلوگیری بعمل آید.

فضای سبز:

فضاهایی چون فضای پارک جنگلی، فضاهای سبز نواری و جزیره‌ای، فضای سبز ایمنی، فضاهای سبز خصوصی، غیرخصوصی و عمومی و اشتراکی و تعاوی را شامل می‌شود.



طراحی فضای سبز:

فرآیند آگاهانه و خلاق سازماندهی، برنامه‌ریزی و ایجاد تغییرات فیزیکی در محیط و منظر است که منجر به خلق مکان‌ها می‌شود. بنابراین منظور طراحی برای احداث، توسعه و تغییرات اساسی یک فضا برای اولین بار است.

منظور:

هر چیز طبیعی و مصنوع، به طور نسبی ثابت و متغیر و همچنین متحرک، که توأم با یکدیگر در سلسله مراتبی از سطوح در معرض دید قرار می‌گیرند.

سیمای شهر:

حس و ادراک از فضاهای شهری که بر مبنای الگو، ساختارهای کالبدی و اجتماعی و شکل شهر در فرآیند زندگی جمعی و فردی به صورت مختلف القا می‌گردد.

باغ شهری:

به باغ‌های عمومی گفته می‌شود که در بطن شهر قرار دارند و علاوه بر اینکه مورد استفاده شهروندان قرار می‌گیرند موقعي به مثابه عنصر ارتباط دهنده بخشی از شهر به بخش دیگر عمل می‌کنند.

فضای سبز شهری:

فضای سبز شهری بخشی از فضاهای باز شهری است که عرصه‌های طبیعی یا اغلب مصنوعی آن تحت پوشش درختان، درختچه‌ها، بوته‌ها، گل‌ها، چمن‌ها و سایر گیاهانی است که براساس ناظارت و مدیریت انسان، با در نظر گرفتن ضوابط، قوانین و تخصص‌های مرتبط با آن برای بهبود شرایط زیستی، زیست‌گاهی و رفاهی شهروندان حفظ، نگهداری و یا احداث می‌شود.

فضای سبز عمومی:

از جمله فضاهای سبز شهری بوده که واجد بازدهی اجتماعی می‌باشند. این فضاهای توسط عموم مردم مورد استفاده قرار می‌گیرد.

فضای سبز نیمه عمومی:

فضای سبزی که بازدهی اکولوژیکی دارند اما استفاده‌کنندگان آنها نسبت به فضاهای سبز عمومی محدودتر هستند؛ محوطه‌های باز بیمارستان‌ها، پادگان‌ها، ادارات و... در این دسته قرار می‌گیرند.

پارک شهری در مقیاس محله‌ای:

مساحت پارک محله‌ای از ۵۰۰۰ مترمربع تا ۵۰.۰۰۰ مترمربع متغیر است و شاعع حوزه نفوذ آن نیز ۱۰۰۰ متر برآورد می‌شود. دسترسی به این پارک نیز باید با پای پیاده امکان‌پذیر باشد بطوریکه یک کودک ۹ ساله بتواند دورترین نقطه در محله تا پارک را طی کند.

پارک شهری در مقیاس ناحیه‌ای:

مساحت پارک ناحیه‌ای ۲ تا ۴ برابر پارک محله‌ای (از ۵۰.۰۰۰ تا ۱۰۰.۰۰۰ مترمربع) است. شاعع حوزه نفوذ آن ۲۰۰۰ متر برآورد می‌شود و مراجعه‌کنندگان می‌توانند از دورترین مرکز ناحیه با پای پیاده و طی چند دقیقه به پارک برسند.

پارک شهری در مقیاس منطقه‌ای:

مساحت پارک منطقه‌ای دو برابر پارک ناحیه‌ای (از ۱۰۰.۰۰۰ تا ۲۰۰.۰۰۰ مترمربع) است. و شاعع نفوذ آن نیز ۴۰۰۰ متر برآورد می‌شود. دسترسی به پارک با استفاده از وسایل نقلیه امکان‌پذیر است بطوریکه از دورترین نقطه منطقه تا پارک را بتوان در زمان پانزده دقیقه یا بیشتر طی کرد.



پارک فرا شهر:

این پارک‌ها دارای مساحت بیش از ۲۰ هکتار هستند و حوزه نفوذ آن‌ها می‌تواند بخشی از شهر یا تمام آن باشد. این پارک‌ها به منظور تفرج و گریز مردم از آلودگی هوا و شلوغی شهر مورد استفاده قرار می‌گیرد.

فضای سبز خیابانی:

نوعی از فضای سبز شهری هستند که بطور معمول با درخت کاری حاشیه باریکی از حد فاصل مسیرهای پیاده‌رو و سواره‌رو ایجاد می‌شوند و یا بصورت متمرکز در فضاهای نسبتاً کوچک میدان‌ها و یا در زمین‌های پیرامون بزرگراه‌ها و خیابان‌ها شکل گرفته‌اند.

نهال:

درخت جوانی که محیط بن آن کمتر از ۱۵ سانتیمتر است.

فضای سبز خطی:

به فضای سبز نسبتاً کم عرض و طویل گفته می‌شود که در آن می‌توان حرکت کرد.

میادین میوه و تره‌بار:

شامل مکان‌های عرضه عمده فروشی و خرده فروشی متمرکز میوه و تره‌بار می‌باشد که شهرداری بر آن نظارت می‌نماید.

سالان ورزشی:

مکان سرپوشیده‌ای که برابر ضوابط فنی برای انجام فعالیت‌های ورزشی احداث شده است.

زمین ورزشی:

زمین چمن، آسفالت یا خاکی روبازی که برای فعالیت‌های ورزشی اختصاص یافته است.

۱۰-۳ معاونت خدمات شهری

آماده‌سازی خدمات لازم برای توسعه منابع انسانی، بهبود بهره‌وری و بهبود استانداردهای زندگی شهری، تنظیم فعالیت‌های تأثیرگذار بخش خصوصی بر امنیت، سلامت و رفاه اجتماعی جمعیت شهری، آماده ساختن خدمات و تسهیلات لازم برای پشتیبانی فعالیت‌های مولد و عملیات کارآمد در سطح شهری، توسعه اینمنی، بهداشت، ایجاد و احیای فضای سبز شهری، ساماندهی مشاغل و صنوف، هوشمندسازی نهادهای مدیریت شهر در مقابل بحران‌های طبیعی، حفاظت، احیا و توسعه آرامستان‌ها، جمع‌آوری متکدیان و ایجاد بسترهای مناسب برای شکوفایی و شکلهای توانایی‌های بالقوه و بالفعل کودکان کار با استفاده از توان خیرین و شناخت نیازهای شهروندان در نقاط مختلف شهری برای توزیع عادلانه خدمات شهری و جلب رضایت شهروندان از جمله مهمترین وظایف بنیادی و استراتژیک این مجموعه محسوب می‌شود. لذا معاونت خدمات شهری بندرعباس در تلاش است شهری سالم، زیبا، پاک و این را از طریق مدیریت بهینه وضعیت خدمت رسانی به شهروندان و ارتقا کیفیت زندگی آنان ایجاد نماید.

از این رو به منظور پیشبرد هر چه کامل‌تر امور خدماتی شهر بندرعباس و هماهنگی و همسویی بین حوزه‌های مختلف شهرداری این معاونت از چهار مدیریت و یک کمیته به شرح ذیل تشکیل شده است که هر یک از این مدیریت‌ها خود دارای چند زیرمجموعه می‌باشد.

- مدیرخانه ستاد مدیریت بحران و پدافند غیرعامل؛
- مدیریت هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری؛
- امور بهداشت و محیط زیست؛
- اداره برنامه ریزی و ارزیابی خدمات شهری؛
- امور ساماندهی ساحل؛
- مدیریت پیشگیری و رفع تخلفات شهری.





جدول شماره (۱۰-۱) عملکرد معاونت خدمات شهری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۴	۴	۴	تعداد	منطقه یک
۳	۳	۳	تعداد	منطقه دو
۴	۴	۴	تعداد	منطقه سه
۲۳۶,۶۳۳	۱۴,۲۸۱	۱۳,۴۲۰	میلیون ریال	منطقه یک
۱۶۰,۸۰۰	۷,۷۹۲	۷,۲۴۴	میلیون ریال	منطقه دو
۱۹۰,۴۴۷	۸,۵۲۴	۷,۲۴۷	میلیون ریال	منطقه سه
۱	۱	۱	تعداد	منطقه یک
۱	۱	۱	تعداد	منطقه دو
۱	۱	۱	تعداد	منطقه سه
۲۶,۲۹۳	۱۸,۲۹۲	۱۲,۶۹۱	میلیون ریال	منطقه یک
۲۵,۴۴۳	۱۹,۵۲۴	۱۸,۷۱۲	میلیون ریال	منطقه دو
۲۴,۲۰۶	۱۸,۷۹۹	۱۶,۹۵۷	میلیون ریال	منطقه سه
۱۸,۸۱۴,۵۷۷	۱۸,۴۶۲,۸۷۸	۱۶,۷۸۴,۴۵۶	مترمربع	مساحت کل معابر رفت و روب شده
۶,۶۳۹,۲۴۴	۶,۵۲۶,۲۴۰	۵,۹۳۲,۹۴۶	مترمربع	منطقه یک
۵,۷۶۵,۰۵۱	۵,۶۵۲,۰۴۷	۵,۱۳۸,۲۴۵	مترمربع	منطقه دو
۶,۴۱۰,۲۸۲	۶,۲۸۴,۵۹۱	۵,۷۱۳,۲۶۵	مترمربع	منطقه سه
۳۳,۷۱۰,۰۸۷	۳۳,۳۷۶,۳۲۴	۳۰,۸۰۶,۰۶۵	مترطول	شستشوی جداول و خیابان‌ها
۱۰,۸۶۷,۴۹۹	۱۰,۷۵۹,۹۰۰	۱۰,۳۵۹,۲۰۰	مترطول	منطقه یک
۱۰,۷۰۲,۹۹۴	۱۰,۵۹۷,۰۲۴	۹,۴۸۸,۱۱۵	مترطول	منطقه دو
۱۲,۱۳۹,۰۹۴	۱۲,۰۱۹,۴۰۰	۱۰,۹۵۸,۷۵۰	مترطول	منطقه سه
۱۰۵	۹۵	۸۵	مورد	رفع آبگرفتگی معابر و مدیریت سیلاب
۶۶,۳۰۱,۳۲۵	۶۵,۶۴۵,۸۶۶	۶۱,۶۱۲,۱۳۰	مترطول	لایروبی و پاکسازی کانال‌ها، جوی‌ها و خورها
۲۱,۳۴۹,۷۷۷	۲۱,۱۳۸,۳۹۴	۲۰,۷۱۸,۴۰۰	مترطول	منطقه یک
۲۱,۴۰۵,۹۸۸	۲۱,۱۹۴,۰۴۸	۱۸,۹۷۶,۲۳۰	مترطول	منطقه دو
۲۲,۵۴۵,۵۶۰	۲۲,۳۱۳,۴۲۴	۲۱,۹۱۷,۵۰۰	مترطول	منطقه سه
۲۰۰	۲۹۰	۴۱۰	مورد	مبارزه با جوندگان (طعمه گذاری)
۹۰	۲۱۰	۲۹۵	مورد	منطقه یک
۳۰	۳۰	۸۵	مورد	منطقه دو
۸۰	۵۰	۳۰	مورد	منطقه سه

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس



ادامه جدول شماره (۱-۱۰) عملکرد معاونت خدمات شهری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
جمع آوری حیوانات مزاحم شهری	مورد	۸۷۶	۷۷۰	۴۰۹
	منطقه یک	۲۱۵	۲۷۷	۵۶۴
	منطقه دو	۴۲۰	۲۲۶	۸۵۸
	منطقه سه	۱۴۱	۲۶۷	۲,۵۸۷
سطلهای زباله سطح شهر	تعداد	۳۷۵	۴۶۵	۱,۷۸۰
تعداد سطلهای زباله سطح شهر به تفکیک مناطق	منطقه یک	۱۳۰	۱۷۰	۱,۱۲۴
	منطقه دو	۱۲۰	۱۵۰	۳۷۳
	منطقه سه	۱۲۵	۱۴۵	۲۸۳
ایجاد و توسعه مبلمان شهری	تعداد	۱۱۳	۱۷۵	۱۹۰
ایجاد و توسعه مبلمان شهری (مبلمان نصب و مرمت شده)	منطقه یک	۴۲	۵۵	۶۰
	منطقه دو	۳۶	۶۷	۷۲
	منطقه سه	۳۵	۵۳	۵۸
زیباسازی و امحا پوستر و دیوارنویسی	مترمربع	۱۷,۸۰۰	۱۹,۵۰۰	۱۹,۷۰۰
زیباسازی و امحا پوستر و دیوارنویسی	منطقه یک	۶,۷۰۰	۷,۰۰۰	۷,۴۰۰
	منطقه دو	۵,۷۰۰	۶,۵۰۰	۶,۲۰۰
	منطقه سه	۵,۴۰۰	۶,۰۰۰	۶,۱۰۰
رنگ آمیزی جداول	متر طول	۱,۱۵۹,۴۲۴	۱,۲۷۶,۸۰۵	۱,۴۵۱,۲۳۷
رنگ آمیزی جداول	منطقه یک	۳۴۸,۸۴۰	۴۵۰,۰۰۰	۴۵۹,۰۰۰
	منطقه دو	۳۸۱,۱۷۴	۳۸۸,۷۹۷	۴۶۶,۵۵۶
	منطقه سه	۴۲۹,۴۲۰	۴۳۸,۰۰۸	۵۲۵,۶۸۱
محلات تحت پوشش طرح تپش	تعداد	۱۲	۹	+
تعداد محلات تحت پوشش طرح تپش به تفکیک مناطق	منطقه یک	۴	۳	۰
	منطقه دو	۴	۳	۰
	منطقه سه	۴	۳	۰
تعداد آموزشگران طرح تپش	منطقه یک	۶	۶	۰
	منطقه دو	۶	۶	۰
	منطقه سه	۶	۶	۰
خانوارهای تحت پوشش طرح تپش	منطقه یک	۱,۴۶۳	۱,۵۵۱	۰
	منطقه دو	۱,۸۹۵	۲,۰۵۲	۰
	منطقه سه	۱,۳۱۵	۲,۰۱۳	۰

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۲-۱۰) عملکرد مدیریت صنوف آلاینده از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۱۱۷	۲۰۱	۱۶۷	تعداد	مصالح فروشی	تعداد کل صنوف شناسایی شده تا پایان سال
۲۹	۲۷۳	۱۷۱	تعداد	دروگری	
۱۳۰	۱۳۰	۸۱	تعداد	بنکداری	
۳۶۰	۰	۰	تعداد	ضایعات	
۲	۲	۱	تعداد	تعداد	شهرک‌های صنفی ایجاد و ساماندهی شده
۸۸	۷۱	۱۷	هکتار	مساحت	

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۳-۱۰) عملکرد مدیریت بحران و پدافند غیرعامل از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۴	۳	۲	تعداد	تعداد مانورهای برگزار شده
با همکاری سازمان‌ها	۲۰۰	۲۰۰	میلیون ریال	هزینه مانورهای برگزار شده
۴	۳	۳	مورد	تعداد کل اتاق‌های بحران مجهز تا پایان سال
۵۰۰ بوروشور ۱۵۰ حلقه CD ساخت کلیپ آموزشی	۱۰,۰۰۰	۵,۵۰۰	تعداد	توزیع اقلام آموزشی
۲۰۰ نفر حضوری ۱۰۰ نفر غیرحضوری	۲۵	۳۵	تعداد	برگزاری دوره آموزشی مرتبط با بحران
۴۰ نفر حضوری ۱۰۰ نفر غیرحضوری	۵۵	۴۳	مورد	برگزاری دوره آموزشی پدافند غیرعامل (ویژه ادارات، مدارس و محلات)
۴	۱۴	۱۵	مورد	برگزاری جلسه کارگروه بحران و پدافند غیر عامل
۵	۲۳۵	۱۸۰	مورد	بازدید از منازل خسارت دیده طی حوادث سال
۲۵	۳۰۰	۲۱۰	مورد	بازدید از نقاط بحران‌زا

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۴-۱۰) عملکرد کمیته نامگذاری معابر خدمات شهری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۲۲۸	۲۰۷	۹۰	مورد	منطقه یک	نام‌گذاری و نصب تابلو معابر فاقد نام
۱۶۶	۸۶	۷۰	مورد	منطقه دو	
۵۳	۲۳۰	۹۷	مورد	منطقه سه	

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۵-۱۰) عملکرد مدیریت تخلفات شهری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
جلوگیری از تخلفات ساختمانی	منطقه یک	مورد	۳۷۳	۷۵۴
	منطقه دو	مورد	۶۵۰	۱,۰۳۷
	منطقه سه	مورد	۱,۰۳۴	۱,۵۳۸
جمع آوری پلاکارد، بوم، پارچه نویسی و تابلو سیار	تعداد	۴۳۷	۱,۶۸۱	۱,۹۴۰
رفع سد معتبر خودرو (توقف و اخذ مدرک)	تعداد	۷۴۷	۱۳۷	۸۲۵
جمع آوری دستفروشان، گاری دستی و ...	تعداد	۹۵۰	۱,۲۷۲	۵۶۳
رفع سد معتبر مغازه‌داران	تعداد	۲۲۰	۸۶۱	۱,۲۸۹
جمع آوری قلیان فروشان	تعداد	۴۱۲	۴۶۸	۷۶۸
کنترل پروانه ساختمانی	تعداد	۷۰۸	۱,۲۷۳	۲,۲۶۹
جلوگیری از ساخت و ساز غیرمجاز	تعداد	۷۹۲	۹۷۵	۱,۱۲۱
جلوگیری از احداث رمپ و پل‌های غیرمجاز حفاری	تعداد	۶۹	۱۲۰	۱۱۱
جلوگیری از نصب تابلو بدون مجوز	تعداد	۱۹۳	۱۴۹	۱۳۶
جلوگیری از ریختن نخاله و مصالح ساختمانی در معابر عمومی	تعداد	۶۷	۱۹۴	۲۸۰
جلوگیری از نصب سایبان	تعداد	۵۱	۴۶	۴۸
جلوگیری از تغییر کاربری غیرمجاز مسکونی به تجاری	تعداد	۲۲۱	۱۵۶	۱۷۲
جمع آوری مصالح ساختمانی	مورد	۳۳۶	۳۲۴	۳۲۸
تخربی اتاقک	مورد	۴۶	۲۱	۳۶
تخربی دیوارکشی	مورد	۲۶۷	۲۲۹	۲۵۳
تخربی پی‌کنی، سنگ‌چینی و حصارکشی	مورد	۳۷	۴۳	۳۷
جلوگیری از تفکیک اراضی به صورت غیرمجاز	مورد	۲۱۴	۱۳۱	۲۶۹
ریختن مصالح در زمین‌های تصرفی	مورد	۳۰	۳۸	۱۷۱
تصرف کوچه	مورد	۴۷	۳۹	۷۳
جمع آوری مصالح	مورد	۳۳۶	۳۲۴	۱,۰۵۶

مأخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس

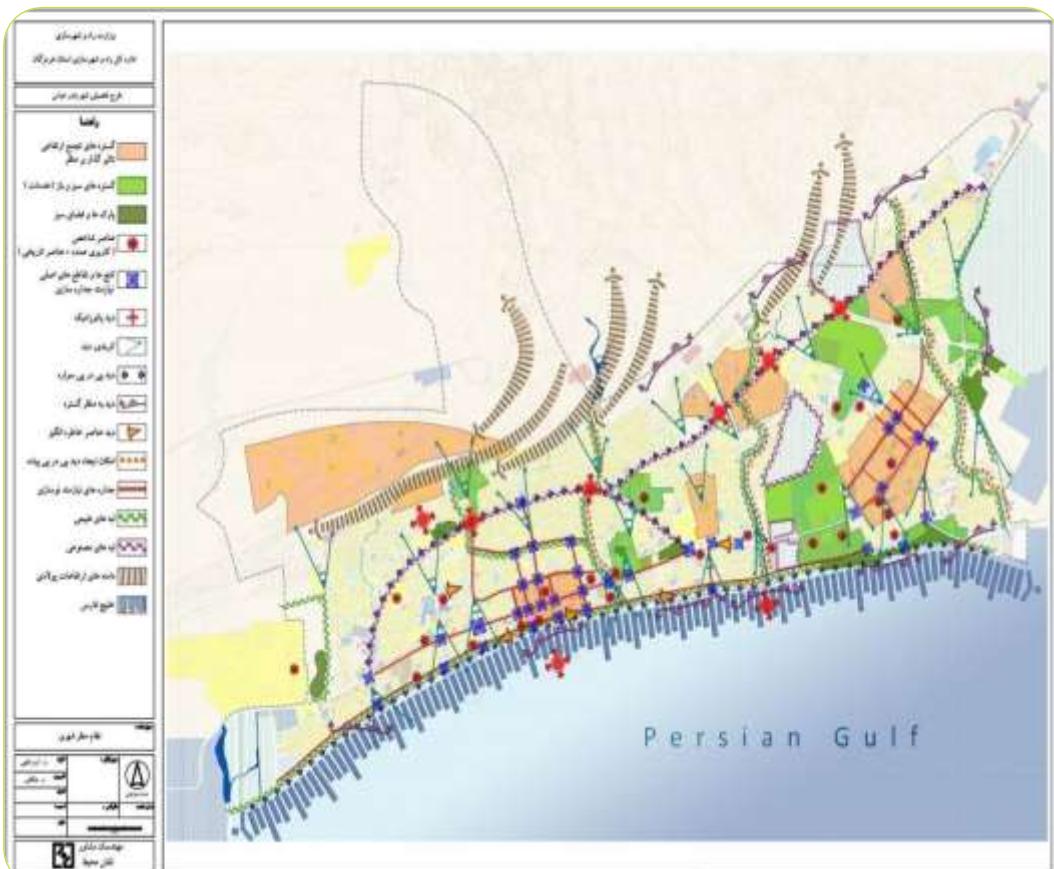


۱۰-۶ سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری

افزایش بی رویه‌ی جمعیت و توسعه‌ی روز افزون شهرها، نیاز به فضای سبز مفرح، وجود مکان‌های مناسب جهت گذراندن اوقات فراغت از یک سو و نجات از اثرات مخرب زیست محیطی ناشی از آلودگی هوا در شهرهای بزرگ از سوی دیگر، باعث شده تا ایجاد، توسعه و حفظ فضای سبز راه حلی برای بروز رفت از این معضل شهری قلمداد گردد و ذهن کارشناسان و برنامه‌ریزان شهری را به خود مشغول کند.

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری بندرعباس به طور رسمی فعالیت خود را از ابتدای سال ۱۳۸۲ به عنوان یک نهاد وابسته به شهرداری اما مستقل از لحاظ مالی، اداری و حقوقی آغاز کرد. هدف از ایجاد این سازمان توسعه، نگهداری کمی و کیفی فضای سبز شهر بندرعباس می‌باشد. بر اساس طرح تفصیلی شهر بندرعباس فضای سبز و پارک‌ها در سه سطح محله‌ای (شامل بوستان محله‌ای و فضای بازی کودکان، فراغت و هواخوری سالمندان)، ناحیه‌ای (شامل بوستان ناحیه‌ای که در آن می‌تواند برخی از نیازهای عمومی چون فضاهای مذهبی، فرهنگی و بهداشتی نیز جانمایی گردد) و منطقه‌ای (شامل بوستان‌های اصلی شهر) تعریف می‌گردد. بر اساس سرانه‌های مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، سرانه کاربری پارک و فضای سبز حداقل ۸ مترمربع می‌باشد. با وجود این در شهرهای مختلف این مقدار با توجه به ویژگی‌های متفاوت جغرافیایی و اقلیمی آن‌ها با اختلافاتی همراه است که میزان آن را طرح‌های مصوب هر یک از شهرها تعیین می‌کند.

نقشه شماره (۱۰) نظام منظر شهری بندرعباس



ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

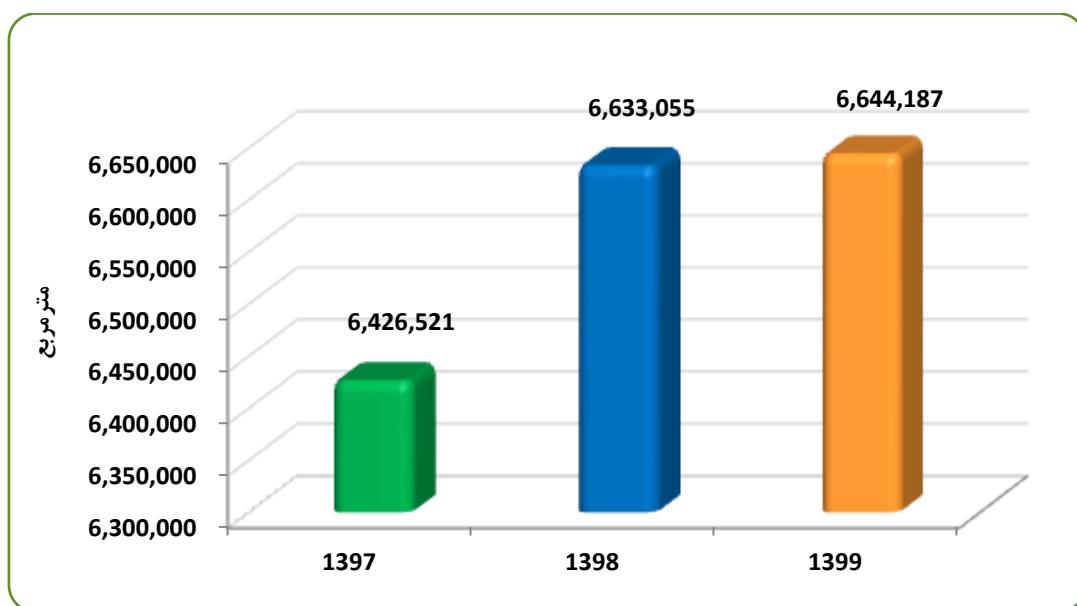


جدول شماره (۶-۱۰) آمار فضای سبز شهر بندرعباس از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
کل مساحت فضای سبز	مترمربع	۶,۴۲۶,۵۲۱	۶,۶۳۳,۰۵۵	۶,۶۴۴,۱۸۷
تعداد کل پارک‌ها (با احتساب پارک‌های جنگلی)	تعداد	۲۰۴	۲۶۲	۲۶۴
مساحت کل پارک‌ها (با احتساب پارک‌های جنگلی)	مترمربع	۲,۱۷۶,۷۸۱	۲,۲۱۸,۰۱۶	۲,۲۲۹,۱۴۸
تعداد پارک‌های شهری	تعداد	۲۰۲	۲۶۱	۲۶۲
مساحت پارک‌های شهری	مترمربع	۱,۶۷۳,۱۳۰	۱,۶۸۹,۸۶۵	۱,۷۰۰,۹۹۶
مساحت پارک‌های شهری	تعداد	۱۱۵	۱۴۴	۱۴۵
	مترمربع	۱,۱۱۸,۲۰۰	۱,۱۲۹,۳۸۳	۱,۱۴۰,۵۱۵
مساحت پارک‌های شهری به تفکیک مناطق	تعداد	۴۶	۷۱	۷۱
	مترمربع	۲۸۲,۲۳۰	۲۸۵,۰۵۴	۲۸۵,۰۵۴
منطقه سه	تعداد	۴۱	۴۶	۴۶
	مترمربع	۲۷۲,۷۰۰	۲۷۵,۴۲۸	۲۷۵,۴۲۸
تعداد و مساحت پارک جنگلی	تعداد	۲	۲	۲
	مترمربع	۵۰۳,۶۵۱	۵۲۸,۱۵۱	۵۲۸,۱۵۲
مساحت کمربند سبز شهری	مترمربع	۳,۰۳۶,۴۲۰	۳,۰۳۶,۴۲۰	۳,۰۳۶,۴۲۰
مساحت لچک‌ها و قطعات فضای سبز	مترمربع	۱,۲۱۳,۳۲۰	۱,۳۷۸,۶۱۹	۱,۳۷۸,۶۱۹
سرانه فضای سبز با احتساب کمربند سبز	مترمربع	۱۱/۶۳	۱۱/۷۶	۱۱/۵۴
سرانه فضای سبز بدون کمربند سبز	مترمربع	۶/۱۳	۶/۳۸	۶/۲۷

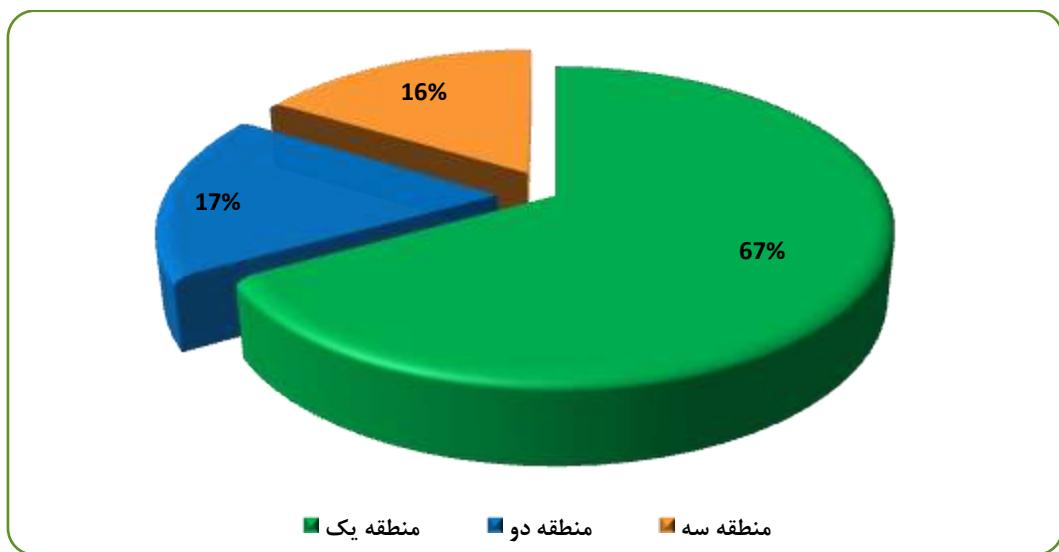
ماخذ: سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰) وسعت فضای سبز از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹





نمودار شماره (۲-۱۰) سهم مساحت پارک‌های شهری به تفکیک مناطق در در سال ۱۳۹۹



جدول شماره (۷-۱۰) وضعیت آبیاری فضای سبز از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
حجم آب مصرفی آبیاری فضای سبز تحت پوشش	هزار لیتر	۱۰۵,۳۲۵	۱۰۸,۷۱۰	۱۰۳,۰۰۰
	هزار لیتر	-	۷۲,۴۲۰	۷۲,۰۰۰
	هزار لیتر	-	۳۶,۲۹۰	۳۱,۰۰۰
درصد آبیاری فضای سبز از طریق آب غیرشرب	درصد	-	۳۳	۳۰
مخازن نصب شده در سطح شهر	تعداد	۱۳۵	۵	۳
تعداد مخازن نصب شده در سطح شهر به تفکیک مناطق	منطقه یک	۹۲	۲	۲
	منطقه دو	۲۸	۲	۱
	منطقه سه	۱۵	۱	-
سطح کل جداسازی فضای سبز شهری از آب شرب	مترمربع	۱,۳۰۷,۲۰۰	۱,۳۰۳,۱۰۰	-
جداسازی آب فضای سبز شهری از آب شرب به تفکیک مناطق	منطقه یک	۵۴۷,۰۰۰	۵۵۶,۷۰۰	-
	منطقه دو	۳۷۹,۳۰۰	۳۷۷,۴۰۰	-
	منطقه سه	۳۸۰,۹۰۰	۳۶۹,۰۰۰	-
سطح تحت پوشش شبکه آبرسانی قطره‌ای فضای سبز شهری	مترمربع	۶۶۴,۳۱۰	۳۷,۱۷۵	۴۳,۷۸۳
تفکیک سطح تحت پوشش شبکه آبرسانی قطره‌ای فضای سبز شهری	توسعه	-	۳۴,۹۷۵	۲۱,۵۴۹
	بسازی	مترومربع	-	۲,۲۰۰
متراژ کل حذف تانکر و آبرسانی	متروطول	-	-	۱۵,۰۰۰

ماخذ: سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بندرعباس



نمودار شماره (۳-۱۰) درصد آبیاری غیر شرب و شرب فضای سبز در سال ۱۳۹۹

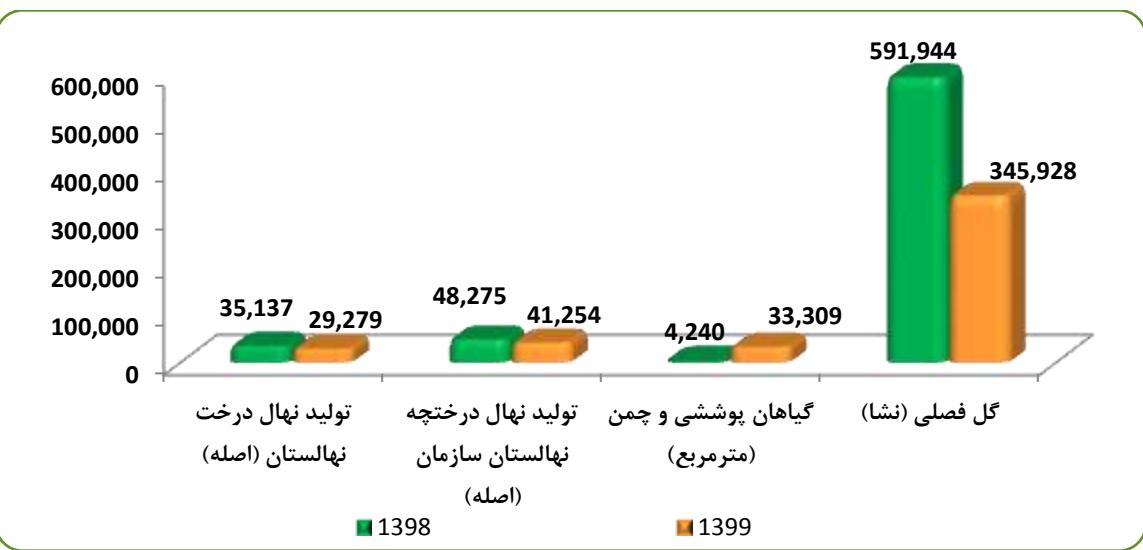


جدول شماره (۸-۱۰) عملکرد سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری حوزه فعالیت‌های مرتبط با کاشت گل و گیاه از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹	اقدامات کاشت گل و گیاه
تولید نهال درخت نهالستان	اصله	۴۹,۶۲۲	۳۵,۱۳۷	۲۹,۲۷۹	
تولید نهال درختچه نهالستان سازمان	اصله	۳۱,۸۲۸	۴۸,۲۷۵	۴۱,۲۵۴	
گیاهان پوششی و چمن	مترا مربع	-	۴,۲۴۰	۳۲,۳۰۹	
گل فصلی	نsha	۲۷۵,۲۵۹	۵۹۱,۹۴۴	۳۴۵,۹۲۸	
سطح مبارزه با جوندگان، آفات و بیماری‌ها در بوستان‌ها و بلوارها	هکتار	۱۴۰	۲۵۷	۳۲۱	
توزيع سطح مبارزه با جوندگان، آفات و بیماری‌ها در بوستان‌ها و بلوارها به تفکیک مناطق	منطقه یک	۸۰	۱۲۰	۱۷۰	در بوستان‌ها و بلوارها به تفکیک مناطق
	منطقه دو	۲۵	۶۷	۸۱	
	منطقه سه	۳۵	۷۰	۸۰	

مأخذ: سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۴-۱۰) کاشت گل و گیاه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری در سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹





جدول شماره (۹-۱۰) سایر فعالیت‌های سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۰۸,۷۳۴	۱,۱۹۶,۸۷۰	۹۰۵,۰۷۸	میلیون ریال	هزینه نگهداری فضای سبز تحت پوشش شهرداری
۳۹,۷۴۳	۱۶۱,۰۴۰	۱۳۶,۹۹۱	میلیون ریال	تفکیک هزینه نگهداری فضای سبز تحت پوشش شهرداری در مناطق سه گانه
۳۰,۷۸۲	۹۳۱,۴۹۹	۷۰۵,۲۸۰	میلیون ریال	
۳۸,۲۰۹	۱۰۴,۳۳۱	۶۲,۸۰۷	میلیون ریال	
+	۱۷۵	۷۵۰	نفر ساعت	آموزش پرسنل
+	۶۸۸	۴۰۰	نفر ساعت	آموزش شهروندان
+	۲,۳۴۷	-	نفر ساعت	آموزش کارگران
+	۱,۳۲۰	۳,۴۱۴	نفر ساعت	آموزش دانش آموزان در طرح همیار فضای سبز

مأخذ: سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بندرعباس



۱۰-۵ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی

ماهیت خطرات دنیای صنعتی امروز ایمنی و امنیت را به عنوان عاملی مؤثر برای دستیابی به مفهوم فرهنگ ایمنی، شهری ایمن و زندگی آرام شکل داده است. از این رو با گسترش شهر و افزایش شهرنشینی تأثیر و اهمیت این مقوله پررنگ‌تر از همیشه جلوه می‌نماید و در این راستا سازمان آتش‌نشانی از مهمترین ارگان‌های فعال شهرداری محسوب شده که در تلاشی بی وقفه سعی در تأمین امنیت شهری دارد.

اهداف سازمان بر پایه مفاد مندرج در اساسنامه سازمان به شرح ذیل می‌باشد:

۱. نجات جان انسان‌ها، مهار و اطفای حریق و حفاظت از ثروت‌های ملی در مقابل آتش‌سوزی و عوارض و سوانح ناشی از آن.
۲. برنامه‌ریزی و تعیین خط مشی در امور مربوط به آتش‌نشانی و خدمات ایمنی.
۳. آموزش‌های لازم در امور آتش‌نشانی و خدمات ایمنی در سطوح مختلف سازمان برای کارکنان و افراد خارج از سازمان طی برنامه‌های زمانبندی شده.
۴. ایجاد و توسعه ایستگاه‌های مورد نیاز و بهره‌برداری از آن‌ها.
۵. نظارت بر عملیات موسسات و شرکت‌های دولتی و خصوصی سرویس‌دهنده امور آتش‌نشانی و خدمات ایمنی.
۶. انجام ترتیبات لازم جهت مقابله و تمهیدات لازم جهت کاهش آثار سوء ناشی از حوادث و سوانح طبیعی و غیر طبیعی.
۷. نظارت و کنترل بر تحقق شرایط ایمنی ساختمان‌ها و استانداردهای تجهیزاتی ساختمان‌ها در مقابل سوانح گوناگون (زلزله، آتش‌سوزی، برق‌گرفتگی، سیل، بمباران‌های شیمیایی، انمی و...).

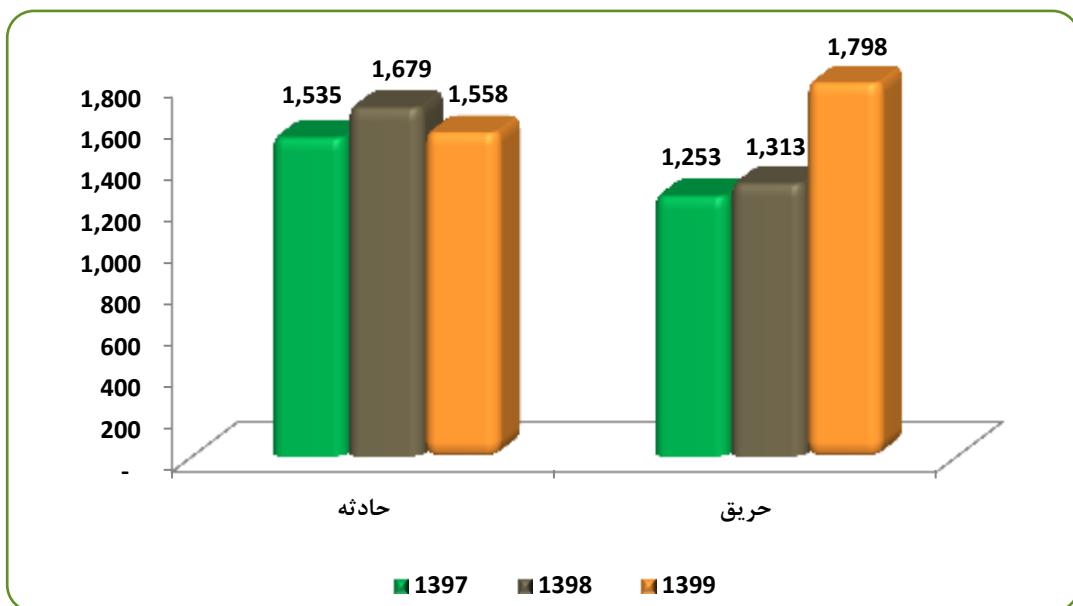
جدول شماره (۱۰-۱۰) آمار امداد و نجات سازمان آتش‌نشانی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱,۵۵۸	۱,۶۷۹	۱,۵۳۵	تعداد	تعداد عملیات
۱,۷۹۸	۱,۳۱۳	۱,۲۵۳	تعداد	
۱,۳۰۱	۱,۷۰۶	۱,۶۴۷	تعداد	نجات یافته
۳۹	۳۶	۳۷	تعداد	
۱,۳۴۰	۱,۷۴۲	۱,۶۸۴	تعداد	کل
۲۴۳	۲۷۰	۲۱۵	تعداد	مجروح
۵۲	۶۲	۷۲	تعداد	
۲۹۵	۳۳۲	۲۸۷	تعداد	
۵۲	۵۵	۳۱	تعداد	فوتی
۷	۱۱	۵	تعداد	
۵۹	۶۶	۳۶	تعداد	

مأخذ: سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندرعباس



نمودار شماره (۱۰-۵) تعداد عملیات سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



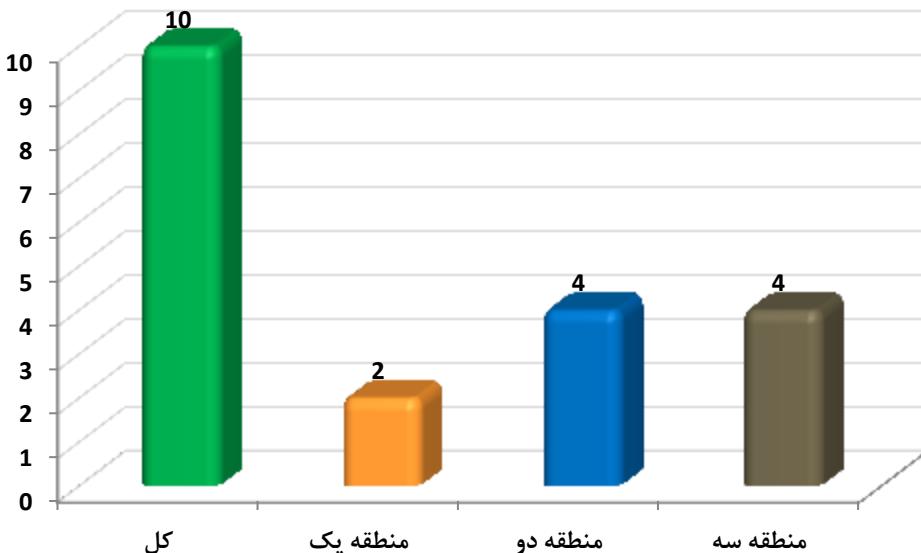
جدول شماره (۱۰-۱۱) ایستگاه‌های آتش‌نشانی و عملیات سازمان آتش‌نشانی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۱۰	۱۰	۱۰	تعداد	تعداد کل ایستگاه‌های آتش‌نشانی سطح شهر
۲	۲	۲	تعداد	ایستگاه‌های آتش‌نشانی سطح شهر به تفکیک مناطق
۴	۴	۴	تعداد	
۴	۴	۴	تعداد	
۷۹	۸۳	۷۵	نفر	تعداد راننده‌های آتش‌نشانی (بخشی از تیم عملیات)
۱۶۰	۱۵۷	۱۲۵	نفر	تعداد آتش‌نشان
۶	۹	۷	تعداد	تعداد شیرهای هیدراتنت آتش‌نشانی اضافه شده در هر سال
۱۰۸	۱۰۲	۹۳	تعداد	تعداد کل شیرهای هیدراتنت در سطح شهر
۱۱۱	۳۳	۲۵	تعداد	تعداد خودرو آتش‌نشانی موجود
۳	۳	۳	ایستگاه	بیشترین آتش‌سوزی بر حسب ایستگاه
۵۲۹	۳۳۹	۱۶۰	تعداد	
۳	۳	۱	ایستگاه	بیشترین حوادث بر حسب ایستگاه
۳۵۷	۴۲۰	۱۴۵	تعداد	
۳:۱۵	۳	۳	دقیقه	میانگین زمان رسیدن به محل حادثه
۱۹,۹۳۰	۵۰,۹۱۴	۵۶,۰۴۰	نفر ساعت	آموزش برون سازمانی
۵۴,۲۵۵	۱۹,۱۰۱	۲۴,۷۲۱	نفر ساعت	آموزش درون سازمانی

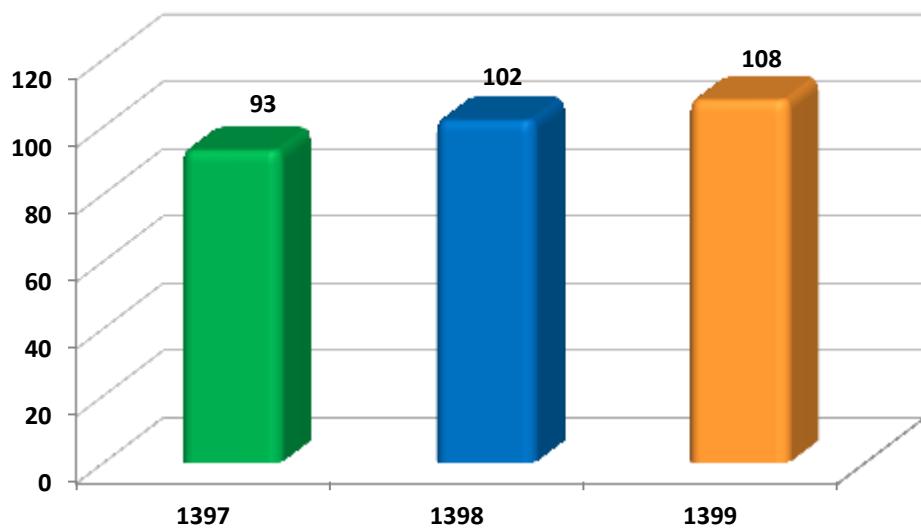
مأخذ: سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندرعباس



نمودار شماره (۶-۱۰) تعداد ایستگاه‌های آتش‌نشانی در سال ۱۳۹۹



نمودار شماره (۷-۱۰) تعداد شیرهای هیدرانت سطح شهر از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



جدول شماره (۱۰-۱۲) اقدامات پیشگیرانه سازمان آتش‌نشانی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
نصب جعبه F در ساختمان‌های مرتفع	تعداد	۲,۲۳۰	۲,۵۱۹	۱,۶۶۵
نصب خاموش‌کننده پودر و گاز CO ₂ در ساختمان‌ها	تعداد	۴,۰۶۸	۴,۷۴۱	۳,۲۱۹
نصب و تعمیر شیر هیدرانت در اماکن حساس	تعداد	۸	۱۲۱	۴
بازدید ایمنی اماکن	تعداد	۱۴۹	۱۲۱	۲۸۷

مأخذ: سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندرعباس

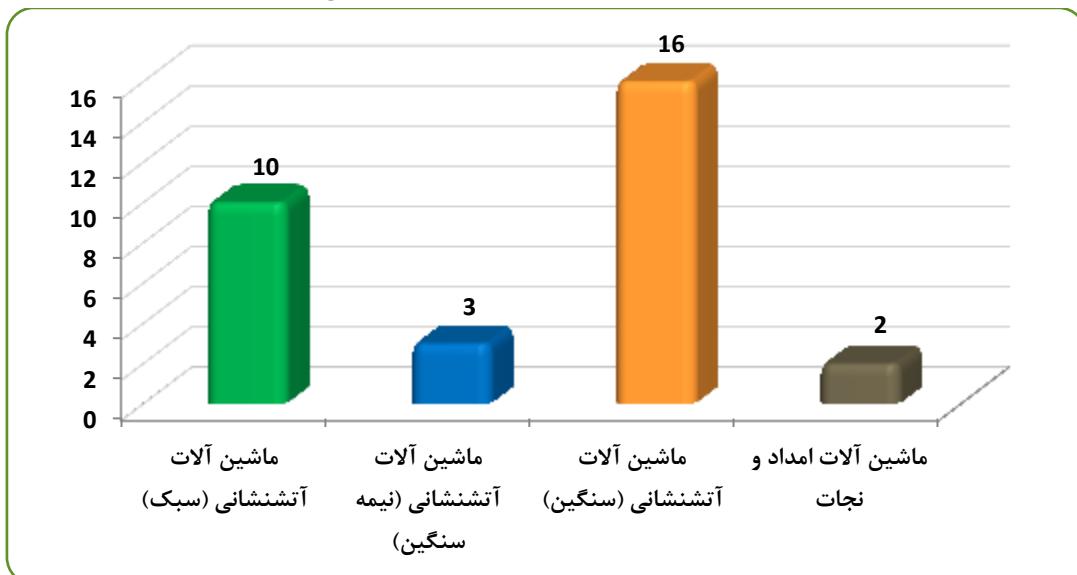


جدول شماره (۱۰-۱۳) تعداد ماشین‌آلات و تجهیزات آتش‌نشانی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
ماشین‌آلات آتش‌نشانی	سبک	۸	۶	۹
	نیمه سنگین	۵	۶	۳
	سنگین	۱۴	۱۸	۱۶
ماشین‌آلات امداد و نجات	سبک	۰	۰	۰
	سنگین	۲	۲	۲
نردبان هیدرولیکی	تعداد	۱	۱	۱
	متري	۳۲	۳۲	۱
	تعداد	۰	۰	۱
بالابر هیدرولیکی	تعداد	۱	۱	۱
	متري	۵۲	۵۲	۱
	تعداد	۳	۳	۰
تجهیزات هیدرولیک امداد و نجات	تعداد	۳	۱	۱
	متري	۳۲	۳۲	۰
	تعداد	۱	۱	۰
تجهیزات هیدرولیک امداد و نجات	تعداد	۵۲	۵۲	۰
	سنگین	۳	۳	۳
تجهیزات هیدرولیک امداد و نجات	سنگین	۲	۲	۰

مأخذ: سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۸-۱۰) آمار ماشین‌آلات و تجهیزات آتش‌نشانی در سال ۱۳۹۹





۶-۱۰ سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآوردهای کشاورزی

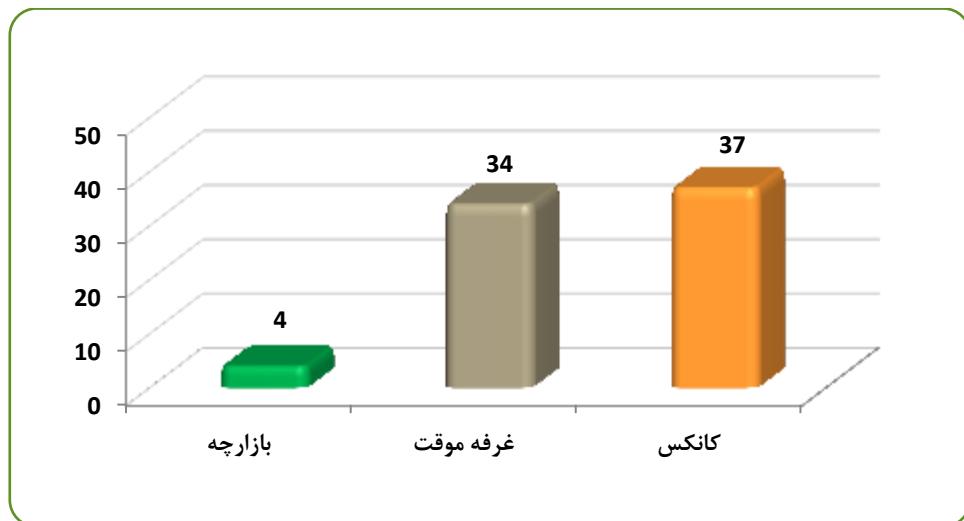
هدف از تشکیل این سازمان ایجاد تسهیلات لازم در امر تهیه و توزیع میوه و ترهبار و فرآوردهای کشاورزی در جهت حمایت از تولیدکنندگان (با الوبیت فعالیت‌های کشاورزی - باعی) می‌باشد و وظیفه اصلی آن ساماندهی صنوف، مدیریت و نگهداری میادین مرکزی میوه و ترهبار، ساماندهی مشاغل شهری و ساماندهی کشتارگاه‌های تحت مالکیت شهرداری با رعایت طرح‌های جامع، تفصیلی و مقررات موضوعه می‌باشد؛ تا بتواند از این طریق مسیر دستیابی به محصولات را از تولید به توزیع با اصول صحیح هدایت نماید.

جدول شماره (۱۰-۱۴) عملکرد فعالیت‌های سازمان ساماندهی مشاغل از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
تعداد	تعداد	تعداد	کل	بازارچه‌ها و فروشگاه‌های میوه و تره بار و ارزاق عمومی
۴	۴	۳	تعداد	
۲	۲	۱	منطقه یک	
۰	۰	۱	منطقه دو	
۲	۲	۱	منطقه سه	
۳۴	۲۲	۴۹	تعداد	تعداد غرفه‌های موقت
۱۵	۷	۱۹	منطقه یک	
۱۰	۱۱	۱۷	منطقه دو	
۹	۴	۱۳	منطقه سه	
۳۷	۳۸	۳۶	تعداد	کانکس‌های میوه و تره بار و ارزاق عمومی و ...
۱۵	۱۹	۱۹	منطقه یک	
۱۳	۱۲	۱۲	منطقه دو	
۹	۷	۵	منطقه سه	

مأخذ: سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآوردهای کشاورزی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۹-۱۰) تعداد مراکز توزیع میوه و تره بار و ارزاق عمومی در سال ۱۳۹۹





۱۰- سازمان مدیریت پسماند

یکی از پیامدهای اصلی رشد جمعیت شهری تولید حجم انبوهی از انواع پسماندهای شهری، خانگی، بیمارستانی و مراکز صنعتی است. این موضوع در کنار تغییر ترکیب آنها و ورود انواع مواد شیمیایی به جریان زباله باعث پیچیده‌تر شدن مدیریت پسماند و در نهایت مدیریت اصولی زباله با هدف حفظ سلامت و جلوگیری از آلودگی محیط زیست شده است. در این راستا سازمان پسماند به منظور حفاظت مستمر از محیط زیست شهر بندرعباس و ایجاد شهری پاکیزه و سالم برای شهروندان و نسل‌های آینده و همچنین جلوگیری از هدر رفتن سرمایه‌ها با مشارکت مردم شکل یافته که در حد اعلای خود می‌تواند ارتقا دهنده فرهنگ شهرنشینی و عرضه‌کننده الگویی برتر برای برقراری یک جامعه شهری پاکیزه و مولد باشد.

جدول شماره (۱۰-۱۵) آمار تولید و جمع‌آوری زباله و پسماند از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
زباله تولید شده در سال (بدون احتساب تفکیک در مبدأ و مقصد)	کیلوگرم	۱۳۵,۶۶۱,۴۲۳	۱۲۹,۱۹۶,۴۶۱	۱۱۰,۶۹۹,۶۴۷
زباله تولید شده در سطح شهر	کیلوگرم	۱۲۵,۶۱۰,۶۹۱	۱۱۸,۲۹۷,۲۵۵	۱۰۰,۳۶۲,۸۵۰
زباله تولید شده به تفکیک مناطق	محدوده پیامبر اعظم	۴,۸۱۶,۹۷۰	۴,۲۰۲,۰۴۰	۴,۶۷۴,۷۵۴
	شهرک‌های سطح شهر	۶۷۲,۱۰۱	۱,۴۰۸,۶۱۳	۲,۲۱۰,۶۱۰
	منطقه یک	۴۶,۸۶۹,۲۴۲	۴۳,۹۸۹,۳۵۹	۴۶,۲۲۹,۲۸۷
	منطقه دو	۳۵,۰۲۸,۲۴۱	۳۲,۲۶۷,۱۰۰	۲۶,۸۰۳,۸۰۱
	منطقه سه	۳۸,۲۲۴,۱۳۷	۳۶,۴۳۰,۱۴۳	۳۰,۴۴۴,۳۹۸
	سرانه روزانه تولید زباله	۰/۶	۰/۶	۰/۵
میانگین روزانه تولید زباله (بدون احتساب تفکیک در مبدأ و مقصد)	کیلوگرم	۳۷۱,۶۷۵	۳۵۳,۹۶۳	۳۰۲,۴۵۸
میانگین روزانه تولید زباله در سطح شهر	کیلوگرم	۳۴۴,۱۳۹	۳۲۴,۱۰۲	۲۷۴,۲۱۵
میانگین روزانه تولید زباله به تفکیک مناطق	منطقه یک	۱۲۸,۴۰۹	۱۲۰,۵۱۹	۹۸,۹۸۷
	منطقه دو	۹۵,۹۶۸	۸۸,۴۰۳	۷۲,۲۳۴
	منطقه سه	۱۰۴,۷۲۴	۹۹,۸۰۹	۸۳۱۸۱
کل زباله خانگی تولید شده	کیلوگرم	۱۰,۰۵۰,۷۳۲	۱۰,۸۹۹,۲۰۶	۱۰,۳۳۶,۷۹۷
کل زباله عفونی جمع‌آوری شده	کیلوگرم	۷۷۴,۶۳۷	۷۷۷,۱۵۴	۸۵۵,۶۵۶
جمع‌آوری زباله به روش مکانیزه	درصد	۸۰	۹۰	۹۵
کل زباله خشک جمع‌آوری شده از سطح شهر	کیلوگرم	۷۵۸,۱۸۷	۸۱,۸۶۳	۲,۱۷۳,۲۶۰
پسماند خشک جمع‌آوری گردیده از محل دپو (سایت سیاه)	کیلوگرم	۳,۸۱۶,۴۱۰	۳,۲۷۸,۱۰۰	۲,۱۷۳,۲۶۰
کل زباله خشک جمع‌آوری شده از سطح شهر (منازل)	کیلوگرم	۷,۳۵۳	۴,۶۸۶	-
کل زباله خشک جمع‌آوری شده از غرفه‌های سطح شهر	کیلوگرم	۱۱۵,۵۱۶	۷۷,۱۷۷	-

مأخذ: سازمان مدیریت پسماند شهرداری بندرعباس

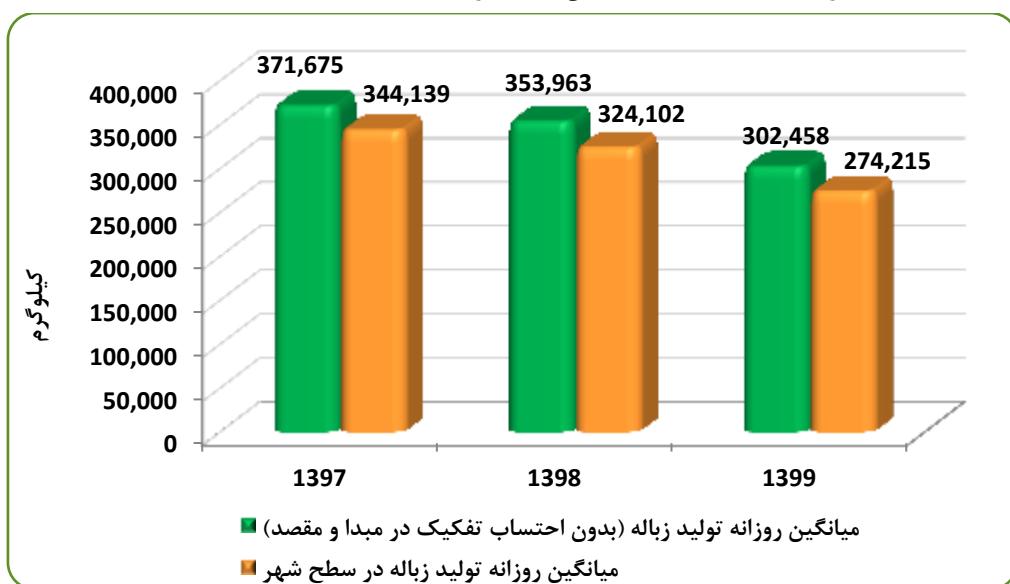


ادامه جدول شماره (۱۰-۱۵) آمار تولید و جمع‌آوری زباله و پسماند از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

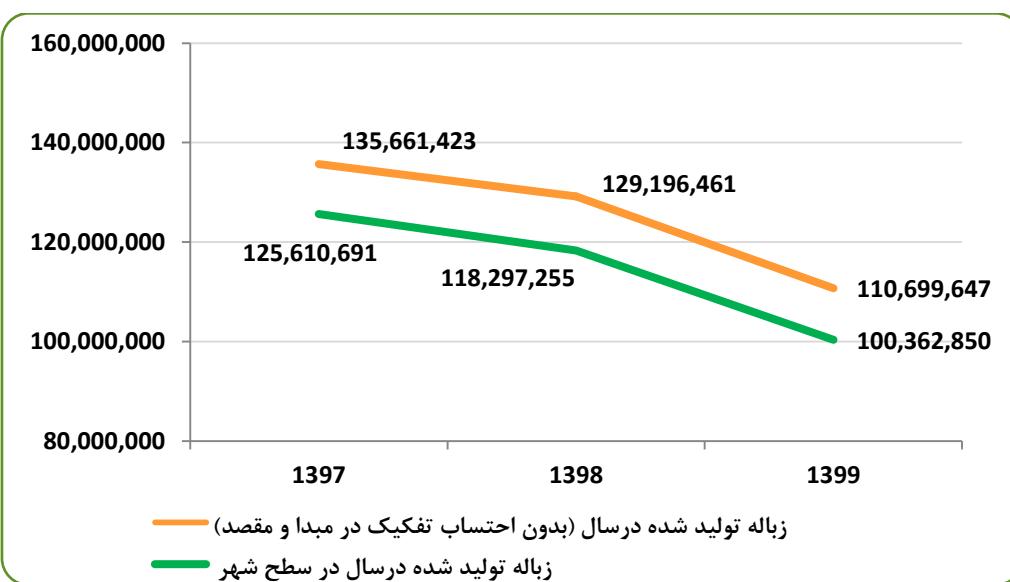
۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
-	-	۴۰۹,۸۰۵	کیلوگرم	کل زباله خشک جمع‌آوری شده از غرفه‌های سطح بازار
۸	۸	۸	تعداد	تعداد غرفه‌های جمع‌آوری پسماند خشک سطح شهر
۸۷۰	۴,۷۷۹	۹,۲۲۹	تعداد	توزیع بروشور و توزیع اقلام فرهنگی و آموزشی
۳۰	۱۴۳	۱۴	تعداد	توزیع سطل مخصوص کاغذ
۴۳۹	۱۷۵	۱۵۵	تعداد	قرارداد دفن زباله خانگی و عفونی
۵۰۰	۷۰۰	۱,۹۱۹	کیلوگرم	میزان توزیع کیسه زباله توسط سازمان

ماخذ: سازمان مدیریت پسماند شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۱۰) میانگین روزانه تولید زباله از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



نمودار شماره (۱۱-۱۰) میزان تولید زباله از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹



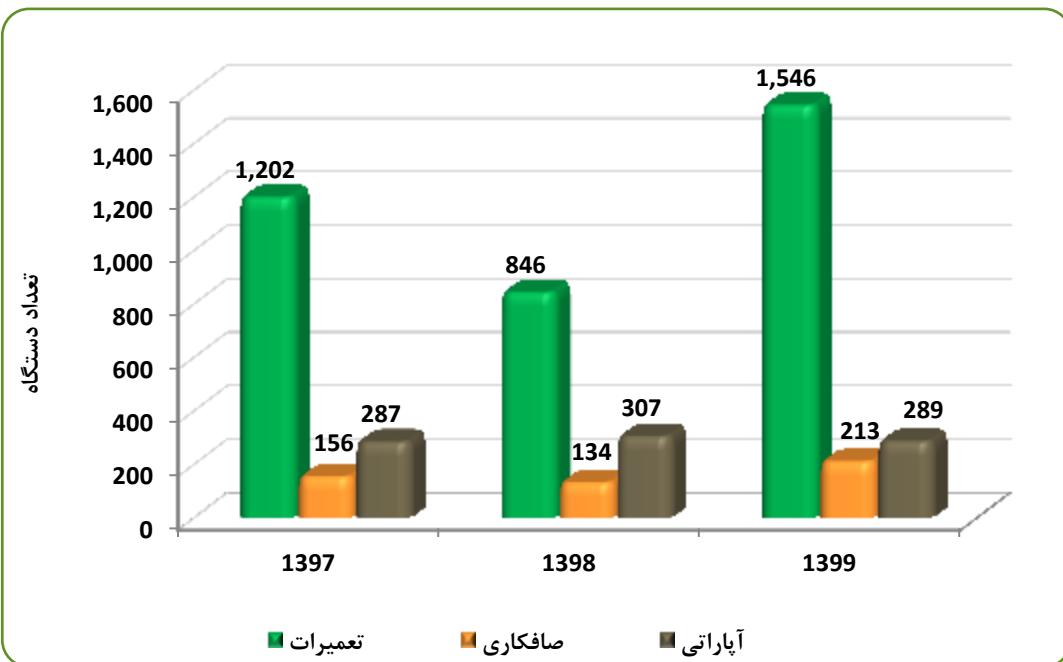


جدول شماره (۱۰-۱۶) خدمات موتوری سازمان مدیریت پسماند از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح	
۳۶۶	۲۰۲	۲۵۹	دستگاه	سرویس کاری	تعمیرات
۲۷۸	۱۴۳	۱۵۳	دستگاه	آهنگری	
۲۵۹	۱۵۹	۲۶۹	دستگاه	باطری سازی	
۲۳۶	۱۳۷	۲۱۳	دستگاه	دیزل سنگین	
۱۹۳	۱۱۸	۱۰۹	دستگاه	کولر سازی	
۲۱۴	۸۷	۱۹۹	دستگاه	دیزل سبک	
۱,۵۴۶	۸۴۶	۱,۲۰۲	دستگاه	مجموع خدمات	
۲۱۳	۱۳۴	۱۵۶	دستگاه	جزئی	صافکاری
۲۱۴	۱۲۸	۱۷۰	دستگاه	سنگین	آپاراتی
۶۱	۹۹	۱۱۷	دستگاه	نیمه سنگین	
۱۴	۸۰	۰	دستگاه	سیک	
۲۸۹	۳۰۷	۲۸۷	دستگاه	مجموع خدمات	

مأخذ: سازمان مدیریت پسماند شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۱۲) خدمات موتوری سازمان مدیریت پسماند از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹





۱۰-۸ سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی

اقدامات سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی در جهت نهادینه ساختن مؤلفه‌های فرهنگ شهری در میان اقسام مختلف شهری در به ویژه نسل کودک و نوجوان در کنار تأمین اوقات فراغت مردم و برطرف ساختن نیازهای ورزشی، فرهنگی، بهداشتی، هنری و آموزشی از رئوس مهم فعالیت‌های این مجموعه است که به فراخور حال، زمان، مکان و محدودیت‌های فرارو و مدنظر برنامه‌ریزان و مجریان فعال در این سازمان قرار دارد.

جدول شماره (۱۰-۱۷) عملکرد امور فرهنگی، اجتماعی و ورزشی از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	واحد	شرح
۶۱,۶۴۱	۱۹,۶۳۳	۲۹,۵۰۰	میلیون ریال	بودجه امور فرهنگی و اجتماعی سازمان فرهنگی و ورزشی در هر سال
۶۲,۶۱۰	۱۷,۹۱۲	۲۲,۷۰۷	میلیون ریال	
۵۶	۴۹	-	مورد	فضای ورزشی (سرپوشیده و رو باز)
۱۱۰,۳۶۱	۱۰۱,۵۸۱	-	مترا مربع	
-	-	۲	مورد	کتابخانه و سالن‌های مطالعه
-	-	۴۰	مترا مربع	
۵	۴	۴	مورد	فرهنگسراها
۴,۴۹۲	۴,۰۱۲	۴,۰۱۲	مترا مربع	
۱	۱	۱	مورد	سراي محلات
۱۲۰	۱۲۰	۱۲۰	مترا مربع	
۲	۱	۱	تعداد	مجموعه فرهنگی و مذهبی
۲,۲۴۱	۷۰۰	۷۰۰	مترا مربع	
۲	۲	۱	تعداد	پلاتو
۱۰۲۲	۱,۰۲۲	۳۷۰	مترا مربع	
۱	۱	۱	تعداد	سینما
۶۵۲	۶۵۲	۶۵۲	مترا مربع	
۲۷	۲۷	۲۶	تعداد	باجه عرضه مطبوعات
۲۲۰	۲۲۰	۲۱۴	مترا مربع	
۶	۶	۵	تعداد	ساير فضای فرهنگی، اجتماعی و ورزشی
۳,۱۹۲	۳,۱۹۲	۲,۹۹۲	مترا مربع	
۳۱	۳۰	۶۰	تعداد	جشنواره‌های ملی برگزار شده در هر سال
۹۰۰	۱۱۰	۹۰	تعداد	محصولات فرهنگی
۲۶	۳۰	-	تعداد	اردوهای ورزشی برگزار شده در هر سال
۸۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	تعداد	تعداد بهره‌مندان از برنامه‌های آموزشی، تفریحی، ورزشی
۶۰	۵۲	-	تعداد	تفاهمنامه با کانون‌ها و سمن‌ها (برون‌سپاری)

مأخذ: سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری بندرعباس



۱۰-۹ سازمان مدیریت آرامستان‌ها

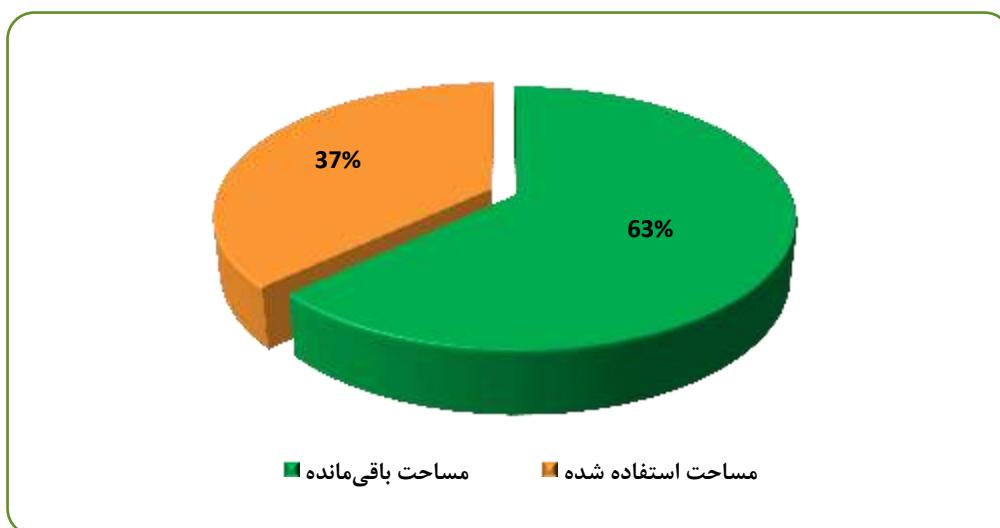
سازمان مدیریت آرامستان‌ها با اهدافی چون برنامه‌ریزی و تعیین خطمشی در رویدادهای وابسته به آرامستان‌های شهر، ساخت و گسترش و یا نظارت بر ساخت و توسعه آرامستان‌های مورد نیاز با هماهنگی سازمان‌های مرتبط، بهره‌برداری یا نظارت بر نحوه استفاده از آرامستان‌های ساخته شده و ساماندهی امور آرامستان‌های واقع در شهر و انجام هماهنگی‌های لازم برای جابجایی، غسل، کفن، خاک‌سپاری و انجام مراسم و آیین‌های دینی اموات مسلمان شکل یافته است.

جدول شماره (۱۰-۱۸) مشخصات آرامستان‌های شهر بندرعباس از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
تعداد آرامستان‌های شهری	تعداد	۴	۴	۴
وسعت آرامستان	متر مربع	۲,۱۶۲,۳۴۲	۲,۱۶۲,۳۴۲	۲,۱۶۲,۳۴۲
مساحت باقی‌مانده	متر مربع	۱,۳۶۲,۳۴۲	۱,۷۱۸,۸۴۲	۱,۷۲۳,۸۴۲
تعداد غسالخانه	تعداد	۲	۲	۲
وسعت غسالخانه	متر مربع	۱۲۰	۱۲۰	۱۲۰
پارکینگ	تعداد	۲	۲	۳
سرویس بهداشتی عمومی	تعداد	۱۶	۳۲	۲۰
مسجد	تعداد	۰	۱	۱
فضای سبز	متر مربع	۱۹,۴۰۰	۱۶,۵۰۰	۱۶,۰۰۰
سردخانه	تعداد	۱	۲	۱
فوريت‌های پزشکی	تعداد	۰	۰	۰
سالن انتظار	تعداد	۱	۱	۱
مرکز اطلاع‌رسانی	تعداد	۱	۱	۱

مأخذ: سازمان مدیریت آرامستان‌ها شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۱۳) وسعت آرامستان‌های شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۹





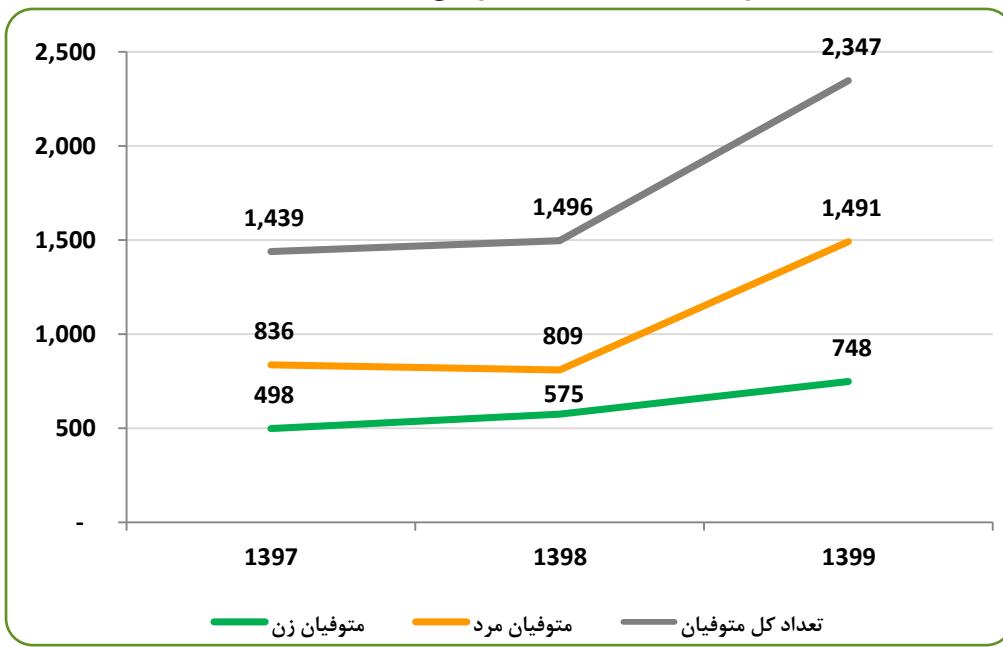
جدول شماره (۱۰-۱۹) آمار متوفیان و دلایل فوت از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹
تعداد کل متوفیان	نفر	۱۴۳۹	۱۴۹۶	۲,۳۴۷
متوفیان زن	نفر	۴۹۸	۵۷۵	۷۴۸
متوفیان مرد	نفر	۸۳۶	۸۰۹	۱,۴۹۱
نوزاد دفن شده	نفر	۱۰۵	۱۱۲	۱۰۸
دلالی فوت	سکته قلبی	۲۴۳	۲۶۴	۴۰۴
	سکته مغزی	۶۹	۵۱	۱۵۱
	حوادث ترافیکی	۱۳۲	۱۶۶	۲۳۷
	سرطان	۶۷	۹۱	۱۱۹
	علل نوزادی	۱۰۵	۱۱۲	۱۰۸
	سایر	۸۲۳	۸۱۲	۱,۳۲۸

ماخذ: سازمان مدیریت آرامستان‌ها شهرداری بندرعباس

* آمار متوفیان بدون احتساب شهروندان اهل سنت می‌باشد.

نمودار شماره (۱۰-۱۴) آمار متوفیان از سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹





Bandar Abbas Municipality

Statistical Yearbook 2020-2021

